

■ 改革开放四十年系列报道

华大基因总经理尹烨解码“创新基因”

□本报记者 齐金钊

2007年,一群怀揣“基因科技造福人类”梦想的年轻人南下深圳创立了华大基因研究院。在这块改革开放的前沿阵地,这群人将基因科学从学术研究向商业应用延伸探索,华大基因也开始为资本市场和社会公众所熟知。

华大基因在收获的同时,也承受着不少的压力和质疑。华大基因总经理尹烨接受中国证券报专访时表示:“华大在走一条前人没有走过的路,公众的褒贬其实都在表明对基因技术的关注。我们的目标是让基因技术普惠到更多人群。”

深圳开启再创业

中国证券报:从2007年创始团队南下深圳,到2017年华大基因正式上市,深圳这座城市给你留下了怎样的印象?

尹烨:华大成立于1999年,因为国际人类基因组计划而生,最初是一家专事基因组学研发的研究机构。2007年,华大基因核心团队一起从北京来到深圳,华大基因做的技术研究规模更大、水平更高。从科学发现,到技术发明,再到产业发展,来到深圳后真正开启了产业发展的道路。

相比国内其他城市而言,深圳更具有活力。深圳紧邻港澳地区,国际化和商业氛围更浓,金融投资环境更加活跃。在这里,大家谈的是怎么更好地把项目推广出去。深圳政府的服务意识比较强,解决实际发展中的困难。深圳鼓励创新,也容忍失败。

中国证券报:深圳在鼓励企业创新方面,有没有具体的例子?

尹烨:鼓励创新方面,深圳的实干与创新独一无二。像无创基因产前基因检测项目,深圳是全世界第一个将此纳入医保的城市。现在香港妈妈做一次无创基因产筛大概需要6000元人民币,广州大概1700元,而深圳基本实现了医保用户免费。

最初,华大基因推出这个项目,深圳政府大胆给予支持,同时也很审慎。从市政府到发改委、科创委、卫计委,再到医院,每一步都是扎实地推动。这个项目早在2011年开始推广,如今在深圳已经比较成熟了。去年数据显示,单是产前基因筛查一项,全国整体产值已经超过24亿元。这在体外诊断这一单项项目上绝无仅有,而这基本都是深圳发展走出去的。

中国证券报:2007年相当于重新创业,最困难是什么时候?

尹烨:华大基因创始团队刚来到深圳不久,由Illumina公司研发生产的第二代基因测序仪面世,将全基因组测序成本降低到了1万美元以下。这个技术上的跨越有点像手机网络从3G向4G跨越,大大提高了基因测序商用的可行性。华大基因想抓住这个机会。从华大基因当时的发展阶段看,我们在深圳已经完成熊猫基因组和黄瓜基因组的测序发表。如果想做更多的研究,必须要有“枪炮”和平台,于是我们“买”成了世界最大的基因测序中心。

2010年,华大集团向国开行借款8亿元



视觉中国图片

购入128台Illumina测序仪。这个举动看来非常“大胆”,因为当时华大根本没有可以用来抵押的资产,仅贷款利息就是一笔很大的负担。但如果没有当时的决断,就没有华大的今天。

应对挑战

中国证券报:去年登陆创业板成为一家公众公司后,外界对华大的商业模式和基因技术应用有了更多的审视,怎么看待华大基因当前面临的挑战?

尹烨:从最开始的学界认知、业界认知、资本认知,到医疗机构认知,再到百姓认知,这是一个层层递进的关系。华大当前最大的实力在于测序能力,特别是对一个人的全基因组测序能力。现在世界上真正能独立完成一个人的全基因组测序的公司只有两家。一家是Illumina,另一家是华大。Illumina的技术是2006年购买自英国剑桥。而华大基因则是2013年通过收购Complete Genomics公司而达成的。

今天,Illumina公司完成一个人的全基因组测序成本为900至1000美元,而华大基因的服务价格做到600美元。这是在基因测序领域中国企业第一次实现领先。现在华大生产的自主知识产权的基因测序仪超过800台,差不多占到中国市场的三分之一。在临床市场我们占比更高。

现在外界对我们有些误解,认为我们是基因测序“代工厂”,实际上我们现在使用的800台测序仪全部都是2015年之后公司完全自主研发生产的产品。过去进口的128台测序仪全部被淘汰。从技术研发,到设备制造,再到终端应用,华大基因已经实现了全链条打通。

当前,公司受到了很多关注。不管外界是褒是贬,说明大家对基因科技行业保持很高的关注。对华大基因而言,未来的发展方向没有变,希望基因检测能够普惠到每个人。

中国证券报:上市以来,公司股价回调,市值出现较大萎缩,公司对此如何看待?

