(上接A18版)

购价格为115,611.69万元,并需扣减(累加)审计评估基准日至交割日期间标的资产形成的损益。

2014年6月12日,标的资产完成过户,扣除过渡期间标的资产的损益金额后,发行人的收购价格为115,140.43万元。

②其他资产收购事项

在被发行人收购前,康威投资、中洲置业及昊恒地产与实际控制人控制的其他企业存在少量资产共用的情形,为完善资产权属,发行人于该等标的资产过户完成后,向中洲集团、中洲地产及惠州中商实业等公司购买上述标的公司日常经营使用的固定资产及材料,包括车辆、办公设备等,具体交易情况如下表所示:

单位:万元

关联方	关联交易内容	交易金额
深圳中洲集团有限公司	购买固定资产	18.50
深圳市中洲房地产有限公司	购买固定资产	23.00
惠州中商实业有限公司	购买固定资产	25.46
惠州中洲洋墨湖俱乐部有限公司	购买固定资产	0.89
惠州中洲洋墨湖俱乐部有限公司	购买材料	0.32
惠州中洲投资有限公司	购买材料	0.71
合计		68.88

(2)资产出售

①经发行人第六届董事会第十八次会议及2013年第一次临时股东大会审议批准,并经独立董事发表事前认可意见及独立意见,发行人向远致投资协议转让所持42,605,126股"深振业A"股票,转让价格为刊登转让深振业股票董事会决议公告日前30个交易日"深振业A"每日加权平均价格的算术平均值,即4.71元/股,转让总金额200,670,143.46元。

2013年4月3日,发行人转让深振业股票的过户手续已经办理完毕。

②为明晰资产权属,惠州中洲置业向惠州中洲投资转让车辆及办公设备,交易金额为33.42万元。

(3)关联担保

发行人报告期内因收购康威投资100%股权、惠州中洲置业100%股权及昊恒地产5%股权而涉及如下第一项至第四项关联担保:

序号	担保方	协议相对方	被担保方	抵押/质押物	主债权(万元)	主债权期间
1	昊恒地产	广东省融资再担保有限公司	中洲集团	惠府国用(2013)第130209000016号土地使用权	25,000	2013/09/18-2015/09/18
2	昊恒地产、中洲集团、深圳市中洲宝城置业有限公司、黄光荣	广东粤财信托有限公司	惠州中洲投资	信用	20,000(实际提款10,000)	2013/07/08-2015/07/07
3	中洲集团	中信银行惠州分行	昊恒地产	信用	42,000	2013/04/23-2016/04/23
4	惠州惠兴房地产有限公司			惠国用字(2010)第0100838号土地使用权	7,490	2013/04/23-2016/04/23
5	中洲集团	工商银行深圳罗湖支行	发行人	信用	52,000	2014/08/28-2019/09/28

上述第一项至第四项担保均在标的公司被发行人收购前产生,在收购时,发行人股东大会审议同意:针对第一项担保,发行人对股权转让对价中的2.5亿元予以留滞,至中洲集团归还贷款后再予以支付。针对第二项担保,在收购协议中约定被收购方在2014年12月31日前解除昊恒地产的保证责任。截至本募集说明书摘要出具日,第二笔担保对应的主债务已全部归还,昊恒地产的担保责任已解除。

3、关联往来款项

(1)关联方应收、预付款项

单位:万元

项目名称	2015年3月末	2014年末	2013年末	2012年末
应收账款				
长城物业	0.37	0.32	0.09	7.10
中洲集团	1.04	-	-	-
合计	1.41	0.32	0.09	7.10
其他应收款				
长城物业	480.61	472.56	1,999.60	2,022.27
长期应收款				
长城物业	739.49	739.49	739.49	739.49

