

公司代码:600200

公司简称:江苏吴中

江苏吴中实业股份有限公司

2015 第三季度报告

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:公司1-9月房地产项目投入比上年同期下降,且本期房地产项目仍在投入阶段,因此经营活动产生的现金流量净额仍为负数。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:公司1-9月收到对外投资项目的投资收益比上年同期增加,建造固定资产支付现金比上年同期下降。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:公司1-9月发行限制性股票和非公开发行股票收到股东投资款。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明
√适用 □不适用

1. 报告期内,公司根据战略发展规划调整部署,为扩展核心产业业务规模,提升研发创新能力,提高可持续发展能力,在结合当前资本市场状况和公司实际需求的基础上,制定了非公开发行股票计划(具体见公司于2014年11月28日、2014年12月16日及2015年2月6日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站上披露的相关公告)。

截止本报告期末,本次非公开发行股票计划已于8月14日获中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核通过,并于9月14日收到中国证券监督管理委员会(证监许可[2015]2004号)《关于核准江苏吴中实业股份有限公司非公开发行股票批复》,【具体见公司于2015年8月15日、9月15日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站上披露的相关公告】。目前公司已完成本次非公开发行股票项目的发行、验资、证券登记等相关工作(具体见公司于2015年10月15日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站上披露的相关公告)。

2. 公司于2013年7月28日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于拟发行短期融资券的公告”(公告编号为临2013-015)。该事项已经公司2012年临时股东大会审议通过,于2014年10月,公司发行了1.5亿元期限一年的短期融资券。

截止本报告期末,短期融资券已全部清偿完毕。

3. 报告期内,公司所属控股子公司江苏吴中医药集团有限公司具有自主知识产权的“国家一类生物抗肿瘤新药重组人血管内皮抑素注射液项目”临床试验阶段已按照临床试验方案积极开展了640个人组病例的试验(具体见公司于2015年6月12日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站上披露的相关公告)。

截止本报告期末,该项目仍处于三期临床试验阶段,正在按计划顺利开展包括“协助各临床中心的研究者在研究报告,继续完成临床试验等;完善相关评价资料,对全部原研临床试验数据进行复核,确认,完善病例报告表并回收及数据录入等一系列相关工作。”

4. 公司于2015年7月1日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于获得投资收益的公告”。

5. 公司于2015年7月7日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司股票异常波动公告”。

6. 公司于2015年7月8日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司重大事件停牌公告”。

7. 公司于2015年7月11日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于维护公司股票定价的公告”。

8. 公司于2015年7月13日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司复牌提示公告”。

9. 公司于2015年7月29日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司部分实际控制人增持公司股份的公告”。

10. 公司于2015年7月30日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于部分实际控制人增持公司股份的公告”。

11. 公司于2015年8月1日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于职工董事辞职及补选职工监事的公告”。

12. 公司于2015年8月26日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于修改《章程》部分条款的公告”。

13. 公司于2015年8月29日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于部分实际控制人、董事、监事及高级管理人员增持公司股份的公告”。

14. 公司于2015年9月1日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于部分实际控制人、董事、监事及高级管理人员增持公司股份的公告”。

15. 公司于2015年9月2日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于部分实际控制人增持公司股份的公告”。

16. 公司于2015年9月7日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司股票异常波动公告”。

17. 公司于2015年9月7日在中国证券监督管理委员会指定的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易网站上披露了“江苏吴中实业股份有限公司关于部分实际控制人增持公司股份的公告”。

18. 公司房地产项目开发情况:

面积单位:平方米

开发项目	项目名称	地理位置	地块面积	总建筑面积	总可售楼	当期销售	累计销售	当期结转	累计结转	会计结转	预售证	开工及竣工	已售楼	已售楼
江苏吴中	苏高花苑(二期)	苏州市吴中区太湖新城	38,600	60,347.66	48,347.66	0	0	0	0	0	安建房	开发中	9,388.00	
江苏吴中	苏高花苑(三期)	苏州市吴中区太湖新城	38,762.50	176,311.11	6,619.04	6,619.04	6,619.04	6,619.04	6,619.04	6,619.04	安建房	已完工	911	
江苏吴中	苏高花苑(四期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	3,165.81	
江苏吴中	苏高花苑(五期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	11,318.00	
江苏吴中	苏高花苑(六期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	5,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(七期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	27,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(八期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	36,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(九期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	100,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(十期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	56,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(十一期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	26,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(十二期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	91,000.00	
江苏吴中	苏高花苑(十三期)	苏州市吴中区太湖新城	20,800.00	36,722.41	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	35,616.30	安建房	已完工	464,102.57	

