证券简称:金科股份　证券代码:000656　公告编号:2017-072号
债券简称:15金科01　债券代码:112272

金科地产集团股份有限公司 关于第十届董事会第三次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金科地产集团股份有限公司(以下称“公司”)于2017年6月15日以专人送达、电子邮件等方式发出关于召开公司第十届董事会第三次会议的通知,会议于2017年6月19日以通讯表决方式召开。本次会议由公司董事长蒋思海先生召集并主持,应到董事9人,实到董事9人。本次会议的召集、召开和表决程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定,会议形成的决议合法有效。本次会议通过如下决议:

一、审议通过《关于公司2017年度预计新增对控股子公司担保额度的议案》

为了满足公司控股子公司经营发展需要,提高融资上账效率,根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号——上市公司从事房地产业务》等相关规定,在本年初预计对控股子公司担保额度的基础上,公司董事会提请股东大会批准公司2017年度预计新增对控股子公司提供融资担保(含各控股子公司相互间提供的担保)事项。具体担保事项如下:

1、公司预计在2017年度新增对控股子公司提供担保额度总额不超过349.8亿元(包括《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形),具体详见预计融资担保情况表;

2、在股东大会批准上述担保额度的前提下,授权公司董事长审批对控股子公司提供担保具体事宜;

3、在满足下列条件下,公司可将股东大会审议通过的担保额度在担保对象间进行调剂:

(1)获调剂方为公司纳入合并范围的从事房地产业务的子公司;

(2)获调剂方的单笔担保额度不超过公司最近一期经审计净资产的10%;

(3)获调剂方未出现财务情况恶化导致资产负债率超过70%、贷款逾期等风险;

(4)公司按出资比例对获调剂方提供担保或采取了反担保等相关风险控制措施。

预计融资担保情况表

(单位:万元)

