证券代码：600643 证券简称：爱建集团 公告编号：临2018-066

上海爱建集团股份有限公司关于公司股东增持股份进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 2018年06月30日，上海爱建集团股份有限公司（以下简称"公司"或"爱建集团"）发布《关于股东增持公司股份计划的公告》（临2018-057），公告公司股东上海均瑶（集团）有限公司（以下简称"均瑶集团"）本次增持计划自2018年7月3日起6个月内增持最低不少于1%，最高不超过3%的公司股份（含本数）。后续，均瑶集团拟在上述时间内，通过上海证券交易所交易系统，择机增持合计不低于1%，最高不超过3%的公司股份（上述后续增持安排以目前公司总股本计算，增持比例含本次目前已增持的比例）。

● 2018年7月4日、6日、9日、10日、11日、12日、13日（公司敏感期除外），公司股东均瑶集团以自有资金通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持公司股票8,109,574股，占公司总股本比例0.5%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出），增持平均价格为9.01元/股，合计金额7,304.93万元，已完成本次最低增持比例的50%以上。

● 2018年7月20日、25日（公司敏感期除外），公司股东均瑶集团以自有资金通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持公司股票1,371,757股，占公司总股本比例0.08%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出），增持平均价格为9.26元/股，合计金额1,269.98 万元。

● 均瑶集团在2018年4月4日至2018年6月29日的前次增持计划中合计增持公司无限售流通股71,569,498股，占公司总股本的4.41%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。在2018年7月4日至7月25日本次增持计划中合计增持公司无限售流通股9,481,331股，占公司总股本的0.58%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。截至目前，两次累积增持公司无限售流通股81,050,829股，占爱建集团总股本的比例为5.00%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。根据有关规定，均瑶集团作为信息披露义务人编制了《详式权益变动报告书》，并与本公告披露同日在上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn对外披露。

2018年7月26日，公司接到公司股东均瑶集团《告知函》，告知均瑶集团于2018年7月20日、25日（公司敏感期除外），公司股东均瑶集团以自有资金通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持公司股票1,371,757股，占公司总股本比例0.08%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

同时告知，因均瑶集团在2018年4月4日至2018年6月29日的前次增持计划中合计增持公司无限售流通股71,569,498股，占公司总股本的4.41%。在2018年7月4日至7月25日本次增持计划中合计增持公司无限售流通股9,481,331股，占公司总股本的0.58%，截至目前，两次累积增持公司无限售流通股81,050,829股，占爱建集团总股本的比例为5.00%。根据有关规定，均瑶集团作为信息披露义务人编制了《详式权益变动报告书》，由公司代为披露。相关《详式权益变动报告书》与本公告披露同日在上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn对外披露。现将有关情况公告如下：

一、增持主体的基本情况

1、增持主体基本情况：

（1）公司名称：上海均瑶（集团）有限公司

（2）住所：中国（上海）自有贸易试验区康桥东路8号

（3）法定代表人：王均金

（4）注册资本：80,000万元

（5）统一社会信用代码：913100007031915600

（6）企业类型：有限责任公司（国内合资）

（7）经营范围：实业投资，项目投资，海上、航空、陆路国际货物运输代理，国内贸易（除专项规定），房地产开发经营，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外，金银首饰、珠宝首饰、贵金属礼品的销售（上述经营范围涉及许可证的凭许可证经营）

（8）经营期限：2001年2月14日至无固定期限

（9）主要股东及持股比例：王均金持股36.14%；王瀚持股35.63%；王均豪持股24.09%。截至本公告日，均瑶集团为自然人持股的有限责任公司，王均金持有均瑶集团36.14%股权，并通过其与王瀚之间的股权委托管理安排合计控制均瑶集团71.77%股权，为均瑶集团控股股东及实际控制人。

（10）联系电话：021-51155555

2、增持主体已持有股份的数量、持股比例：本次增持前，均瑶集团持有公司流通股A股股份437,844,759股，占公司股份总数的27.00%。

3、本次公告之前十二个月内股东增持计划完成情况

2017年12月28日，公司发布《关于股东增持公司股份计划的公告》（临2017-108），公告公司股东均瑶集团本次增持计划自2018年1月2日起6个月内增持最低不少于3%，最高不超过4.98%的公司股份。后因公司于1月26日实施非公开发行股份，发行完毕后公司总股本变更为1,621,922,452股，均瑶集团在计划增持股份数量保持不变的情况下，增持比例随股本变化作出相应调整，即原计划于2018年1月2日起6个月内增持最低不少于3%（共计43,114,196股）、最高不超过4.98%（共计71,569,564股）公司股份（含本数）；现调整为于2018年1月2日起6个月内增持最低不少于2.66%（共计43,114,196股）、最高不超过4.41%（共计71,569,564股）公司股份（含本数）；增持计划的其它内容保持不变。此次增持已于2018年6月29日完成，均瑶集团此次共增持公司股票71,569,498股，占公司总股本的4.41%，此前承诺的增持计划已履行完毕。（以上事项请见公司临2017-108、临2018-007、040、050、056号公告）

2018年06月30日，公司发布《关于股东增持公司股份计划的公告》（临2018-057），公告公司股东均瑶集团本次增持计划自2018年7月3日起6个月内增持最低不少于1%，最高不超过3%的公司股份。

2018年7月4日、6日、9日、10日、11日、12日、13日（公司敏感期除外）通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持了公司股份8,109,574股，合计增持公司股份占公司总股本比例为0.5%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

2018年7月26日，公司接到公司股东均瑶集团《告知函》，告知均瑶集团于2018年7月20日、25日（公司敏感期除外），公司股东均瑶集团以自有资金通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持公司股票1,371,757股，占公司总股本比例0.08%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

截至本公告日，均瑶集团持有公司股份439,216,516股，占公司已发行股份总数的27.08%（以均瑶集团持有的股份总数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

截至本公告日，均瑶集团在2018年4月4日至2018年6月29日的前次增持计划中合计增持公司无限售流通股71,569,498股。在2018年7月4日至7月25日本次增持计划中合计增持公司无限售流通股9,481,331股。截至目前，两次累积增持公司无限售流通股81,050,829股，占爱建集团总股本的比例为5.00%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。根据有关规定，均瑶集团作为信息披露义务人编制了《详式权益变动报告书》，由公司代为披露。相关《详式权益变动报告书》与本公告披露同日在上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn对外披露。

二、本次增持计划的主要内容

（一）本次增持股份的目的与方式

均瑶集团基于传承并弘扬"爱国建设"理念，打造百年爱建，对爱建集团未来发展充满信心，为了实现建设爱建集团规范的法人治理结构与现代企业制度的目标，拟于自2018年7月3日起未来6个月内通过集中竞价系统、大宗交易系统、协议转让等方式增持公司股票。

（二）本次增持股份的种类

公司A股股份。

（三）增持计划拟增持股份的数量或金额

最低不少于公司总股本的1%、最高不超过公司总股本的3%（含本数）。

（四）本次拟增持股份的价格：均瑶集团将基于对公司股票价值的合理判断，逐步实施增持计划。

（五）增持计划的实施期限

均瑶集团本次增持计划自2018年7月3日起算6个月内。本次增持以均瑶集团自有资金进行，为避免短期内集中投入大量资金，同时从维护市场平稳，避免造成公司股价产生较大波动的角度考虑，在6个月内完成具有更高可行性。增持人秉承价值投资理念，增持计划期限设定为6个月，有利于增持人合理控制增持成本。

