

证券代码:600716 股票简称:凤凰股份 编号:临2018-024
江苏凤凰置业投资股份有限公司
2018年第二季度房地产业项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等要求,现将江苏凤凰置业投资股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)2018年第二季度房地产业务主要经营数据公告如下:

一、房地产业务经营

2018年4-6月,公司新增土地储备8.88万平方米,位于镇江市京口区。上年同期无新增房地产业务。

二、房地产项目开发、竣工情况

2018年4-6月,公司无新开工面积,上年同期公司亦无新开工面积。

2018年4-6月,公司盐城项目竣工,竣工面积8.40万平方米,各栋商业用房和一栋办公楼。上年同期公司盐城项目部分竣工。

三、房地产业项目销售情况

2018年4-6月,公司商品房合同销售面积3.78万平方米,较上年同期减少26.60%;商品房合同销售金额37,050.64万元,较上年同期减少16.34%。

四、在建房地产业务

2018年4-6月,公司的租赁收入为864.25万元。

五、公司收入情况

2018年4-6月,公司营业收入为40,292.17万元,比去年同期增加56.67%,其中,住宅、公寓、办公销售收入为39,091.92万元,车位收入为336.00万元,租赁收入为864.25万元。

公司第二季度的营业收入出现同比大幅度增加的主要原因是:1.本期新兴项目住宅交付量较去年同期大幅增长;2.本期镇江项目住宅交付量大,去年同期住宅未交付。

注:由于销售处于动态状况,上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异,因此相关数据为阶段性数据,仅供参考。

江苏凤凰置业投资股份有限公司董事会
 2018年7月26日

证券代码:600716 股票简称:凤凰股份 编号:临2018-025
江苏凤凰置业投资股份有限公司
关于使用部分闲置募集资金购买理财产品进展公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏凤凰置业投资股份有限公司(以下简称“公司”)已于2016年6月6日召开了第六届董事会第二十六次会议,审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》,董事会同意公司使用额度不超过3亿元的闲置募集资金进行低风险、流动性好、安全性高、期限一年以内的保本型理财产品,该额度可循环使用。董事会授权公司总经理在额度范围内具体负责办理实施。详细内容见公司于2016年6月8日在上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)披露的《凤凰股份第六届董事会第二十六次会议决议公告》(公告编号:临2016-030)。

公司于2018年7月24日与北京银行股份有限公司南京分行签署了《北京银行对公客户

证券代码:600018 股票简称:上港集团 编号:临2018-024
上海国际港务(集团)股份有限公司
第二届董事会第六十七次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海国际港务(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)第二届董事会第六十七次会议于2018年7月24日(通讯)的方式召开。会议通知已于2018年7月16日以书面、电子邮件方式发出,会议实际参加表决董事9名,实际参加表决监事9名,符合《公司法》、《公司章程》及相关法律法规,会议召集和召开程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

一、关于上海集团新增房地产业务发展及投资管理的议案

董事会议同意公司向全资子公司上海集团瑞祥房地产开发有限公司(以下简称:“瑞祥公司”)增资人民币165亿元,增资后瑞祥公司注册资本为人民币65亿元增加至人民币21.5亿元,并授权公司总裁负责办理向瑞祥公司增资的一切事宜。

同意:9 反对:0 反对:0

二、关于上海集团全资子公司上海集团物流有限公司对子公司出具担保的议案

上海物流金融仓储(上海)有限公司(以下简称:“金融公司”)为公司全资子公司上海集团物流有限公司(以下简称:“上港物流”)的子公司,上港物流持有其16.6%的股权。金融公司主要从事有色金属期货与现货仓储物流业务,鉴于其业务开展的需要,董事会议同意,金融公司向上海期货交易所申请增加为其子公司金融公司向上海期货交易所申请增加为其子公司上港物流指定交割仓库扩容的资质申请和业务发展需要,且通过测算,扩容后的业务开展将产生较好的经济效益。本次上港物流拟为金融公司出具担保是依据上海期货交易所业务开展的相关规定要求,且出具担保的或有经济赔偿责任是按照上港物流所持股权比例。金融公司资产质量良好,经营状况稳定,有较强的偿债能力,本次担保事项风险较小,且可控。

三、关于上海集团全资子公司上港物流金融仓储(上海)有限公司对外担保的公告

三、关于上海集团全资子公司上港物流金融仓储(上海)有限公司对外担保的公告

三、关于上海集团全资子公司上港物流金融仓储(上海)有限公司对外担保的公告

证券代码:600018 股票简称:上港集团 公告编号:临2018-025
上海国际港务(集团)股份有限公司
关于全资子公司对外提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1.被担保人:上海物流金融仓储(上海)有限公司

2.本次担保金额及已实际为其提供的担保余额:本次担保金额为或有最高人民币8.5亿元;本次担保发生前上港集团及全资子公司上海集团物流有限公司累积为上港物流金融仓储(上海)有限公司提供担保余额为人民币0元。

3.本次担保无反担保

4.对外担保无逾期担保情况。

一、担保情况概述

上海物流金融仓储(上海)有限公司(以下简称:“金融公司”)为上港集团全资子公司上海集团物流有限公司(以下简称:“上港集团”)全资子公司上海集团物流有限公司(以下简称:“上港物流”)的子公司,上港物流持有其16.6%的股权。金融公司主要从事有色金属期货与现货仓储物流业务,鉴于其业务开展的需要,经上港集团2018年7月24日召开的第二届董事会第六十七次会议审议通过,0票弃权、0票反对通过了《关于上海集团全资子公司上港集团物流有限公司对子公司出具担保的议案》。董事会议同意根据上海期货交易所相关规定,由上港物流为其子公司金融公司向上海期货交易所申请增加指定交割仓库扩容的资质申请和业务发展需要,且通过测算,扩容后的业务开展将产生较好的经济效益。本次上港物流拟为金融公司出具担保是依据上海期货交易所业务开展的相关规定要求,且出具担保的或有经济赔偿责任是按照上港物流所持股权比例。金融公司资产质量良好,经营状况稳定,有较强的偿债能力,本次担保事项风险较小,且可控。

