

公司代码:600153

公司简称:建发股份

## 厦门建发股份有限公司

### 一、重要提示

1. 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
3. 公司负责人张勇峰、主管会计工作负责人江桂友及会计机构负责人(会计主管人员)许加纳保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
4. 本公司第三季度报告未经审计。

### 二、公司基本情况

#### 2.1 主要财务数据

	单位:元 币种:人民币		
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	169,566,233,023.27	126,424,563,776.99	34.12
归属于上市公司股东的净资产	21,914,423,174.20	21,521,223,413.71	1.83
归属于上市公司股东的净资产	年初至上年末报告期(1-9月)	年初至上年末报告期(1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-20,765,977,169.05	-5,946,883,968.12	不适用
归属于上市公司股东的净利润	144,196,680,633.43	87,246,441,420.05	65.26
归属于上市公司股东的净利润	1,630,765,003.92	1,314,674,326.16	24.04
归属于上市公司股东的净利润	1,315,961,976.96	1,102,344,620.55	19.38
加权平均净资产收益率(%)	7.40	6.70	增加0.7个百分点
基本每股收益(元/股)	0.58	0.46	26.09

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

项目	本期金额(7-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-217,260.68	35,356,304.02	
计入当期损益的政府补助(包括与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助)	7,156,585.27	17,767,034.68	
计入当期损益的非金融企业收取的违约金	52,001,830.69	168,056,362.07	子公司建发房产向商合作开发项目成立的联营企业收取的违约金。
委托他人投资或管理资产的损益	24,594,177.80	82,041,846.24	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	49,756,603.03	162,066,800.76	
对外委托贷款取得的损益	0.00	1,120,833.24	
除上述各条之外的其他营业外收入和支出	37,371,555.03	43,623,349.95	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,479,516.66	11,172,244.19	
少数股东权益影响额(税后)	-20,794,620.56	-80,116,896.39	
所得税费用	-41,540,055.29	-136,946,401.89	
合计	109,630,331.85	314,743,107.06	

### 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

总数(户)	128,923
前十名股东持股情况	

股东名称 (全称)	期末持股数量	占比 (%)	持有有限 条件股份 数量	质押或冻结情况	股份状态	数量	股东性质
厦门建发集团有限公司	1,301,203,376	45.89	0	质押	500,000,000	0	国有法人
中国证平金融股份有限公司	102,284,562	3.61	0	未知			国有法人
中国太平洋人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品	96,829,804	3.41	0	未知			其他
中国太平洋人寿保险股份有限公司—分红—个人分红	66,384,307	2.32	0	未知			其他
新华人寿保险股份有限公司—分红—团体分红—018L-FH001P	35,071,380	1.24	0	未知			其他
全国社保基金一四组合	31,226,320	1.10	0	未知			其他
中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—006L-C70001P	15,826,051	0.56	0	未知			其他
兰州黄河投资担保有限公司	9,100,000	0.32	0	未知			其他
兴业全球基金—兴业资管—兴全—股票红利特多客户资产管理计划	8,947,763	0.32	0	未知			其他
中国人民财产保险股份有限公司—传统—普通保险产品—006C-C70001P	8,122,730	0.29	0	未知			其他

前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
厦门建发集团有限公司	1,301,203,376	人民币普通股	1,301,203,376				
中国证平金融股份有限公司	102,284,562	人民币普通股	102,284,562				
中国太平洋人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品	96,829,804	人民币普通股	96,829,804				
中国太平洋人寿保险股份有限公司—分红—个人分红	66,384,307	人民币普通股	66,384,307				
新华人寿保险股份有限公司—分红—团体分红—018L-FH001P	35,071,380	人民币普通股	35,071,380				
全国社保基金一四组合	31,226,320	人民币普通股	31,226,320				
中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—006L-C70001P	15,826,051	人民币普通股	15,826,051				
兰州黄河投资担保有限公司	9,100,000	人民币普通股	9,100,000				
兴业全球基金—兴业资管—兴全—股票红利特多客户资产管理计划	8,947,763	人民币普通股	8,947,763				
中国人民财产保险股份有限公司—传统—普通保险产品—006C-C70001P	8,122,730	人民币普通股	8,122,730				