（六）本次增持股份的资金安排

本次已完成的增持所使用的资金及后续增持安排所需资金均为均瑶集团自有资金。

三、增持计划实施的不确定性风险

均瑶集团本次增持计划实施可能出现目前尚无法预判的导致增持计划无法实施的风险；如出现上述风险，均瑶集团将采取切实可行的措施予以应对，并及时对外披露。

四、增持计划的实施进展

7月20日、25日（公司敏感期除外），公司股东均瑶集团以自有资金通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持公司股票1,371,757股，占公司总股本比例0.08%（以均瑶集团增持股数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出），增持平均价格为9.26元/股，合计金额1,269.98万元。后续，均瑶集团拟在增持计划时间内，根据后续增持安排，通过上海证券交易所交易系统，择机继续增持。

五、其它说明

1、本次增持计划的比例以公司目前总股本计算，如公司总股本在增持期间发生变化，将相应调整比例关系。

2、本次增持计划符合《公司法》、《证券法》、《上市公司收购管理办法》等法律法规、部门规章及上海证券交易所业务规则等有关规定。

3、公司将根据《上市公司收购管理办法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规的相关规定，持续关注增持人后续增持公司股票的有关情况，并根据相关规定履行信息披露义务。

特此公告。

上海爱建集团股份有限公司

2018年7月27日

上海爱建集团股份有限公司详式权益变动报告书

上市公司名称	上海爱建集团股份有限公司
股票上市地点	上海证券交易所
股票简称	爱建集团
股票代码	600643
信息披露义务人	上海均瑶（集团）有限公司
住所	中国（上海）自由贸易试验区康桥东路8号
通讯地址	上海市徐汇区肇嘉浜路789号均瑶国际广场
股份变动性质	增加

签署日期：二〇一八年七月

信息披露义务人声明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》及其他相关法律、法规和部门规章的有关规定编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在上海爱建集团股份有限公司拥有权益的股份。截至本报告书签署日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式在上海爱建集团股份有限公司拥有权益。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人和所聘请的专业机构外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

六、本报告书部分数据计算时需要四舍五入，故可能存在尾数差异，提请投资者注意。

释义

除非特别说明，以下简称在本报告书中有如下特定意义：

本报告、本报告书、权益变动报告书	指	《上海爱建集团股份有限公司详式权益变动报告书》
上市公司、爱建集团	指	上海爱建集团股份有限公司，股票代码：600643
均瑶集团、信息披露义务人	指	上海均瑶（集团）有限公司
吉祥航空	指	上海吉祥航空股份有限公司，股票代码：603885
大东方	指	无锡商业大厦大东方股份有限公司，股票代码：600327
爱建租赁	指	上海爱建融资租赁有限公司
华瑞租赁	指	上海华瑞融资租赁有限公司
吉祥香港	指	上海吉祥航空香港有限公司
本次权益变动	指	信息披露义务人通过上海证券交易所交易系统以集中竞价的方式增持爱建集团5%股份的行为
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《准则15号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》
《准则16号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》
《上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则》
财务顾问、国泰君安	指	国泰君安证券股份有限公司
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

注：本报告书中可能存在个别数据加总后与相关数据汇总数存在尾差情况，系数据计算时四舍五入造成，提请广大投资者注意。

第一节信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

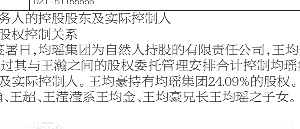
信息披露义务人的基本情况如下表所示：

公司名称	上海均瑶（集团）有限公司
住 所	中国（上海）自由贸易试验区康桥东路8号
法定代表人	王均金
注册资本	80,000万元
统一社会信用代码	913100007031915600
企业类型	有限责任公司（国内合资）
经营范围	实业投资，项目投资，海上、航空、陆路国际货物运输代理，国内贸易（除专项规定），房地产开发经营，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外，金银首饰、珠宝首饰、贵金属礼品的销售（上述经营范围涉及许可证的凭许可证经营）
经营期限	2001年2月14日至无固定期限
主要股东及持股比例	王均金持股36.14%；王瀚持股35.63%；王均豪持股24.09%
通讯地址	中国（上海）自由贸易试验区康桥东路8号
联系电话	021-51155555

二、信息披露义务人的控股股东及实际控制人

（一）均瑶集团股权控制关系

截至本报告书签署日，均瑶集团为自然人持股的有限责任公司，王均金持有均瑶集团36.14%股权，并通过其与王瀚之间的股权委托管理安排合计控制均瑶集团71.77%股权，为均瑶集团控股股东及实际控制人。王均豪持有均瑶集团24.09%的股权。王均金与王均豪兄弟关系。王瀚、王超、王滢滢系王均金、王均豪兄长王均瑶之子女。均瑶集团产权结构图如下：



（二）实际控制人及其控制的核心企业的情况

王均金，男，1968年12月生，中国国籍，截至本报告书签署日，未取得其他国家或地区居留权，通讯地址：上海市徐汇区桂平路218弄牡丹园，身份证号码：330327196812******。

