

证券代码:000671 证券简称:新大洲A 公告编号:临2018-021

新大洲控股股份有限公司关于拟通过拍卖方式出让海南嘉谷实业有限公司100%股权的补充公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司于2018年2月14日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露了《关于拟通过拍卖方式出让海南嘉谷实业有限公司100%股权的公告》(公告编号:临2018-016)。现根据深圳证券交易所的反馈,进行补充披露,补充后全部公告内容如下:

一、概述

海南嘉谷实业有限公司(以下简称“嘉谷实业”)为新大洲控股股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)的全资子公司,该公司名下拥有在海口市桂林洋开发区的一处土地及房产,该土地及房产为公司前期旧厂“旧厂区,由于旧厂业转移至上海,厂区内闲置土地闲置,此外,嘉谷实业没有进行其他业务经营。出售嘉谷实业股权及到期债权,有利于公司回收资金,用于公司转型发展及补充流动资金需求。

嘉谷实业的债权人海南新大洲实业有限责任公司(以下简称“海南实业”或“债权人”)是本公司的全资子公司,债权人将嘉谷实业拥有到期债权人民币29,219,075.40元。债权人将该债权委托本公司在本次股权转让时按账面值一并处置。

有关出售嘉谷实业100%股权及一并处置债权人对嘉谷实业的到期债权的事项,拟通过公开拍卖方式委托拍卖公司实施。嘉谷实业100%股权评估值为3,618.68万元,债权人对嘉谷实业的到期债权的账面价值为2,921.91万元,合计为6,540.49万元,本次拍卖底价设定为7,000万元。本事项已经公司2018年2月13日召开的第九届董事会2018年第二次临时会议审议通过,本事项尚须获得股东大会批准。

上述事项不构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、出售的基本情况

本次交易的标的为公司持有的嘉谷实业100%股权及债权人对嘉谷实业的到期债权。

(一)嘉谷实业100%股权基本情况:

1.公司名称:海南嘉谷实业有限公司

2.企业性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

3.住所:海南省海口市美兰区桂林洋大道23号公司院内

4.法定代表人:金将军

5.注册资本:150万元人民币

6.统一社会信用代码:914601100MA5REHMC4A

7.主营业务:房屋租赁业务。

8.主要股东:本公司持有100%股权。

9.历史沿革:嘉谷实业于2017年02月注册成立,于2017年03月31日通过分立形式成立,从海口嘉跃实业有限公司(原本公司全资子公司,以下简称“嘉跃公司”)承接了部分资产和负债。

10.主要财务数据:经具有执行证券、期货相关业务资格的立信会计师事务所(特殊普通合伙)2018年2月6日出具的《海南嘉谷实业有限公司审计报告和财务报表2017年度》(信会师报字[2018]第ZA10167号),嘉谷实业2017年12月31日的资产总额为34,259,410.28元,负债总额30,592,244.17元,应收款项总额697,042.07元,或有事项涉及的总额(包括担保、诉讼及仲裁事项)0元,净资产3,667,166.11元;2017年度实现营业收入43,470,210.97元,营业利润894,606.20元,净利润667,166.11元和经营活动产生的现金流量净额为-494,930.43元。

11.经具有资产评估资格、证券期货相关业务评估资格的永中致远资产评估有限公司2017年6月26日出具的《资产评估报告》(《中水致远评报字[2017]第060014号》)的评估结论为:经资产基础法评估,于评估基准日2017年03月31日,海南嘉谷实业有限公司总资产账面价值为3,242.41万元,评估价值为6,862.96万元,增值额为3,620.54万元,增值率为111.66%;总负债账面价值为3,244.37万元,评估价值为3,244.37万元;净资产账面价值为-1.96万元,净资产评估价值为3,618.68万元,增值额为3,620.54万元。

该股权的主要资产情况:该公司主要资产为货币资金、投资性房地产、固定资产和无形资产,具体如下:

1)货币资金账面价值0.04万元,为银行存款。

2)投资性房地产账面价值0.06万元,主要为位于海口市美兰区桂林洋大道23号的厂区内办公房、宿舍楼、厂房等房屋建筑物。具体如下:

序号	权证号/房产评估报告出具单位	权证编号/权证目前状态	结构	房屋用途	建成年月	建筑面积(m2)	房地产状况	账面价值(元)	
								原值	净值
1	海口市房屋权证海房字第H10053217号	海口市不动产权00053091号	框架	工业厂房	1996年12月	10505.10	部分出租	4,781,844.78	3,220,273.78
2	海口市房屋权证海房字第H10053222号	海口市不动产权00053072号	轻钢	工业厂房	1996年12月	6948.00	出租	1,812,089.02	1,221,002.82
3	海口市房屋权证海房字第H10053228号	海口市不动产权00053071号	轻钢	工业厂房	1996年12月	2620.54	出租	675,529.36	427,036.16
4	海口市房屋权证海房字第H10053231号	海口市不动产权00053061号	框架	工业厂房	1989年4月	3627.27	闲置	1,057,416.94	366,791.29
5	海口市房屋权证海房字第H10053233号	海口市不动产权00053060号	混合	工业厂房	1996年12月	831.87	出租	249,380.89	161,930.26
6	海口市房屋权证海房字第H10053235号	海口市不动产权00053067号	框架	办公	1997年12月	4138.36	部分出租	2,140,611.57	888,318.42
7	海口市房屋权证海房字第H10053236号	海口市不动产权00053066号	框架	办公	1996年1月	2462.16	闲置	747,108.17	485,113.97
8	海口市房屋权证海房字第H10053239号	海口市不动产权00053069号	框架	办公	1989年12月	293.35	自用办公	84,044.27	34,142.77
9	海口市房屋权证海房字第H10053240号	海口市不动产权00053070号	框架	办公	1989年12月	300.94	自用办公	117,137.32	47,611.32
10	海口市房屋权证海房字第H10053241号	海口市不动产权00053058号	框架	办公	1989年12月	273.89	部分出租	82,107.67	33,356.22
11	海口市房屋权证海房字第H10053242号	海口市不动产权00053056号	轻钢	工业厂房	1997年12月	5568.00	出租	1,069,193.89	1,167,956.34
12	海口市房屋权证海房字第H10053243号	海口市不动产权00053058号	混合	住宅	1992年3月	1297.66	闲置	389,016.00	266,570.40
13	海口市房屋权证海房字第H10053224号	海口市不动产权00053064号	混合	住宅	1992年9月	1297.66	闲置	389,016.00	221,032.60
14	海口市房屋权证海房字第H10053231号	海口市不动产权00053057号	混合	住宅	1993年1月	2656.10	闲置	768,974.37	526,466.72
15	海口市房屋权证海房字第H10053167号	海口市不动产权00053055号	混合	住宅	1996年5月	2297.22	部分出租	688,668.39	400,804.98
合 计						40880.02		14,563,201.26	9,467,411.06

3)固定资产账面净额为77.04万元,主要为企业办公所需机器和电子设备、车辆。设备类实物资产分布在海口市美兰区桂林洋大道23号嘉谷公司办公区内。

4)无形资产为土地使用权,位于海口市美兰区桂林洋大道23号,土地权证编号为460108102001GB02050,用地性质为工业用地,终止使用年限为2066年10月09日,土地面积为100932.87平方米,为“区用地,地上建有厂房、办公楼、宿舍楼等共49,880.02平方米,土地已开发利用,六通一平,开发程度70%。

该土地使用权从嘉跃公司分立划转过来,嘉跃公司于2012年9月支付对价承接的原新大洲本摩托有限公司的海南工厂工业用地及建筑物,并于当月办理相关产权过户登记,土地原值2,423.67万元。

2017年3月分立划转将工业用地及地上建筑物划给嘉谷实业,其中土地账面价值2,218.59万元,评估值5,374.99万元,增值率142.77%。

12、交易标的不存在抵押、质押或者其他第三权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项、不存在查封、冻结等司法措施等。

