（上接A44版）

桂林分公司科技大厦和生产车间于2011年5月建成，位于桂林市高新区英才园A-12号地块内，建筑面积分别为11,532.11平方米、7,525.54平方米。

桂林分公司已取得上述房产的土地使用权证书（国有土地使用权证号：桂市国用(2014)第600028号），并在建设上述房产时依法办理了《建设工程规划许可证》（建字第450301201000059、450301201000386号）和《建筑工程施工许可证》（450304201012090401、450304201104010101）。

b)柳州百川阳高分子材料集成技术装备制造中心（一期）总装车间（以下简称“总装车间”）

柳州百川总装车间于2012年12月建成，位于柳州市阳和工业区阳泰路东2号，建筑面积为12,726.4平方米。

柳州百川已取得上述房产的土地使用权证书（国有土地使用权证号：柳国用（2008）第113897号），并在建设上述房产时依法办理了《建设工程规划许可证》（建字第450202201100006号）和《建设工程施工许可证》（LD450202201203260101）。

c）该等房产尚未办理取得产权证的原因

经了解，该等房产尚未取得产权证的主要原因是办证环节较多、周期较长所致。

d）该等房产办理产权证的主要进展情况

桂林分公司科技大厦、生产车间目前已通过桂林市规划局组织的规划验收，办理了科技大厦竣工验收消防备案，其他各项验收工作正在进行中，暂不具备申请办理产权证的条件。

柳州百川总装车间目前已通过柳州市气象局组织的防雷验收、柳州市环境保护局组织的环保验收，其他各项验收工作目前正在进行中，暂不具备申请办理产权证的条件。

e）预计办结期限

根据华工百川出具的书面说明，桂林分公司科技大厦和生产车间的产权证书预计2015年12月31日前可以办理完毕；柳州百川总装车间的产权证书预计2015年12月31日前可以办理完毕。

华工百川主要管理人马铁军已承诺，如该等房产未能在上述期限内办理取得产权证，从而给华工百川及其下属单位造成任何损失的，其将负责赔偿华工百川及其下属单位因此遭受的全部经济损失。

f）该等房产权属证书办理费用及对估值的影响

上述房产办理权属证书的费用较少，预计合计不超过40万元，且本次交易对标的资产采用收益法估值，因此该等房产办理费用对估值的影响很小，可以忽略不计。

经核查，评估师认为：该等房产所在的土地使用权已取得国有土地使用权证，房屋建筑物均已依法办理了报建手续。相关房屋建筑物正在办理相关的验收手续，该等房产的存在是合法的。因此，对房屋建筑物的评估值不产生影响。

经核查，律师认为：该等房产均已依法办理了报建手续，办理取得相关产权证书不存在实质性障碍。同时，华工百川主要管理人马铁军已就该等房产未能办理取得产权证而给华工百川及其下属单位造成任何损失作出赔偿承诺。因此，该等房产尚未取得房产证对本次交易及佛塑科技经营不构成重大影响。

经核查，独立财务顾问认为：该等房产尚未取得产权证的主要原因是办证环节较多、周期较长所致。该等房产均已依法办理了报建手续，办理取得相关产权证书不存在实质性障碍。同时，华工百川总经理、本次交易对方之一马铁军已就该等房产未能办理取得产权证而给华工百川及其下属单位造成任何损失作出赔偿承诺。因此，该等房产尚未取得房产证对本次交易及佛塑科技经营不构成重大影响。

②租赁房产情况

华工百川与广州市番禺区海昌运输有限公司签订了《租赁厂房合同》，租赁位于广州市莲花山保税加工区莲花港工业园内5小区1-6号的房产，租赁房产建筑面积为11,000.00平方米，用途为厂房及办公楼，租期从2008年7月10日至2018年3月9日。

华工百川与广州市玉树物业管理有限公司签订了《广州市房屋租赁合同》，租赁位于广州市萝岗区骏成路16号的房产，租赁房产建筑面积5,202平方米，用途为厂房及办公楼，租赁期限为2013年9月16日至2023年7月31日。