截至本报告书签署日，均瑶集团的实际控制人王均金控制的核心企业以及关联企业情况如下：

序号	公司名称	与实际控制人或控股股东的关系	注册资本（万元）	经营范围
1.	上海均瑶(集团)有限公司	实际控制人控制的一级企业	80,000	实业投资，项目投资，海上、航空、陆路国际货物运输代理，国内贸易（除专项规定），房地产开发经营，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外，金银首饰、珠宝首饰、贵金属礼品的销售。
2.	上海沁瀌商务咨询有限公司	实际控制人控制的一级企业	2,000	商务信息咨询。
3.	温州均瑶集团有限公司	实际控制人控制的一级企业	8,850	住宿服务（限下设分支机构经营）；实业项目的投资。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目）
4.	上海均瑶国际广场有限公司	实际控制人控制的二级企业	8,000	实业投资，物业租赁，物业管理，停车收费，国内贸易，餐饮管理
5.	上海世外教育服务发展有限公司	实际控制人控制的二级企业	2,000	教育用品开发与销售，电子商务（不得从事增值电信、金融业务），教育信息咨询（不得从事教育培训、中介、家教），办公家具、办公设备、五金交电、五金配件、暖通产品、水暖配件、建筑材料、针纺织品、服装鞋帽、劳防用品（除特种用品）、计算机及配件（除计算机信息系统安全专用产品）的销售，自有设备租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
6.	均瑶集团航空服务有限公司	实际控制人控制的二级企业	1,000	国际航线或者香港、澳门、台湾地区航线的航空客运销售代理业务（限分支机构经营）；航空用品的销售。
7.	上海派瑞物业管理有限公司	实际控制人控制的二级企业	100	物业管理，停车收费。
8.	宜昌均瑶国际广场有限公司	实际控制人控制的二级企业	10,000	商场经营管理；接待演出服务；设计、制作、发布、代理本公司自有媒介广告业务；房屋、柜台租赁；物业管理；会议服务；停车场服务；旅游咨询服务（不含旅游接待）；票务代理；婚庆服务；百货、文具用品、体育用品、服装鞋帽、工艺美术品（象牙、犀角及其制品除外）批发零售；以下经营项目限取得许可的分支机构经营：住宿服务；餐饮服务；咖啡厅服务；健身服务；游泳池服务；美容美发服务；茶座服务；桑拿；足浴；卷烟、雪茄烟，预包装食品、散装食品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
9.	江苏无锡商业大厦集团有限公司	实际控制人控制的二级企业	11,322.53	利用自有资金对外投资；企业管理服务；国内贸易（不含国家限制及禁止类项目）；电梯的维修、保养；钟表修理；金银饰品加工；仓储服务；停车场服务；自有场地及专柜租赁业务；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。
10.	上海均瑶如意文化发展有限公司	实际控制人控制的二级企业	2,000	文化艺术交流策划，电子商务（不得从事增值电信、金融业务），食品流通，机电科技、计算机信息科技专业领域内的技术开发、技术咨询、技术服务，计算机网络工程，健康咨询，企业管理咨询，医疗器械经营，自有设备租赁，设计制作各类广告，利用自有媒体发布广告，企业形象策划，市场营销策划，会展服务，票务代理，汽车销售，金银首饰、珠宝首饰、贵金属礼品、工艺美术品（象牙及其制品除外）、家用电器、办公用品、装饰装潢材料、家具、灯饰灯具、计算机、化妆品、玩具、服装服饰、母婴用品、电子数码产品、日用百货、钟表、厨房用品及设备、鞋帽及箱包、家居用品、五金交电、纺织品、眼镜、宠物用品、宠物饲料、食用农产品、建筑装潢材料、包装材料、文体用品、酒店用品的销售，从事货物进出口及技术进出口业务。
11.	上海华瑞金融科技有限公司	实际控制人控制的二级企业	10,000	金融信息服务（除金融业务），市场信息咨询与调查（不得从事社会调研、社会调查、民意调查、民意测验），计算机软件开发，电子商务（不得从事增值电信、金融业务），日用百货、文化办公用品、工艺品、电子产品、通讯器材的销售，票务代理，代理各类广告，利用自有媒体发布广告，会务服务，商务咨询，第二类增值电信业务中的呼叫中心业务。
12.	上海市世界外国语小学	实际控制人控制的二级单位	200	全日制小学学历教育
13.	上海市世界外国语中学	实际控制人控制的二级单位	300	初中、高中学历教育
14.	上海智邦创业投资有限公司	实际控制人控制的二级企业	15,000	实业投资、项目投资，企业资产受托管理，企业购并及以上相关业务的咨询服务。
15.	上海世外智慧教育科技股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	1,000	从事教育科技、智能科技、计算机软件专业领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务，计算机硬件及耗材、办公用品销售，自有设备租赁，计算机系统集成，建筑智能化建设工程专业施工。
16.	上海吉祥航空股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	179,701.3477	国内（含港澳台）航空客货运输业务，国际航空客货运输业务，航空配餐；飞机零配件的制造；日用百货，五金交电，纺织品，电子产品，家用电器，文化用品，工艺美术品，化工原料（除危险品），金属材料，仪器仪表，机械设备，汽车配件的销售；从事货物及技术的进出口业务。
17.	上海风寻科技有限公司	实际控制人控制的二级企业	2,500	从事网络科技、计算机技术、电子技术领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，计算机系统集成，商务咨询（除经纪），新能源开发，生物技术开发。
18.	上海均瑶汽车贸易有限公司	实际控制人控制的二级企业	3,000	汽车、汽车配件、机械设备的销售，汽车、机械设备的租赁，从事货物及技术的进出口业务。
19.	上海华瑞银行股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	300,000	吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；发行金融债券；代理发行、代理兑付、承销政府债券；买卖政府债券、金融债券；从事同业拆借；买卖、代理买卖外汇；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项及代理保险业务；提供保管箱服务；经国务院银行业监督管理机构批准的其他业务。
20.	均瑶集团乳业股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	36,000	乳制品生产（液体乳：巴氏杀菌乳、灭菌乳、酸乳）；饮料（蛋白饮料、其他饮料类）生产；食品用塑料容器生产、预包装食品（含乳制品）批发兼零售
21.	上海宝镜征信服务股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	5,000	企业信用征信，计算机软件及辅助设备销售，软件开发，计算机系统集成，设计、制作、代理、利用自有媒体发布广告，企业管理咨询。
22.	上海均瑶航空投资有限公司	实际控制人控制的二级企业	10,800	实业投资
23.	温州市天龙包机实业有限公司	实际控制人控制的二级企业	600	民航包机业务及代订机票、经营国内航线除香港、澳门、台湾地区航线外的航空客运销售代理业务，民航纪念品及旅游日用品加工、销售
24.	温州均瑶物业服务有限公司	实际控制人控制的二级企业	50	自有房产租赁服务、物业管理服务、停车场管理服务
25.	唐山均瑶贸易有限公司	实际控制人控制的二级企业	1,000	日用品、办公用品销售；普通货运，货物专用运输；厂房、场地对外租赁（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
26.	杭州上海世界外国语小学	实际控制人控制的二级企业	500	小学学历教育
27.	上海均邦新材料科技有限公司	实际控制人控制的二级企业	3,500	从事金属材料、复合材料技术领域内的技术开发、技术转让、技术服务，从事货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
28.	上海爱建集团股份有限公司	实际控制人控制的二级企业	162,192.25	实业投资，投资管理，外经贸部批准的进出口业务（按批文），商务咨询。
29.	安徽陶铝新动力科技有限公司	实际控制人控制的二级企业	10,000	活塞的生产销售；汽车、摩托车、内燃机、压缩机等零部件的生产销售；陶瓷铝合金及陶瓷铝合金制品的生产销售。
30.	上海均瑶科创信息技术有限公司	实际控制人控制的二级企业	20,000	从事信息技术、计算机、通信科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，经济信息咨询，电子产品、通信设备的销售，计算机系统集成，建筑智能化建设工程设计与施工。
31.	上海世外商务咨询有限公司	实际控制人控制的二级企业	3,000	商务咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
32.	宜昌均瑶贸易有限公司	实际控制人控制的二级企业	46,000	日用品、办公设备销售；货物进出口和技术进出口业务（法律、行政法规禁止或限制以及指定经营的进出口项目除外）。