注1:2014年5月24日本公司与招商签订了《股权转让协议》,本公司将所持宿迁市苏高置业有限公司42%的股权转让给招商,协议约定宿迁市苏高置业有限公司全体股东不按照出资比例分配利润,招商仅享有位于宿迁市“苏高花苑”南侧86亩土地收益权,其他股东享有除“苏高花苑”南侧86亩土地收益权之外产生的利润。宿迁市苏高置业有限公司2013年第一次股东会决议通过了江苏吴中置业有限公司以货币形式增持宿迁市苏高置业有限公司3000万元注册资本的决议,增资事项已于报告完成,招商仍以货币形式于宿迁市“苏高花苑”南侧86亩土地收益权,其他股东享有除“苏高花苑”南侧86亩土地收益权之外产生的利润。

注2:苏州瑞兴置业有限公司下属子公司位于苏州市金阊区富丽路、黄化泾河东编号为苏地2010-0-181的国有建设用地使用权出让项目,该项目系与其他方合作开发,该项目获得的收益或产生的亏损合作双方各按50%的比例分享或承担。

3.3 公司及控股子公司以上股东承诺事项履行情况
√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及履行期限	是否有偿	是否及时严格履行
收购报告书披露的承诺事项	收购报告书披露的承诺事项	苏州吴中实业股份有限公司实际控制人赵伟	本人自担任实际控制人之日起三年内,不减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,若本人减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,减持所得收益全部归江苏吴中实业股份有限公司所有。	承诺期限为:2009年12月20日至2012年12月20日	否	是
收购报告书披露的承诺事项	收购报告书披露的承诺事项	苏州吴中实业股份有限公司实际控制人赵伟	本人自担任实际控制人之日起三年内,不减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,若本人减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,减持所得收益全部归江苏吴中实业股份有限公司所有。	承诺期限为:2009年12月20日至2012年12月20日	否	是
收购报告书披露的承诺事项	收购报告书披露的承诺事项	苏州吴中实业股份有限公司实际控制人赵伟	本人自担任实际控制人之日起三年内,不减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,若本人减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,减持所得收益全部归江苏吴中实业股份有限公司所有。	承诺期限为:2009年12月20日至2012年12月20日	否	是
收购报告书披露的承诺事项	收购报告书披露的承诺事项	苏州吴中实业股份有限公司实际控制人赵伟	本人自担任实际控制人之日起三年内,不减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,若本人减持所持江苏吴中实业股份有限公司非公开发行限售流通股股票,减持所得收益全部归江苏吴中实业股份有限公司所有。	承诺期限为:2009年12月20日至2012年12月20日	否	是

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生发生重大变动的警示及原因说明
√适用 □不适用

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生发生重大变动的警示及原因说明:公司1-9月因确认的房地产收入较上年同期下降引起确认的营业税金及附加增加上年同期下降。

资产减值损失变动原因说明:公司1-9月按会计政策计提的资产减值准备较上年同期增加引起。

投资收益变动原因说明:公司1-9月收到江江区政府定期项目合作收益3000万元。

营业外支出变动原因说明:公司1-9月对外捐赠支出比上年同期增加。

所得税费用变动原因说明:公司1-9月的净利润总额较上年同期下降。

3. 合并现金流量表项目
单位:万元

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
经营活动产生的现金流量净额	-16,000.41	-39,267.20	60.26
投资活动产生的现金流量净额	82,113.21	-1,406.34	166.43
筹资活动产生的现金流量净额	56,022.27	28,306.28	96.17

3. 合并利润表项目
单位:万元

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业税金及附加	1,033.20	3,520.47	-60.79
资产减值损失	-29.42	-1,144.23	128.28
投资收益	3,676.14	69.28	4300.4
营业外支出	623.41	213.7	144.60
所得税费用	1,837.70	2,899.74	-36.41

- 重要提示
 - 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员应当保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
 - 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
 - 公司负责人赵唯一、姚建林,主管会计工作负责人承希及会计机构负责人(会计主管人员)钟素芳保证季度报告中财务报告的真实性、准确、完整。
 - 公司本报告第三季度报告未经审计。
- 二、公司主要财务数据和股东变化
 - 主要财务数据