华工百川与江苏仙林生命科技创新园发展有限公司签订了《房屋租赁合同》，租赁位于南京市仙林新市区纬地路9号F7栋房屋209、211、213室的房产，租赁房产建筑面积为398.59平方米，用途为办公使用，租期从2012年10月12日至2015年10月31日。

华工百川桂林分公司与桂林科技企业发展中心签订了《房屋租赁合同》，租赁位于桂林市空明西路新建区五号小区（13-1号）创业大厦A座517号的房产，租赁房产建筑面积为120.00平方米，用途为办公及设计使用，租期从2013年7月1日至2015年12月31日。

桂林百川与桂林科技企业发展中心签订了《房屋租赁合同》，租赁位于桂林市空明西路新建区五号小区（13-1号）创业大厦A座516号的房产，租赁房产建筑面积为180.00平方米，用途为办公及设计使用，租期从2013年7月1日至2015年12月31日。

（5）主要固定资产的担保情况

截至2014年12月31日，华工百川涉及固定资产担保的事项主要包括：

①华工百川向交通银行股份有限公司广州天河支行分别借入11,900万元、2,500万元、1,000万元、3000万元、2000万元和1500万元，期限分别为自2013年3月26日至2015年3月26日、自2013年6月7日至2015年6月7日、自2013年6月24日至2015年6月24日、2014年2月19至2015年9月8日、2014年2月21至2015年9月8日以及2014年6月30至2015年9月8日，合同中规定由马铁军、柳州市华工百川橡塑科技有限公司以保证的方式提供担保，并以位于柳州市阳和工业新区C-10地块及柳州市阳泰路东2号C-10车间办公楼、位于广州开发区科学城永和大道永和隧道口附近SDK-B-4土地、及地块上的固定资产-房屋建筑物“广州科学城研发综合楼、广州科学城工艺与成套技术调试车间、广州科学城公共设施工程”、地块上的在建工程“科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间”为上述借款抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值分别为9,910,249.24元、13,635,140.00元，计提的累计摊销分别为1,304,849.46元、1,772,568.00元，抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值分别为36,737,802.33元、29,404,528.42元，计提的累计折旧分别为2,196,866.82元、872,947.05元，抵押的在建工程-科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间账面价值为2,085,307.55元。

②华工百川向交通银行股份有限公司广州天河支行分别借入1500万元、1159.20万元，期限分别为自2014年9月5日至2015年9月5日、自2014年11月20日至2015年9月8日，合同中规定由马铁军、陈令如以保证的方式提供担保，并以位于广州开发区科学城永和大道永和隧道口附近SDK-B-4土地、及地块上的在建工程“科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间”为上述借款抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值为13,635,140.00元，计提的累计摊销为1,772,568.00元，抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值分别为36,737,802.33元、29,404,528.42元，计提的累计折旧分别为2,196,866.82元、872,947.05元，抵押的在建工程-科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间账面价值为2,085,307.55元。

③子公司柳州市华工百川橡塑科技有限公司向柳州银行借入850万元，借款期限为2014年10月23日至2015年10月23日，由广西柳州中小企业提供信用担保，由马铁军、陈令如个人提供信用反担保，由广州华工百川科技股份有限公司、桂林华工百川科技有限公司、柳州华工百川新材料科技有限公司提供信用反担保，并用柳州华工百川的机器设备、原材料、在产品、产成品提供抵押，截止2014年12月31日，抵押的机器设备账面原值为11,193,776.32元，计提的累计折旧分别为8,342,351.46元，抵押的存货账面价值为43,719,532.24元。

④华工百川向渤海银行股份有限公司借入5000万元，期限为自2014年11月7日至2015年6月26日，合同中规定由马铁军、陈令如以保证的方式提供担保，并以桂林国家高新区英才科技园A-12号地块、及地块上的固定资产-房屋建筑物-桂林英才科技园为上述借款提供抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值为6,937,894.90元，计提的累计摊销为882,635.77元、抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值为40,629,199.95元，计提的累计折旧964,943.52元。