(2)关联方应付、预收款项

单位:万元

项目名称	2015年3月末	2014年末	2013年末	2012年末
应付账款				
长城物业	25.52	24.46	489.87	121.56
中洲物业	50.72	260.19	-	-
合计	76.24	284.65	489.87	121.56
其他应付款				
长城物业	171.26	56.25	432.67	148.04
中洲地产	10,000.00	33,229.48	-	-
惠州中洲投资	-	2,860.43	-	-
中洲集团	4.00	4.00	4.00	-
中洲物业	90.65	-	-	-
合计	10,265.91	36,150.16	436.67	148.04

上述其他应付款中,应付中洲地产的款项系发行人收购康威投资等三家企业应付未付的股权转让价款。

4、关联交易的决策权限、决策程序和定价机制

2010年8月,公司制定了《关联交易管理规定》,明确了股东大会、董事会、总经理在关联交易中的决策权限。

(1)决策权限和决策程序

①公司在经营管理过程中,如与关联人发生不可避免的关联交易时,相关部门须将有关关联交易内容以书面形式提交公司经营班子,对将发生之关联交易的必要性、合理性、定价的公平性进行初步审查;经初审认为必须发生此关联交易时,需向董事会提交书面报告,载明以下内容:

①关联交易方的名称、住所;

②具体关联交易的项目以及交易金额;

③确定关联交易价格的原则与定价依据;

④须载明的其他事项。

2)下列关联交易由公司经营班子审批,并报深圳证券交易所备案:

①公司与关联自然人发生的交易金额在 30 万元以下的关联交易;

②公司与关联法人发生的交易金额在 300 万元以下,且占公司最近一期经审计净资产绝对值 0.5%以下的关联交易。

3)下列关联交易应由独立董事认可并发表书面意见后,提交董事会讨论审议,董事会审议通过后须及时披露:

①公司与关联自然人发生的交易金额在 30 万元以上的关联交易;

②公司与关联法人发生的交易金额在 300 万元人民币以上,且占公司最近一期经审计净资产绝对值 0.5%以上的关联交易;

③为关联方提供担保事项。

4)下列关联交易由公司董事会审议通过后,提交股东大会审议:

①公司与关联人发生的交易(公司获赠现金资产和提供担保除外)金额在 3000 万元以上,且占上市公司最近一期经审计净资产绝对值 5%以上的关联交易,应当按照《深圳证券交易所股票上市规则》的具体规定聘请具有执行证券、期货相关业务资格的中介机构,对交易标的进行评估或审计,提交股东大会审议;

②因关联董事回避后董事会不足 3 人时,该关联交易应由公司股东大会审议;

③公司为关联人提供担保的,不论数额大小,均应当在董事会审议通过后提交股东大会审议。

(2)定价机制

公司《关联交易管理规定》中关于关联交易定价机制的主要内容如下:

①在关联交易决策过程中明确并审核定价原则与依据

公司在对关联交易进行决策的过程中,需确定关联交易价格的原则与定价依据;董事会对关联交易事项作出决议时,需要审核关联交易定价的依据性文件、材料。

②公告披露关联交易定价的相关内容

交易的定价政策及定价依据,包括成交价格与交易标的账面值、评估值以及明确、公允的市场价格之间的关系,以及因交易标的特殊而需要说明的与定价有关的其他特定事项。

若成交价格与账面值、评估值或市场价格差异较大的,应当说明原因。如交易有失公允的,还应当披露本次关联交易所产生的利益转移方向。

十一、发行人内部管理制度

在董事会、管理层及全体员工的持续努力下,公司已经建立起一套比较完整且运行有效的内部控制体系,从公司层面到各业务流程层面均建立了系统的内部控制及必要的内部监督机制,为公司经营管理的合法合规、资产安全、财务报告及相关信息的真实、完整提供了合理保障。

