

新疆友好(集团)股份有限公司 详式权益变动报告书

(一)上市公司名称:新疆友好(集团)股份有限公司
股票上市地:上海证券交易所
股票简称:友好集团
股票代码:600778
(二)信息披露义务人:大商集团有限公司
注册地址:大连市中山区青三街1号
通讯地址:大连市中山区青三街1号
(三)签署日期:2015年10月14日

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证监会颁布的《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号—上市公司收购报告书》及其他相关法律、法规和规范性文件规定编写。

二、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定,本报告书已全面披露信息披露义务人在新疆友好(集团)股份有限公司拥有权益的股份;截至本报告书签署之日,除本报告书披露的持股信息外,上述信息披露义务人没有通过任何其他方式在新疆友好(集团)股份有限公司拥有权益的股份。
三、信息披露义务人签署本报告已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款,或与之相冲突。
四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外,没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

在本详式权益变动报告书中,除非另有说明,下列词语具有如下特定含义:

上市公司或友好集团	指	新疆友好(集团)股份有限公司
信息披露义务人或大商集团	指	大商集团有限公司
国资公司	指	乌鲁木齐国有资产经营(集团)有限公司
大商管理	指	大商投资资产管理(集团)有限公司
本报告书	指	新疆友好(集团)股份有限公司详式权益变动报告书
收购办法	指	《上市公司收购管理办法》
交易所	指	上海证券交易所
证监会	指	中国证券监督管理委员会
元、万元	指	人民币元、人民币万元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

公司名称:大商集团有限公司
注册地址:大连市中山区青三街1号
法定代表人:牛钢
注册资本:24,619万元
营业执照注册号:210100000039301
税务登记证号:大商;地税字[21020224237996]
法人组织机构代码:24237798-6
企业类型:有限责任公司
经营范围:商业贸易、物资供销(专控商品按国家规定办理)、仓储;场地租赁、柜台租赁;物业管理;经营广告业务***
经营期限:自1995年1月11日长期
通讯地址:大连市中山区青三街1号
邮政编码:116001

二、信息披露义务人产权及控制关系

大商集团控股股东为大商管理,实际控制人为牛钢先生。截至本报告书签署日,大商集团股东情况如下:



信息披露义务人的控股股东大商管理主要下属公司简要情况如下:

公司名称	注册资本(万元)	持股比例	主营业务
子公司			
大商哈尔滨一百购物中心有限公司	1,000.00	90.00%	商业零售
大商集团鞍山山产业投资有限公司	5,000.00	100.00%	商业零售
大连大商新能源技术管理有限公司	500.00	97.00%	节能环保产品生产
大连大商建筑装饰工程有限公司	300.00	95.00%	建筑装饰工程
大连大商建筑设计咨询有限公司	100.00	95.00%	建筑设计
大商亿合商贸有限公司	7600.00	100.00%	货物、技术进出口
分公司			
大商投资管理有限公司盘锦分公司	-	-	商业零售
大商投资管理有限公司第二分公司	-	-	商业零售

三、信息披露义务人的主要业务及近三年财务状况的简要说明

(一)大商集团从事的主要业务
大商集团是一家大型综合性企业集团,主营业务零售、果菜市场、影城传媒、房地产等业务板块。大商集团的商业零售门店网络覆盖辽宁、河南、四川、云南、陕西等省,涉及百货、超市、电器等零售业态。其中,大商集团下属百货门店按照市场定位区分为现代综合百货、综合购物中心、现代高档百货、时尚流行百货等不同的细分业态,覆盖各层次的消费人群。经过多年的经营发展,大商集团逐渐形成了多商号、多业态的混合运营模式。

(二)大商集团最近三年简要财务状况

年份	总资产	净资产	资产负债率	单位:元
2014	19,975,213,173.14	6,709,595,097.00	66.41%	
2013	19,327,335,444.69	5,200,714,409.93	73.06%	
2012	4,473,547,961.55	1,774,799,983.28	102.91%	
年份	主营业务收入	净利润	净资产收益率	
2014	25,096,320,123.58	1,916,663,619.21	22.29%	
2013	37,044,992,000.74	1,694,233,294.06	66.36%	
2012	4,473,583,425.17	340,725,445.96	-100.24%	

注:2014、2013年度财务数据为合并大商股份数据,已经大华会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