2、主要无形资产的权属情况

（1）主要无形资产基本情况

截至2014年12月31日，华工百川账面无形资产如下：

单位：元

项目	取得方式	初始金额	2014年12月31日摊余价值
专利权及非专利技术	自行开发	27,453,304.05	18,220,001.28
应用软件	外购	1,829,352.11	354,313.09
土地使用权	外购	30,483,284.14	26,523,231.01
合计		59,765,940.30	45,097,545.38

截至2014年12月31日，华工百川账面土地使用权的明细情况如下：

单位：元

土地权证编号	权利人	原值	净值
09国用(05)第000052号	华工百川	6,937,894.90	6,055,259.23
桂市国用(2014)第600028号	桂林分公司	13,635,140.00	11,862,572.00
柳国用(2008)第113897号	柳州百川	9,910,249.24	8,605,399.78
合计		30,483,284.14	26,523,231.01

截至2014年12月31日，华工百川账面专利权及非专利技术的明细情况如下：

单位：元

序号	名称	账面原值	账面净值
1	激光散斑轮胎无损检测系列设备	1,991,581.56	585,759.25
2	SPS船舶用夹心材料	773,719.44	227,564.79
3	低游离聚氨酯制备技术	400,037.02	160,014.91
4	椰壳复合材料及制品的技术开发	364,354.62	182,177.26
5	船舶用防污染聚氨酯弹性体的研制开发	376,280.81	216,361.51
6	子午线工程巨胎计算机仿形缠绕系统	471,570.92	271,153.25
7	聚氨酯/橡胶复合工业轮胎的研制开发	377,708.31	220,329.84
8	聚氨酯/橡胶预硫化胎面翻新技术开发	355,367.14	207,297.53
9	棉花秆、椰衣壳塑料复合制品专用生产设备	1,113,438.08	658,784.21
10	子午线工程巨胎计算机仿形缠绕系统	307,773.74	184,664.26
11	聚氨酯/橡胶复合工业轮胎的研制开发	1,464,006.99	878,404.17
12	轮胎成型机控制系统	1,244,121.60	860,517.44
13	拖曳管线列阵聚氨酯填充材料BVF	1,733,353.57	1,444,461.33
14	手持激光轮廓扫描检测系统	3,020,109.15	2,466,422.44
15	聚氨酯内衬混凝土输送钢管	270,728.23	225,606.85
16	医用聚氨酯改性材料	1,535,180.61	1,279,317.19
17	深海螺旋列板(Helica Strakes)聚氨酯改性	1,401,505.00	1,167,920.82
18	电机用改性材料及制品	582,505.30	480,566.88
19	电动汽车电池用高分子材料极板	184,996.44	154,163.68
20	汽车悬置、悬挂聚氨酯弹性体材料	146,763.19	122,302.63
21	厢式货车用木塑板材	513,283.98	423,459.25
22	MDI体系聚氨酯箱板的制备	438,340.81	390,853.89
23	GF-PVC建筑模板	571,422.30	509,518.22
24	LLY-B1680X4500X2(67*液压轮胎定型硫化机)	660,358.07	621,837.18
25	航空复合材料激光散斑无损检测仪	562,424.43	529,616.34
26	子午线轮胎从成型到仓储的数字化智能管控车间装备研发	722,912.59	680,742.69
27	塑料复合材料固态剪切挤出粉碎工艺方法的研究开发	896,307.54	844,022.93
28	地震感知器	885,842.35	878,460.33
29	密炼机混炼胶粘度分散度预测装置及其数学模型建立的方法	2,500,000.00	-
30	夹持式橡胶板料供料机	913,865.88	784,401.52
31	螺旋式两鼓空气冷却装置	325,967.81	268,923.44
32	全钢喷涂机	202,475.93	177,166.43
33	Z字型切胶机	145,000.64	117,208.83
合计		27,453,304.05	18,220,001.28