单位:元币种:人民币

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	4,577,179,434.63	4,018,889,380.27	13.89
归属于上市公司股东的净资产	1,506,146,739.23	909,310,460.76	62.09
经营活动产生的现金流量净额	-160,004,071.02	-392,671,597.20	69.26
归属于上市公司股东的净资产	2,134,201,894.94	2,369,620,289.07	-9.74
归属于上市公司股东的归属于上市公司股东的净资产	20,401,763.00	22,664,132.33	-9.96
归属于上市公司股东的归属于上市公司股东的净资产	14,043,393.76	14,284,918.62	-1.69
归属于上市公司股东的归属于上市公司股东的净资产	2.03	2.03	0.00
基本每股收益(元/股)	0.023	0.036	-0.33
稀释每股收益(元/股)	0.023	0.036	-0.33

非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

项目	本期金额(1-9月)	年初至报告期末金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	1,006.06	-26,157.09	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的关联交易损益			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量享受的政府补助除外	3,401,794.23	11,513,790.01	主要是公司收到奖励资金,子公司交纳税收滞纳金及与房产相关的政府补助当期转入
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位自购买日开始计算的净资产的公允价值			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素,计提资产减值准备的损益			
债务重组损益			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位自购买日开始计算的净资产的公允价值			
公允价值变动损益			
持有金融资产期间公允价值变动损益			
持有可供出售金融资产期间公允价值变动损益			
处置可供出售金融资产取得的投资收益			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,214,017.07	-6,097,302.32	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
所得税影响额	-121,009.28	-113,016.62	
少数股东权益影响额(税后)	-8,767.92	-54,192.41	
合计	701,788.23	6,358,303.33	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表
单位:股

股东总数(户) 73,410

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例%	持有无限售条件股份数量	质押或冻结情况	股东性质
苏州吴中实业股份有限公司	122,796,762	19.83	101,610,762	无	境内非国有法人
中国证券金融股份有限公司	10,441,992	1.66	未知	未知	
中央汇金投资有限责任公司	8,364,200	1.33	未知	未知	
张武豪	3,229,368	0.51	未知	未知	
中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数证券投资基金	2,423,799	0.39	未知	未知	
李蔚莹	2,398,200	0.38	未知	未知	
李蔚海	2,227,500	0.35	未知	未知	
李蔚明	2,000,026	0.32	未知	未知	
李蔚海	2,000,000	0.32	未知	未知	
朱林峰	1,960,000	0.31	未知	未知	

前十名股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	种类	数量
苏州吴中实业股份有限公司	21,185,000	人民币普通股	21,185,000
中国证券金融股份有限公司	10,441,992	人民币普通股	10,441,992
中央汇金投资有限责任公司	8,364,200	人民币普通股	8,364,200
张武豪	3,229,368	人民币普通股	3,229,368
中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数证券投资基金	2,423,799	人民币普通股	2,423,799
陈宇	2,398,200	人民币普通股	2,398,200
李蔚莹	2,227,500	人民币普通股	2,227,500
李蔚海	2,000,026	人民币普通股	2,000,026
李蔚明	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
朱林峰	1,960,000	人民币普通股	1,960,000

上述股东关联关系或一致行动的说明
(1)上述公司前十名股东中,公司同一实际控制人苏州吴中实业股份有限公司持有无限售条件流通股的数量不超过1%。
(2)公司其他前十名股东之间不存在关联关系,也不属于其他股东之间是否属于《上市公司信息披露管理办法》规定的一致行动人。

备注:上表数据是基于中国证券登记结算有限责任公司上海分公司提供的截至2015年9月30日的相关股东名册信息而编制。2015年9月30日立信会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并出具《验资报告》(信会师报字[2015]113525号)验证,确认公司非公开发行股票募集资金已全部到账,本次会计报表中已确认股本和资本公积。公司于2015年10月13日办理完毕登记过户手续,并披露了发行完成后,截至2015年10月13日《股份发行公告》,公司于2015年10月13日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站上披露的相关公告。

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因
√适用 □不适用

1. 合并资产负债表项目
单位:万元

科目	期末数	期初数	变动比例(%)
货币资金	16,748.71	46,627.27	-64.01
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	77.86	19.70	-183.08
应收账款	2,613.23	1,073.67	143.29
其他应收款	29,214.27	22,116.62	32.08
其他流动资产	2	100	-100.00
在建工程	1,867.37	3,796.03	-50.28
固定资产	4,160.06	6,330.06	-50.11
无形资产	62.26	1,485.57	-56.16
应付账款	234.89	2,336.69	-89.13
预收账款	281.62	1,326.00	-78.23
一年内到期的非流动负债	4,103.00	3,000.00	36.67
其他应付款	15,000.00	-	100.00
长期借款	14,000.00	34,000.00	-60.59
应付债券	111.42	-	100.00
所有者权益	3,067.00	-	100.00
资本公积	11,331.49	2,038.44	2,418.18
未分配利润	3,067.00	-	100.00