四、信息披露义务人最近五年所受处罚、诉讼及仲裁情况

除下述经济纠纷有关的民事訴訟外,截至本报告书签署日的最近五年内大商集团未受过行政处罚(与证券市场明显无关的除外)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

五、信息披露义务人、高级管理人员基本情况

姓名	现任职务	身份证	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权
牛钢	董事长	21020219600610****	中国	大连	否
吕伟峰	董事兼总经理	21020319630202****	中国	大连	否
薛海华	董事	21020419601017****	中国	大连	否
李丽玉	董事	21020419601102****	中国	大连	否
曲鹏	董事	21020419600826****	中国	大连	否
盛华生	董事	21020419670219****	中国	大连	否
陈希勇	董事	33032419760214****	中国	上海	否
计尚勇	董事	23010319600627****	中国	哈尔滨	否
张惠康	监事	21020419610819****	中国	大连	否
孙玉强	董事	21020219690110****	中国	大连	否
韩健	董事	21020219700218****	中国	大连	否

(二)董事、监事、高级管理人员处罚及诉讼情况

截至本报告书签署日的最近五年内,信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员均未受过行政处罚(与证券市场明显无关的除外)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

六、信息披露义务人在国内外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的简要情况
截至本报告书签署日,大商集团持有上交所上市公司大商股份(股票代码:600694)31,490,883股股份,持股比例10.72%;大商集团及大商集团下属大商管理直接及间接持有深圳证券交易所上市公司中兴沈阳商业大厦(集团)股份有限公司(000715)55,801,349股股份,持股比例20%;持有澳大利亚证券交易所上市公司BGF公司66,894,345股股份,持股比例14.9%,为第一大股东基什投资者。

七、本次权益变动的目的及决策

一、本次权益变动的目的
信息披露义务人受让乌鲁木齐国有资产经营(集团)有限公司持有的友好集团的股份是立足“一带一路”政策,实现强强联合,并以新疆为桥头堡,向中亚乃至西亚推进而进行的策略投资。

二、本次权益变动后增持或处置已有友好集团的股份计划
截至本报告书签署日,除本次权益变动外,信息披露义务人暂无在未来12个月内继续增持友好集团股份或处置已有权益的股份计划,在未来若发生相关法律法规规定的重大事项,信息披露义务人将按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

三、本次权益变动的决策程序
2015年9月10日,大商集团召开董事会审议通过受让国资公司持有的友好集团50,305,853股股份事项。

第四节 本次权益变动的方式

一、信息披露义务人持股变动情况
本次权益变动前,大商集团未持有友好集团股份。本次权益变动后,大商集团将直接持有友好集团50,305,853股股份,占上市公司总股本的16.15%。

二、本次权益变动的方式
本次权益变动系大商集团以协议方式受让国资公司持有的友好集团16.15%的股份。

第五节 资金来源

信息披露义务人用于受让友好集团股份的资金为公司的自有资金或自筹资金,不存在直接或间接来源于上市公司及其关联方借款,资金来源合法合规。

第六节 后续计划

一、继续增持上市公司股份的计划
截至本报告书签署日,信息披露义务人暂无在未来12个月内继续增持友好集团股份的计划,在未来若发生相关法律法规规定的重大事项,信息披露义务人将按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

二、改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无未来12个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。

三、对上市公司的人员作出重大、负面进行处置或者采取其他类似的重大决策
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无未来12个月内对上市公司的重大资产、负债进行处置或者采取其他类似的重大决策。

四、对上市公司的组织结构做出重大调整的计划
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无未来12个月内对上市公司的组织结构做出重大调整的计划。

五、对上市公司章程进行修改的计划
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无对上市公司章程进行修改的计划。如有相关决定,信息披露义务人将严格遵守友好集团《公司章程》及相关法律法规执行并履行信息披露义务。

六、对上市公司现有员工聘用情况进行重大变动的计划
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无未来12个月内对上市公司现有员工聘用情况进行重大变动的计划。

七、对上市公司分红政策进行重大变动的计划
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无未来12个月内对上市公司分红政策进行重大变动的计划。

八、其他对上市公司有重大影响的事项
截至本报告书签署之日,信息披露义务人暂无其他对上市公司有重大影响的事项。

第七节 对上市公司影响的分析

一、本次权益变动对上市公司独立性的影响
本次股权转让完成后,信息披露义务人成为上市公司控股股东。本次变动不会影响上市公司的独立经营能力,上市公司仍将保持人员独立、资产完整、业务独立、财务独立和机构独立。信息披露义务人将严格按照相关法律法规、法规及上市公司《章程》的规定,通过上市公司股东大会依法行使股东权利,承担相应的股东义务。