上述股东关联关系或一致行动的说明

公司前十名股东中,第3名和第4名股东存在关联关系,均为太平资产管理有限责任公司受托管理的资产,其他无关联关系。

### 2.3截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

### 三、重要事项

#### 3.1公司主要会计报表项目、财务指标重大变动情况及原因

√适用 □不适用

#### (1)资产负债变动情况

单位:元币种:人民币

证券代码:002168

证券简称:中通快递

公告编号:2017-058

## 申通快递股份有限公司

## 2017年第三季度报告

项目	2017年9-30	2017年1-1	变动比例	主要变动原因解释
货币资金	14,676,812,779.30	10,944,047,033.69	34.11%	主要是由于报告期银行借款和发行债券规模大幅增加所致。
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	156,267,141.22	141,136,574.46	38.37%	主要是由于报告期子公司兴发集团购买5000万基金所致。
衍生金融资产	308,002,494.02	25,476,701.27	323.24%	主要是由于报告期套期保值商品期货合约期末浮动盈利增加所致。
应收账款	1,626,799,277.12	1,243,481,792.88	46.83%	主要是由于报告期供应链业务规模扩大,以银行承兑汇票方式结算的预付账款增加所致。
应收票据	4,707,291,321.77	3,223,738,853.33	46.02%	主要是由于报告期供应链业务规模扩大,赊销业务增加所致。
预付账款	25,761,029,538.99	14,234,443,617.89	80.96%	主要是由于报告期供应链业务预付采购款及预付业务预付土地出金增加所致。
应收利息	46,891,149.02	1,462,493.21	2996.54%	主要是由于报告期应收理财产品利息增加所致。
应收股利	16,172,973.23	0	不适用	
其他应收款	11,966,072,036.14	8,811,881,078.22	35.80%	主要是由于报告期应收联营企业往来款增加所致。
存货	81,561,241,627.47	61,311,640,886.93	32.66%	主要是由于报告期房地产业务新增开发项目较多,使存货业务规模扩大,库存存货增加所致。
一年内到期的非流动资产	5,620,291,278.10	369,014,287.46	14.82%	主要是由于报告期一年内到期的长期应收款增加所致。
长期股权投资	3,278,397,697.17	2,488,456,624.97	30.51%	主要是由于报告期子公司兴发集团对联营企业投资所致。
在建工程	30,648,641,700	65,640,365.49	-53.31%	主要是由于报告期子公司建发汽车4S店工程项目完工所致。
短期借款	14,534,794,512.35	3,044,122,777.47	377.47%	主要是由于报告期供应链业务和房地产业务融资规模扩大所致。
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	2,108,999,067.32	0	不适用	主要是由于报告期新增贸易金融业务所致。
预收款项	41,052,576,544.40	27,270,451,773.80	50.60%	主要是由于报告期供应链业务预收货款和房地产业务预收购房款增加所致。
应交税费	1,107,339,163.82	1,633,862,378.47	0.4%	主要是由于报告期末应交企业所得税、增值税和土地增值税减少所致。
应付利息	47,112,318.88	236,217,761.63	84.30%	主要是由于报告期应付债券利息及借款利息增加所致。
应付股利	10,528.05	92,208,767.60	-99.99%	主要是由于报告期建发房产旗下子公司向少数股东支付上年已宣告的股利所致。
其他应付款	9,866,271,257.15	6,880,979,542.88	43.37%	主要是由于报告期子公司建发房产和联营集团下属合营公司向少数股东借款规模增加所致。
一年内到期的非流动负债	1,908,428,119.03	4,148,278,234.59	-54.94%	主要是由于报告期一年内到期的长期借款减少所致。
长期借款	26,406,702,527.61	17,135,181,678.13	54.12%	主要是由于报告期房地产业务融资规模扩大所致。
应付债券	17,189,118,867.48	10,387,296,670.73	65.32%	主要是由于报告期公司发行10亿元债券,子公司建发房产发行10亿元中期票据以及联营企业发行10亿元中期票据所致。
预计负债	37,034,707.42	77,031,114.76	-51.92%	主要是由于报告期诉讼案件特定资产减值计提负债减少所致。
递延收益	84,416,002.01	61,728,884.87	36.76%	主要是由于报告期子公司建发房产购买其他品牌车辆先充值的款项增加所致。

