

深圳亚联发展科技股份有限公司 第四届董事会第三十七次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳亚联发展科技股份有限公司（以下简称“公司”）第四届董事会第三十七次会议于2018年8月17日以电话的方式召开，会议审议通过了《关于全资子公司出售资产的议案》。

具体事项详见公司于2018年8月22日在指定信息披露媒体《中国证券报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（网址为：http://www.cninfo.com.cn）刊登的《关于全资子公司出售资产的公告》。

特此公告。

深圳亚联发展科技股份有限公司
董事会
2018年8月22日

深圳亚联发展科技股份有限公司 关于全资子公司出售资产的议案

一、交易概述

为盘活存量资产，深圳亚联发展科技股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司深圳市德威普软件技术有限公司（以下简称“德威普”）将其名下房产“西海岸大厦13A—13C”出售，房产面积总计915.34平方米，出售金额合计人民币2,370万元。其中，西海岸大厦13A、13C、13D，合计建筑面积为273.34平方米转让给王阳，转让价格为人民币7,077,325.00元；西海岸大厦13B、13K、13L、13M、13O，合计建筑面积为226.08平方米转让给王朝，转让价格为人民币7,666,109.00元；西海岸大厦13E、13F、13G、13H、13I、13J、13N，合计建筑面积为345.92平方米转让给詹文焰，转让价格为人民币8,956,568.00元。

2018年8月21日，公司第四届董事会第三十七次会议审议通过了《关于全资子公司出售资产的议案》。

2018年8月21日，德威普分别与王阳、王朝、詹文焰签署了《房屋买卖合同》，主要内容如下：

四、交易协议的主要内容

2018年8月21日，德威普分别与王阳、王朝、詹文焰签署了《房屋买卖合同》，主要内容如下：

（一）德威普与王阳签署的《房屋买卖合同》（编号：G01738）

- 1.拟转让标的：德威普拟转让房地产坐落于深圳市南山区南油大道西面海岸大厦13A、13C、13D，合计建筑面积为273.34平方米。
- 2.拟转让价格：上述房地产转让价格为人民币7,077,325.00元。
- 3.交割定金：上述房地产交易定金为人民币1,415,465.00元。王阳将在合同签订时，向德威普支付定金人民币150,000.00元。在合同签订后5日内，向德威普支付定金余额人民币1,265,465.00元。上述定金交由双方约定的第三方监管。王阳将定金在合同约定期限内存入监管账号，即视为德威普收讫。定金在房产过户至买方名下后自动转为楼款。
- 4.付款方式：王阳应于2018年9月17日或之前支付除定金之外的剩余首期款人民币2,122,198.00元，并向银行提交抵押贷款申请的相关资料，配合银行办理贷款审批手续。如银行承诺发放贷款金额加上王阳已付首期款、定金后少于拟转让价格的，则王阳应于按揭银行出具贷款承诺后三个工作日内补足，如多于拟转让价格，则王阳可向监管方要求将多出部分退回。德威普无条件配合王阳办理监管方要求的手续。
- 5.产权转移登记：双方将于2018年9月28日或之前签署《深圳市二手房买卖合同》并于签署后两个工作日内，共同向房地产权登记机构申请办理转移登记手续。在收文回执载明的回复日期届满之日起两个工作日内，双方须办理交纳税费的手续。该房地产证由王阳领取。王阳负有抵押义务的，在其领取新房地产证当日须办理抵押登记手续。
- 6.合同效力：合同自双方签字、盖章之日起生效。

（二）德威普与王朝签署的《房屋买卖合同》（编号：G01737）

- 1.拟转让标的：德威普拟转让房地产坐落于深圳市南山区南油大道西面海岸大厦13B、13K、13L、13N、13O，合计建筑面积为226.08平方米。
- 2.拟转让价格：上述房地产转让价格为人民币7,666,109.00元。
- 3.交割定金：上述房地产交易定金为人民币1,533,222.00元。王朝将在合同签订时，向德威普支付定金人民币150,000.00元。在合同签订后5日内，向德威普支付定金余额人民币1,383,222.00元。上述定金交由双方约定的第三方监管。王朝将定金在合同约定期限内存入监管账号，即视为德威普收讫。定金在房产过户至买方名下后自动转为楼款。
- 4.付款方式：王朝应于2018年9月17日或之前支付除定金之外的剩余首期款人民币2,299,833.00元，并向银行提交抵押贷款申请的相关资料，配合银行办理贷款审批手续。如银行承诺发放贷款金额加上王朝已付首期款、定金后少于拟转让价格的，则王朝应于按揭银行出具贷款承诺后三个工作日内补足，如多于拟转让价格，则王朝可向监管方要求将多出部分退回。德威普无条件配合王朝办理监管方要求的手续。
- 5.产权转移登记：双方将于2018年9月28日或之前签署《深圳市二手房买卖合同》并于签署后两个工作日内，共同向房地产权登记机构申请办理转移登记手续。在收文回执载明的回复日期届满之日起两个工作日内，双方须办理交纳税费的手续。该房地产证由王朝领取。王朝负有抵押义务的，在其领取新房地产证当日须办理抵押登记手续。
- 6.合同效力：合同自双方签字、盖章之日起生效。