被担保公司名称	年初预计担保额度	已公告担保发生额	本次预计新增担保额度	本年度剩余担保额度
重庆金科汇茂房地产开发有限公司	140,000	100,000	300,000	340,000
重庆市金科星聚置业有限公司	70,000		50,000	120,000
重庆市金科途鸿置业有限公司	40,000		0	40,000
重庆市金科昌锦置业有限公司	50,000		0	50,000
遵义金科房地产开发有限公司	40,000		0	40,000
重庆金科宏瑞房地产开发有限公司	63,000	50,000	0	13,000
重庆金科郡威房地产开发有限公司	30,000	85,000	55,000	0
重庆市金科上尊置业有限公司	20,000		0	20,000
重庆市金科正韬房地产开发有限公司	30,000		0	30,000
重庆金科金裕房地产开发有限公司	30,000		50,000	80,000
重庆市金科汇宜房地产开发有限公司	30,000	26,400	0	3,600
重庆金科坤基房产开发有限公司	30,000			30,000
重庆金科房地产开发有限公司	50,000		50,000	100,000
重庆市江津区金科国竣置业有限公司	30,000		60,000	90,000
重庆市金科实业集团科润房地产开发有限公司	20,000		0	20,000
重庆金科骏耀房地产开发有限公司	133,000	153,000	20,000	0
重庆金科嘉辰房地产开发有限公司	180,000	200,000	20,000	0
重庆金科骏凯房地产开发有限公司	50,000		0	50,000
重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司	80,000	70,000	0	10,000
重庆市金科巫宸房地产开发有限公司	20,000		0	20,000
重庆金科竹宸置业有限公司	90,000	65,000	105,000	130,000
云南金万众房地产开发有限公司	50,000	34,500	50,000	65,500
南宁金卓立房地产开发有限公司	50,000	96,000	206,000	160,000
柳州金明柳房地产开发有限公司	30,000	60,000	110,000	80,000
重庆凯尔辛基园林有限公司	20,000	9,000	0	11,000
重庆展弘园林有限公司	20,000	6,000	0	14,000
重庆天豪门窗有限公司	20,000		0	20,000
重庆源昊装饰工程有限公司	20,000	5,000	0	15,000
重庆新起点装饰工程有限公司	20,000		0	20,000
重庆庆科商贸有限公司	20,000		10,000	30,000
安徽西湖新城置业有限公司	50,000		0	50,000
郑州新银科置业有限公司	100,000		20,000	120,000
句容亿丰房地产开发有限公司	80,000		0	80,000
金科集团苏州房地产开发有限公司	41,000		150,000	191,000
青岛誉华金科房地产开发有限公司	47,000		33,000	80,000
青岛都顺置业有限公司	15,000		50,000	65,000
山东百俊房地产开发有限公司	115,000	104,799	50,000	60,201
济南海睿房地产开发有限公司	21,000		60,000	81,000
北京金科兴源置业有限公司	95,000	80,000	0	15,000
湖南金科亿达产业发展有限公司	50,000		30,000	80,000
重庆金科科健置业有限公司	80,000		0	80,000
内江金科利居房地产开发有限公司	50,000		0	50,000
陕西金润达房地产开发有限公司	80,000		0	80,000
金科地产集团武汉有限公司	250,000	300,000	50,000	0
湖南醴兴房地产开发有限公司	30,000	35,000	5,000	0
哈密华冉东方景峡风力发电有限公司	50,000		0	50,000
新疆金科宜佳房地产开发有限公司	40,000		0	40,000
重庆市金科和煦房地产开发有限公司			110,000	110,000
重庆金佳禾房地产开发有限公司			190,000	190,000
重庆中讯物业发展有限公司			220,000	220,000
重庆金科亿佳房地产开发有限公司		32,000	32,000	0
深圳金科置业有限公司			100,000	100,000
重庆盛牧房地产开发有限公司			30,000	30,000
合肥金科骏成房地产开发有限公司			30,000	30,000
合肥金科百俊房地产开发有限公司			60,000	60,000
合肥金科天宸房地产开发有限公司			110,000	110,000
河南国丰园置业有限公司			300,000	300,000
河南中建锦伦置业有限公司			70,000	70,000
无锡金科嘉润房地产开发有限公司			60,000	60,000
如皋金科房地产开发有限公司			60,000	60,000
苏州天宸房地产开发有限公司			60,000	60,000
苏州常骏房地产开发有限公司			80,000	80,000
青岛海昌置业有限公司		20,000	20,000	0
山东领航置业有限公司			20,000	20,000
天津滨耀置业有限公司			40,000	40,000
北京金科纳帕置业有限公司			80,000	80,000
浏阳金科置业有限公司			50,000	50,000
郴州金科凯天房地产开发有限公司			50,000	50,000
雅安金凯房地产开发有限公司			82,000	82,000
成都市江龙投资有限公司			40,000	40,000
成都金科房地产开发有限公司			15,000	15,000
成都金科卓瑞房地产开发有限公司			5,000	5,000
内江金科弘峻房地产开发有限公司			50,000	50,000
总计	2,670,000	1,531,699	3,498,000	4,636,301

本议案详细内容参见同日刊载于巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于公司2017年度预计新增对控股子公司担保额度的公告》。

该议案需提交公司股东大会审议。

表决情况:9票同意,0票反对,0票弃权;表决结果:通过。

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董 事 会
二〇一七年六月十九日

证券简称:金科股份　证券代码:000656　公告编号:2017-073号
债券简称:15金科01　债券代码:112272

金科地产集团股份有限公司 关于公司2017年度预计新增对控股子公司担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要提示:

本次预计2017年度新增对控股子公司担保额度并非新增的实际担保金额,实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

一、担保情况概述

鉴于金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”或“金科股份”)及控股子公司经营发展需要,为了提高融资上账效率,公司第十届董事会第三次会议审议通过了《关于公司2017年度预计新增对控股子公司担保额度的议案》,在本年初股东大会审议通过预计对控股子公司担保额度的基础上,董事会同意提请股东大会批准公司2017年度预计新增对控股子公司提供如下担保(含各控股子公司相互间提供的担保):

1、公司预计在2017年度新增对控股子公司提供担保额度总额不超过349.8亿元(包括《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形),具体详见预计融资担保情况表;

2、在股东大会批准上述担保额度的前提下,授权公司董事长审批对控股子公司提供担保具体事宜;

3、在满足下列条件下,公司可将股东大会审议通过的担保额度在担保对象间进行调剂:

(1)获调剂方为公司纳入合并范围的从事房地产业务的子公司;

(2)获调剂方的单笔担保额度不超过公司最近一期经审计净资产的10%;

(3)获调剂方未出现财务情况恶化导致资产负债率超过70%、贷款逾期等风险;