(一)财务管理制度

公司制订了一些列财务管理制度来规范自身及下属子公司的日常财务工作。财务方面,包括《全面预算管理制度》、《资金管理制度》、《费用管理制度》、《财务风险应急预案》、《税务管理暂行规定》、《纳税缴纳及申报工作规范》、《会计档案管理规定》、《融资管理规定》、《募集资金管理规定》、《会计师事务所选聘制度》、《会计核算制度》、《会计核算指导手册》、《会计政策、会计估计及合并会计报表编制办法》、《财务负责人和会计机构负责人管理制度》、《资产管理规章制度》和《财务信息系统管理规定》等。审计方面,包括《审计管理制度》、《突发事件应急处理管理规定》、《内部控制评价手册》、《内部审计档案管理规定》、《法律事务管理制度》和《重大风险预警暂行规定》等。

(二)全面预算管理制度

公司已制定《全面预算管理办法》对公司预算进行管理。全面预算是对公司未来一定期间经营思想、经营目标、经营决策的财务数量说明和经济责任的实依据。通过编制预算,进一步明确、分解公司总体经营目标及各项业务的具体目标。运用预算规定的各项具体指标,公司对生产经营活动进行监督、检查,发现偏差,分析原因,从而采取措施,使业务经营活动顺利进行。

(三)对外投资决策机制

公司投资主管部门包括董事会办公室和投资策划部。董事会办公室负责股权投资和固定资产投资管理,投资策划部负责房地产项目投资管理。为规范公司投资行为,实现投资决策的科学化和民主化,保障投资资产安全及有效增值,维护股东合法权益,按照建立现代企业制度的要求,公司制定了《投资管理规定》,用于规范公司及其控股子公司的投资行为。

公司始终坚持投资的谨慎性、执行性、风险性、审慎性和经济性原则,重点考虑投资的价格合理性和风险可控性,严格评估投资项目收益的可行性,通过严格的分级授权审批程序对新项目投资实施全程监控,确保投资项目安全、合法、审慎、有效。

公司和控股子公司的投资项目由投资主管部门负责项目初选,控股子公司予以协助;投资主管部门和控股子公司应当根据投资管理原则,积极为公司寻求投资机会,合理初选,促进公司发展。投资主管部门应将初选后的投资项目提交公司管理层,公司管理层在董事会授权范围内进行审核;对于投资金额超过公司董事会对公司授权的,需在报董事会决议通过后方可实施。

(四)风险控制制度

为增强经营风险意识,提高风险应对能力,公司已经制定《突发事件应急处理管理规定》和《重大风险预警暂行规定》对公司内外部风险进行应对和管理。

公司通过制定《突发事件应急处理管理规定》,提高处理突发事件的能力,最大限度地减少突发事件造成的损害。该规定详细划分并明确了公司管理层和各部门在应对突发事件时的职责和要求。同时,公司还成立了突发事件应急领导小组并下设应急处理办公室对突发事件的处置进行统一协调和管理。

此外,公司还制定了《重大风险预警暂行规定》,通过对风险预警指标的实时监控,及时辨识重大风险事件发生的先兆,并对不同性质和程度的风险发出警报,提醒决策者及时采取防范和化解措施,从而实现对公司经营的风险预控。

(五)公司融资管理制度

为加强公司融资业务管理,规范和健全融资流程,降低融资成本,控制融资风险,公司制定了《融资管理规定》。公司将融资预算纳入全面预算管理,其中,债务性融资预算由财务部负责编制,权益性融资预算列入年度经营计划并根据董事会决议实施。公司具体融资方案由董事会办公室和财务部负责制定,报公司董事会和股东大会审议。公司风险控制部根据审计与风险管理委员会的安排对有关融资业务进行内部审计,加强对融资业务各环节的审计监督。此外,公司还建立了融资后评价管理体系以及融资工作责任追究制度,对在融资工作中给公司造成重大经济损失或给公司声誉造成不良影响的人员依照公司相关规定追究责任。

(六)公司的关联交易管理制度

公司关联交易应符合公开、公平、公正的原则。关联交易按照公开、透明的市场价格定价,充分保护各方投资者的利益,对于关联交易的定价政策及定价依据,包括成交价格与交易标的账面值、评估值以及明确、公允的市场价格之间的关系,以及因交易标的特殊而需要说明的与定价有关的其他特定事项应及时进行对外披露。对于成交价格与账面值、评估值或市场价格差异较大的,应当说明原因。对于交易有失公允的,还应当披露本次关联交易所产生的利益转移方向。

