



新华通讯社主管主办
中国证监会指定披露上市公司信息
新华网网址: <http://www.xinhuanet.com>



中国证券报微信
xhszzb



中国证券报
App

中國證券報

CHINA SECURITIES JOURNAL

A 叠 / 新闻 32 版
B 叠 / 信息披露 64 版
本期 96 版 总第 7323 期
2018 年 10 月 11 日 星期四



中国证券报微博
<http://t.qq.com/zgzb>



金牛理财网微信号
jinnulicai

更多即时资讯请登录中证网 www.cs.com.cn 更多理财信息请登录金牛理财网 www.jnlc.com

上市公司股东密集解除股权质押

近日A股市场大幅波动,部分高比例质押股票面临较大平仓压力,不少上市公司股东已经意识到市场风险,纷纷通过解除质押以控制风险。据不完全统计,10月9日至今,已有超过40家公司公告股东解除股份质押。

A06



公开市场操作暂停时间或有点长

10日,央行连续第8个工作日未开展公开市场操作。由于存量央行逆回购已悉数到期,当日公开市场操作实现零投放零回笼。分析人士称,预计10月份公开市场操作力度不大,甚至可能全月暂停操作。

A08

习近平主持召开中央财经委员会第三次会议强调

大力提高我国自然灾害防治能力 全面启动川藏铁路规划建设

□新华社电

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席、中央财经委员会主任习近平10月10日下午主持召开中央财经委员会第三次会议,研究提高我国自然灾害防治能力和川藏铁路规划建设问题。习近平在会上发表重要讲话强调,加强自然灾害防治关系国计民生,要建立高效科学的自然灾害防治体系,提高全社会自然灾害防治能力,为保护人民群众生命财产安全和国家安全提供有力保障;规划建设川藏铁路,对国家长治久安和西藏经济社会发展具有重大而深远的意义,一定把这件大事办成办好。

中共中央政治局常委、国务院总理、中央财经委员会副主任李克强,中共中央政治局常委、中央书记处书记、中央财经委员会委员王沪宁,中共中央政治局常委、国务院副总理、中央财经委员会委员韩正出席会议。

会议听取了国家发展改革委、应急管理部、自然资源部、水利部、科技部和中国铁路总公司的汇报。

会议指出,我国是世界上自然灾害影响最严重的国家之一。新中国成立以来,党和政府高度重视自然灾害防治,发挥我国社会主义制度能够集中力量办大事的政治优势,防灾减灾救灾成效举世

公认。同时,我国自然灾害防治能力总体还比较弱,提高自然灾害防治能力,是实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴中国梦的必然要求,是关系人民群众生命财产安全和国家安全的大事,也是对我们党执政能力的重大考验,必须抓紧抓实。

会议强调,提高自然灾害防治能力,要全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,牢固树立“四个意识”,紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局,坚持以人民为中心的发展思想,坚持以防为主、防抗救相结合,坚持常

态救灾和非常态救灾相统一,强化综合减灾,统筹抵御各种自然灾害。要坚持党的领导,形成各方齐抓共管、协同配合的自然灾害防治格局;坚持以人为本,切实保护人民群众生命财产安全;坚持生态优先,建立人与自然和谐相处的关系;坚持预防为主,努力把自然灾害风险和损失降至最低;坚持改革创新,推进自然灾害防治体系和防治能力现代化;坚持国际合作,协力推动自然灾害防治。

会议指出,要针对关键领域和薄弱环节,推动建设若干重点工程。要实施灾害风险调查和重点隐患排查工程,掌握风险隐患底数;(下转A02版)

A02 财经要闻

入市近在咫尺 职业年金基金投资管理人评选拉开帷幕

中国证券报记者10日从多位消息人士处获悉,职业年金基金投资运作工作再获进展。在中央国家机关事业单位职业年金基金托管人评选工作结束后,职业年金基金投资管理人选聘工作拉开序幕。目前,已有多家机构收到人社部通知,将于下周领取投资管理人评选相关文件。消息人士预测,中央国家机关事业单位职业年金基金投资管理人评选最快本月完成。备受期待的职业年金入市时间近在咫尺。

A03 海外财经

油价坚挺 能源股跑赢多数资产

今年以来油价表现坚挺,能源股跑赢多数资产,机构对于能源前景较为看好。瑞信集团在最新发布的研究报告中指出,今年以来,全球主要能源股整体累计涨幅超过20%。

A04 基金新闻

谨防“黑天鹅” 基金经理“扫雷”上市公司三季报

上市公司三季报披露期开启,基金经理们的神经又开始紧绷起来。上海某偏股混合型基金的基金经理表示,在经济下行的背景下,上市公司业绩的不确定性增加,每一次定期报告的披露,都有可能出现“黑天鹅”事件。因此,三季报的披露,将会成为上市公司股价的新一轮“试金石”。