（2）商标

截至2014年6月30日，华工百川拥有和正在使用的商标有：

在商标有效期截止日前，华工百川将办理商标续展手续。

截至本报告书摘要签署日，上述商标均在有效期内，处于正常使用状态。

（3）土地使用权

截至2014年6月30日，华工百川拥有的土地使用权情况如下：

序号	证号	权属人	地址	使用权面积（㎡）	地类（用途）	终止日期	取得方式	他项权利
1	09国用(05)第000052号	华工百川	广州开发区科学城永和大道隧道口附近SDK-B-4地块	22,063	工矿仓储用地	2058年7月23日	出让	抵押
2	桂市国用(2014)第600028号	桂林分公司	英才科技园A-12号地块	29,546.6	工业	2057年2月15日	出让	抵押
3	柳国用（2008）第113897号	柳州百川	柳州市阳和工业新区C-10号	53,453.3	工业	2058年6月25日	出让	抵押

2008年7月24日，华工百川与广州市国土资源管理局签订了“穗国地出合440116-2008-000051号”《国有土地使用权出让合同》，受让位于广州市科学城SDK-B-4号地块，面积22,063平方米，目前已建成车间和配发综合楼。

2007年6月10日，华工百川与桂林高新技术产业开发总公司签订了“新司让字[2007]第03号”《国有土地使用权转让合同》，桂林高新技术产业开发总公司将位于英才科技园内A-12号地块的土地使用权转让给公司，面积29,546.6平方米，目前已建成车间和厂房。

柳州百川于2006年12月31日与柳州市国土资源局签订《国有土地使用权出让合同》，受让位于柳州阳和工业新区C-10号地块，面积53,453.34平方米，目前已建成车间和厂房。

（4）软件著作权及软件产品登记证书

①软件著作权

截至2014年11月24日，华工百川软件著作权情况如下：

序号	名称	登记号	首次发表日期	有效期限	取得方式
1	工程轮胎胎面缠绕控制系统V2.8.1	2007SR18307	2002年10月8日	自首次发表后50年	承受取得
2	轮胎企业制造执行系统V1.0	2007SR12778	2006年8月1日	自首次发表后50年	原始取得
3	硫化机控制系统V1.0	2008SR01862	2007年6月6日	自首次发表后50年	原始取得
4	百川牌密炼机控制系统软件V2.0	2008SR27997	2006年8月1日	自首次发表后50年	原始取得
5	翻新轮胎激光散斑无损检测系统V1.6	2009SR025729	2008年5月5日	自首次发表后50年	原始取得
6	汽车轮胎激光散斑无损检测系统V2.0	2009SR025730	2008年4月7日	自首次发表后50年	原始取得
7	子午线工程轮胎胎面缠绕系统V3.2	2009SR025731	2009年4月3日	自首次发表后50年	原始取得
8	内衬层生产线控制系统V1.0	2010SR032861	2010年7月16日	自首次发表后50年	原始取得
9	三角胶自动贴合控制系统V1.0	2011SR010042	2010年6月20日	自首次发表后50年	原始取得
10	硫化机控制系统V3.0	2011SR010040	2009年12月23日	自首次发表后50年	原始取得
11	轮胎断面结构测绘仪控制系统V1.0	2011SR009896	2010年11月1日	自首次发表后50年	原始取得
12	华工百川成型机控制系统软件V1.0	2011SR029416	2010年2月20日	自首次发表后50年	原始取得
13	华工百川业务办理流程软件V1.1	2012SR009205	2000年11月8日	自首次发表后50年	原始取得