33.	宜昌均瑶房地产开发有限公司	实际控制人控制的二级企业	10,000	房地产开发、建设、销售、出租和管理自建商品房及配套设施等相关业务。
34.	武汉均瑶房地产开发有限公司	实际控制人控制的三级企业	6,000	房地产开发，房地产营销策划，房地产管理，房地产经纪，物业管理，门窗制造，房屋拆迁。
35.	北京标准时航空机票服务有限公司	实际控制人控制的三级企业	150	国内航线除香港、澳门、台湾地区航线外的航空客运销售代理业务；销售工艺美术品、针纺织品、土产品、百货；航空咨询服务
36.	上海嘉麟信息技术有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,000	从事计算机软件的开发、设计、制作，从事计算机网络科技、计算机科技、多媒体科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，系统集成的设计、调试、维护，电子商务（不得从事增值电信、金融业务），办公家具、办公设备、五金交电、五金配件、暖通产品、水暖配件、建筑材料、针织产品、服装鞋帽、劳防用品、日用百货、化学试剂、计算机及配件、环保设备、金属材料、木材及制品、防水材料、计算机、电子产品、通讯设备、仪器仪表、电子元器件、机电设备及配件的销售，从事自由设备租赁，汽车租赁，房地产咨询，停车收费，清洁服务，建筑智能化建设工程设计施工，机电安装建设工程，通信建设工程施工，商务信息咨询。
37.	上海风寻信息技术有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,700	计算机网络科技、电子科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务和技术转让，计算机系统集成，商务信息咨询。
38.	广州风寻科技有限公司	实际控制人控制的三级企业	25,000	网络技术的研究、开发；软件开发；信息技术咨询服务；计算机技术开发、技术服务
39.	上海吉宁文化传媒有限公司	实际控制人控制的三级企业	200	航空航空器上的相关(包括期刊）广告设计、制作、代理、发布，文化艺术交流策划，营销策划，会展服务，商务咨询，管理咨询，市场信息咨询与调查，形象策划，电脑图文设计，制作，文体、办公用品，工艺美术品，家用电器，手表，珠宝饰品，日用百货，化妆品，五金交电，玩具，厨房用品，计算机，汽车租赁，照相机，票务代理业务，食品销售。
40.	上海吉祥航空服务有限公司	实际控制人控制的三级企业	30,000	仓储、飞机、飞机发动机、航空器材的销售，从事货物及技术的进出口业务，飞行文化体验，商务咨询（除经纪），航空地面代理服务。空勤人员培训、模拟机培训（限分支机构经营）
41.	上海均瑶国际航空旅行社有限公司	实际控制人控制的三级企业	500	旅行社业务，经营国内航线除香港、澳门、台湾地区航线外的民用航空运输客运销售代理业务。
42.	九元航空有限公司	实际控制人控制的三级企业	60,000	航空旅客运输；航空货物运输；航空、航天相关设备制造；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；货物进出口（专营专控商品除外）；技术进出口；软件开发；信息技术咨询服务；数据处理和存储服务；数字动漫制作；游戏软件设计制作；充值卡销售；广告业；航空技术咨询服务；佣金代理；新材料技术开发服务；节能技术开发服务；机械技术开发服务；飞机座椅设计开发；佣金代理；数据处理和存储服务；软件开发；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；货物进出口（专营专控商品除外）；化妆品及卫生用品批发；玩具批发；化妆品及卫生用品零售；玩具零售
43.	上海华瑞融资租赁有限公司	实际控制人控制的三级企业	120,000	融资租赁业务，租赁业务，向国内外购买租赁资产，租赁财产的残值处理及维修，租赁交易咨询和担保，从事与主营业务有关的商业保理业务。
44.	上海淘旅行网络科技有限公司	实际控制人控制的三级企业	30,000	从事网络科技领域内的技术服务，旅行社服务，计算机网络工程，会务服务，票务代理，设计、制作、代理、利用自有媒体发布各类广告
45.	无锡新区景信农村小额贷款有限公司	实际控制人控制的三级企业	20,000	面向"三农"发放贷款，提供融资性担保，开展金融机构业务代理以及其他业务
46.	无锡商业大厦大东方股份有限公司	实际控制人控制的三级企业	56,716.6357	食品、黄金、珠宝销售；综合货运站（场）（仓储），普通货运；国内贸易（国家有专项规定的，办理审批手续后经营）；金饰品的修理改制；家用电器的安装、维修；服装、鞋帽的加工服务；商品包装；自有场地出租；经济信息咨询服务；利用本厦自身媒介设计、制作、发布国内广告；网络技术咨询、转让；计算机软件开发服务；美容；停车场服务；验光、配镜服务；摄影；钟表修理；卷烟、雪茄烟的零售（凭有效许可证经营）；娱乐经营场所。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
47.	均瑶食品（衢州）有限公司	实际控制人控制的三级企业	3,000	饮料（蛋白饮料、其他饮料类）生产；食品用的塑料制品的生产；食品销售；包装材料销售；货物进出口（法律法规限制的除外，应当取得许可证的凭许可证经营）
48.	均瑶集团上海食品有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,000	食品流通，食品机械、塑料及制品的销售，农副产品收购，从事货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
49.	上海奇梦星食品有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,000	食品流通、商务信息咨询、企业管理咨询、企业形象策划、会务服务、摄影摄像、设计、制作各类广告、展览展示服务、工艺礼品、办公用品、文化用品、日用百货销售。
50.	宁波上海世界外国语学校	实际控制人控制的三级企业	300	中、小学教育。
51.	均瑶食品（淮北）有限公司	实际控制人控制的三级企业	3,000	食品销售；食品用的塑料容器生产；包装材料销售。（法律法规限制的除外，应当取得许可证的凭许可证经营）。
52.	无锡大东方伊酷童有限公司	实际控制人控制的三级企业	3,000	国内贸易（涉及专项规定的经批准后方可经营）；金饰品的修理改制；家用电器的安装、维修；服装、鞋帽的加工服务；商品包装服务；自有场地出租；经济贸易咨询服务；网络技术的开发、转让、咨询；计算机软件的开发、销售；停车场服务；黄金、珠宝的销售；验光、配镜服务；摄影服务；钟表服务；培训服务（不含发证、不含国家统一认可的职业证书类培训）；设计、制作、代理和发布国内广告业务；音像制品、书报刊的零售；电子游戏游艺娱乐服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
53.	无锡嘉现汽车销售服务有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,000	汽车销售；二类汽车维修（乘用车）；代理意外伤害保险、机动车辆保险；汽车零配件、橡胶制品、润滑油、工艺美术品、五金产品、社会公共安全设备及器材的销售；二手车经纪；二手车经销；百货的零售；代办车辆上牌、办证、年审服务；国内贸易代理服务；贸易咨询服务；汽车展览展示服务；汽车租赁；汽车按揭代办服务；房屋租赁。
54.	上海宝银金银制品有限公司	实际控制人控制的三级企业	2,200	金银制品、金银珠宝饰品、徽章、电子防伪标签的生产、加工，销售公司自产产品。
55.	无锡德鑫汽车销售有限公司	实际控制人控制的三级企业	100	汽车（不含九座以下乘用车）、汽车零配件、润滑油的销售；机械设备、电气机械及器材的销售；代办车辆上牌、办证、年审服务；汽车展览展示服务。
56.	上海科稷网络技术有限公司	实际控制人控制的三级企业	2,250	从事信息技术、计算机、通信科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，经济信息咨询，电子产品、通信设备的销售，计算机系统集成，建筑智能化建设工程设计与施工。
57.	上海吉祥航空物流有限公司	实际控制人控制的三级企业	10,000	国际、国内货物运输代理，仓储服务（除危险品），货物装卸，供应链管理，普通货物运输，电子商务，从事计算机技术领域内、信息技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，商务咨询，会展服务，工艺品、日用百货、文化用品及电子产品的销售，停车场（库），从事货物及技术的进出口业务。
58.	重庆市爱重庆无线局域网建设运营有限公司	实际控制人控制的三级企业	5,000	从事信息技术、计算机、通信科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，经济信息咨询，电子产品、通信设备的销售，计算机系统集成，建筑智能化建设工程设计与施工。
59.	宜昌新世界商业管理有限公司	实际控制人控制的三级企业	1,000	商场经营管理；物业管理；日用百货、服装、鞋帽、箱包、家用饰品、针纺织品、化妆品、五金交电、钟表、眼镜、照相器材、家用电器、文化办公用品、工艺美术品、电子产品、通信器材、健身器材、土特产品销售
60.	当阳市均瑶贸易有限公司	实际控制人控制的三级企业	500	日用品、办公设备销售；房屋租赁（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