（三）德威普与詹文焰签署的《房屋买卖合同》（编号：G01736）

- 1.拟转让标的：德威普拟转让房地产坐落于深圳市南山区南油大道西面海岸大厦13E、13F、13G、13H、13I、13J、13M、13P，合计建筑面积为345.92平方米。
- 2.拟转让价格：上述房地产转让价格为人民币8,956,568.00元。
- 3.交割定金：上述房地产交易定金为人民币1,791,313.00元。詹文焰将在合同签订时，向德威普支付定金人民币200,000.00元。在合同签订后5日内，向德威普支付定金余额人民币1,591,313.00元。上述定金交由双方约定的第三方监管。詹文焰将定金在合同约定期限内存入监管账号，即视为德威普收讫。定金在房产过户至买方名下后自动转为楼款。
- 4.付款方式：詹文焰应于2018年9月17日或之前支付除定金之外的剩余首期款人民币2,696,970.00元，并向银行提交抵押贷款申请的相关资料，配合银行办理贷款审批手续。如银行承诺发放贷款金额加上詹文焰已付首期款、定金后少于拟转让价格的，则詹文焰应于按揭银行出具贷款承诺后三个工作日内补足，如多于拟转让价格，则詹文焰可向监管方要求将多出部分退回。德威普无条件配合詹文焰办理监管方要求的手续。
- 5.产权转移登记：双方将于2018年9月28日或之前签署《深圳市二手房买卖合同》并于签署后两个工作日内，共同向房地产权登记机构申请办理转移登记手续。在收文回执载明的回复日期届满之日起两个工作日内，双方须办理交纳税费的手续。该房地产证由詹文焰领取。詹文焰负有抵押义务的，在其领取新房地产证当日须办理抵押登记手续。
- 6.合同效力：合同自双方签字、盖章之日起生效。

五、出售资产的目的和对公司的影响

本次全资子公司德威普出售资产有利于公司盘活现有资产，符合公司战略规划。本次交易将形成资产处置收益3,368,116.95元（未考虑交易税费及佣金的影响），所得款项将用于补充公司的流动资金，降低财务费用，对公司的财务状况和经营成果将产生积极影响。

六、备查文件

- 1.第四届董事会第三十七次会议决议；
- 2.德威普与王阳签署的《房屋买卖合同》（编号：G01738）；
- 3.德威普与王朝签署的《房屋买卖合同》（编号：G01737）；
- 4.德威普与詹文焰签署的《房屋买卖合同》（编号：G01736）；
- 5.《深圳中豪集团软件技术有限公司拟转让其名下所有西海岸大厦13A等15套房地产物业项目资产评估报告》（中裕评估【2018】第06002号）。

特此公告。

深圳亚联发展科技股份有限公司
董事会
2018年8月22日

周大生珠宝股份有限公司 关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的 进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

周大生珠宝股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2018年4月14日、2018年5月10日召开第二届董事会第十九次会议、2017年度股东大会，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意在不影响募集资金投资项目建设、有效控制投资风险的情况下，公司及全资子公司深圳市宝通天下供应链有限公司拟使用额度不超过8亿元的暂时闲置募集资金进行现金管理，其中公司使用不超过7亿元暂时闲置募集资金、宝通天下使用不超过1亿元暂时闲置募集资金，在额度范围内，资金可以滚动使用，期限为自股东大会审议通过之日起12个月内有效。独立董事、监事会、保荐机构均发表了明确的同意意见。具体内容详见公司2018年4月17日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号：2018-031）。