尹烨:长期看,市场一定会回归到价值投资。希望大家投资华大基因,是因为我们价值投资的长效性。作为管理层,我们只能去专心做好公司主业,市场最终会给出相应的评分。默克公司创始乔治默克说过一句话,“药物为人类而生产,不为追求利润而制造,但技术只要以治病为目的,利润就会随之而来。”这句话放在基因技术上同样适用。华大基因拥有完整研发知识产权,利润是我们达成目标的必要手段,但最终的目标还是对社会创造价值。

行业要发展,必须有广阔的市场。我们不能为了短期的利益最大化,而忽略了行业发展速度。基因检测技术应该被更快地认知,更早地正确应用。我们只需保持合理的利润就可以了。在这个过程中,会有更多的人愿意去使用这个技术,我们也可以通过大量的样本和数据,使产品变得完善和更具竞争力。

打造核心竞争力

中国证券报:华大基因核心的竞争力表现在哪些方面?

尹烨:从工具的角度看,华大基因以及母公司华大集团实现了全部打穿。从最基本的测序仪、测序试剂制造,一直到最下游的应用,实现了全产业链贯穿布局。这在全世界只有华大基因一家。对基因检测技术而言,测序

仪和测序试剂的研发生产是最根本的东西,相当于基因测序中的“芯片”。在基因科技领域,我们实现了全球领先。

从大数据角度看,华大基因当前临床以及科技服务的样本量已经超过了1200万份。这个数据量全世界绝无仅有。并且我们已在全球100多个国家和地区实现了布局。

从北京迁址到深圳,带来最宝贵的就是人才。这些人才都是当年参与人类基因组、水稻基因组、家蚕基因组研究的专家。华大集团2015年至2017年研发投入约25亿元。截至2017年12月,华大累积已申请国内外专利2182件,获得授权发明专利647件;已发表论文2399篇,SCI收录的1966篇。其中,在GC-NNS上发表文章共计349篇。华大基本上属于一骑绝尘。

中国证券报:改革与开放如何推动华大基因发展?

尹烨:国家基因库本身就是一个改革开放的典范,国家所有,华大代运营。运行两年多以来,基因测序样本量数据量已经是世界第一。这就是一个改革开放最好的范例,开创了一种新模式。其他大型基础科研投资能否采用这样方式,既保证高效率,又减少了国家的负担,同时确保权威性和安全性。

公司未来发展战略方面,华大基因提出了“决胜生死染”的口号,具体包括出生缺陷防控、肿瘤防控以及传染感染精准诊疗这三个研究领域。这些和基因检测结果强相关。对外开放方面,我们的无创产前基因筛查技术已经在海外几十个国家和地区开展应用,在全球设立了100多个服务机构,包括一些发达国家和地区市场也在采用我们的技术。

多家公司拟回购股份

9月6日晚,陕西煤业等多家上市公司发布股份回购计划。

陕西煤业表示,当前股价未能体现出公司的经营业绩和资产质量,公司拟以自有资金通过集中竞价交易方式进行股份回购,回购金额上限不超过50亿元,回购价格不超过10元/股。公司最新股价报7.32元/股。

初灵信息称,拟以集中竞价以及法律法规许可的其他方式回购股份,用于员工持股计划、股权激励计划或依法注销减少注册资本等。回购股份的价格为不超过16元/股,回购资金总额在2000万元到5000万元之间。

劲嘉股份公告称,为进一步增强投资者对公司的投资信心,推动公司股票价值的合理回归,并结合公司发展战略、经营情况和财务状况,公司决定增加回购股份的金额及延长回购股份的实施期限。回购股份资金总额由原来的不低于人民币1亿元、不高于人民币3亿元,调整为不低于人民币1亿元、不高于人民币6亿元;回购股份的实施期限由原来自股东大会审议通过方案之日起不超过6个月调整为不超过12个月。回购价格方面,保持在实施2017年度利润分配方案后调整的回购价格上限仍为9.30元/股。

9月6日早间,证监会表示,会同有关部门提出完善上市公司股份回购制度修法建议,并就《中华人民共和国公司法修正案》草案公开征求意见,修正案草案中细化增加股份回购情形、完善实施股份回购决策程序、建立库存股制度等变化,将进一步推动完善股份回购制度。(杨洁)

北汽新能源拟收购北汽集团资产

S蓝谷9月6日晚公告称,同意子公司北汽新能源以现金或票据的方式购买北汽集团位于河北省黄骅市的部分土地房产、在建工程、机器设备等资产,不包括股权资产。交易价格为14.49亿元。北汽集团系公司控股股东,本次购买资产构成关联交易。