(4)公司按出资比例对获调剂方提供担保或采取了反担保等相关风险控制措施。

上述议案经2017年6月19日召开的第十届董事会第三次会议审议通过,表决结果为:9票同意,0票弃权,0票反对。该议案尚需提交公司股东大会审议。

预计融资担保情况表

(单位:万元)

被担保公司名称	年初预计担保额度	已公告担保发生额	本次预计新增担保额度	本年度剩余担保额度
重庆金科汇茂房地产开发有限公司	140,000	100,000	300,000	340,000
重庆市金科星聚置业有限公司	70,000		50,000	120,000
重庆市金科途鸿置业有限公司	40,000		0	40,000
重庆市金科昌锦置业有限公司	50,000		0	50,000
遵义金科房地产开发有限公司	40,000		0	40,000
重庆金科宏瑞房地产开发有限公司	63,000	50,000	0	13,000
重庆金科郡威房地产开发有限公司	30,000	85,000	55,000	0
重庆市金科上尊置业有限公司	20,000		0	20,000
重庆市金科正韬房地产开发有限公司	30,000		0	30,000
重庆金科金裕房地产开发有限公司	30,000		50,000	80,000
重庆市金科汇宜房地产开发有限公司	30,000	26,400	0	3,600
重庆金科坤基房产开发有限公司	30,000			30,000
重庆金科房地产开发有限公司	50,000		50,000	100,000
重庆市江津区金科国竣置业有限公司	30,000		60,000	90,000
重庆市金科实业集团科润房地产开发有限公司	20,000		0	20,000
重庆金科骏耀房地产开发有限公司	133,000	153,000	20,000	0
重庆金科嘉辰房地产开发有限公司	180,000	200,000	20,000	0
重庆金科骏凯房地产开发有限公司	50,000		0	50,000
重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司	80,000	70,000	0	10,000
重庆市金科巫宸房地产开发有限公司	20,000		0	20,000
重庆金科竹宸置业有限公司	90,000	65,000	105,000	130,000
云南金万众房地产开发有限公司	50,000	34,500	50,000	65,500
南宁金卓立房地产开发有限公司	50,000	96,000	206,000	160,000
柳州金明柳房地产开发有限公司	30,000	60,000	110,000	80,000
重庆凯尔辛基园林有限公司	20,000	9,000	0	11,000
重庆展弘园林有限公司	20,000	6,000	0	14,000
重庆天豪门窗有限公司	20,000		0	20,000
重庆源昊装饰工程有限公司	20,000	5,000	0	15,000
重庆新起点装饰工程有限公司	20,000		0	20,000
重庆庆科商贸有限公司	20,000		10,000	30,000
安徽西湖新城置业有限公司	50,000		0	50,000
郑州新银科置业有限公司	100,000		20,000	120,000
句容亿丰房地产开发有限公司	80,000		0	80,000
金科集团苏州房地产开发有限公司	41,000		150,000	191,000
青岛誉华金科房地产开发有限公司	47,000		33,000	80,000
青岛都顺置业有限公司	15,000		50,000	65,000
山东百俊房地产开发有限公司	115,000	104,799	50,000	60,201
济南海睿房地产开发有限公司	21,000		60,000	81,000
北京金科兴源置业有限公司	95,000	80,000	0	15,000
湖南金科亿达产业发展有限公司	50,000		30,000	80,000
重庆金科科健置业有限公司	80,000		0	80,000
内江金科利居房地产开发有限公司	50,000		0	50,000
陕西金润达房地产开发有限公司	80,000		0	80,000
金科地产集团武汉有限公司	250,000	300,000	50,000	0
湖南醴兴房地产开发有限公司	30,000	35,000	5,000	0
哈密华冉东方景峡风力发电有限公司	50,000		0	50,000
新疆金科宜佳房地产开发有限公司	40,000		0	40,000
重庆市金科和煦房地产开发有限公司			110,000	110,000
重庆金佳禾房地产开发有限公司			190,000	190,000
重庆中讯物业发展有限公司			220,000	220,000
重庆金科亿佳房地产开发有限公司		32,000	32,000	0
深圳金科置业有限公司			100,000	100,000
重庆盛牧房地产开发有限公司			30,000	30,000
合肥金科骏成房地产开发有限公司			30,000	30,000
合肥金科百俊房地产开发有限公司			60,000	60,000
合肥金科天宸房地产开发有限公司			110,000	110,000
河南国丰园置业有限公司			300,000	300,000
河南中建锦伦置业有限公司			70,000	70,000
无锡金科嘉润房地产开发有限公司			60,000	60,000
如皋金科房地产开发有限公司			60,000	60,000
苏州天宸房地产开发有限公司			60,000	60,000
苏州常骏房地产开发有限公司			80,000	80,000
青岛海昌置业有限公司		20,000	20,000	0
山东领航置业有限公司			20,000	20,000
天津滨耀置业有限公司			40,000	40,000
北京金科纳帕置业有限公司			80,000	80,000
浏阳金科置业有限公司			50,000	50,000
郴州金科凯天房地产开发有限公司			50,000	50,000
雅安金凯房地产开发有限公司			82,000	82,000
成都市江龙投资有限公司			40,000	40,000
成都金科房地产开发有限公司			15,000	15,000
成都金科卓瑞房地产开发有限公司			5,000	5,000
内江金科弘峻房地产开发有限公司			50,000	50,000
总计	2,670,000	1,531,699	3,498,000	4,636,301