公司所有关联交易均需履行必要的授权批准程序。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》和公司制定的《关联交易管理规定》,公司明确划分股东大会和董事会对关联交易的审批权限。重大关联交易在经独立董事事前认可后,方提交董事会审议。披露关联交易时,同时披露独立董事的意见。

(七)采购与成本管理制度

公司引入了成本管理信息系统,实现了对房地产项目全过程成本信息的记录和管理以及动态成本监控。公司制定了《项目管理流程》、《目标成本管理作业指引》、《动态成本管理作业指引》、《工程结算及工程款管理作业指引》等制度和相应的工作流程,构建了成本管理体系,实行全过程成本控制。

在采购方面,公司建立规范的招投标制度,包括《工程采购管理流程》、《战略采购管理作业指引》、《工程供方管理作业指引》、《招标管理作业指引》、《项目采招监督管理作业指引》等管理制度。房地产开发建设过程中发生的外包及采购业务、自持物业的装修工程等,原则上均须通过招标确定合作单位。公司建立了工程供方库,定期对供应商进行考察和评价,确保参加投标者符合公司要求。公司建立了集中采购制度,利用集中采购的规模效应和长期伙势,与供应商建立战略合作关系,降低采购成本和采购时间。

(八)会计核算制度

公司财务部负责管理并执行公司的会计核算工作。公司制定了《会计核算制度》为公司总部和各项目公司的会计核算设立统一标准和规范指引。

根据《企业会计准则》和财务报告的内控应用指引,结合房地产行业特性和自身经营特点,公司财务部制定了企业内部会计核算指引,对会计科目设置和主要账务处理进行了统一和规范,并在日常工作中切实监督相关规定和指引在各项目公司的执行情况。

此外,公司合理设置了会计核算方面的岗位分工,明确各岗位的工作权限并配备之相适应的财务人员,确保公司的会计核算工作有效运行。

十二、信息披露事务与投资者关系管理

公司信息披露事务负责人及其他相关人员已经充分了解《证券法》、《公司债券发行与交易管理办法》所确定的信息披露制度。发行人制定了《信息化建设管理规定》、《信息披露管理规定》、《内幕信息知情人登记管理制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《公文管理制度》和《投资者关系管理制度》,建立起有关信息披露和投资者关系管理的负责部门,并委任了相关负责人,向投资者提供了沟通渠道。

十三、发行人房地产业务核查的相关情况

公司根据《关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》(国发[2010]10号文)、《关于继续做好房地产市场调控工作的通知》(国发[2013]17号文)及《证监会调整上市公司再融资、并购重组涉及房地产业务监管政策》(以下简称"《监管政策》")等规定,对本公司及实际从事房地产开发业务的子公司在报告期内(2012年1月1日至2015年3月31日)的商品房开发项目是否存在闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为,是否在在因上述违法违规行为被行政处罚或正在被(立案)调查的情况进行了专项自查,并出具了专项自查报告。主要结论如下:

(一)关于是否存在闲置土地的自查情况

根据《闲置土地处置办法》第二条的规定,闲置土地是指:(1)国有建设用地使用权人超过国有建设用地使用权有偿使用合同或者划拨决定书约定、规定的动工开发日期满一年未动工开发的国有建设用地;(2)已动工开发但开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积不足三分之一或者已投资额占总投资额不足百分之二十五,中止开发建设满一年的国有建设用地。

经自查,公司不存在已动工开发但开发建设用地面积占应动工开发建设用地总面积不足三分之一或者已投资额占应投资额不足百分之二十五,中止开发建设满一年的情形;除深圳龙华黄金谷、惠州天御花园二期以及银湖公馆外,不存在超过国有建设用地使用权有偿使用合同约定的动工开发日期满一年且仍未动工开发的情形,该三个项目超期未动工开发均非公司自身原因导致,本公司正在积极推进上述项目的动工开发。