A05 机构天下

直销银行“多盈财富”清盘启示录

河北沧州泊头农信社旗下直销银行“多盈财富”近日宣布清盘退出,这是业内首例由于产品合规问题被叫停的直销银行。在国内发展了数年却不温不火的直销银行业务被推上风口浪尖。银行业内人士认为,在数字化浪潮下,商业银行布局直销银行业务乃大势所趋,但目前尚未找准发展定位,仍需加强风控、提升科技水平,谋求符合政策导向的差异化发展定位,最终与金融普惠和填补金融空白的发展方向契合。

A06 公司新闻

泸天化重整引入泸天化集团

泸天化日前公告,泸天化集团、江苏富邦、天七公司组成的联合投资人成为泸天化重整投资人,并约定了业绩承诺以及付款方式等事宜。泸天化集团财务总监龚萍表示,此次通过公开遴选程序竞买取得上市公司股份,不应适用有关短线交易的相关规定。未来有信心兑现业绩承诺。

A07 市场新闻

信心待提振 念好“守”字诀

分析人士表示,近期A股市场震荡很大程度上仍是回调后情绪波动所致,当前位置市场估值渐趋合理。种种迹象表明,虽然底部区域仍难免震荡,但继续下行幅度有限。A股市场投资价值仍被看好,风险集中释放所带来的短期波动不会改变中期市场走势。

A08 期货/债券

美元高位徘徊 人民币跌势放缓

10日,人民币对美元汇率波动明显放缓,在岸和离岸人民币汇价均在6.82元上下小幅波动。市场人士指出,目前外汇市场预期仍相对平稳,美元走势仍是人民币对美元汇率波动的主要来源;只要美元不出现过快上行,人民币对美元贬值压力就可控,再考虑到外汇逆周期调节,人民币汇率于近期破“7”的可能性较小。

密集转让房地产项目

国企地产业务板块分拆重组或提速

□本报记者 刘丽颖

房地产业步入调整期,国企转让房地产项目开始激增。中国证券报记者独家获悉,前8个月,北交所共成交房地产企业国有产权转让项目68宗,同比增长44.68%;成交金额260.43亿元,同比增长15.67%。业内人士表示,随着“房住不炒”理念的施行,房地产市场将面临大调整格局。国企强调聚焦主业,严控非主业投资亦是大势所趋。在去杠杆减负债、国企改革加速的当下,国企地产板块分拆重组将提速,股权转让和合作开发、混改等模式将带来新机遇。

国企加速剥离房地产业务

北交所信息显示,1—8月,在北交所成交的68宗房地产企业国有产权转让项目中,央企有38项,成交金额为130.34亿元。例如,大唐集团通过北交所公开转让重庆渝能产业集团100%股权,该项目挂牌价格为21.52亿元,最终以33.04亿元

成交,项目溢价11.52亿元,溢价率达53.5%。航天科技旗下航天置业转让北京航天恒润置业22.60%股权;华侨城转让深圳市康侨佳城置业投资有限公司30%股权;中航国际控股公司转让中航万科有限公司60%股权;中国冶金地质总局山东局转让山东正元置业有限责任公司100%股权及5315.57万元债权等。

日前,中航工业集团旗下成都聚锦商贸有限公司100%股权及6.57亿元债权在北交所挂牌转让,转让底价为18.02亿元,该标的企业主要从事房地产开发经营等业务,控股股东为航空工业旗下北京瑞赛科技有限公司,持股比例为80%,剩余股份为航空工业旗下成都中航瑞赛置业所持有。

成都中航瑞赛置业公司控股股东中航国际控股公告表示,出售该企业可回笼资金,有利于优化资源配置,从而进一步退出住宅地产开发业务,聚焦主业,提升集团业绩。

同时,地方国企正密集剥离地产业

务。近日,重庆长航旗下地产公司持有的重庆恒春置业有限公司45%股权及62383万元债权在重庆联合产权交易所公开挂牌转让。至此,重庆长航将逐步退出房地产市场。2017年以来,已有十多家重庆市属重点企业陆续将旗下房地产子公司挂牌出售。

浙江省国资委旗下房地产上市公司嘉凯城9月29日发布的公告显示,公司及其子公司拟以整体挂牌起始价不低于审计净资产3.55亿元的价格,通过浙江产权交易所公开挂牌转让位于杭州、诸暨、重庆以及张家港四地的5个房地产资产包。此次转让房产项目资产包后,嘉凯城将不再持有上述五家公司股权。

此前,以浙江广厦、杭钢集团为代表的浙江省属企业也纷纷转让房地产项目。

两因素推动国企“退房”