二、本次权益变动对上市公司同业竞争的影响
现阶段大商公司及控制的关联企业和关联自然人以及控股股东、实际控制人等均未在新疆及友好集团地域经营范围内从事开展任何与友好集团业务相同或类似的业务,未在新疆及友好集团地域经营范围内投资任何企业、商业机构开展商业活动,也未设立临时机构开展相关业务;

本公司现阶段业务主要集中在东三省地区,不存在其他未来在新疆投资其他商业项目的计划或安排(除本次收购外);
现拟按本公司商业零售门店业务与友好集团未发生同业竞争;
未来可能产生的同业竞争事项本公司特别承诺:
如尚在新疆或者友好集团地域经营范围内从事开展的任何商业门店业务,均由友好集团作为商业投资主体,以规避同业竞争;

2、关于电子商务而言,严格遵循以下原则:一是大商集团无条件支持友好集团电商业务的未来持续发展;二是按照公平原则开展大商集团和友好集团各自现有电商业务,维持现有业务格局;三是针对电商业务,未来时机合适时按照公开、公平、公正的原则进行业务整合优化。
三、本次股权转让完成后,将避免同业竞争,保持友好集团已有的疆内及未来发展区域的独立性。

三、本次权益变动对上市公司关联交易的影响
截至本次权益变动报告书签署之日,信息披露义务人与友好集团之间不存在关联交易。
第八节 与上市公司之间的重大交易
一、最近两年与上市公司及其子公司之间的重大交易
截至本报告书签署日前24个月内,信息披露义务人未与上市公司及其子公司发生任何重大交易。

二、与上市公司董事、监事及高级管理人员之间的重大交易
截至本报告书签署日前24个月内,信息披露义务人未与上市公司的董事、监事、高级管理人员发生任何重大交易。

三、更换上市公司董事、监事及高级管理人员的补偿或类似安排
截至本报告书签署日前24个月内,信息披露义务人无更换上市公司董事、监事及高级管理人员的补偿或类似安排。

四、对上市公司有重大影响的合同、默契或安排
截至本报告书签署日前24个月内,信息披露义务人不存在对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契和安排。

第九节 前6个月买卖上市公司交易股份的情况

一、信息披露义务人买卖上市公司股份的情况
本报告书签署之日前6个月内,信息披露义务人不存在通过上海证券交易所集中交易系统买卖友好集团股份的情况。

第十节 信息披露义务人及其直系亲属买卖上市公司股份的情况

本报告书签署之日前6个月内,信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属不存在通过上海证券交易所买卖友好集团股份的行为。

第十节 信息披露义务人的财务资料

一、信息披露义务人最近三年的财务情况

大商集团有限公司 合并资产负债表	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
资产			
流动资产:			
货币资金	8,389,540,767.74	8,628,389,603.04	1,279,282,257.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	140,000.00	1,641,001.00	1,382,000.00
应收账款	194,519,210.16	161,890,465.96	18,121,408.29
预付款项	529,964,573.23	233,390,10.21	89,429,140.27
应收利息	4,136,601.64	4,378,963.36	-
应收股利	1,513,975.55	-	-
其他应收款	470,946,695.96	537,297,315.35	172,520,824.22
存货	1,149,475,061.12	1,369,062,126.63	364,422,240.77
划分为持有待售的资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	10,550,243,755.40	10,925,035,597.58	1,925,556,960.55
流动资产合计	10,550,243,755.40	10,925,035,597.58	1,925,556,960.55
非流动资产:			
可供出售金融资产	429,376,256.13	-	-
持有至到期投资	0.00	-	-
长期应收款	0.00	685,721.20	-
长期股权投资	65,533,412.14	224,811,323.84	578,497,145.78
投资性房地产	209,756,632.76	219,106,583.36	-
固定资产	5,342,902,828.98	5,169,669,356.07	1,144,217,966.06
在建工程	74,913,427.92	46,527,681.22	13,020,902.00
无形资产	-	-	-
递延所得税资产	-	-	-
资产减值准备	-	-	-
商誉	-	-	-
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	6,494,999,417.74	8,402,239,847.11	2,547,991,001.00
资产总计	19,975,213,173.14	19,327,335,444.69	4,473,547,961.55