(二)关于是否存在炒地行为的核查

经自查,本公司在报告期内未对外转让商品房开发项目的土地使用权,不存在炒地的行为。

(三)关于是否存在捂盘惜售和哄抬房价问题的核查

经自查,本公司的商品房销售符合《住房和城乡建设部关于进一步加强房地产市场监管完善商品住房预售制度有关问题的通知》等法规、规章制度的规定。本公司及下属实际从事房地产业务的子公司在报告期内不存在捂盘惜售、哄抬房价的违法违规情形。

(四)关于是否存在被行政处罚或正在被(立案)调查的情形的自查情况

经自查及查询相关网上、住建部门的网站,本公司及下属实际从事房地产业务的子公司报告期内未因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为受到行政处罚或正在被(立案)调查的情形。

发行人控股股东、实际控制人、董事、监事和高级管理人员承诺:如中洲控股因存在自查范围内未披露的土地闲置和炒地,捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为,给公司和投资者造成损失的,承诺人将承担相应的赔偿责任。

第四节 财务会计信息

一、公司最近三年及一期合并及母公司财务报表

本公司2012年度、2013年度及2014年度财务报告均按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则—基本准则》和38项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他有关规定编制。本公司2012年度合并及母公司财务报告经中瑞岳华会计师事务所(特殊普通合伙)审计,2013年度及2014年度合并及母公司财务报告经瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并分别出具了中瑞岳华审字[2013]第5346号、瑞华审字[2014]48330002号和瑞华审字[2015]48330002号标准无保留意见的审计报告。