注1：除上述企业外，实际控制人控制的上海均瑶航空投资有限公司已将其所持有的全部上海国瑞投资管理中心（有限合伙）全部出资转让予第三方上海容银投资有限公司，并签署了《出资转让协议》。本次转让完成后，上海均瑶航空投资有限公司将不实际管理和控制上海国瑞投资管理中心（有限合伙），从而不再实际控制Sino Glory Capital Co.,Ltd(耀中国瑞资本管理有限公司)、New Generation Capital Fund I, L.P、上海歆润商务咨询有限公司（原上海仪瑞投资管理有限公司）等与私募股权投资管理业务相关的主体。截止本报告书签署日，相关变更手续正在办理过程中。

三、均瑶集团的主要业务及最近三年及一期财务状况的简要说明

均瑶集团系一家以实业投资为主的现代服务业企业集团，自身实际从事的经营业务主要为实业投资及项目投资，并通过其下属企业从事各项具体业务，业务涉及航空运输、金融服务、现代消费、教育服务、科技创新五大板块，旗下拥有吉祥航空（股票代码：603885）、无锡商业大厦大东方股份有限公司（股票代码：600327）、上海爱建集团股份有限公司（股票代码：600643）三家上市公司，以及上海华瑞银行股份有限公司、上海市世界外国语中小学、上海均瑶如意文化发展有限公司等知名单位。

均瑶集团最近三年及一期主要财务数据如下表所示：

单位：万元/%

项目	2018年3月31日	2017年12月31日	2016年12月31日	2015年12月31日
流动资产	1,315,943.28	1,287,415.61	982,854.57	766,763.77
非流动资产	3,191,891.39	2,990,556.88	2,580,255.38	2,314,170.03
资产总计	4,507,834.67	4,277,972.50	3,563,109.96	3,080,933.79
流动负债	1,690,306.15	1,626,537.39	1,415,761.47	1,312,282.92
非流动负债	1,310,050.89	1,193,720.48	840,234.30	836,795.97
负债合计	3,000,357.04	2,820,257.87	2,255,995.78	2,149,078.88
所有者权益合计	1,507,477.63	1,457,714.63	1,307,114.18	931,854.91
归属于母公司所有者权益合计	886,165.28	862,976.51	761,823.31	554,978.17
少数股东权益	621,312.35	594,738.11	545,290.87	376,876.74
资产负债率	66.56	65.93	63.32	69.75
项目	2018年1-3月	2017年度	2016年度	2015年度
营业收入	677,247.15	2,340,941.93	2,071,184.65	1,791,320.53
利润总额	76,030.76	215,253.11	195,469.65	205,518.85
净利润	55,992.95	145,308.66	135,667.36	146,985.39
归属于母公司所有者的净利润	26,071.37	69,785.62	75,947.85	93,411.47
净利率	8.27	6.21	6.55	8.21

注：均瑶集团2015年、2016年和2017年财务数据已经审计，2018年1-3月财务数据未经审计。

四、均瑶集团最近五年内违法违规的情况

截至本报告书签署日，均瑶集团最近五年内均未受到与证券市场相关的行政处罚和刑事处罚，也不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况。

五、均瑶集团董事、监事、高级管理人员情况

均瑶集团的董事、监事、高级管理人员情况如下：

姓名	职务	性别	国籍	身份证号码	长期居住地	其他国家或地区居留权
王均金	董事长	男	中国	330327196812******	上海	无
王均豪	副董事长、总裁	男	中国	330327197210******	上海	无
王瀚	董事	男	中国	330302198708******	上海	无
钱克流	董事	男	中国	330327196008******	上海	无
凌涛	董事	男	中国	110101195407******	上海	无
陈体理	监事	男	中国	330302195509******	上海	无
蒋海龙	副总裁、财务负责人	男	中国	332528196401******	上海	无
尤永石	副总裁	男	中国	422721196307******	上海	无
林乃机	副总裁	男	中国	330327197004******	上海	无
张维华	副总裁	男	中国	310109196007******	上海	无
徐俭	副总裁	男	中国	310104196812******	上海	无
高兵华	副总裁	男	中国	210102197108******	上海	无

截至本报告书签署日，上述董事、监事、高级管理人员最近五年之内未曾受到与证券市场相关的行政处罚和刑事处罚，也不存在涉及与经济纠纷有关的重大诉讼或者仲裁的情况。

六、均瑶集团及其实际控制人在境内、境外其他上市公司拥有权益的简要情况

截至本报告书签署日，除爱建集团外，信息披露义务人及其实际控制人在境内其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况如下：

上市公司名称	股票代码	信息披露义务人持股比例
上海吉祥航空股份有限公司	603885	63.12%
无锡商业大厦大东方股份有限公司	600327	43.48%

注：均瑶集团通过控股江苏无锡商业大厦集团有限公司而间接控制无锡商业大厦大东方股份有限公司43.48%的股份。

七、均瑶集团及其实际控制人持股5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的情况

截至本报告书签署日，除爱建集团及其下属相关控股子公司外，均瑶集团持有上海华瑞银行股份有限公司900,000,000股股份，占其总股本比例为30%。

第二节权益变动目的

一、本次权益变动的目的

本次权益变动前，信息披露义务人均瑶集团为爱建集团控股股东，本次通过上海交易所交易系统增持爱建集团股份的主要目的系均瑶集团基于传承并弘扬 "爱国建设"理念，打造百年爱建，对爱建集团未来发展充满信心，借助均瑶集团以往在经营管理上市公司的经验，提高上市公司的资产质量和经营效益，实现建设爱建集团规范的法人治理结构与现代企业制度的目标，有效促进上市公司的可持续发展。

二、信息披露义务人未来12个月继续增持或减持计划

在本次权益变动完成后，均瑶集团将继续完成于2018年6月30日披露的增持公司股份计划，即自2018年7月3日起6个月内继续增持最低不少于1%、最高不超过3%爱建集团股份（含本数）。若未来发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关规定履行信息披露义务。

三、本次权益变动的决策和批准程序

信息披露义务人于2017年12月15日召开董事会，同意公司自2018年1月2日起6个月内通过上海证券交易所交易系统增持最低不少于3%、最高不超过4.98%上海爱建集团股份有限公司的股份；同意公司基于对上海爱建集团股份有限公司股票价值的合理判断，并根据股票价格波动情况及资本市场整体趋势，逐步实施增持计划。

因爱建集团非公开发行股份事宜已于2018年1月26日实施完毕，总股本由1,437,139,844股增加至1,621,922,452股，且均瑶集团持有爱建集团股份数量由173,383,079股增加至358,165,687股，成为爱建集团第一大股东。均瑶集团在计划增持股份数量保持不变的情况下，增持比例随股本变化作出相应调整如下：自2018年1月2日起6个月内继续增持最低不少于2.66%（共计43,114,196股）、最高不超过4.41%（共计71,569,564股）爱建集团股份。截至本报告签署日，信息披露义务人已完成该次增持计划。

信息披露义务人于2018年6月28日召开董事会，同意公司自2018年7月3日起6个月内通过上海证券交易所交易系统增持不低于1%、最高不超过3%爱建集团股份（含本数）；同意公司基于对上海爱建集团股份有限公司股票价值的合理判断，并根据股票价格波动情况及资本市场整体趋势，逐步实施增持计划。

第三节权益变动方式

一、本次权益变动的方式

信息披露义务人于2018年4月4日至2018年6月29日通过上海证券交易所集中竞价交易系统累计增持爱建集团无限售条件流通股71,569,498股，占爱建集团总股本的比例为4.41%。

信息披露义务人于2018年7月4日至2018年7月25日通过上海证券交易所集中竞价交易系统累计增持爱建集团无限售条件流通股9,481,331股，占爱建集团总股本的比例为0.58%。

两次增持计划通过上海证券交易所集中竞价交易系统累计增持爱建集团无限售条件流通股81,050,829股，占爱建集团总股本的比例为5.00%。

二、本次权益变动前后信息披露义务人持有上市公司股份情况

本次权益变动前，信息披露义务人为爱建集团控股股东，持有上市公司358,165,687股股份，占公司总股本的22.08%（以均瑶集团持有的股份总数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

