

同股不同权 小米递交赴港IPO申请

□本报记者 杨洁

港交所上市机制改革落定第三天,5月3日,小米集团(简称“小米”)向港交所递交上市申请,将成为首个以“同股不同权”架构上市的内地公司。按照港交所上市流程,小米最快将在6月底至7月初挂牌,具体估值和发行区间价暂未披露。按照证监会《关于开展创新企业境内发行股票或存托凭证试点的若干意见》,小米在香港IPO后市值若达到2000亿元人民币以上,可以CDR方式回归A股。

2017年营收过千亿

招股书显示,小米2015年—2017年总收入分别为668.11亿元、684.34亿元和1146.25亿元;经营利润分别为13.73亿、37.85亿和122.15亿元。2017年,小米收入同比增长67.5%,经营利润同比增长222.7%。

小米大部分收入来自智能手机销售。2015年—2017年,智能手机分别贡献总收入的80.4%、71.3%及70.3%。2017年,小米

手机销量9140万台,较2016年大幅增长64.9%。根据IDC数据,2017年第四季度全球前五大智能手机制造商当中,除小米之外,所有企业的出货量皆是下滑的,而小米出货量逆势增长了96.9%。2018年第一季度智能手机全球销量总体下降2.9%,而小米逆势增长,目前排在全球第四,销量同比增长高达87.8%。有业内人士预计,2018年小米的手机出货量或达到1亿部。

小米海外市场的增速非常强劲。招股书显示,2015年—2017年,小米的海外市场收入分别为40.5亿元、91.5亿元、320.8亿元,其中2017年海外市场收入同比暴涨了250%。

小米自称构建“硬件+新零售+互联网服务”的“铁人三项”商业模式。互联网服务方面,目前小米主要从广告服务及互联网增值服务(主要包括游戏)赚取互联网服务收入。招股书显示,2015年—2017年,小米互联网服务收入分别为32.4亿元、65.4亿元、98.9亿元,年复合增长率74.7%。2017年,小米互联网服务毛利率达到了60.2%,对小米整体毛利贡献较大。

小米表示已经建成世界上最大的消费级IoT物联网平台,连接了超过1亿台智能设备(不含手机和笔记本电脑)。2015年—2017年,小米IoT与生活消费产品收入分别为86.9亿元、124.1亿元、234.4亿元,2017年同比增长88.8%。

根据招股书,小米计划将30%的募集资金用于研发及开发智能手机、电视、笔记本电脑、人工智能音响等核心产品;30%用于扩大投资及强化生活消费品与移动互联网产业链;30%用于全球扩展;10%用作一般营运用途。

涉及多家A股公司

招股书显示,截至2018年3月31日,小米通过投资和管理建立了由超过210家公司组成的生态系统,有超过90家公司参与研发智能硬件和生活消费产品。

其中,小米生态链企业华米科技已于2018年2月在纽交所上市,融资1.1亿美元。小米另一家生态链企业万魔声学成为上市公司共达电声的第一大股东。2017年12月,共达电声公告,控股股东潍坊高科

将其持有的公司15.27%股份以9.95亿元转让给爱声声学,万魔声学持有爱声声学100%股权。

供应链方面,高通是小米手机处理器的主要供应商,三星半导体和海力士则是小米手机内存为主力来源。小米自己也在做芯片,2017年小米发布了澎湃S1芯片以及内置该芯片的小米5C手机。艾瑞咨询数据显示,小米成为目前全球四家拥有自主研发手机芯片的智能手机厂商之一。

A股上市公司中,闻泰科技是小米最大的ODM厂商,欧菲科技为小米摄像头模组的主力供应商,深天马、京东方为小米多款手机供应面板,三环集团则供应了小米旗舰机型的陶瓷后盖,蓝思科技也是小米玻璃盖板占比50%以上的供应商,欣旺达供应给小米的锂电池数量已接近小米手机出货量三成,汇顶科技的国内指纹芯片也搭载在小米的多款机型上。