公告显示,标的资产由北汽集团黄骅分公司使用。其中,房屋建筑物共39项,全部坐落于河北省黄骅经济开发区,主要为工业建筑,包括生产车间及动力配套用房;设备类资产分为机器设备、电子及办公设备两大类;在建工程包括土建工程、设备工程、待摊投资;土地使用权共计1宗,账面原值2.06亿元,账面净值1.96亿元。

公告显示,以2017年9月30日为评估基准日,纳入评估范围的资产账面价值为12.40亿元,采用成本法评估后的资产为14.89亿元,评估增值2.09亿元,增值率16.83%。主要由于相关土地及房产市场价格变动。

公司表示,本次交易完成后,标的资产改造后将用于新能源汽车生产,收购黄骅基地相关资产,兴建经济型电动汽车生产基地,有利于完善北汽新能源的产业布局。相较于自行单独建厂,北汽新能源通过本次交易实现产能扩张,缩短了单独建厂所需的前期拿地、规划及审批等环节,提升产能方面更具效率。本次交易完成后,北汽新能源现有生产线将得到充实,产能进一步扩大,为业务发展夯实基础。

今年上半年,SST前锋以资产置换及发行股份的方式收购北汽新能源100%股权,交易价格为288.50亿元。SST前锋8月29日公告称,公司证券简称自8月31日起由“SST前锋”变更为“S蓝谷”。

北汽新能源2015年、2016年、2017年1-10月的净利润分别为-18360.32万元、10841.81万元、3924.40万元。(张斌)

8月北京楼市呈平稳态势

来自中原地产研究中心和北京市住建委数据显示,8月北京楼市延续7月平稳态势,成交量基本持平。其中,二手房网签数据为15036套,相比7月的14826套略有增加,相比年内高点5月份的18096套下滑20%左右。中原地产首席分析师张大伟表示,7-8月属于楼市淡季。同时,近期限竞房集中入市,使得二手房部分需求转移到新房市场。此外,信贷政策仍然严格,部分购房者选择观望。

供应量大增

数据显示,年内高点的5月和6月二手房签约分别为18096和15827套。

记者采访北京多个地产中介了解到,二套房普通商品房目前首付高达8成,不少计划“以小换大”的改善需求客户被高额首付拦在门外。从区域看,东西城区二手房整体价格仍然坚挺,部分小户型“落户型”甚至稳中有升,出现多位购房者竞争的情形。而丰台区、朝阳区一些两居室或三居室房源,则存在数万元至数十万元的议价空间。“建议不满五唯一的业主适当降低预期,降低挂牌价格,以便房屋尽快成交。”一位中介店长表示。

除了需求萎缩,房屋供给也在增加。新房尤其是限竞房大量入市,分流了部分二手房需求。记者不完全统计显示,8月北京入市了18期商品房住宅项目,合计供应量将接近6000套。

数据显示,1-8月,北京计入入市商品房住宅项目达到2.7万套,同比增长50%,供应量明显上涨。今年后续4个月有望继续大量供应。

过去2年的北京土地市场供应高峰,逐渐反映到住宅房源供应上。特别是限竞房入市,极大地缓解了市场供需矛盾。

平稳运行

在房企资金面紧绷的情况下,楼市“金九银十”被房企视为加速回款和全年冲销量的重要节点。记者不完全统计显示,9月北京预计有15个项目开盘,包括12个纯新盘。此外,一批在售楼盘将继续出货。

值得注意的是,9月有超过10个限竞房首期入市,销售均价在4万-6万元/平方米之间,户型面积以90平米为主。

张大伟认为,在供应量加大,信贷政策仍然偏紧的局面下,下半年北京楼市有望平稳运行。从目前情况看,限竞房合计大约3000亿元货值,短期入市房源有望超过2万套。除限竞房外,大量共有产权房商品房将集中入市。下半年市场平稳运行是主基调。土地市场方面,预计下半年北京土地市场继续低迷。房企拿地积极性不高。(张玉洁)

多地景区门票价格将下调

□本报记者 常佳瑞

多个知名景区近日公布了价格下调方案。峨眉山A表示,自9月20日起降低门票价格,预计将减少2018年和2019年门票收入。分析人士指出,门票价格下调将带动旅游流量增长,景区综合效益提升或在一定程度上弥补门票下调导致的损失。

对业绩影响有限

峨眉山A公告显示,收到峨眉山管委会通知,自9月20日起,峨眉山风景区旺季门票价格从185元/人降为160元/人,淡季门票价格维持110元/人。其中,淡季为每年12月15日至次年1月15日,每年仅一个月时间。