中原地产首席分析师张大伟认为,随着楼市调控持续加码,信贷收紧,房地产市场出现高位回落现象,但这并非是因

企剥离房地产业务主要原因。从上述案例看,剥离房地产业务的央企以及国企大部分都是以非房地产为主业的企业,这些企业加速退出房地产市场,与监管层此前的“退房令”以及当前的国企改革整合和混改推进有关。以房地产为主营业务的央企如保利、华侨城等,做大做强主业仍是发展目标,仍在市场上攻城略地。

中原地产研究中心数据显示,2018年以来,全国住宅类土地出让单宗地块总价超过345亿元的地块合计50宗,国企或国资大股东企业拍得地块为31宗,占比达62%,此前基本在40%左右。50宗住宅高总价地块合计金额为2384.48亿,其中国资占比达67.3%。保利、华侨城、招商局地产、中海地产等仍是拿地主力军。尤其是保利,1—9月共拿地面积1482万平方米,拿地金额共869亿元,排名第三。

易居研究院研究总监严跃进表示,从目前各地国企“退房”角度看,有两种力量在推动。一种是外部的,即去杠杆、国企改革推动;(下转A02版)

制图/刘海洋



打击信披违规 规范市场秩序

资本市场严监管“正本清源”

□本报记者 徐昭

今年以来,资本市场改革动作频频,监管层坚持依法全面从严监管的理念,不断加大稽查执法力度。据不完全统计,今年以来,证监会系统共作出处罚决定233项,罚没金额共计85.75亿元,处罚决定数量和罚没金额均已超过去年全年。

专家认为,资本市场需要“赏罚分明”才能“取信于民、立威于市”,基础性制度建设仍是“正本清源”关键。展望四季度,监管层将继续加强资本市场监管,加大稽查执法力度,规范市场秩序,特别是对于涉及民生的食品、医药等行业或持续加大违法违规处罚力度。在资本市场开放加快背景下,将提升相应的监管能力,

加强跨境监管合作。

稽查执法力度不断加大

“2018年是我国经济结构转型发展关键年。”中原证券研究所所长王博表示,我国要守住不发生系统性金融风险底线,一方面要坚定不移地推进供给侧结构性改革,对金融服务实体的效率提出更高要求;另一方面,要强力遏制金融乱象,将金融去杠杆作为去杠杆重点来落实。在这个大背景下,金融监管趋严是大势所趋。

南开大学金融发展研究院负责人田利辉认为,随着“违法必究,究则必严”的证券监管稽查执法工作持续深入,“不敢违、不能违、不想违”的有效机制已逐步形成。新时代证券首席经济学家潘向东认

为,2018年资本市场依法全面从严监管的一个重要特征就是稽查执法力度不断加强。今年以来,证监会行政处罚决定数量和罚没金额均已超过去年全年,既是对依法全面从严监管理念的落实,也表明了监管部门坚决维持市场秩序、保护中小投资者权益的决心。

“按照年初工作任务,2018年稽查执法以查办大案要案为重点,不断加大对资本市场各类违法违规行为打击力度,完善制度制订,强化执法程序,加大违法成本,精准打击肆意妄为、逃避监管、影响恶劣的机构和个人。”潘向东表示,一是重点查处利用金融创新工具以P2P平台理财产品非法集资操纵市场、利用场外期权实施内幕交易等违法行为;二是重点盯防破

坏市场秩序、损害投资人利益的行为;三是坚决遏制跨境操纵市场的行为。

持续实施精准打击

“未来稽查执法工作应推进高科技化、扁平化和警示化。”田利辉表示,应逐步使用大数据、物联网或智能化手段进行稽查执法,应继续依靠市场和舆论进行稽查执法。稽查执法根本目的是防止恶人出现。在有些问题上,可在执法惩戒前,对市场、行业或相关群体进行警示性教育。

潘向东认为,违规披露、内幕交易、操纵市场仍是稽查执法工作未来重点关注领域,监管层将继续紧盯上市公司股票违规质押、欺诈发行等重点领域和关键环节违法违规行为,(下转A02版)

河北建设投资集团有限责任公司
公开发行2018年公司债券(第二期)

发行人
河北建设投资集团有限责任公司
主承销商/簿记管理人/债券受托管理人
中国银河证券股份有限公司
CHINA GALAXY SECURITIES COMPANY LIMITED
副主承销商
财达证券股份有限公司
CADA SECURITIES CO., LTD.

国内统一刊号:CN11-0207
邮发代号:1-175 国外代号:D1228
各地邮局均可订阅
北京 上海 广州 武汉 海口 成都 沈阳
西安 南京 福州 重庆 深圳 济南 杭州
郑州 昆明 南昌 石家庄 太原 无锡
同时印刷

地址:北京市宣武门西大街甲97号
邮编:100031 电子邮件:zzb@zzb.cn.cn
发行部电话:63070324
传真:63070321
本报监督电话:63072288
专用邮箱:ycjg@xinhua.cn

责任编辑:吕强 版式总监:毕莉雅
图片编辑:刘海洋 美编:王力