注：其中《工程轮胎胎面缠绕控制系统V2.8.1》为百川有限原始取得。股份公司成立后，华工百川办理著作权人更名时，将其取得方式更改为“承受取得”。

截至本报告书摘要签署日，上述软件著作权均在有效期内，处于正常使用状态。

②软件产品登记证书

截至2014年11月24日，华工百川软件产品登记证书情况如下：

序号	软件产品名称	证书编号	登记日期	有效期	取得方式
1	百川牌密炼机控制系统软件V2.0	粤DGY-2009-0125	2009.01.23 2014.03.17延续	5年	原始取得
2	华工百川翻新轮胎激光散斑无损检测系统V1.6	粤DGY-2009-1096	2009.10.12 2014.10.31延续	5年	原始取得
3	华工百川汽车轮胎激光散斑无损检测系统V2.0	粤DGY-2009-1097	2009.10.12 2014.12.17延续	5年	原始取得
4	华工百川子午线工程轮胎胎面缠绕系统V3.2	粤DGY-2009-1098	2009.10.12 2014.12.17延续	5年	原始取得
5	华工百川内衬层生产线控制系统V1.0	粤DGY-2010-1359	2010.12.20	5年	原始取得
6	华工百川硫化机控制软件V3.0	粤DGY-2011-1190	2011.10.10	5年	原始取得
7	华工百川三角胶自动粘合控制软件V1.0	粤DGY-2011-1191	2011.10.10	5年	原始取得
8	华工百川轮胎断面结构测绘仪控制软件V1.0	粤DGY-2011-1192	2011.10.10	5年	原始取得
9	华工百川成型机控制软件V1.0	粤DGY-2013-0314	2013.02.22	5年	原始取得