二、本次新增被担保人基本情况

1、公司名称:重庆金科汇茂房地产开发有限公司
成立日期:2012年05月17日
注册地址:重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号
法定代表人:喻林强
注册资本:5,000万元
主营业务范围:房地产开发。自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询服务。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为278,161.77万元,净资产为9,592,24万元,2016年实现营业收入176,203.90万元,净利润13,279.83万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为390,968.08万元,净资产为12,787.64万元,2017年1-3月实现营业收入22,449.23万元,净利润3,195.39万元。

2、公司名称:重庆市金科和煦房地产开发有限公司
成立日期:2013年03月06日
注册地址:重庆市长寿区菩提大道91号
法定代表人:周达
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为152,936.33万元,净资产为61,835.95万元,2016年实现营业收入91,257.95万元,净利润5,031.00万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为132,959.94万元,净资产为60,011.13万元,2017年1-3月实现营业收入32,676.50万元,净利润-1,824.82万元。

3、公司名称:重庆市金科星聚置业有限公司
成立日期:2010年01月28日
注册地址:重庆市沙坪坝区大学城学智路95号
法定代表人:喻林强
注册资本:4,500万元
主营业务范围:房地产开发;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为227,482.57万元,净资产为26,916.75万元,2016年实现营业收入139,196.49万元,净利润19,677.62万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为429,961.96万元,净资产为28,167.80万元,2017年1-3月实现营业收入7,854.76万元,净利润1,251.06万元。

4、公司名称:重庆金科郡威房地产开发有限公司
成立日期:2013年10月30日
注册地址:重庆市沙坪坝区西永大道28-2号
法定代表人:喻林强
注册资本:20,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化工产品、五金交电;自有房屋出租;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为344,248.00万元,净资产为70,560.47万元,2016年实现营业收入71,456.99万元,净利润-2,273.31万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为559,512.31万元,净资产为74,399.89万元,2017年1-3月实现营业收入27,853.64万元,净利润3,839.41万元。

5、公司名称:重庆金科金裕房地产开发有限公司
成立日期:2014年08月11日
注册地址:重庆市南川区北腊口林业大厦四楼
法定代表人:喻林强
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化工产品;自有房屋出租;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为134,979.90万元,净资产为43,240.11万元,2016年实现营业收入43,196.72万元,净利润1,427.06万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为144,486.47万元,净资产为43,890.41万元,2017年1-3月实现营业收入2,522.76万元,净利润650.31万元。

6、公司名称:重庆金科房地产开发有限公司成立日期:1997年11月06日
注册地址:重庆市渝北区人和镇双宁路161-197-2号
法定代表人:喻林强
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发;物业管理;销售:建筑材料、装饰材料、五金交电;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询服务。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为979,979.67万元,净资产为142,154.27万元,2016年实现营业收入36,675.36万元,净利润113,406.33万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为1,329,810.99万元,净资产为144,093.33万元,2017年1-3月实现营业收入4,619.99万元,净利润1,939.07万元。

