

## 新城控股集团股份有限公司关于子公司收购股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：  
一、交易概述  
二、公司子公司杭州新城鼎宸房地产开发有限公司（以下简称“杭州新城”）与浙江城建房地产集团股份有限公司（以下简称“浙江城建”）签署股权转让协议，以人民币53,500万元收购其持有的杭州嘉浩房地产开发有限公司（以下简称“杭州嘉浩”）65%股权及债权。

二、公司子公司上海龙翔房地产开发有限公司（以下简称“龙翔房产”）与上海佰隆实业发展有限公司、上海恒筑建筑材料有限公司、上海启新企业发展有限公司、依思慕沙（天津）实业发展有限公司、北京金利创贸易有限公司及上海福乐山庄有限公司（以下简称“福乐山庄”）签署合作协议，以增资扩股的方式成为上海佳朋房地产开发有限公司（以下简称“佳朋房产”）的股东，并持有其51%股权。  
上述交易均未构成关联交易  
上述交易均未构成重大资产重组  
上述交易实施均不存在重大法律障碍

一、收购杭州嘉浩股权  
（一）合作情况概述  
鉴于杭州嘉浩正投资开发浙江杭州嘉莱苑一期、二期项目，杭州嘉浩股东分别为浙江城建与杭州市城市建设发展有限公司，其中浙江城建持有杭州嘉浩65%股权。公司子公司杭州新城与浙江城建签订《股权转让协议》，收购其持有的杭州嘉浩65%股权及债权。收购完成后，杭州新城持有杭州嘉浩65%股权及相应债权，浙江城建不再拥有杭州嘉浩任何权益。本次交易对价金额为53,500万元。

（二）交易对方的基本情况  
交易对方：浙江城建房地产集团股份有限公司  
企业性质：其他股份有限公司（自然人投资或控股）  
住所：杭州市江干区丁桥东河路880号7楼703

注册资本：30,000万元  
法定代表人：李政平

经营范围：许可经营项目：无；一般经营项目：房地产开发、经营、物业管理。  
成立日期：1995年9月21日

主要股东：上海嘉浩投资有限公司、浙江城建集团股份有限公司  
三、交易标的情况

1.本次交易标的：杭州嘉浩65%股权  
2.杭州嘉浩的基本情况

企业名称：杭州嘉浩房地产开发有限公司  
企业性质：私营有限责任公司（自然人投资或控股或私营性质企业控股）  
住所：杭州市江干区丁桥东河路880号7楼703

经营范围：许可经营项目：房地产开发、经营。一般经营项目：无  
法定代表人：钱旭彤

注册资本：30,000万元  
成立日期：2011年10月28日

主要股东：浙江城建、杭州城市城市建设发展有限公司  
3.杭州嘉浩持有地情况

（1）持有地块名称：杭政储出[2011]26号地块  
（2）土地面积：75,766平方米

（3）该地块位于浙江省杭州市江干区，东至长睦路，南至规划道路，西至储备地块，北至规划道路

（4）用地性质：住宅（设置配套公建）  
（四）股权转让协议的主要内容

1.交易双方  
转让方：浙江城建房地产集团股份有限公司  
受让方：杭州新城鼎宸房地产开发有限公司

2.转让标的  
杭州嘉浩65%股权

3.交易对价  
本协议约定的交易对价总额为53,500万元。其中：人民币19,500万元为杭州嘉浩股本金；人民币22,500万元为杭州新城受让浙江城建对杭州嘉浩债权的对价；人民币11,500万元作为浙江城建对杭州嘉浩借款的利息。

4.浙江城建已向杭州嘉浩另一股东杭州城市城市建设发展有限公司告知本协议约定的股权转让的所有内容，同意协调其书面放弃优先购买权。

5.股权转让中涉及的企业的职工安置  
杭州新城同意按照其工资奖励体系接收杭州嘉浩员工。

六、法律治理  
在股权交割前，浙江城建须向杭州新城提供其委派或推选的原董事、法定代表人、总经理、副总经理的辞职报告，并保证其真实性，督促原董事、法定代表人、总经理、副总经理与杭州新城达成的新董事、法定代表人、总经理、副总经理办理交接工作。

7.截至2016年2月29日，杭州嘉浩资产合计2,737,597.50万元，净资产合计26,927.40万元。

二、增资扩股及佳朋房产  
（一）合作情况概述  
鉴于佳朋房产持有上海市浦东新区周浦镇老镇区7号地块，公司子公司龙翔房产与佳朋房产签署合作协议，对佳朋房产进行增资。增资完成后，龙翔房产持有佳朋房产51%的股权，原股东合计持有佳朋房产49%的股权，原股东间的持股比例保持不变。

（二）合作对方的基本情况  
1.合作对方：上海佰隆实业发展有限公司  
企业性质：有限责任公司  
住所：上海市浦东新区志远路176-182（双）号412室

注册资本：6,000万元  
法定代表人：林盛通

经营范围：批发、零售预包装食品（含熟食卤味、冷冻冷藏）；销售：建材、通信器材（除广播电视广播地面接收设施）、钢材、五金交电、金属材料、有色金属、珠宝首饰（除专项）、黄金及饰品、白银及饰品、工艺品（除专项）、花卉、化工产品（按许可证）、从事货物及技术的进出口业务、投资咨询（金融、证券、保险业务），物业管理，自有房屋租赁，商务信息咨询（不得从事中介服务）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期：2005年12月8日  
主要股东：林盛通、徐家良

2.合作对方：上海恒筑建筑材料有限公司  
企业性质：有限责任公司  
住所：上海市浦东新区高桥桥慈善街69、79号7层

注册资本：150万元  
法定代表人：李彦博

经营范围：建材、建筑装饰材料、钢材、木材、五金电器、陶瓷制品的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

七、本次实施送（转）股后，按新股本2,277,827,422股摊薄计算，2015年年度每股净收益为0.069422元。

八、咨询机构：证券投融资部  
咨询地址：上海市徐汇区天钥桥路327号嘉汇广场G座10楼  
咨询联系人：孙为明

咨询电话：021-23571817  
传真电话：021-23571817  
特此公告。

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日

证券代码：002018 证券简称：华信国际 公告编号：2016-055

安徽华信国际控股股份有限公司  
二〇一六年四月一日