本公司2015年一季度合并及母公司财务报表尚未经审计。

(一)最近三年及一期的合并财务报表

公司最近三年及一期合并资产负债表

单位:元

项目	2015年3月末	2014年末	2013年末	2012年末
流动资产:				
货币资金	1,175,170,078.20	1,136,611,053.32	1,375,317,707.64	1,212,097,574.13
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	-	-	-	-
应收账款	13,044,321.52	11,220,300.97	8,614,856.81	7,914,615.23
预付款项	36,123,016.08	117,193,133.23	8,073,734.60	698,029,708.77
应收保费	-	-	-	-
应收分保账款	-	-	-	-
应收分保合同准备金	-	-	-	-
应收利息	-	257,782.61	-	-
应收股利	16,102,779.40	16,102,779.40	16,102,779.40	31,199,441.60
其他应收款	67,395,970.10	37,185,994.47	93,490,689.61	30,806,699.72
划分为持有待售的资产	-	-	-	-
买入返售金融资产	-	-	-	-
存货	11,272,981,000.93	13,485,209,135.78	5,530,855,846.40	4,430,767,503.91
一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
其他流动资产	197,837,702.98	294,642,183.21	22,417,145.17	11,676,087.88
流动资产合计	12,778,654,869.21	15,098,422,362.99	7,054,872,759.63	6,422,491,631.24
非流动资产:				
发放委托贷款及垫款	-	-	-	-
可供出售金融资产	126,266,463.67	126,266,463.67	47,290,957.67	258,186,331.37
持有至到期投资	-	-	-	-
长期应收款	6,365,056.51	6,365,056.51	6,365,056.51	6,534,375.26
长期股权投资	38,387,658.84	40,770,791.84	38,837,838.24	37,763,828.23
投资性房地产	1,756,652,024.30	478,338,667.24	489,087,622.58	470,474,775.10
固定资产	185,011,720.44	81,788,224.58	85,297,495.53	70,777,263.39
在建工程	956,745,750.57	9,528,913.60	1,890,740.00	3,067,800.00
工程物资	-	-	-	-
固定资产清理	-	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-	-
油气资产	-	-	-	-
无形资产	6,258,105.26	6,234,052.25	6,608,826.74	6,466,187.25
开发支出	-	-	-	-
商誉	-	-	-	-
长期待摊费用	54,056,081.95	35,260,593.39	3,961,022.97	4,829,467.43
递延所得税资产	322,056,490.73	313,362,675.69	263,961,072.06	236,120,561.68
其他非流动资产	-	-	-	-
非流动资产合计	3,451,799,352.27	1,097,915,438.77	943,300,632.30	1,094,220,589.71
资产总计	16,230,454,221.48	16,196,337,801.76	7,998,173,391.93	7,516,712,220.95
流动负债:				
短期借款	30,000,000.00	30,000,000.00	5,000,000.00	95,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-	-
应付票据	-	20,000,000.00	-	-
应付账款	1,708,730,444.74	1,400,470,142.32	504,877,705.10	428,022,245.40
预收款项	2,116,345,337.91	3,531,520,581.43	588,275,375.35	631,495,720.13
卖出回购金融资产款	-	-	-	-
应付手续费及佣金	-	-	-	-
应付职工薪酬	39,524,571.68	71,464,014.61	72,292,650.82	52,009,681.76
应交税费	676,794,469.20	699,574,770.43	366,441,078.95	359,234,343.03
应付利息	13,012,302.69	15,658,681.49	4,481,419.27	3,010,073.26
应付股利	-	-	-	-
其他应付款	2,040,675,795.08	2,107,557,109.03	1,035,391,778.81	813,980,653.98
划分为持有待售的负债	-	-	-	-
一年内到期的非流动负债	1,118,400,000.00	1,068,100,000.00	784,400,000.00	412,000,000.00
其他流动负债	-	-	-	-
流动负债合计	7,743,482,921.30	8,944,345,299.31	3,361,160,008.30	2,794,752,717.56
非流动负债:				
长期借款	4,723,590,000.00	3,950,010,000.00	1,570,050,000.00	1,776,000,000.00
应付债券	-	-	-	-
其中:优先股	-	-	-	-
永续债	-	-	-	-
长期应付款	-	-	-	-
专项应付款	-	-	-	-
预计负债	-	-	-	2,037,409.89
递延收益	1,180,000.00	1,180,000.00	-	-
递延所得税负债	-	-	-	41,834,507.00
其他非流动负债	-	-	-	-
非流动负债合计	4,724,770,000.00	3,951,190,000.00	1,570,050,000.00	1,819,871,916.89
负债合计	12,468,252,921.30	12,895,535,299.31	4,931,210,008.30	4,614,624,634.45
股东权益:	-	-	-	-
股本	478,926,080.00	478,926,080.00	239,463,040.00	239,463,040.00
其他权益工具	-	-	-	-
其中:优先股	-	-	-	-
永续债	-	-	-	-
资本公积	584,888,185.62	584,888,185.62	584,828,805.48	575,430,930.70
减:库存股	-	-	-	-
其他综合收益	-	-	-	125,503,521.00
专项储备	-	-	-	-
盈余公积	424,620,678.83	424,620,678.83	424,088,484.61	424,088,484.61
一般风险准备	-	-	-	-
未分配利润	2,272,690,435.73	1,811,291,638.00	1,817,507,133.54	1,536,525,690.19
外币报表折算差额	-	-	-	-
归属于母公司股东权益合计	3,761,125,380.18	3,299,726,582.45	3,065,887,463.63	2,901,011,666.50
少数股东权益	1,075,920.00	1,075,920.00	1,075,920.00	1,075,920.00
股东权益合计	3,762,201,300.18	3,300,802,502.45	3,066,963,383.63	2,902,087,586.50
负债和股东权益总计	16,230,454,221.48	16,196,337,801.76	7,998,173,391.93	7,516,712,220.95