一、公司本次购买理财产品的的基本情况

（1）公司于2018年8月21日与广发证券股份有限公司签订协议，以暂时闲置募集资金人民币20,000万元购买保本型理财产品，该产品情况如下：

序号	银行名称	理财产品名称	产品类型	期间	金额（万元）	预计收益（%）	实际收益（含税）（元）	备注
1	建设银行	“乾元-顺鑫”保本型2017年第104期理财产品	保本浮动收益类产品	2017.10.12-2017.12.29	50,000.00	4.20	4,430,136.99	已到期赎回
2	中信银行	中信理财之共赢利率结构18197期人民币结构性理财产品-C17000197	保本浮动收益类、封闭式	2017.10.26-2018.12.12	4,000.00	4.30	508,931.51	已到期赎回
3	建设银行	“乾元-顺鑫”保本型2017年第116期理财产品	保本浮动收益类产品	2017.11.3-2018.2.2	26,000.00	4.20	2,722,520.56	已到期赎回
4	中信银行	中信理财之共赢利率结构19660期人民币结构性理财产品-C18400160	保本浮动收益类、封闭式	2018.4.13-2018.7.30	3,000.00	4.55	403,890.41	已到期赎回
5	民生银行	与利率挂钩的结构性存款 CNY818	保本浮动收益型	2018.4.13-2018.7.13	7,009.00	4.60	803,826.68	已到期赎回
6	广发证券	广发证券收益凭证“收益宝”1号	保本型固定收益	-2018.10.26-2018.12.26	20,000.00	4.80	-	未到期
7	广发证券	广发证券收益凭证“收益宝”1号	保本型固定收益	2018.5.8-2018.8.6	40,000.00	4.40	4,388,111.88	已到期赎回
8	广发证券	广发证券投行客户收益宝专享定制计划	保本型固定收益	2018.5.24-2018.8.22	7,000.00	4.55	-	已到期 将于2018.8.23兑付
9	民生银行	挂钩利率结构性存款 (SDCA18022-7)	保本浮动收益型	2018.7.31-2018.10.31	7,000.00	4.30	-	未到期
10	中信银行	共赢利率结构21280期人民币结构性存款产品-C18780190	保本浮动收益类、封闭式	2018.8.10-2018.11.29	3,000.00	4.25	-	未到期

二、使用部分闲置募集资金进行现金管理对公司的影响

公司在确保不影响募集资金投资项目建设以及正常经营的情况下，本着审慎原则使用暂时闲置资金进行现金管理，不会影响公司募集资金投资建设和主营业务的正常开展，同时可以提高资金使用效率，获得一定的投资收益，为公司及股东获取更多的投资回报。

三、投资风险及风险控制措施

- 1、公司将严格遵守审慎投资原则，选择理财产品进行投资。公司董事会及股东大会审议通过后，董事会授权公司董事长在上述投资额度内组织签署相关合同文件并由公司财务部门具体组织实施，公司财务部门将实时关注和分拆理财产品投向及其进展，一旦发现或判断存在影响理财产品收益的因素发生，应及时报告公司董事长，并采取相应的保全措施，最大限度地控制投资风险、保证资金的安全。
- 2、建立台账管理，对资金运用的经济活动应建立健全完整的会计账目，做好资金使用财务核算工作；财务部于发生投资事项当日应及时与银行核对账户余额，确保资金安全。
- 3、公司内审部门负责审计、监督低风险短期理财产品的资金使用与保管情况，定期对所有理财产品项目进行全面检查，并根据谨慎性原则，合理

关于新增北京肯特瑞基金销售有限公司为西部利得基金管理有限公司旗下部分基金代销机构的公告

根据西部利得基金管理有限公司（以下简称“本公司”）与北京肯特瑞基金销售有限公司（以下简称“肯特瑞基金”）签署的基金销售代理协议，自2018年8月24日起西部利得基金管理有限公司旗下部分基金（以下简称“上述基金”）新增肯特瑞基金为销售机构。投资者可通过肯特瑞基金办理上述基金的开户、申购、定期定额、赎回、转换（仅限同一注册登记机构下管理人已开通转换业务的基金产品）及相关业务的查询等。

一、适用基金

基金名称	基金代码
西部利得祥瑞债券型证券投资基金	A:676201
	C:676203
西部利得尊纯债券型证券投资基金	676100
西部利得汇逸债券型证券投资基金	A:676121
	C:676123
西部利得汇享债券型证券投资基金	A:676111
	C:676113
西部利得久安回报灵活配置混合型证券投资基金	673100

西部利得新润灵活配置混合型证券投资基金	673110
西部利得汇盈债券型证券投资基金	A:676161
	C:676163
西部利得聚源灵活配置混合型证券投资基金	A:673141
	C:673143
西部利得事件驱动股票型证券投资基金	671030

二、投资人可以通过以下途径咨询有关情况

1.西部利得基金管理有限公司
客服电话:4007-007-818（免长途话费）；(021)38572666
网址:www.westleadfund.com

2.北京肯特瑞基金销售有限公司
客服电话:956118
网址:http://fund.icom

风险提示:本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益,敬请投资人注意投资风险。投资者投资于上述基金前应认真阅读基金的基金合同、更新的招募说明书。

特此公告。

西部利得基金管理有限公司
2018年8月23日



面向市场、面向读者，
客观公正、敢于担当，
敏锐地捕捉中国经济和中国资本市场
每一次脉动，每一个起伏
中国证券报——

“可信赖的投资顾问”