13、本公司不存在为拟出售股权公司嘉谷实业提供担保、委托嘉谷实业理财的情况。嘉谷实业不存在占用上市公司资金等方面的情况。

(二)债权人对嘉谷实业的到期债权

债权人对嘉谷实业的到期债权委托本公司在本次股权出售时一并处置。基本情况如下:

债权人:海南新大洲实业有限公司,是本公司全资子公司。

债务人:海南嘉谷实业有限公司,是本公司全资子公司。

金额:人民币29,219,075.40元,占本公司最近一个会计年度经审计净利润88.95%。

期限:无固定定期限

发生日期:2017年3月31日

发生原因:2012年6月,嘉跃公司承接了原新大洲本摩托有限公司海南工厂的土地及厂房,嘉跃公司向海南实业借款向大洲本摩托有限公司支付了上述资产价款,形成了对海南实业的债务。后嘉跃公司分立,将工业土地及地上建筑物划转给嘉谷实业,将工业地及地上建筑物账面价值划转给嘉谷实业,相应将同等值的对海南实业的负债一并划转给嘉谷实业。

本次债权处置已经取得债权人的书面认可。

本公司收到交易对方支付的拍卖对价后,即视为嘉谷实业已清偿完该到债务。

三、出让方式

拟通过公开拍卖方式委托拍卖公司实施。拍卖标的为本公司的全资子公司嘉谷实业100%的股权及到期债权,债权人海南新大洲实业有限责任公司(本公司的全资子公司)对嘉谷实业的到期债权人民币29,219,075.40元委托本公司在本次股权出售时一并处置。

嘉谷实业100%股权评估值及债权人对嘉谷实业的到期债权的账面价值合计为6,540.49万元,本次拍卖底价设定为7,000万元。

在拍卖实施完毕后,本公司将在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露本次拍卖的具体情况。

四、涉及出售资产的其他安排

本次出售股权不涉及人员安置、房屋租赁后续安排事宜,交易完成后预计不会产生关联交易,不会产生同业竞争。出售资产所得款项将用于公司日常经营流动资金。

五、对本公司的影响

嘉谷实业的资产总额评估值为6,862.96万元,占本公司最近一期经审计总资产1.37%;嘉谷实业最近一个会计年度的营业收入为347.02万元,占本公司最近一个会计年度经审计营业收入0.40%;嘉谷实业最近一个会计年度的净利润为667.27万元,占本公司最近一个会计年度经审计净利润2.03%;拍卖底价7,000万元,占本公司最近一期经审计净资产3.18%;按拍卖底价测算预计实现的利润3,700万元,占本公司最近一个会计年度经审计净利润112.63%。

债权人对嘉谷实业的到期债权金额为人民币2,921.91万元,占本公司最近一个会计年度经审计净利润88.95%。

出售嘉谷实业股权,有利于公司回收资金用于生产经营。本次出售后,本公司不再持有嘉谷实业股权,嘉谷实业不再纳入本公司合并报表范围,扣除相关处置资产的费用后,将为公司实现部分股权转让投资收益,按拍卖底价测算预计实现3,700万元的权利转让投资收益。

六、备查文件

1.新大洲控股股份有限公司第九届董事会2018年第三次临时会议决议;

2.立信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的《海南嘉谷实业有限公司审计报告和财务报表2017年度》(信会师报字[2018]第ZA10167号);

3.中水致远资产评估有限公司出具的《新大洲控股股份有限公司拟转让其所有的海南嘉谷实业有限公司股权所涉及的海南嘉谷实业有限公司股东全部权益项目资产评估报告》(《中水致远评报字[2017]第060014号》)。

特此公告。

新大洲控股股份有限公司董事会

2018年2月27日

证券代码:300475

证券简称:聚隆科技

公告编号:2018-010

安徽聚隆传动科技股份有限公司2017年度业绩快报

90,993,406.85元,较上年下降5.84%。

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:本公告所载2017年度的财务数据仅为初步核算数据,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标