单位:元币种:人民币

科目	2017年1-9月	2016年1-9月	变动比例	主要变动原因解释
营业收入	144,196,596,053.43	87,246,441,420.05	65.26%	主要是由于报告期房地产业务、贸易、汽车等核心业务快速增长,供应链运营业务规模比上年同期大幅增长所致。
营业成本	137,009,089,089.00	81,673,634,652.72	67.83%	主要是由于报告期供应链业务营业收入大幅增长,营业成本和相应增加。
销售费用	3,752,255,510.62	2,661,359,510.62	40.90%	主要是由于报告期供应链业务营业收入大幅增长,销售费用相应增加所致。
财务费用	446,752,331.58	282,150,334.46	57.18%	主要是由于报告期融资规模扩大,利息支出大幅增加所致。
公允价值变动收益	142,246,374.11	36,654,746.51	288.07%	主要是由于报告期计提存货价值和坏账准备增加所致。
资产减值损失	79,034,321.00	-4,532,307.26	不适用	主要是由于报告期供应链业务商品期货的浮动盈利大幅增加所致。
投资收益	944,740,469.85	927,961,400.67	97.88%	主要是由于报告期供应链业务商品期货平仓收益较上年同期增加所致。
营业外支出	39,720,262.13	16,496,608.63	141.36%	主要是由于报告期滞纳金增加所致。
所得税费用	669,158,267.54	507,694,952.68	31.80%	主要是由于报告期利润总额增加,所得税费用相应增加所致。

单位:元币种:人民币

科目	2017年1-9月	2016年1-9月	变动比例	主要变动原因解释
经营活动产生的现金流量净额	-20,765,977,169.05	-5,946,883,968.12	不适用	
投资活动产生的现金流量净额	-1,206,538,879.40	-5,658,199,760.05	不适用	主要是由于报告期子公司建发房产收购20%股权支付现金,理财产品规模扩大所致。
筹资活动产生的现金流量净额	25,639,968,860.78	16,386,913,775.72	56.47%	主要是由于报告期借款和债券规模大幅增加所致。

### 3.2重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

#### ①

建发股份公司债发行情况

经公司第七届董事会第四次会议及2016年第二次临时股东大会审议通过,公司拟公开发行公司债券规模不超过人民币66亿元(含66亿元),期限不超过10年(含10年),用于补充流动资金、偿还本息债务及适用的法律法规允许的其他用途。

公司于2016年6月8日收到中国证券监督管理委员会出具的《关于核准厦门建发股份有限公司向合格投资者公开发行公司债券的批复》(证监许可[2017]815号),核准公司向合格投资者公开发行面值总额不超过56亿元的公司债券。具体详见公司于2017年6月10日在上海证券交易所网站(网址:http://www.sse.com.cn)披露的《厦门建发股份有限公司关于公司债券发行申请获得中国证监会核准的公告》(公告编号:临2017-022)。

2017年9月20日,公司公开发行了2017年公司债券(第一期),发行规模为10亿元,债券期限为3年,票面利率为4.65%,并于2017年9月21日在上海证券交易所市场集中竞价系统固定收益综合电子平台上市,具体详见公司于2017年9月6日在上海证券交易所网站(网址:http://www.sse.com.cn)披露的《建发股份公开发行2017年公司债券(第一期)在上海证券交易所上市的公告》。

#### ② 公司控股子公司建发房产公司债发行情况

2017年9月25日,经公司第七届董事会第九次临时会议审议通过,公司同意控股子公司建发房产集团有限公司面向合格投资者公开发行不超过45亿元人民币(含45亿元人民币)公司债券,债券期限不超过7年(含7年),截至本报告出具日,上述公开发行公司债券事项已收到上海证券交易所的反馈意见。