本次权益变动完成后，信息披露义务人仍为爱建集团控股股东，持有上市公司439,216,516股股份，占公司总股本27.08%。

三、本次权益变动涉及的上市公司股份权利限制情况

截至本报告书签署日，本次权益变动涉及的上市公司股份不存在任何权利限制，包括但不限于股份被质押、冻结或者司法强制执行等权利受限制的情形。

第四节资金来源

本次权益变动所涉及的资金全部来自于自有资金，不存在资金直接或者间接来源于上市公司或关联方的情形，没有利用本次权益变动所涉及的股份向银行等金融机构质押取得融资的情形，也不存在使用银行借款、其他借款以及其他杠杆融资的情况。

截至本报告签署日，本次信息披露义务人通过二级市场增持爱建集团支付的资金总额为人民币81,550.26万元。

第五节后续计划

一、未来12个月内对上市公司主营业务的调整计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有在未来12个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。

二、未来12个月内对上市公司或其子公司的资产和业务的后续安排，或上市公司购买或置换资产的重组计划

除上市公司在定期报告或临时公告中披露的交易外，本次权益变动后，信息披露义务人目前没有未来12个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，上市公司亦无拟购买或置换资产的重组计划。

如果根据上市公司实际情况需要对上市公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作，或对上市公司进行重组，信息披露义务人承诺将严格按照相关法律法规的要求，依法履行相关批准程序和信息披露义务。

三、对上市公司董事、监事和高级管理人员的调整计划

截至本报告书签署日，除已公开披露的信息外，信息披露义务人没有对上市公司现任董事、监事或高级管理人员进行调整的计划。

如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关对上市公司董事、监事和高级管理人员的调整计划法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

四、对上市公司《公司章程》的修改计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司《公司章程》的条款进行修改的计划。

如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司现有员工聘用做重大变动的计划。

如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

六、对上市公司分红政策的调整计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有调整上市公司现有分红政策的计划。

如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

七、其它对上市公司业务和组织结构有重大影响的调整计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有其他对上市公司业务和组织结构等有重大影响的调整计划。

如果根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

第六节对上市公司的影响分析

一、本次权益变动对上市公司股权结构的影响

本次权益变动前，均瑶集团为爱建集团控股股东，持有上市公司358,165,687股股份，占公司总股本的22.08%（以均瑶集团持有的股份总数除以公司总股本并四舍五入保留两位小数得出）。

本次权益变动完成后，均瑶集团仍为爱建集团控股股东，持有上市公司439,216,516股股份，占公司总股本27.08%。

二、本次权益变动对上市公司独立性的影响

本次权益变动对上市公司的人员独立、资产完整、财务独立将不会产生影响，上市公司仍将具有独立经营能力，拥有独立的采购、生产、销售体系，拥有独立的知识产权，拥有独立的法人地位，继续保持管理机构、资产、人员、生产经营、财务独立或完整。

三、本次权益变动对上市公司同业竞争的影响

本次权益变动前，经证监许可[2017]2416号核准，信息披露义务人均瑶集团以现金认购爱建集团非公开发行的A股股票，合计持有占爱建集团发行后总股本22.08%股份，成为爱建集团第一大股东。上述非公开发行已于2018年1月26日实施完成。在此次非公开发行期间，为解决将来可能与上市公司发生同业竞争的情形，信息披露义务人及其实际控制人已出具避免同业竞争的承诺，并已采取了必要措施避免将来可能与上市公司发生同业竞争。

四、本次权益变动对上市公司关联交易的影响

本次权益变动前24个月内，爱建集团与均瑶集团下属的上海华瑞银行股份有限公司存在信托业务合作并收取少量手续费；2017年爱建集团下属爱建租赁向上海华瑞银行股份有限公司进行银行借款；与均瑶集团下属上海风寻信息技术有限公司签署了《爱建信托大数据分析项目开发合同》，上海风寻信息技术有限公司根据上海爱建信托有限责任公司的要求为其开发应用软件，开发费用共计人民币30万元。爱建集团已在《上海爱建集团股份有限公司2016年年度报告》、《上海爱建集团股份有限公司2017年年度报告》等公开文件中对上述关联交易进行了披露。

经证监许可［2017］2416号核准，信息披露义务人均瑶集团以现金1,699,999,993.60元认购爱建集团非公开发行A股股票184,782,608股。均瑶集团认购前持有爱建集团12.06%的股份，属于上市公司关联方，构成关联交易。相关非公开发行股票议案已经上市公司董事会及股东大会非关联董事及股东审议通过，上述非公开发行已于2018年1月26日实施完成。

为消除融资租赁业务领域的潜在同业竞争问题，经爱建集团2018年第一次临时股东大会审议通过，爱建集团以现金向吉祥航空、上海吉祥航空香港有限公司收购上海华瑞融资租赁有限公司100%股权，构成关联交易。截至本报告签署日，本次华瑞租赁股权转让相关手续正在办理过程中。

2018年3月28日，爱建集团召开第七届董事会第25次会议审议通过《关于爱建租赁公司向华瑞银行借款暨关联交易的议案》，同意：1、自董事会审批通过之日起三年内，上海爱建融资租赁公司向上海华瑞银行股份有限公司的借款余额将不超过2.5亿元；2、借款利率将根据提款时资金市场情况由双方协商而定；3、因归还该借款在上海华瑞银行股份有限公司产生的存款日均不超过500万元。

第七节与上市公司之间的重大交易

一、与上市公司及其子公司之间的重大交易

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人均瑶集团及关联方与上市公司关联交易情况如下：

（一）均瑶集团认购爱建集团非公开发行A股股票

爱建集团于2016年3月29日召开第六届董事会第二十四次会议，审议通过《关于公司符合非公开发行A股股票条件的议案》、《关于公司非公开发行A股股票方案的议案》、《关于公司非公开发行A股股票预案的议案》等与公司非公开发行相关的各项议案。

2016年4月21日，爱建集团召开第二十五次（2015年度）股东大会，审议通过与爱建集团非公开发行有关的各项议案。其后，上市公司按照相关法律法规的规定及监管部门的有关要求，对非公开发行预案进行修订，并在履行法定程序后上报监管部门审批。

2017年4月17日，爱建集团非公开发行获得中国证监会发行审核委员会审核通过。2017年12月27日，中国证监会下发《关于核准上海爱建集团股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2017]2416号）。

2018年1月26日，爱建集团非公开发行A股股票184,782,608股，并在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续。爱建集团非公开发行完成后，均瑶集团持有公司股份358,165,687股，占公司总股本的22.08%，成为公司第一大股东。

（二）爱建集团受让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权

爱建集团下属爱建租赁与均瑶集团下属华瑞租赁均涉及融资租赁业务，但两者在设立目的、经营业务领域等方面有显著区别。具体体现如下：华瑞租赁主要为均瑶集团下属航空板块提供飞机类运输设备的融资租赁服务，而爱建租赁的业务领域集中于城市基础设施与基础教育类项目。为解决潜在同业竞争问题，均瑶集团下属子公司吉祥航空向爱建集团出让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权，具体如下：

2017年1月23日，爱建集团召开第七届董事会第10次会议，审议通过《关于受让上海华瑞融资租赁有限公司全部股权的关联交易议案》，"爱建集团拟向上海吉祥航空股份有限公司、上海吉祥航空香港有限公司现金收购上海华瑞融资租赁有限公司100%股权。本次股权收购的价格将由各方根据具有证券期货相关业务资格的资产评估机构出具的资产评估报告中确认的标的资产评估值协商确定。各方将另行签署协议，约定本次股权收购的最终交易作价。"

2017年1月23日，吉祥航空召开第二届董事会第22次会议，审议通过《关于出售上海华瑞融资租赁有限公司100%股权并签署〈股权转让意向框架协议〉暨关联交易的议案》。