5月3日,小米赴港上市申请递交的消息发布后,瀛通通讯、安洁科技等多家上市公司在互动平台表示已进入小米供应链。

房企整体负债率处于历史高位

□本报记者 张玉洁

Wind数据显示,130家房地产企业一季度实现营收和净利润分别为2998.84亿元和334.57亿元,同比分别增长18.87%和39.93%。其中,87家企业实现业绩增长,龙头房企表现良好。不过,整体负债率达到79.42%,房企杠杆率已经处于历史新高位。

净利润率持续改善

2017年房企年报显示,受益于2015年—2016年房地产销售的大幅增长,行业上市公司普遍实现营收与净利润的双增长。Wind数据显示,板块净利润率达到12.4%。这是行业三年以来净利润率首次回归两位数。

2018年一季度报告显示,行业整体销售毛利润率和净利润率持续改善,分别为30.97%和12.65%。2017年房地产企业平均销售毛利润率和净利润率分别为29.6%和12.4%。

市场人士指出,销售净利润率持续改

善,主因是2015年—2016年房地产一轮牛市后,多地房价上涨明显。相对于2017年至今的房价,房企前期土地成本相对较低,尤其是2015年前所拿土地价格,相对售价来看成本优势更为明显。

阳光股份、华侨城A、苏宁环球等公司毛利率居于前列。除去多主业经营和部分一季度存在大额非经常性损益后的公司后,深振业A净利润率位于前列。公司表示,业绩大幅增长主要系2018年1—3月公司合作开发项目结转面积大幅增加、相应确认投资收益大幅提高所致。

东方证券认为,自2016年第三季度开启楼市严调控以来,全国房价增长受到严格限制,但土地成本却始终上涨,这将明显压缩房企的盈利空间,行业整体的毛利率和净利率水平将逐渐进入下行通道。

负债率达历史高位

Wind数据显示,房地产行业的资产负债率不断上行,已经达到了2005年以来的最高点。截至一季度末,房企上市公司整体

负债率小幅上升,达到79.42%,较2017年年报的79.08%继续上涨。房地产行业资产负债率位居申万28个一级行业中第三位,仅次于银行和非银金融。

一季报显示,房地产开发企业中,中交地产、绿地控股、泰禾集团、*ST松江、阳光城、信达地产等近20家公司资产负债率超过85%,有近一半的企业资产负债率超过70%。分析人士指出,2015年—2016年地产去库存进程加快,开发商补库存意愿加强,使得2017年土地投资力度明显加大。此外,2016年以来大量房企通过发行交易所公司债进行融资,导致房地产企业有息负债大幅增长。

东方证券指出,一季度上市房企销售回款总额为5222.2亿元,同比增长14.5%,增速同比下滑13个百分点,回款放缓的趋势仍然在延续。销售回款是房企现金流周转的重要渠道,回款放缓将给公司现金流带来较大压力,未来房企的土地扩张将受到限制。

面对即将到来的偿债高峰,多家房企开启多渠道“找钱”模式。截至4月20日,

今年房企海外发债的规模仍然呈现放量的趋势。天风证券研报显示,按存量规模计算,截至4月20日,房地产行业在境外发债的存续规模约7934亿元,处于所有行业中的第二名,其中2018年共发行1626.66亿元。

存货同比增长近三成

一季报数据显示,130家上市房企存货达到4.79万亿元,同比增长26%,较2017年年底增长5.4%。

其中,万科、绿地控股、保利地产、华夏幸福等10家公司存货达到2.72万亿元,占比超过六成。其中,万科一季度末存货达到6300亿元,同比增长28.57%。存货同比增长居前的还有京粮控股、广宇发展、新城控股、荣安地产、陆家嘴、华侨城A等公司。

有60多家房企一季度存货周转率同比实现增长,显示这些公司运营能力明显提升。整体来看,龙头房企存货周转率表现较小房企出色,这意味着高周转和高杠杆是大型房企实现高ROE的利器。

拟近4亿元收购久凌制药 星湖科技进一步拓展医药产业

□本报记者 万宇

星湖科技日前发布重组预案,拟以发行股份和支付现金相结合的方式购买久凌制药100%的股权,久凌制药作价3.94亿元。公司表示,若并购重组成功,公司医药中间体产品种类将进一步丰富,化学原料药及医药中间体业务规模进一步提升,盈利能力将得到增强。