7、公司名称:重庆市江津区金科国竣置业有限公司
成立日期:2012年12月28日
注册地址:重庆市江津区几江时代购物广场B区B2幢9号
法定代表人:喻林强
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、建筑装饰材料、化工产品、五金交电;本企业自有房屋租赁;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为291,443.45万元,净资产为127,271.40万元,2016年实现营业收入103,607.81万元,净利润13,000.75万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为443,945.94万元,净资产为132,935.39万元,2017年1-3月实现营业收入29,141.06万元,净利润5,663.99万元。

8、公司名称:重庆金佳禾房地产开发有限公司
成立日期:2017年01月23日
注册地址:重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号
法定代表人:喻林强
注册资本:130,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化工产品、五金交电;房屋租赁;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其51%的股权。
该公司系2017年新成立公司,无最近一年经审计财务数据。
截止2017年3月末,未经审计总资产为60,781.21万元,净资产为-22.11万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-22.11万元。

9、公司名称:重庆中讯物业发展有限公司
成立日期:2002年06月04日
注册地址:重庆市北碚新区高新园星光大道62号海王星科技大厦A区8楼
法定代表人:喻林强
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发;房地产信息咨询;销售建筑材料。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为16,430.95元,净资产为 -1,331.04万元,2016年实现营业收入7,025.90万元,净利润 2,889.68万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为109,224.76万元,净资产为-1,328.51万元,2017年1-3月实现营业收入24.79万元,净利润2.54万元。

10、公司名称:重庆市金科骏耀房地产开发有限公司
成立日期:2011年07月15日
注册地址:重庆市开县云枫滨湖路(金科开州城)
法定代表人:何俊杰
注册资本:20,000万元
主营业务范围:房地产开发、建筑材料销售
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为818,454.58万元,净资产为219,791.41万元,2016年实现营业收入132,335.81万元,净利润25,752.13万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为994,508.11万元,净资产为220,162.27万元,2017年1-3月实现营业收入2,943.72万元,净利润370.86万元。

11、公司名称:重庆金科竹宸置业有限公司
成立日期:2015年08月27日
注册地址:重庆市渝北区新南路184号附4、5号金科星城
法定代表人:喻林强
注册资本:3,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化学产品、五金交电;自有房屋出租;商业运营;机电设备安装;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为80,916.12万元,净资产为2,942.73万元,2016年实现营业收入0万元,净利润-55.93万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为266,254.77万元,净资产为2,814.77万元,2017年1-3月实现营业收入2.95万元,净利润-127.96万元。

12、公司名称:重庆金科亿佳房地产开发有限公司
成立日期:2014年05月28日
注册地址:重庆市南岸区茶园新区香溪路1号附9号3-2
法定代表人:喻林强
注册资本:3,000 万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化工产品;自有房屋出租;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,金科亿佳经审计总资产为147,045.71万元,净资产为2,076.84万元,2016年实现营业收入50.60万元,净利润-273.17万元。
截止2017年3月末,金科亿佳未经审计总资产为127,099.30万元,净资产为2,094.05万元,2017年1-3月实现营业收入8.18万元,净利润17.21万元。

13、公司名称:云南金万众房地产开发有限公司
成立日期:2014年07月03日
注册地址:云南省昆明市官渡区六甲乡六甲村委会2号办公楼
法定代表人:高亢
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发与经营、土地开发、物业管理、市政公用工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包。
与本公司关系:公司持有其80%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为1,984.87万元,净资产为1,984.63万元,2016年实现营业收入0万元,净利润-14.71万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为37,860.71万元,净资产为1,954.37 万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-30.26万元。

14、公司名称:南宁金卓立房地产开发有限公司
成立日期:2016年12月15日
注册地址:南宁市高新四路9号办公综合楼A416号房
法定代表人:蒋思德
注册资本:3,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、化工产品、装饰材料、五金机电;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为9,368.28万元,净资产为2,997.25万元,2016年实现营业收入0万元,净利润-2.75万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为64,494.16万元,净资产为2,862.67万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-134.58万元。

15、公司名称:柳州金明柳房地产开发有限公司
成立日期:2016年12月19日
注册地址:南宁市高新四路9号办公综合楼A416号房
法定代表人:蒋思德
注册资本:3,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售:建筑材料、化工产品、装饰材料、五金机电;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询。
与本公司关系:公司全资子公司重庆金科持有其100%的股权。
该公司系2016年年末新成立公司,无最近一年经审计财务数据。
截止2017年3月末,未经审计总资产为23,558.49万元,净资产为2,962.43万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-37.57万元。