2017年2月3日，爱建集团与吉祥航空、吉祥香港、华瑞租赁在上海市签署了《上海吉祥航空股份有限公司、上海吉祥航空香港有限公司与上海爱建集团股份有限公司关于上海华瑞融资租赁有限公司之股权转让意向协议之补充协议》。

2017年5月22日，吉祥航空召开2016年年度股东大会，审议通过《关于出售上海华瑞融资租赁有限公司100%股权并签署〈股权转让意向框架协议〉暨关联交易的议案》及《关于签署上海华瑞融资租赁有限公司之股权转让意向协议之补充协议的议案》。

2018年5月10日，吉祥航空召开第三届董事会第八次会议，审议通过《关于转让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权并签署〈股权转让协议〉暨关联交易的议案》。

2018年5月11日，爱建集团召开第七届董事会第27次会议，审议通过《关于受让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权暨关联交易等相关事项的议案》。

2018年5月31日，吉祥航空召开2017年年度股东大会，审议通过《关于转让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权并签署〈股权转让协议〉暨关联交易的议案》。

2018年5月31日，爱建集团召开2018年第一次临时股东大会，审议通过《关于受让上海华瑞融资租赁有限公司100%股权暨关联交易的议案》。

截至本报告签署日，华瑞租赁股权转让的相关审计、评估工作已经完成，股权转让工作正在进行中。在华瑞租赁100%股权的交易完成后，华瑞租赁将成为爱建集团子公司，在融资租赁业务领域的潜在同业竞争问题将得以彻底消除。

除上述情况及已在《上海爱建集团股份有限公司2016年年度报告》、《上海爱建集团股份有限公司2017年年度报告》等公开文件中披露的关联交易以外，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员与上市公司之间不存在其他进行资产交易合计金额高于3,000万元或者高于上市公司最近经审计的合并财务报表净资产5%以上的交易的情况。

二、与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间的交易

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员与上市公司董事、监事、高级管理人员之间未进行合计金额超过人民币5万元以上的交易。

三、对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员的补偿或类似安排

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员不存在对更换的上市公司董事、监事和高级管理人员进行补偿或其他类似安排。

四、对公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排

截至本报告书签署日前24个月内，除本报告所披露的信息外，信息披露义务人及其董事、监事、高级管理人员不存在对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排。

第八节前六个月内买卖上市交易股份的情况

一、信息披露义务人前6个月内买卖上市公司股票的情况

除认购上市公司非公开发行股票外，信息披露义务人于2018年4月4日至2018年7月25日通过上海证券交易所集中竞价交易系统增持爱建集团无限售条件流通股81,050,829股，占爱建集团总股本的5.00%，具体见下表：

时间区间	购入数量（股）	平均价格（元/股）	买入方式
2018年4月4日-2018年5月4日	21,557,096	11.01	集中竞价系统
2018年5月15日-2018年5月28日	14,206,222	10.85	集中竞价系统
2018年6月4日-2018年6月29日	35,806,180	9.54	集中竞价系统
2018年7月4日-2018年7月13日	8,109,574	9.01	集中竞价系统
2018年7月20日-2018年7月25日	1,371,757	9.26	集中竞价系统

信息披露义务人除前述权益变动情况外，截至本报告书签署日前六个月内，信息披露义务人不存在通过证券交易所买卖上市公司股票的情况。

二、信息披露义务人的管理层及其直系亲属前6个月内买卖上市公司股票的情况

信息披露义务人均瑶集团的实际控制人、董事、监事、高级管理人员及其直系亲属在截至本报告书签署日前六个月内没有通过证券交易所买卖上市公司股票的情况。

第九节信息披露义务人的财务资料

一、信息披露义务人均瑶集团最近三年及一期的主要财务数据

均瑶集团最近三年及一期的主要财务数据如下：

（一）资产负债表

单位：万元

项目	2018年3月31日	2017年12月31日	2016年12月31日	2015年12月31日
流动资产：				
货币资金	523,155.46	538,150.07	383,308.66	282,089.25
交易性金融资产	-	-	1.57	2.73
应收票据	30.00	50.00	22.83	5.00
应收账款	67,859.56	65,558.08	41,287.77	39,451.75
预付款项	111,712.05	95,800.25	60,850.25	36,071.30
应收利息	613.24	1,083.85	358.04	110.47
其他应收款	319,371.01	303,130.21	277,742.85	258,938.42
应收股利	2,386.33	3,386.33	373.45	373.45
存货	271,578.87	247,965.48	165,448.42	138,292.28
一年内到期的非流动资产	418.66	418.66	37,108.77	1,122.27
其他流动资产	18,818.09	31,872.68	16,351.97	10,306.84
流动资产合计	1,315,943.28	1,287,415.61	982,854.57	766,763.77
非流动资产：				
可供出售金融资产	145,373.68	150,636.86	172,350.57	161,352.83
长期应收款	2,536.71	2,700.91	1,083.20	1,535.42
长期股权投资	610,301.48	434,108.89	329,568.17	328,762.55
投资性房地产	520,739.80	520,739.80	463,772.54	443,017.64
固定资产	1,263,818.41	1,283,062.03	950,889.47	718,123.50
在建工程	448,637.31	404,352.33	500,397.23	437,174.00
固定资产清理	0.64	0.39	0.39	-
无形资产	96,963.28	96,745.75	79,031.43	61,616.65
开发支出	380.93	314.92	563.47	374.06
商誉	13,399.07	13,422.35	7,176.66	8,013.65
长期待摊费用	78,626.32	72,576.41	68,087.94	61,918.24
递延所得税资产	3,763.56	3,961.85	2,574.37	2,722.04
其他非流动资产	7,350.19	7,934.40	4,759.95	89,559.45
非流动资产合计	3,191,891.39	2,990,556.88	2,580,255.38	2,314,170.03
资产总计	4,507,834.67	4,277,972.50	3,563,109.96	3,080,933.79
流动负债：				
短期借款	589,966.23	452,070.44	476,296.97	534,443.81
应付票据	33,524.41	53,244.52	68,930.13	61,210.18
应付账款	300,476.94	257,560.54	184,037.25	121,483.34
预收款项	118,505.48	144,632.88	143,253.11	149,728.60
应付职工薪酬	16,535.77	30,912.51	23,704.48	18,229.82
应交税费	70,419.15	64,552.24	47,151.11	39,767.47
应付利息	20,491.01	21,178.28	12,359.63	2,391.95
应付股利	82.54	82.54	96.17	96.17
其他应付款	137,681.50	151,159.51	92,085.86	58,706.84
一年内到期的非流动负债	92,326.37	85,092.34	158,531.17	324,591.14
其他流动负债	310,296.76	366,051.59	209,315.58	1,633.60
流动负债合计	1,690,306.15	1,626,537.39	1,415,761.47	1,312,282.92
非流动负债：				
长期借款	800,903.68	669,895.91	440,101.86	435,221.09
应付债券	319,731.33	319,671.77	209,802.18	206,870.98
长期应付款	69,278.91	82,863.19	66,843.59	73,367.82
专项应付款	550.00	-	-	-
预计负债	-	-	-	-
递延所得税负债	107,050.67	108,329.59	111,028.87	108,634.37
递延收益-非流动负债	12,146.30	12,960.02	12,457.81	12,227.33
其他非流动负债	390.00	-	-	474.37
非流动负债合计	1,310,050.89	1,193,720.48	840,234.30	836,795.97
负债合计	3,000,357.04	2,820,257.87	2,255,995.78	2,149,078.88
所有者权益：				
实收资本	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00
资本公积金	383,324.05	384,245.62	343,211.68	174,673.84
其它综合收益	2,226.48	4,187.52	12,724.70	19,762.16
盈余公积金	17,238.83	17,238.83	13,618.72	11,434.96
未分配利润	403,375.92	377,304.55	312,268.21	269,107.21
归属于母公司所有者权益合计	886,165.28	862,976.51	761,823.31	554,978.17
少数股东权益	621,312.35	594,738.11	545,290.87	376,876.74
所有者权益合计	1,507,477.63	1,457,714.63	1,307,114.18	931,854.91
负债和所有者权益总计	4,507,834.67	4,277,972.50	3,563,109.96	3,080,933.79