一季度,星湖科技盈利794万元,业绩大幅改善。去年亏损2600万元。业内人士指出,星湖科技是广东省属国资唯一的医药类上市公司,未来有望在医药主业方面做优做强。

夯实医药主业

根据重组预案,久凌制药100%股权

预估39400万元。其中,发行股份购买资产的交易金额为25610万元,支付现金13790万元。

久凌制药是一家从事医药中间体研发、生产与销售的医药化工企业,主要产品包括艾滋病药物中间体、精神病药物中间体、丙肝药物中间体、糖尿病药物中间体、镇痛药物中间体、心血管药物中间体、癌症药物中间体等。业绩承诺方面,标的公司扣除非净利润2017年—2020年分别为不低于3020万元、3200万元、3790万元、4350万元。

公司表示,交易完成后,公司医药中间体产品种类将进一步丰富,上市公司化学原料药及医药中间体业务规模将进一步提升,双方均可延伸其原有的产业

链,实现纵向一体化,发挥业务之间的协同效应,提高上市公司的经营效率和经营成果。

年报数据显示,2017年公司食品及饲料添加剂销售收入为3.91亿元,占营业收入的56.99%,毛利率为-0.03%;生化原料药销售收入2.91亿元,占营业收入的42.36%,毛利率为40.67%。随着此次收购的完成,公司医药主业将进一步夯实。

核苷酸产销两旺

星湖科技从事核苷酸添加剂的研发、生产、销售,在食品及饲料添加剂方面具有先发优势和技术优势。对于这一传统主业未来发展,公司表示,去年到今年一季度,食品添加剂产品呈现回暖态势。随着食品

工业发展,食品添加剂市场仍然具有较大空间。

星湖科技2017年食品及饲料添加剂营业收入同比增长35.63%,核苷酸添加剂产品呈现价升量增的良好发展势头。2018年第一季度核苷酸添加剂产品继续保持产销两旺态势,实现销售收入1.43亿元,同比增长198%,毛利0.18亿元。今年一季度,公司盈利794万元,相较去年的亏损2600万元,业绩大幅改善。

饲料添加剂行业同质化严重,公司的思路是逐步收缩业务布局,减少生产盈利能力弱的产品,饲料添加剂产品占比逐年降低。业内人士表示,随着公司产业布局结构的进一步调整,公司有望轻装上阵,提升持续竞争力及盈利能力。

梦百合家居科技股份有限公司 关于公司持股5%以上股东部分股权补充质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年5月3日,梦百合家居科技股份有限公司(以下简称“公司”)接到持股5%以上股东吴晓风先生的通知,其将持有的公司部分股票进行股票质押式回购交易补充质押,现将有关情况披露如下:

一、股份质押的具体情况

吴晓风先生于2017年11月9日将其持有的公司180万股限售条件股份质押给广发证券股份有限公司,具体内容详见公司于2017年11月11日刊登在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的相关公告(公告编号:2017-052)。

吴晓风先生于2018年5月2日将其持有的公司40万股限售条件股份质押给广发证券股份有限公司作为上述质押的补充质押,本次补充质押股份数量占公司总股本的0.17%。本次补充质押初始交易日为2018年5月2日,质押期限为2年。

永泰能源拟在海南 设合资公司开展赛马业务

□本报实习记者 吴科任

永泰能源5月3日晚公告称,公司与海南省农垦投资控股集团有限公司(简称“海南农垦集团”)、永泰集团有限公司(简称“永泰集团”)共同合资设立海南泰垦体育旅游有限公司(简称“泰垦公司”;暂定名,实际名称以核准为准)。

泰垦公司拟定注册资本为10亿元,其中,永泰能源出资4亿元,持股40%;海南农垦集团出资2.5亿元,持股25%;永泰集团出资3.5亿元,持股35%。注册资本采取分期缴纳的方式,首期出资额为1亿元,由三方按股比于2018年6月份出资到位,剩余出资由各方根据项目进度按股比同期缴纳。另外,三方商定,合适时机选择国际知名专业旅游公司承接永泰集团持有的泰垦公司20%股份,届时泰垦公司股东由四方组成。