16、公司名称:深圳金科置业有限公司
成立日期:2017年05月02日
注册地址:深圳市福田区福田街道福华一路88号中心商务大厦1510
法定代表人:高亢
注册资本:5,000万元
主营业务范围:房地产经纪,物业管理,信息咨询,国内贸易。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
该公司系2017年5月新成立公司,无最近一年及一期财务数据。

17、公司名称:重庆盛牧房地产开发有限公司
成立日期:2017年04月25日
注册地址:重庆市渝北区龙塔街道兴盛大道55号附6号中渝.梧桐郡三期7幢-商业6
法定代表人:王延军
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发;房屋销售代理;从事建筑相关业务。
与本公司关系:公司持有其50%的股权,由本公司合并报表。
该公司系2017年4月新成立公司,无最近一年及一期财务数据。

18、公司名称:合肥金科骏成房地产开发有限公司
成立日期: 2016年12月30日
注册地址:合肥市庐阳区临泉路北元一名城C8#商业106
法定代表人:田品勇
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发经营。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
该公司系2016年年末新成立公司,无最近一年经审计财务数据。
截止2017年3月末,未经审计总资产为56,459.72万元,净资产为1,970.95万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-29.05万元。

19、公司名称:合肥金科百俊房地产开发有限公司
成立日期:2016年12月30日
注册地址:合肥市瑶海区芜湖路1号御景湾小区2幢2220
法定代表人:田品勇
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发经营。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
该公司系2016年年末新成立公司,无最近一年经审计财务数据。
截止2017年3月末,未经审计总资产为128,303.81万元,净资产为1,933.22万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-66.78万元。

20、公司名称:合肥金科天宸房地产开发有限公司
成立日期:2016年12月30日
注册地址:合肥市包河区马鞍山南路新都会环球广场5-608
法定代表人:田品勇
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发经营。
与本公司关系:公司全资子公司南通金科房地产开发有限公司持有其100%的股权。
该公司系2016年年末新成立公司,无最近一年经审计财务数据。
截止2017年3月末,未经审计总资产为280,183.55万元,净资产为1,863.31万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-136.69万元。

21、公司名称:郑州新银科置业有限公司
成立日期:2011年03月25日
注册地址:郑州高新开发区瑞达路96号科技创业广场1幢4层B410、411号
法定代表人:张大领
注册资本:10,204万元
主营业务范围:房地产开发、销售;物业管理;房屋租赁。
与本公司关系:公司持有其50%的股权,由本公司合并报表。
截止2016年末, 经审计总资产为534,667.83万元, 净资产为4,607.63万元,2016年实现主营业务收入0万元,净利润-4,483.41万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为593,014.21万元,净资产为4,405.17万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-202.46万元。

22、公司名称:河南国丰园置业有限公司
成立日期:2013年07月24日
注册地址:郑州市中原区航海西路街道办事处郭厂村委会办公楼1楼
法定代表人:赵合庄
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发与经营;城中村改造、新农村基础设施建设;室内外装饰装修。
与本公司关系:公司持有其51%的股权。
截止2016年末, 经审计总资产为95,412.50万元, 净资产为6,252.66万元,2016年实现主营业务收入0万元,净利润 -2,274.05万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为213,039.48万元,净资产为5,875.13万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-377.52万元。

23、公司名称:河南中建锦伦置业有限公司
成立日期:2010年10月12日
注册地址:郑州市中牟县郑开大道与人文路交叉口向南100米路东
法定代表人:王海堂
注册资本:5,000万元
主营业务范围:房地产开发与经营;物业管理;批发零售:建筑材料。
与本公司关系: 公司控股子公司郑州远威企业管理咨询有限公司持有其70%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为33,063.28万元,净资产为-111.51万元,2016年实现主营业务收入0万元,净利润-111.51万元。
截止2017年3月末, 未经审计总资产为33,012.36万元, 净资产为-145.79万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-34.29万元。

24、公司名称:无锡金科嘉润房地产开发有限公司
成立日期:2010年03月11日
注册地址:无锡市新区米兰花园43-250
法定代表人:毛根生
注册资本:36,664万元
主营业务范围:地产开发、经营;物业管理;投资咨询服务;房地产咨询服务。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为605,844.91万元,净资产为155,124.81万元,2016年实现营业收入214,586.24万元,净利润21,347.71万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为841,379.23万元,净资产为157,067.69万元,2017年1-3月实现营业收入11,006.11万元,净利润1,942.87万元。