注：均瑶集团2015年、2016年、2017年财务数据已经审计，2018年1-3月财务数据未经审计。

（二）利润表

单位：万元

项目	2018年1-3月	2017年度	2016年度	2015年度
营业总收入	677,247.15	2,340,941.93	2,071,184.65	1,791,320.53
营业收入	677,247.15	2,340,941.93	2,071,184.65	1,791,320.53
营业总成本	613,522.41	2,217,699.05	1,949,500.19	1,678,994.81
营业成本	533,021.26	1,893,167.58	1,667,718.28	1,418,293.09
营业税金及附加	2,530.10	10,623.13	9,857.95	10,366.03
销售费用	33,167.93	118,852.60	113,971.84	101,470.55
管理费用	26,257.55	109,220.22	97,514.76	89,031.06
财务费用	18,530.56	71,053.63	57,587.15	60,608.63
资产减值损失	15.01	14,781.90	2,850.22	-774.55
其他经营收益	3,600.27	16,897.54	28,318.49	65,503.72
公允价值变动净收益	51.39	3,770.75	16,503.12	50,023.88
投资净收益	3,548.88	13,126.79	11,815.37	15,479.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	17,360.04	9,975.95	4,820.03
营业利润	76,683.78	196,722.85	150,002.95	177,829.43
加：营业外收入	1,810.04	21,315.81	48,646.08	29,267.33
减：营业外支出	2,463.07	2,785.55	3,179.38	1,577.92
其中：非流动资产处置净损失	-	-	350.57	592.34
利润总额	76,030.76	215,253.11	195,469.65	205,518.85
减：所得税	20,037.81	69,944.46	59,802.29	58,533.45
净利润	55,992.95	145,308.66	135,667.36	146,985.39
减：少数股东损益	29,921.57	75,523.04	59,719.52	53,573.92
归属于母公司所有者的净利润	26,071.37	69,785.62	75,947.85	93,411.47
加：其他综合收益	-	-19,725.59	-12,584.28	80,243.32
综合收益总额	55,992.95	125,583.07	123,083.08	227,228.71
减：归属于少数股东的综合收益总额	29,921.57	64,334.64	54,172.69	114,055.08
归属于母公司普通股东综合收益总额	26,071.37	61,248.43	68,910.39	113,173.63

注：均瑶集团2015年、2016年、2017年财务数据已经审计，2018年1-3月财务数据未经审计。

第十节其他重大事项

一、本报告已按有关规定对本次权益变动的有关信息进行了如实披露，无其他为避免对报告内容产生误解应披露而未披露的信息。

二、信息披露义务人不存在《收购管理办法》第六条规定的情形，并符合《收购管理办法》第五十条的规定。

三、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人声明

本人(以及本人所代表的机构)承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：上海均瑶（集团）有限公司(盖章)

法定代表人：

王均金

2018年7月26日

财务顾问声明

本人及本人所代表的机构已履行勤勉尽责义务，对信息披露义务人的详式权益变动报告书的内容已进行核查和验证，未发现虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对此承担相应的责任。

法定代表人或授权代表：

朱健

财务顾问主办人：

秦磊王佳颖

财务顾问协办人：

周冠骅

国泰君安证券股份有限公司

2018年7月26日

信息披露义务人：上海均瑶（集团）有限公司(盖章)

法定代表人：

王均金

2018年7月26日

第十一节备查文件

一、备查文件

1、均瑶集团的营业执照复印件（三证合一）

2、均瑶集团董事、监事、高级管理人员的名单及其身份证明文件

3、均瑶集团关于本次权益变动事宜的相关决策文件

4、均瑶集团关于控股股东、实际控制人最近两年未发生变化的声明

5、均瑶集团关于公司及公司董事、监事、高级管理人员最近5年内所受相关处罚的声明

6、均瑶集团关于认购资金来源的声明

7、均瑶集团关于本次权益变动目的的声明

8、均瑶集团关于本次权益变动后未来12个月后续安排的声明

9、均瑶集团关于本次权益变动所涉及的上市公司股份情况的说明

10、均瑶集团与爱建集团及其关联方在前24个月内发生的相关交易的声明

11、均瑶集团及其管理层以及上述人员直系亲属前6个月内持有或买卖上市公司股票的自查报告

12、均瑶集团关于不存在《收购办法》第六条规定情形及符合《收购办法》第五十条规定的声明

13、均瑶集团2015年度、2016年度和2017年度的审计报告、均瑶集团2018年度1-3月财务报表

14、上海均瑶（集团）有限公司持有其他上市公司权益及持有其他金融机构股权的情况说明

15、上海均瑶（集团）有限公司关于自身及核心企业、核心业务，关联企业及主营业务的说明

16、上海均瑶（集团）有限公司关于具备规范运作上市公司能力的声明

17、均瑶集团关于所提供文件真实、准确、完整的承诺函

18、国泰君安出具的《国泰君安证券股份有限公司关于上海爱建集团股份有限公司详式权益变动报告书之财务顾问核查意见》

二、查阅地点

本报告书及相关备查文件备置于上市公司住所地，供投资者查阅。

附表

详式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	上海爱建集团股份有限公司	上市公司所在地	上海市
股票简称	爱建集团	股票代码	600643
信息披露义务人名称	上海均瑶（集团）有限公司	信息披露义务人注册地/住所	中国（上海）自由贸易试验区康桥东路8号
拥有权益的股份数量变化	增加√ 不变，但持股人发生变化□	有无一致行动人	有□无√
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是√否□	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是□否√
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股5%以上	是√否□ 均瑶集团持有吉祥航空（603885.sh）810,208,000股股份，占其总股本比例为63.12%；间接持有大东方（600327.sh）235,297,601股股份，占其总股本比例为43.48%	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是√否□ 均瑶集团持有吉祥航空（603885.sh）810,208,000股股份，占其总股本比例为63.12%；间接持有大东方（600327.sh）235,297,601股股份，占其总股本比例为43.48%
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易√协议转让□ 国有股行政划转或变更□间接方式转让□ 取得上市公司发行的新股□执行法院裁定□ 继承□赠与□ 其他□(请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量：358,165,687股持股比例：22.08%		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	变动数量：81,050,829股变动比例：5.00% 变动后持股数量：439,216,516股变动后持股比例：27.08%本次权益变动前，信息披露义务人为爱建集团控股股东，持有上市公司358,165,687股股份，占公司总股本的22.08%。本次权益变动完成后，信息披露义务人仍为爱建集团控股股东。		
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是□否√		
与上市公司之间是否存在同业竞争	是√否□ 权益变动之前，在租赁业务领域存在潜在同业竞争，已采取了必要的措施，避免本次权益变动后与上市公司存在同业竞争。		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是√否□		
信息披露义务人前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是√否□		
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是□否√		
是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是√否□		
是否已充分披露资金来源	是√否□		
是否披露后续计划	是√否□		
是否聘请财务顾问	是√否□		
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是□否√		
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是□否√ 信息披露义务人不存在放弃行使相关股份表决权的声明		

信息披露义务人：上海均瑶（集团）有限公司(盖章)

法定代表人：

王均金

2018年7月26日