公告显示,泰垦公司将以赛马运动作为主业,投资建设和经营各种相关设施,促进赛马运动成为海南旅游消费新热点,同时全力推进竞猜型体育彩票和大型国际赛事即开彩票的落地。在经营赛马运动主业的同时,推动周边地区体育旅游和乡村旅游的开发建设,使泰垦公司项目所在地成为海南国际旅游消费胜地的重要组成部分。

浙江交科子公司 中标14亿元PPP项目

□本报记者 常佳瑞

浙江交科5月3日晚公告称,近日,子公司浙江交工收到平阳县交通运输局与浙江建科工程项目管理有限公司联合发来的《中标通知书》,确认浙江交工中标104国道西过境平阳段(104国道瑞安仙降至平阳萧江段)改建工程PPP项目。项目合作期限15年(含建设期),其中建设期3年、运营期12年。项目静态建设总投资预算约14.47亿元。

公司表示,中标项目符合公司主营业务战略布局,能够提升浙江交工PPP业务资源整合能力,有利于更好地开拓温州市场、巩固温州地区的市场竞争力和市场占有率,项目的顺利实施将对公司未来年度经营业绩产生积极影响。

星湖科技

第二大股东拟减持股份

□本报实习记者 吴科任

星湖科技5月3日晚公告称,公司第二大股东深圳长城汇理资产服务企业(有限合伙)(简称“汇理资产”)拟自公告之日起在规定的交易后的6个月内通过大宗交易、集中竞价交易、协议转让及其它法律法规允许的方式减持其持有的星湖科技股份9500万股,占上市公司总股本14.72%。

公开信息显示,截至2018年一季度,汇理资产持有星湖科技的股份为总股本的14.72%,该部分股份于2017年12月18日起上市流通。目前,星湖科技第一大股东为广东省广新控股集团有限公司,持股比例为14.94%。

淘票票 猫眼

开放影片退票率查看功能

□本报记者 蒋洁琼

5月3日,国内两大在线电影售票平台淘票票、猫眼分别发布新版,开放影片退票率查看功能,以满足市场对于行业规范化发展的诉求。

具体看,猫眼专业版APP新增加了大盘退票人次和大盘退票率两项数据;淘票票则通过官方微博发布消息称,淘票票专业版开放影片退票率查看功能以及两周内发布票房异动预警功能。

上述两大平台开放影片退票率查看功能的背景为4月28日发生的影片《后来的我们》的“大规模退票”事件。今年五一档票房,《后来的我们》单片贡献票房6.43亿元,占总票房的64.17%。但此影片的“大规模退票”事件,令市场对其票房真实性产生质疑。

猫眼认为,《后来的我们》退票率高的原因:该影片作为热门影片预售期较长,越早买票的用户临时改签的概率越大;上映当日(4月28日)为工作日。

业内人士表示,院线一般会根据预售数据进行电影排片,预售的真实是各方利益保障的基础。此次两大平台新版本发布后,有退票率数据作为参考,有利于对产业链各方利益提供保障。

证券代码:603313 证券简称:梦百合 公告编号:2018-038

梦百合家居科技股份有限公司

关于公司持股5%以上股东部分股权补充质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年5月3日,梦百合家居科技股份有限公司(以下简称“公司”)接到持股5%以上股东吴晓风先生的通知,其将持有的公司部分股票进行股票质押式回购交易补充质押,现将有关情况披露如下:

一、股份质押的具体情况

吴晓风先生于2017年11月9日将其持有的公司180万股限售条件股份质押给广发证券股份有限公司,具体内容详见公司于2017年11月11日刊登在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的相关公告(公告编号:2017-052)。

吴晓风先生于2018年5月2日将其持有的公司40万股限售条件股份质押给广发证券股份有限公司作为上述质押的补充质押,本次补充质押股份数量占公司总股本的0.17%。本次补充质押初始交易日为2018年5月2日,质押期限为2年。

二、备查文件

1、股票质押交割单。

特此公告。

梦百合家居科技股份有限公司董事会

2018年5月4日

证券代码:000428 证券简称:华天酒店 公告编号:2018-038

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重

大遗漏。