截至本报告书摘要签署日，上述软件产品登记证书均在有效期内或正在办理延续软件产品登记证书手续，均处于正常使用状态。（5）专利

截至2014年11月24日，华工百川专利情况如下：

①已经获得的专利

序号	专利类型	专利名称	专利权人	专利号	权利期限	取得方式
1	发明	密炼机橡胶混炼智能控制系统及其智能控制方法	华工百川	99117248.5	20年（自1999年11月26日起算）	受让取得
2	发明	激光散斑检测头及其应用	华工百川	200410052185.7	20年（自2004年11月15日起算）	原始取得
3	发明	激光轮胎无损检测仪用标准缺陷样板	华工百川	200410052187.6	20年（自2004年11月15日起算）	原始取得
4	发明	激光散斑轮胎无损检测仪及利用其进行无损检测的方法	华工百川	200410077522.8	20年（自2004年12月22日起算）	原始取得
5	发明	复合轮胎活络模具及其使用方法	华工百川	200610036970.2	20年（自2006年8月8日起算）	原始取得
6	发明	一种煤矿用聚氨酯输送带及其制造方法	华工百川	200610124263.9	20年（自2006年12月15日起算）	原始取得
7	发明	一种金属-聚氨酯-金属夹层板材及其制造方法	华工百川	200710028926.1	20年（自2007年7月2日起算）	原始取得
8	发明	一种麻苎纤与塑料复合材料的制备方法	华工百川	200710029105.X	20年（自2007年7月10日起算）	原始取得
9	发明	一种椰衣与热塑性塑料复合材料的制备方法	华工百川	200710031524.7	20年（自2007年11月20日起算）	原始取得
10	发明	一种热塑性硫化胶的制备方法	华工百川	201010184790.5	20年（自2010年5月28日起算）	原始取得
11	发明	便携式激光散斑轮胎无损检测仪及其检测方法	华工百川	201110069134.5	20年（自2011年3月22日起算）	原始取得
12	发明	轮胎断面结构测绘仪及测绘方法	华工百川	201110130685.8	20年（自2011年5月19日起算）	原始取得
13	发明	聚氨酯—铅复合电池极板板栅	华工百川	201110168777.5	10年（自2011年6月22日起算）	原始取得
14	发明	一种智能双模液压轮胎硫化机及其调模方法	华工百川	201210059963.X	20年（自2012年3月8日起算）	原始取得
15	实用新型	激光散斑轮胎无损检测仪	华工百川	200420102848.7	10年（自2004年12月22日起算）	原始取得
16	实用新型	一种聚氨酯滚轮	华工百川	200420103351.7	10年（自2004年12月30日起算）	原始取得
17	实用新型	一种聚氨酯滚轮	华工百川	200520064112.X	10年（自2005年9月6日起算）	原始取得
18	实用新型	一种用于小型风力发电机的移动式支杆	华工百川	200520067145.X	10年（自2005年11月11日起算）	原始取得
19	实用新型	一种用于加工轮胎胎面的数控机床	华工百川	200620066660.0	10年（自2006年10月27日起算）	原始取得
20	实用新型	轮胎打磨机	华工百川	200720047745.9	10年（自2007年1月23日起算）	原始取得
21	实用新型	一种用于制备麻秆与塑料复合新材料的双螺杆挤出机	华工百川	200720051148.3	10年（自2007年4月30日起算）	原始取得
22	实用新型	翻新轮胎用条形聚氨酯-橡胶复合预硫化胎面的接头	华工百川	200720051149.8	10年（自2007年4月30日起算）	原始取得
23	实用新型	激光散斑轮胎无损检测仪用进出胎门	华工百川	200720054395.9	10年（自2007年7月20日起算）	原始取得
24	实用新型	一种用于轮胎无损检测的三维运动装置	华工百川	200720054397.8	10年（自2007年7月20日起算）	原始取得
25	实用新型	连续式多表面两相结构恒温真空脱水装置	华工百川	200720060314.6	10年（自2007年11月29日起算）	原始取得
26	实用新型	一种轮胎胎面缠绕系统	华工百川	200820050695.4	10年（自2008年7月15日起算）	原始取得
27	实用新型	一种胎面膨胀鼓	华工百川	200820050697.3	10年（自2008年7月15日起算）	原始取得
28	实用新型	巨胎检测仪用进出胎门	华工百川	200820188565.7	10年（自2008年8月13日起算）	原始取得
29	实用新型	轮胎生产用充气夹具	华工百川	200820203844.6	10年（自2008年11月21日起算）	原始取得
30	实用新型	一种防眩板	华工百川	200920052721.1	10年（自2009年3月16日起算）	原始取得
31	实用新型	一种用于轮胎断面检测的光源装置	华工百川	200920263693.8	10年（自2009年11月30日）	原始取得
32	实用新型	冷喂料销钉滤胶内胎挤出机	华工百川	201020152094.1	10年（自2010年3月31日起算）	原始取得
33	实用新型	便携式激光轮胎无损检测仪用的气门嘴接头	华工百川	201120076686.4	10年（自2011年3月22日起算）	原始取得
34	实用新型	便携式激光散斑无损检测仪用的驱动轮	华工百川	201120076678.X	10年（自2011年3月22日起算）	原始取得
35	实用新型	轮胎断面结构测绘仪用的轮胎断面夹具	华工百川	201120161324.5	10年（自2011年5月19日起算）	原始取得
36	实用新型	聚氨酯-铅复合电池极板栅	华工百川	201120212023.0	10年（自2011年6月22日起算）	原始取得
37	实用新型	一种空间相移器	华工百川	201220433010.0	10年（自2012年8月28日起算）	原始取得
38	实用新型	一种轮胎胎胚的无损检测仪	华工百川	201220270845.9	10年（自2012年6月8日起算）	原始取得
39	实用新型	双工位激光散斑轮胎无损检测仪	华工百川	201220550171.8	10年（自2012年10月24日起算）	原始取得
40	实用新型	一种用于轮胎胎号识别系统的光源装置	华工百川	201220664926.7	10年（自2012年12月5日起算）	原始取得
41	实用新型	一种可记忆的轮胎三角胶条剪切装置	华工百川	201320855981.9	10年（自2013年12月23日起算）	原始取得
42	实用新型	一种不等厚铅板牵引装置	华工百川	201320427346.0	10年（自2013年7月15日起算）	原始取得
43	实用新型	一种不等厚铅板压延机	华工百川	201320417663.4	10年（自2013年7月15日起算）	原始取得
44	实用新型	轮胎鼓包快速检测仪	华工百川	201420048042.8	10年（自2014年1月24日起算）	原始取得
45	发明	钢丝子午轮胎带束层缠绕装置及方法	桂林百川	201110143764.2	20年（自2011年5月31日起算）	受让取得
46	实用新型	螺旋式两鼓空气冷却装置	桂林百川	201220374434.4	10年（自2012年7月30日起算）	原始取得
47	实用新型	Z字型切胶机	桂林百川	201220374447.1	10年（自2012年7月30日起算）	原始取得
48	实用新型	夹持式橡胶板料供料机	桂林百川	201320086810.4	10年（自2013年2月26日起算）	原始取得
49	实用新型	全钢喷涂机	桂林百川	201320283328.X	10年（自2013年5月22日起算）	原始取得
50	发明	密炼机混炼胶粘度分散度预测装置及其数学模型建立方法	柳州百川	991170164	20年（自1999年7月30日起算）	受让取得
51	发明	轮胎胎面缠绕控制方法	柳州百川	200910041591.6	20年（自2009年8月3日起算）	受让取得
52	发明	一种全自动更换滤胶网的装置	柳州百川	201210429913.6	20年（自2012年11月1日起算）	原始取得
53	实用新型	销钉冷喂料挤出机喂料装置二次密封系统	柳州百川	200920313572.X	10年（自2009年10月29日起算）	原始取得
54	实用新型	新型硫化机中心机构	柳州百川	201120350148.X	10年（自2011年9月19日起算）	原始取得
55	实用新型	一种粗镗半精镗精镗三合一的镗刀装置	柳州百川	201220570188.X	10年（自2012年11月1日起算）	原始取得
56	实用新型	一种双螺杆压片机速度匹配装置	柳州百川	201320777903.1	10年（自2013年12月2日起算）	原始取得
57	发明	一种UHMWPE/PA66注塑用耐磨合金及其制备方法和用途	柳州新材料	201210418231.5	20年（自2012年10月26日起算）	受让取得
58	实用新型	自动扶梯梯级	柳州新材料	200720049687.3	10年（自2007年3月27日起算）	受让取得
59	实用新型	一种软体连接的地板	柳州新材料	200920236744.8	10年（自2009年9月30日起算）	受让取得