公司最近三年及一期合并利润表

单位:元

项目	2015年1-3月	2014年	2013年	2012年
一、营业总收入	2,053,150,298.84	3,032,802,715.76	2,212,983,840.34	2,698,263,135.75
2,053,150,298.84	3,032,802,715.76	2,212,983,840.34	2,698,263,135.75	
二、营业总成本	1,416,824,456.85	2,560,363,303.61	1,804,059,000.17	2,149,094,432.48
营业成本	962,066,245.29	1,737,530,866.81	1,139,560,211.56	1,363,492,043.57
营业税金及附加	361,678,901.88	422,836,825.77	364,353,787.12	487,667,143.46
销售费用	27,039,022.59	146,898,674.06	76,118,731.40	69,095,760.06
管理费用	29,547,669.34	155,113,185.15	165,423,292.98	138,530,568.04
财务费用	47,613,261.12	102,635,821.02	59,107,048.20	89,327,529.53
资产减值损失	-1,110,643.37	-4,652,069.19	-504,071.09	981,387.82
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-	-	-	-
投资收益(损失以"-"号填列)	-2,383,133.00	19,434,119.17	177,141,972.97	18,817,713.17
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-2,383,133.00	9,235,913.60	9,837,562.01	4,944,796.96
汇兑收益(损失以"-"号填列)	-	-	-	-
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	633,942,708.99	491,873,531.32	586,066,813.14	567,986,416.44
加:营业外收入	721,139.08	2,695,749.07	2,562,273.78	2,235,075.18
其中:非流动资产处置利得	-	371,495.38	134,880.00	-
减:营业外支出	452,361.88	3,079,207.60	3,240,838.50	2,977,810.33
其中:非流动资产处置损失	386.00	123,917.46	95,500.08	77,412.93
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	634,211,486.19	491,490,072.79	585,388,248.42	567,243,681.29
减:所得税费用	172,812,688.46	185,871,422.11	179,886,024.27	155,363,416.86
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	461,398,797.73	305,618,650.68	405,502,224.15	411,880,264.43
归属于母公司股东的净利润	461,398,797.73	305,618,650.68	405,502,224.15	411,880,264.43
少数股东损益	-	-	-	-
六、其他综合收益的税后净额	-	-	-125,503,521.00	57,394,020.23
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额	-	-	-125,503,521.00	57,394,020.23
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-	-
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-	-	-
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-	-
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-125,503,521.00	57,394,020.23
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-125,503,521.00	57,394,020.23
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-	-
4.现金流量套期损益的有效部分	-	-	-	-
5.外币财务报表折算差额	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-
七、综合收益总额	461,398,797.73	305,618,650.68	279,998,703.15	469,274,284.66
归属于母公司股东的综合收益总额	461,398,797.73	305,618,650.68	279,998,703.15	469,274,284.66
归属于少数股东的综合收益总额	-	-	-	-
八、每股收益:				
(一)基本每股收益	0.9634	0.6381	0.8467	0.8600
(二)稀释每股收益	0.9634	0.6381	0.8467	0.8600