二、议案审议情况

1. 议案内容:关于全资子公司上港物流金融仓储(上海)有限公司对外担保的公告

2. 议案审议情况

(一) 非累积投票议案

1. 议案名称:关于全资子公司上港物流金融仓储(上海)有限公司对外担保的公告

2. 议案审议情况

(一) 非累积投票议案

证券代码:000333 证券简称:美的集团 公告编号:2018-065
美的集团股份有限公司
关于回购部分社会公众股份的报告书

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1. 本次回购方案已经美的集团股份有限公司(以下简称“公司”)2018年第一次临时股东大会审议通过。

2. 本次回购经过股东大会审议通过后,尚存在因公司股票价格持续超出回购方案披露的价格区间,导致回购方案无法实施的风险。

3. 本次回购存在因对本公司股票交易价格产生重大影响的重大事项发生或公司董事会决定终止本次回购方案等导致本计划受到影响的单项实施风险。

根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》及《上市公司回购社会公众股份管理办法(试行)》、《关于上市公司以集中竞价交易方式回购股份的补充规定》、《深圳证券交易所上市公司回购社会公众股份业务指引》及《深圳证券交易所上市公司回购社会公众股份业务指引》等法律法规、规范性文件的相关规定,公司拟定了回购公司股份的报告书,具体内容如下:

一、回购股份的目的

基于对公司未来发展前景的信心和对公司价值的高度认可,在综合考虑公司近期股价、二级市场表现,并结合公司经营情况、主营业务发展前景、公司财务状况以及未来的盈利能力等的基础上,为使股价与公司价值匹配,维护公司市场形象,增强投资者信心,维护投资者利益,综合考虑公司财务状况、未来发展战略的实施以及合理估值水平等因素,根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》及《上市公司回购社会公众股份管理办法(试行)》等法律法规及《公司章程》规定,公司决定拟以自有资金回购公司股份。

二、回购股份的方式和用途

1. 回购股份的方式:通过深圳证券交易所交易系统以集中竞价交易方式回购公司股份。

2. 回购股份的价格或价格区间、定价原则

结合公司目前的财务状况和经营状况,确定公司本次回购价格不超过每股50元,具体回购价格由股东大会授权公司董事会在回购实施期间,综合考虑二级市场股票价格、公司财务状况和经营状况确定。

三、回购股份的期限

回购期限自回购完成前,如公司实施现金、送股、资本公积金转增股本、股票拆细、缩股及其他等价调整回购价格事项,自股份除权除息之日起,按照中国证监会及深圳证券交易所的相关规定相应调整回购数量。

四、回购股份的数量

回购股份的数量不超过回购方案实施完毕,回购期限自该日起提前届满。

五、回购股份的资金总额及资金来源

结合公司目前的财务状况和经营状况,确定本次回购股份的资金总额不超过40亿元,资金来源为公司自有资金。

六、回购股份的种类、数量及占总股本的比例

回购股份的种类:本次回购股份为公司发行的A股股票,在回购资金总额不超过人民币40亿元、回购股份价格不超过50元/股的前提下,按照回购上限测算,预计回购不低于8,000万股,占公司总股本约12%以上,具体回购股份的数量以回购期间实际回购的股份数量为基准。

七、回购股份的时间

回购期限自回购完成前,如公司实施现金、送股、资本公积金转增股本、股票拆细、缩股及其他等价调整回购价格事项,自股份除权除息之日起,按照中国证监会及深圳证券交易所的相关规定相应调整回购数量。

八、回购股份的公告

回购股份的公告:公司将在回购期间内根据市场情况择机做出回购决策并依法予以实施。

九、预计回购股份占公司总股本的比例

按照回购上限测算,回购股份数量不超过8,000万股,占公司总股本约12%以上,具体回购股份的数量以回购期间实际回购的股份数量为基准。

证券代码:600178 证券简称:际华集团 公告编号:临2018-047
际华集团股份有限公司
关于2018年半年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1. 公司于2018年上半年归属于上市公司股东的净利润预计减少27,680.59万元到35,214.14万元,同比减少63.87%到68.53%。

2. 扣除非经常性损益事项后,公司业绩预计增加57,670.09万元,9,416.14万元,同比增加16.87%到1,366.56%。

一、业绩预减公告情况

(一)业绩预告期间

2018年1月1日至2018年6月30日。

(二)业绩预告预减情况

1. 际华集团初步测算,预计2018年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为16,167.44万元到23,700.93万元,与上年同期(法定披露数据)相比,将减少27,680.59万元到35,214.14万元,同比减少63.87%到68.53%。

2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润预计为6,384.21万元到10,116.26万元,与上年同期(法定披露数据)相比,将增加5,670.09万元,9,416.14万元,同比增加16.87%到1,366.56%。

一、本期业绩预减情况

(一)业绩预告期间

2018年1月1日至2018年6月30日。

(二)业绩预告预减情况

1. 际华集团初步测算,预计2018年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为16,167.44万元到23,700.93万元,与上年同期(法定披露数据)相比,将减少27,680.59万元到35,214.1