单位:人民币元			
项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	478,990,736.82	481,463,468.17	-0.51
营业利润	165,346,579.32	165,867,362.47	-0.46
利润总额	105,340,579.32	115,367,749.88	-9.16
归属于上市公司股东的净利润	90,993,406.85	96,934,523.77	-6.84
加权平均净资产收益率	7.73%	8.80%	-1.07
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	1,523,109,947.46	1,461,374,847.68	4.94
归属于上市公司股东的所有者权益	1,208,843,026.26	1,137,248,646.82	6.30
股本	200,000,000.00	200,000,000.00	0.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	6.04	5.69	6.15

注:上表中数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1.报告期内,公司实现营业收入478,990,736.82元,较上年下降0.51%;利润总额105,348,579.32元,较上年下降9.16%;归属于上市公司股东的净利润

证券代码:603722

证券简称:阿科力

公告编号:2018-007

无锡阿科力科技股份有限公司关于使用闲置自有资金进行委托理财到期赎回并继续进行委托理财的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

无锡阿科力科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2017年12月13日召开2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于使用闲置自有资金进行委托理财的议案》。在满足公司运营资金需要的前提下,为提高资金使用效率和资金收益水平,为公司及股东获取更多收益,根据自有资金的情况和银行理财产品市场状况,对最高额度不超过10,000万元的闲置自有资金进行委托理财,在确保不影响公司日常运营的情况下将在董事会审议通过之日起12个月内滚动实施,并授权公司总经理在上述额度内组织实施。具体内容详见公司与2017年11月22日在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站披露的《关于使用闲置自有资金进行委托理财的公告》(公告编号:2017-011)。

一、使用闲置自有资金进行委托理财到期赎回的情况

序号	受托方	产品名称	产品类型	投入金额	起止期限	预期年化收益率	赎回金额	实际收益
1	中信银行股份有限公司无锡南长支行	中银保本理财-财一人民币定期开放	保本固定收益型	2,500万元人民币	2018年1月23日至2018年7月23日	3.0%	2,500万元人民币	62,808.22元人民币

二、本次使用闲置自有资金进行委托理财的实施情况

序号	受托方	产品名称	产品类型	金额	起止日	到期日	期限	预期年化收益率
1	中国银行股份有限公司无锡分行	中银保本理财-财一人民币全球配置	保本固定收益型	2,500万元人民币	2018年2月20日	2018年4月3日	36天	3.0-4.0%

说明:公司与中国银行股份有限公司不存在关联关系。

三、截至本公告日公司使用闲置自有资金进行资金管理未到期产品的情况

特此公告。

深圳市捷顺科技实业股份有限公司董事会

二〇一八年二月二十六日

深圳市捷顺科技实业股份有限公司2017年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:本公告所载2017年度的财务数据仅为初步核算数据,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标

单位:人民币元			
项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	950,388,069.18	783,676,511.39	21.24%
营业利润	237,552,069.00	188,012,385.45	26.36%
利润总额	242,919,479.54	214,116,324.81	13.45%
归属于上市公司股东的净利润	205,166,685.01	182,122,975.19	12.65%
基本每股收益(元)	0.3146	0.3069	2.84%
加权平均净资产收益率	8.53%	8.62%	-0.09%
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	2,643,304,714.76	2,456,722,797.26	7.64%
归属于上市公司股东的所有者权益	2,256,759,443.58	2,085,518,882.75	8.16%
股本	666,942,601.00	666,912,601.00	0.01%
归属于上市公司股东的每股净资产	3.38	3.13	8.00%

二、经营业绩和财务状况情况说明

1.经营业绩

公司2017年度实现营业收入960,388,069.18元,较上年同期增长21.24%;实现营业利润237,552,069.00元,较上年同期增长26.35%;实现利润总额242,919,479.54元,较上年同期增长13.45%;实现归属于上市公司股东的净利润205,166,685.01元,较上年同期增长12.65%;实现基本每股收益0.3146元,较上年同期增长2.84%。报告期内公司经营业绩持续增长的主要原因:

1.报告期内,公司加大研发投入,加快主营产品智能化、互联网化、标准化进程,提升产品的市场竞争力;扩大基本业务市场范围的同时,加大了大客户、行业客户的开发力度,实现主营业务较快增长。

2.报告期内,智慧停车业务快速推进。以子公司顺易通为主体,以各分支机构为依托,配合灵活的市场策略,快速拓展智慧停车运营的数量和线上转化。全年共新增智慧停车车道数超7,000条,线上日交易额突破10万笔,较2017年初增长10倍以上,有力促进主营业务的增长。

三、财务状况

报告期末,公司财务状况良好,总资产2,643,304,714.76元,较期初增长7.64%;归属于上市公司股东的所有者权益2,256,759,443.58元,较期初增长8.16%;归属于上市公司股东的每股净资产3.38元,较期初增长8.00%。

三、与前期业绩预告的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司于2017年10月30日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《2017年第三季度报告全文》(公告编号:2017-082)中对公司2017年度经营业绩的预计不存在差异。

四、备查文件

1.经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的 comparative 资产负债表和利润表。

2.内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

深圳市捷顺科技实业股份有限公司
董事会
二〇一八年二月二十六日

证券代码:002086 证券简称:沃特股份公告编号:2018-005

深圳市沃特新材料股份有限公司2017年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:本公告所载2017年度的财务数据为初步核算数据,已经深圳市沃特新材料股份有限公司(以下简称“公司”)内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标

单位:元			
项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	764,962,314.36	620,496,403.89	21.24%
营业利润	44,041,877.86	48,560,573.70	-9.31%
利润总额	404,068,228.39	61,728,526.08	-21.27%
归属于上市公司股东的净利润	41,942,163.81	16,168,236.83	-23.96%
基本每股收益(元)	0.53	0.94	-43.62%
加权平均净资产收益率	8.52%	16.77%	-48.25%
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	1,610,873,124.46	651,061,884.71	96.27%
归属于上市公司股东的所有者权益	627,565,249.63	356,526,454.44	76.13%
股本	76,431,500.00	66,823,500.00	33.33%
归属于上市公司股东的每股净资产	8.01	6.06	32.18%

注:上述数据均以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况说明

1.经营业绩

报告期内,公司实现营业收入764,962,314.36元,比上年同期增加21.24%;营业利润44,041,877.86元,比上年同期下降9.31%;利润总额48,608,229.39元,比上年同期下降21.27%;归属于上市公司股东的净利润41,942,163.81元,比上年同期下降23.96%;基本每股收益0.53元,比上年同期下降43.61%。主要原因:公司2017年6月27日向社会公众发行人民币普通股(A股)11,960.80万股,股本增加摊薄每股收益所致。

2017年度公司通过加大产品创新和市场开发力度,持续增加新产品导入和新业务拓展,营业收入相比上年同期保持增长,但由于受到原材料价格上涨及政府补贴营业收入减少影响,公司2017年度净利润较上年同期有所下降。

截止2017年12月31日,公司总资产1,010,873,124.45元,归属于上市公司股东的所有者权益627,565,249.63元,股本78,431,500.00元,归属于上市公司股东的每股净资产8.01元,相比较于期初分别增长56.27%、76.13%、33.33%、32.18%。主要原因是公司2017年6月27日向社会公众发行人民币普通股(A股)11,960.80万股并收到募集资金所致。

公司于2017年10月31日披露的第三季度报告中预计2017年归属于上市公司股东的净利润为3,100万至4,600万元,本次业绩快报披露的归属于上市公司股东的净利润为4,194万元,业绩快报与前期业绩预告不存在重大差异。

四、其他说明

本次业绩快报是公司财务部门初步测算的结果,具体财务数据公司将在2017年度报告中详细披露。

五、备查文件

1.经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签字并盖章的 comparative 资产负债表和利润表;

2.公司内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

深圳市沃特新材料股份有限公司
董事会
二〇一八年二月二十日

证券代码:002270 证券简称:华明装备 公告编号:2018-004号

华明电力装备股份有限公司2017年度业绩快报

特别提示:本公告所载2017年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,但未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标