#### 3.3报告期内未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

#### 3.4脱离年初至一报告期末末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称	厦门建发股份有限公司
法定代表人	张勇峰
日期	2017年10月27日

公司代码:600783

公司简称:鲁信创投

## 鲁信创业投资集团股份有限公司

### 一、重要提示

1. 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
3. 公司负责人王巍、主管会计工作负责人葛友及会计机构负责人(会计主管人员)魏娟保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。
4. 本公司第三季度报告未经审计。

### 二、主要财务数据

	单位:元币种:人民币		
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	5,793,754,315.11	5,632,974,639.14	2.88
归属于上市公司股东的净资产	3,756,302,661.17	3,717,001,585.27	1.03
归属于上市公司股东的净资产	年初至上年末报告期(1-9月)	年初至上年末报告期(1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-170,481,667.45	-72,046,696.35	不适用
归属于上市公司股东的净利润	153,341,762.99	137,064,180.65	11.13
归属于上市公司股东的净利润	246,023,058.66	352,060,985.76	-29.91
归属于上市公司股东的净利润	237,611,828.06	329,271,585.76	-27.94
加权平均净资产收益率(%)	6.53	9.26	减少2.73个百分点
基本每股收益(元/股)	0.33	0.46	-29.67
稀释每股收益(元/股)	0.33	0.46	-29.67

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

项目	本期金额(7-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	-32,229.06	-32,229.06	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的损益返还,减少			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合政策规定,按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助	157,016.37	471,049.11	
计入当期损益的非金融企业收取的违约金			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益	-11,703.00		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	9,223,789.55		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
少数股东权益影响额(税后)	13.68	12,569.53	
所得税费用	8.18	8,474.87	
合计	51,707.17	8,412,111.66	

### 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

				单位:股

股东总人数 (P)	40,779
-----------	--------

前十名股东持股情况

股东名称 (全称)	期末持股数量	比例%	持有有限售条件股 份数量	质押或冻结情况		股份性质
				股份状态	数量	
山东省鲁信创业控股集团 有限公司	510,146,366	68.83	0	无	0	国有法人
中央汇金资产管理有限 责任公司	4,942,800	0.66	0	无	0	其他
薛文明	2,243,968	0.30	0	无	0	境内自然人
陈雪明	2,000,000	0.27	0	无	0	境内自然人
鲁信投 资	1,820,062	0.24	0	无	0	境内自然人
中国银行股份有限公司－华 泰柏瑞量化增强 混合型证券投资基金	1,737,867	0.23	0	无	0	其他
冯磊	1,690,312	0.23	0	无	0	境内自然人
崔亚平	1,095,089	0.22	0	无	0	境内自然人
周晓亮	1,152,500	0.16	0	无	0	境内自然人
李志伟	1,021,000	0.14	0	无	0	境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
山东省鲁信创业控股集团有限公 司	510,146,366	人民币普通股	510,146,366
中央汇金资产管理有限责任公司	4,942,800	人民币普通股	4,942,800
薛文明	2,243,968	人民币普通股	2,243,968
陈雪明	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
鲁信投 资	1,820,062	人民币普通股	1,820,062
中国银行股份有限公司－华泰柏 瑞量化增强混合型证券投资基金	1,737,887	人民币普通股	1,737,887
冯磊	1,690,312	人民币普通股	1,690,312
崔亚平	1,095,089	人民币普通股	1,095,089
周晓亮	1,152,500	人民币普通股	1,152,500
李志伟	1,021,000	人民币普通股	1,021,000
上述股东关联关系或一致行动的 说明	上述持有无限售条件股份的股东中,山东省鲁信创业投资集团有限公司直接持有本公司股份68.83%,通过汇金资产管理计划持有本公司股份0.66%,合计持有本公司股份69.49%,为本公司控股股东。除此之外,未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知其他股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。		

表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无
---------------------	---

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

### 三、重要事项

#### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动情况及原因