公司表示,此次峨眉山风景区门票平均价格降幅约13.5%。参照2017年度游客人数计

算,预计2018年公司门票收入减少约1000万元;2019年门票收入减少约5000万元。中金公司指出,此番四川省景区票价下调涉及九寨沟、乐山大佛等著名景区。根据中金公司测算,票价下调导致的收入减少占公司2018年和2019年预测年收入分别为0.9%和4.2%,对公司业绩影响有限。

近期,多地落实降低重点国有景区门票价格。云南省发布《关于加快推进旅游转型升级的若干意见》,要求10月1日前大幅降低国有景区门票及景区内索道、接驳车船价格。广西于8月份便开始部署景区门票价格下调。桂林市对部分重点国有景区门票价格进行下调,从8月20日起,象山景区、七星景区、芦笛景区门票价格均下调10元/人次。

《关于完善国有景区门票价格形成机制降低重点国有景区门票价格的指导意见》今

年6月发布,积极推动国有景区门票降价。目前,陕西、江苏、山西、湖南、山东、青海、湖北、安徽等地已出台国有景区降价的具体方案或计划,多数景区降幅为10%-30%。按照国家发展改革委的部署,9月底前,一批重点国有景区门票将下调。

提升综合收益

为积极应对此次门票价格调整带来的冲击,各地景区纷纷发力内生增长,利用门票价格降低带来的客流增加的契机,通过提供“高附加值”旅游服务以抵消门票价格下降的影响。

峨眉山A表示,公司将加大营销力度,推动景区游客持续增长,通过索道、酒店等产生的综合收益弥补门票降价带来的损失;同时,将围绕“重上峨眉山”,深入挖掘峨眉山丰富的自然文化资源,加快打造一批有特色、有吸

多地出现非洲猪瘟疫情

□本报记者 常佳瑞

9月6日,农业农村部通报了4起非洲猪瘟疫情。多家上市公司表示,旗下猪场没有涉及非洲猪瘟疫情,并通过多种措施加强防控和销售管理。

多地发生猪瘟疫情

农业农村部新闻办公室9月6日发布,黑龙江佳木斯市和安徽芜湖市、宣城市各新确诊一起生猪非洲猪瘟疫情。9月6日,农业农村部接到中国动物疫病预防控制中心报告,经中国动物卫生与流行病学中心(国家外来动物疫病研究中心)确诊,黑龙江省佳木斯市向阳

区一养殖户发生非洲猪瘟疫情,该养殖户存栏生猪203头,发病26头,死亡10头;安徽省芜湖市南陵县许镇一养殖户发生非洲猪瘟疫情,该养殖户存栏生猪30头,发病13头,死亡4头;宣城市宣州区天湖街道办事处一养殖户发生非洲猪瘟疫情,该养殖户存栏生猪52头,发病15头,死亡15头。

此外,安徽省滁州市凤阳县发生一起生猪非洲猪瘟疫情。经确诊,安徽省滁州市凤阳县一养殖场发生非洲猪瘟疫情,该养殖场存栏生猪886头,发病62头,死亡22头。

截至目前,安徽省发生多起非洲猪瘟疫情。此前,安徽省已召开全省非洲猪瘟等动物疫病防控工作视频会议,要求快速规范处

置、全面监测排查、严格检疫监管、加强信息发布等。

上市公司严阵以待

对于非洲猪瘟疫情,上市公司高度关注。9月6日,正邦科技发布公告,对“非洲猪瘟”疫情相关应对情况进行说明。

正邦科技表示,截至公告日,公司尚未有猪场涉及非洲猪瘟疫。公司在浙江省设有猪场,在安徽省、江苏省和黑龙江省的猪场均距离疫情发生地较远,不属于“非洲猪瘟”疫病区域和疫病受威胁区域。猪场各项生产经营正常,未受“非洲猪瘟”疫情影响。

天邦股份则表示,安徽地方政府对非洲猪

瘟的防控措施执行有力。这对于疾病的消除属于积极信号。子公司汉世伟安徽分公司的所有家庭农场与母猪场均未感染非洲猪瘟。

天邦股份表示,首例疫情发生后,公司启动了提早出售的政策,降低出栏体重。对于疫情压力大的地区,将上市体重降低到105公斤-115公斤范围,以缓冲可能执行封锁令带来的销售风险。从目前情况看,短期公司销售压力不大。

多家公司表示已加强疫情防控。新希望表示,成立了从总部到基层的各级防控小组,制定了全产业链防控手册,建立了应急预案并进行演练。同时,做好全产业链防控检测,并与区域内的主管部门与同行企业进行外部联防。