

一、重要提示
1.本公司报告摘要须自年度报告全文公告之日起，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

2.公司简介

股票种类	股票交易场所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	爱建股份	600643	S爱建

联系人和联系方式

姓名 学海东

电话 021-64396600

传真 021-64392118

电子邮箱 dlongm@jg.com.cn

二、主要财务数据和股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元·币种：人民币

项目	2014年末	2013年末	本期末比上年同期增减(%)	2012年末
总资产	8,153,153,359.59	5,979,326,682.30	36.34	4,449,597,140.18
归属于上市公司股东的净资产	5,152,706,419.16	4,714,727,624.9	9.29	4,234,907,329.08
2014年	2013年	本期末比上年同期增减(%)	2012年	

经营资产产生的现金流量净额 -826,059.07

-918,036,564.59

营业收入 351,914,102.03

178,238,165.07

97.44

239,340,922.15

报告期内的公司投资收益与上年同期变动幅度 (%)

512,457,912.48

475,989,136.98

7.66

321,209,764.83

归属于上市公司股东的净利润 368,227,230.70

253,005,892.92

45.54

200,124,659.34

加权平均净资产收益率(%) 10.38

10.64

减少0.26个百分点

10.66

基本每股收益(元/股) 0.464

0.431

7.66

0.326

稀释每股收益(元/股) 0.464

0.431

7.66

0.326

2.2 财务报告期末的股东总股数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况

单位：股

截止报告期末股东总数(户) 82,346

年度报告披露日距最近一个交易日的股东总数(户) 64,280

报告期末表决权恢复的优先股股东总数及限售股份数量

前十名股东持股情况

前十名股东名称

前十名股东的持股数量

前十名股东的持股比例(%)

前十名股东的限售条件

前十名股东的质押情况

前十名股东的冻结情况

前十名股东的其他情况

前十名股东关联关系或一致行动的说明

上述股东关联关系或一致行动的说明

公司前10大股东中，上海国泰金融租赁有限公司为前十名股东之一，其与本公司存在关联关系，也未

知悉它股票是否属于上市公司股东持股被管理办法中规定的关联股东。前十名股东中，公司尚不知上述股东之

间是否存在关联关系，具体请见公司定期报告中相关章节。

2.3 公司与第一大股东、第二大股东之间的产权及控制关系的说明

公司的实际控制人为王健。

公司的控股股东为上海爱建集团有限公司，实际控制人为王健。

公司的实际控制人通过直接或间接方式持有公司50%以上股份，对公司有重大影响。

公司的实际控制人通过直接或间接方式持有公司50%以上股份，对公司有重大