

# 深圳广田装饰集团股份有限公司

## 2014年度报告摘要

证券代码:002482

证券简称:广田股份

公告编号:2015-020

## 1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

## 公司简介

股票简称	广田股份	股票代码	002482
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	朱军	姜文宇	
电话	0755-22190518	0755-22190518	
传真	0755-22190528	0755-22190528	
电子信箱	zjg@gtjt.com	zjg@gtjt.com	

## 2、主要财务数据和股东变化

## (1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据□是√否(报告期内,公司会计政策变更对下列数据没有影响)

	2014年	2013年	本年比上年增减	2012年
营业收入(元)	9,787,970,298.50	8,691,326,910.46	12.62%	6,777,827,064.23
归属上市公司股东的净利润(元)	336,543,757.02	522,926,652.37	2.60%	378,511,159.91
归属上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	350,457,454.62	520,137,096.92	1.98%	376,352,564.49
经营活动产生的现金流量净额(元)	245,268,917.66	-57,535,841.72	526.29%	-758,611,068.61
基本每股收益(元/股)	1.04	1.02	1.96%	0.74
稀释每股收益(元/股)	1.02	1.02	0.00%	0.74
加权平均净资产收益率	13.60%	15.29%	-1.69%	12.86%
	2014年	2013年	本年比上年增减	2012年
总资产(元)	11,327,217,335.82	8,830,655,450.72	26.18%	7,136,956,529.25
归属上市公司股东的净资产(元)	4,179,118,438.71	3,711,276,892.45	12.61%	3,126,633,630.08

## (2) 前10名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数			
	股东名称	股东性质	持股比例	持股数量
20,701	深创投(集团)有限公司	境内非国有法人	45.39%	234,240,000
	境内自然人	境内自然人	14.85%	76,800,000
	合计持有权属单位(或个人)的股东数	境内非国有法人	3.71%	19,200,000
	境内自然人	境内自然人	1.66%	8,266,274
	中行银行股份有限公司-定存单-深创投(集团)有限公司-深创投(集团)有限公司	其他	0.76%	3,945,298
	中行银行股份有限公司-定期存款	其他	0.58%	3,000,000
	全国社保基金-养老金	其他	0.41%	2,107,603
	中国银行保险监督管理委员会-保险资金运用监管部	其他	0.39%	1,999,925
	全国社保基金-养老金	其他	0.39%	1,999,825
	黄少名	境内自然人	0.26%	1,324,458

## (3) 前10名优先股股东持股情况表

□适用√不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (4) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 3、管理层讨论与分析

## (1) 概述

2014年,国内固定资产投资和房地产投资步入常态增长阶段。新常态下,建筑装饰行业增速放缓但依然广袤。新型城镇化进程中,机场轨道、文化体育、医疗服务、商业服务等社会民生类建筑装饰项目需求增大,“一带一路”战略下,海外建筑装饰市场发展潜力凸显,同时传统建筑装饰行业拥抱互联网实现颠覆性创新已是大势所趋。公司积极践行“平台+终端”战略,深化企业文化改革,全力把握“互联网+传统产业”机遇,进军互联网家装和智能家居等新兴市场,为公司转型发展奠定了坚实基础。

公司蝉联“中国建筑装饰百强企业第三名、荣获“财富”中国500强企业称号”,旗下子公司广田装饰被评选为中国建筑装饰设计机构50强企业第三名。全年获得鲁班奖,全国建筑工程装饰奖18项,全国建筑装饰行业科技示范工程奖18项,全国建筑装饰行业科技创新奖16项。优秀的业绩和良好的公司治理赢得了资本市场的青睐和广大投资者的认可,2014年公司获评深交所信息披露A股,获得“最佳中小板上市公司”等诸多奖项,公司的知名度和美誉度在行业和资本市场持续提升。

2014年,公司实现营业收入978,797,033.03万元,比上年同期增长12.62%;实现营业利润64,000,916万元,比上年同期增长3.31%;实现归属于上市公司股东的净利润53,654,383万元,比上年同期增长2.6%。

报告期公司主要经营管理工作:

一是实施“平台”战略,推行“大事业部”制。不断提高总部服务和管理水平,为事业部提供具有品牌、管理、融资、采购等平台支撑。全年新建优秀事业部团队多个,为后续业务发展储备了力量。同时,通过评级授信制度,对事业部实行差异化管理,实现公司资源的有效配置,激励事业部的自主能动性,鼓励创新的团队做大事。

二是实施“大营销”战略,客户结构单一的情况明显改善,全年业务拓展屡屡喜人,新签订单同比增长近5成,大额订单占比大幅提升,订单金额明显增多,客户结构单一的情况显著改善。

三是充分运用产业链金融平台,提升了公司的议价能力和利润率。四是因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五是加强催回款,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六是加强资金管理,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

七是加强成本控制,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

八是加强技术创新,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十是加强人才培养,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十一是加强品牌建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十八是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

十九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十一是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十八是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

二十九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十一是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十八是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

三十九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十一是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十八是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

四十九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十一是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十八是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

五十九是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十一是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十二是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十三是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十四是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十五是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十六是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。

六十七是加强企业文化建设,公司因特ERP系统加强项目管控,提升了公司的议价能力和利润率。