大商集团有限公司 合并资产负债表(续)

负债和股东权益	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
流动负债:			
短期借款	896,404,880.66	1,189,370,359.49	572,836,279.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付账款	111,199,003.87	103,679,477.06	5,748,197.97
应付票据	4,044,930,663.34	4,518,765,016.62	889,994,770.75
预收款项	2,293,975,106.68	3,020,067,649.74	538,238,882.22
应付职工薪酬	354,382,340.38	329,698,172.46	87,571,586.08
应交税费	257,562,390.99	163,976,980.00	69,513,986.68
应付利息	-	0.00	6,387,874.40
应付股利	46,356,063.70	21,449,702.18	19,148,393.30
其他应付款	3,822,224,846.22	3,194,371,294.05	1,740,756,294.76
划分为持有待售的负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	59,800,000.00	195,000,000.00	-
其他流动负债	11,938,837,181.79	12,963,639,248.87	3,943,240,615.56
非流动负债:			
长期借款	90,000,000.00	317,200,000.00	406,763,484.65
应付债券	-	-	-
其中:优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
长期应付款	791,751,391.64	769,905,423.06	176,876,718.54
长期应付职工薪酬	111,491,677.97	-	-
专项应付款	-	-	-
预计负债	139,063.06	30,805,041.45	-
递延收益	222,867,283.65	-	-
递延所得税负债	111,354,537.71	100,951,397.14	25,646,117.98
其他非流动负债	-	8,119,932.34	5,817,908.06
非流动负债合计	1,328,820,904.35	1,166,891,293.99	705,104,225.25
负债合计	13,265,668,066.11	12,102,621,062.86	4,648,344,844.61
股东权益:			
股本	246,192,300.00	246,192,300.00	246,192,300.00
其他权益工具	-	-	-
其中:优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	52,529,338.68	38,605,825.40	38,604,537.40
减:库存股	61,544,611.69	61,544,611.59	61,544,611.59
其他综合收益	39,232,210.82	-	-
外币报表折算差额	-	893,632.01	-1,160,588.56
专项储备	-	-	-
盈余公积	23,895,824.29	1,931,107.40	-
未分配利润	44,867,201.86	-594,351,335.83	-763,737,616.49
归属于母公司股东权益合计	345,222,255.06	-369,272,879.59	-541,646,159.63
少数股东权益	6,364,332,821.94	5,674,987,281.42	399,848,226.37
股东权益合计	6,709,595,097.00	5,200,714,409.93	174,796,883.26
负债和股东权益总计	19,975,213,173.14	19,327,335,444.69	4,473,547,961.55

大商集团有限公司 合并利润表

项目	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
一、营业总收入	39,699,220,745.37	41,156,560,164.85	5,523,391,075.82
二、营业总成本	37,392,933,844.27	39,044,777,941.68	5,395,039,956.26
其中:营业成本	30,560,198,755.72	32,130,272,991.32	3,863,903,009.33
营业税金及附加	508,306,968.71	538,641,965.06	98,481,338.17
销售费用	2,367,115,013.70	2,367,300,949.99	429,910,581.60
管理费用	3,699,628,969.07	3,269,627,596.96	827,989,445.43
财务费用	-9,546,863.07	46,798,317.98	66,517,780.41
资产减值损失	-36,819,320.28	32,136,226.04	41,676,381.12
公允价值变动收益	-	-	-
投资收益	117,034,506.06	3,767,708.03	212,865,549.92
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-1,930,240.61	-912,096.71	84,079,301.74
三、营业利润	2,423,321,897.16	2,114,539,931.20	380,216,670.48
加:营业外收入	90,347,289.25	103,240,271.98	30,353,805.51
其中:非流动资产处置利	11,514,214.86	-	-
减:营业外支出	86,852,388.78	165,504,954.26	2,077,658.52
其中:非流动资产处置损失	8,073,679.05	34,211,431.80	801,166.84
四、利润总额	2,426,816,749.63	2,052,275,248.92	407,627,817.67
减:所得税费用	510,233,131.42	5,674,987,281.42	66,937,371.81
五、净利润	1,916,583,618.21	1,604,233,894.06	340,725,445.86
归属于母公司所有者的净利润	677,870,429.21	1,091,101,209.49	286,696,446.38
少数股东损益	1,278,713,189.09	1,238,132,684.57	54,041,99