25、公司名称:如皋金科房地产开发有限公司
成立日期:2013年06月06日
注册地址:如皋市如城街道城西社区四组
法定代表人:曹昌军
注册资本:10,000万元
主营业务范围:房地产开发经营。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末, 经审计总资产为89,605.27万元, 净资产为10,346.81万元,2016年实现主营业务收入52,444.79万元,净利润2,178.14万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为91,392.42万元,净资产为10,423.06万元,2017年1-3月实现主营业务收入3,391.59万元,净利润76.25万元。

26、公司名称:金科集团苏州房地产开发有限公司
成立日期:2010年07月27日
注册地址:苏州高新区塔园路369号
法定代表人:赵波
注册资本:40,000万元
主营业务范围:房地产开发,自有房屋租赁、酒店管理、餐饮服务、住宿服务、会务会展服务。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末, 经审计总资产为188,543.61万元, 净资产为49,371.35万元,2016年实现主营业务收入50,274.40万元,净利润6,913.33万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为245,021.29万元,净资产为49,628.48万元,2017年1-3月实现营业收入7,381.49万元,净利润257.13万元。

27、公司名称:苏州天宸房地产开发有限公司
成立日期:2017年05月17日
注册地址:常熟市辛庄镇新阳大道100号
法定代表人:赵波
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发、销售;物业租赁。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
该公司系2017年5月新成立公司,无最近一年及一期财务数据。

28、公司名称:苏州常骏房地产开发有限公司
成立日期:2017年05月17日
注册地址:常熟市辛庄镇新阳大道100号
法定代表人:赵波
注册资本:2,000万元
主营业务范围:房地产开发、销售;物业租赁。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
该公司系2017年5月新成立公司,无最近一年及一期财务数据。

29、公司名称:青岛誉华金科房地产开发有限公司
成立日期:2015年03月09日
注册地址:青岛市市北区嘉兴路32号-2-328
法定代表人:李大伟
注册资本:1,000万元
主营业务范围:房地产开发经营;房地产信息咨询;物业管理。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为137,126.97万元,净资产为234.90万元,2016年实现主营业务收入0万元,净利润-285.20万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为205,134.49万元,净资产为146.12万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-88.79万元。

34、公司名称:济南海睿房地产开发有限公司
成立日期:2014年08月25日
注册地址:济南市天桥区水屯北路2号
法定代表人:李大伟
注册资本:5,000万元
主营业务范围:房地产投资、开发、经营;销售:建筑材料、陶瓷制品、钢材;室内外装饰装修设计施工;房地产及工程项目咨询;房屋租赁;物业管理服务。
与本公司关系:公司持有其51%的股权。
截止2016年末, 经审计总资产为76,061.7万元, 净资产为-1,308.32万元,2016年实现营业收入0万元,净利润-921.7万元。
截止2017年3月末,未经审计总资产为76,928.33万元,净资产为-1,344.30万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润-35.97万元。

35、公司名称:天津滨耀置业有限公司
成立日期:2012年12月14日
注册地址:天津市静海县团泊大桥收费站南侧、津团公路东侧
法定代表人:刘宏兵
注册资本:3,000万元
主营业务范围:房地产开发与经营;商品房销售;市政、公路、土木工程项目的建设;企业项目策划;会议服务。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末, 经审计总资产为12,531.32万元, 净资产为2,958.30万元,2016年实现营业收入0万元,净利润-8.8万元。
截止2017年3月末, 未经审计总资产为15,535.04万元, 净资产为2,958.75万元,2017年1-3月实现营业收入0万元,净利润0.45万元。

36、公司名称:北京金科纳帕置业有限公司
成立日期:2010年04月20日
注册地址:北京市昌平区小汤山镇沙顺路68号翰宏花园会所
法定代表人:谢滨阳
注册资本:20,000万元
主营业务范围:房地产开发;销售自行开发的商品房;房地产信息咨询。
与本公司关系:公司持有其100%的股权。
截止2016年末,经审计总资产为258,837.22万元,净资产为-5,019.95万元,2016年实现营业收入138,145.07万元,净利润-6,418.64万元。
截止