公司最近三年及一期合并现金流量表

单位:元

项目	2015年1-3月	2014年	2013年	2012年
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的现金	639,295,606.92	4,652,781,366.57	2,327,930,044.47	2,285,013,436.02
收到的税费返还	-	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	27,634,802.50	188,142,963.67	26,966,312.68	24,952,308.62
经营活动现金流入小计	666,930,409.42	4,840,924,330.24	2,354,896,357.15	2,309,965,744.64
购买商品、接受劳务支付的现金	837,421,013.70	5,155,480,517.52	1,431,414,408.95	1,320,184,437.92
支付给职工以及为职工支付的现金	68,497,837.29	183,740,277.50	160,677,293.55	132,012,428.78
支付的各项税费	290,594,220.01	907,325,040.95	413,902,748.70	343,738,137.57
支付其他与经营活动有关的现金	94,209,270.27	219,503,390.44	183,147,465.33	150,673,405.35
经营活动现金流出小计	1,290,722,341.27	6,466,049,226.41	2,189,141,916.53	1,946,608,409.62
经营活动产生的现金流量净额	-623,791,931.85	-1,625,124,896.17	165,754,440.62	363,360,335.02
二、投资活动产生的现金流量:				
收回投资收到的现金	-	12,624,200.00	200,670,143.46	-
取得投资收益收到的现金	-	7,478,165.57	34,051,827.40	24,030,516.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	108,537.40	129,535.00	309,133.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流入小计	-	20,210,902.97	234,851,505.86	24,339,649.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12,344,610.00	18,595,769.88	27,679,866.29	8,763,760.85
投资支付的现金	-	81,576,706.00	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流出小计	12,344,610.00	100,172,475.88	27,679,866.29	8,763,760.85
投资活动产生的现金流量净额	-12,344,610.00	-79,961,572.91	207,171,639.57	15,575,888.36
三、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金	-	-	21,000,000.00	-
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-	-
取得借款收到的现金	2,092,430,000.00	4,072,000,000.00	608,450,000.00	710,000,000.00
发行债券收到的现金	-	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	59,380.14	180,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	2,092,430,000.00	4,072,059,380.14	809,450,000.00	710,000,000.00
偿还债务支付的现金	1,268,560,000.00	2,171,340,000.00	532,000,000.00	571,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	121,252,642.53	379,945,052.88	294,951,458.27	242,653,542.70
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	27,939,912.22	54,432,000.00	2,050,000.00	180,000,000.00
筹资活动现金流出小计	1,417,742,554.75	2,605,777,052.88	829,001,458.27	993,653,542.70
筹资活动产生的现金流量净额	674,687,445.25	1,466,342,327.26	-19,551,458.27	-283,653,542.70
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	8,121.48	37,487.50	-154,488.41	2,264.53
五、现金及现金等价物净增加额	38,569,024.88	-238,706,654.32	353,220,133.51	95,284,945.21
加:期初现金及现金等价物余额	1,136,611,053.32	1,375,317,707.64	1,022,097,574.13	926,812,628.92
六、期末现金及现金等价物余额	1,175,170,078.20	1,136,611,053.32	1,375,317,707.64	1,022,097,574.13

(二)最近三年及一期母公司财务报表

2012年末、2013年末、2014年末和2015年3月末的母公司资产负债表及2012年、2013年、2014年和2015年1-3月的母公司利润表及母公司现金流量表如下:

母公司资产负债表

单位:元

项目	2015年3月末	2014年末	2013年末	2012年末
流动资产:				
货币资金	471,992,832.69	170,820,183.43	736,447,139.94	466,586,485.83
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	-	-	-	-
应收账款	-	-	-	-
预付款项	12,580,797.00	12,280,297.00	4,903,027.90	3,783,027.00
应收利息	-	-	-	-
应收股利	16,102,779.40	16,102,779.40	16,102,779.40	30,414,713.60
其他应收款	3,586,941,567.08	3,305,083,504.07	2,525,025,911.08	2,798,915,593.39
存货	23,588,120.01	28,312,029.61	70,158,401.25	116,256,773.22
划分为持有待售的资产	-	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
其他流动资产	-	41,466.05	-	-
流动资产合计	4,111,206,096.18	3,532,640,259.56	3,352,637,258.67	3,415,956,593.04
非流动资产:				
可供出售金融资产	125,292,963.67	125,292,963.67	46,690,957.67	257,586,331.37
持有至到期投资	-	-	-	-
长期应收款	-	-	-	169,318.75
长期股权投资	3,056,122,811.67	2,898,431,907.67	1,536,095,547.82	1,535,021,537.81
投资性房地产	367,810,394.05	373,566,250.88	381,805,868.32	404,370,580.48
固定资产	13,719,306.65	14,041,113.23	14,701,569.60	14,682,574.67
在建工程	3,591,800.00	6,482,703.60	-	-
工程物资	-	-	-	-
固定资产清理	-	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-	-
油气资产	-	-	-	-
无形资产	6,038,278.29	5,980,562.77	6,529,157.10	6,351,095.94
开发支出	-	-	-	-
商誉	-	-	-	-
长期待摊费用	69,645,896.71	20,916,700.00	2,634,849.06	3,668,366.73
递延所得税资产	18,502,901.68	16,409,