截至本报告书摘要签署日，除激光散斑轮胎无损检测仪（200420102848.7）、一种聚氨酯滚轮（200420103351.7）两个实用新型专利到期专利权终止外，上述其他专利均在有效期内，处于正常使用状态。

②中国大陆以外地区的专利

序号	专利名称	注册地区	取得方式	专利类型	授权时间	权利期限	权利人	专利号
1	聚氨酯-橡胶复合轮胎及其制造方法	韩国	申请	发明	2007.06.13	20年（自申请之日起）	华工百川	10-0730439
2	聚氨酯-橡胶复合轮胎及其制造方法	俄罗斯	申请	发明	2008.12.10	20年（自申请之日起）	华工百川	2340458
3	聚氨酯-橡胶复合轮胎及其制造方法	澳大利亚	申请	发明	2008.06.19	20年（自申请之日起）	华工百川	2006203253
4	聚氨酯-橡胶复合轮胎及其制造方法	中国台湾	申请	发明	2010.06.11	20年（自申请之日起）	华工百川	I325869
5	聚氨酯-橡胶复合轮胎及其制造方法	印度	申请	发明	2014.02.24	20年（自申请之日起）	华工百川	259068

截至本报告书摘要签署日，上述专利均在有效期内，处于正常使用状态。

（6）主要无形资产的担保情况

①涉及土地使用权的担保事项

截至2014年12月31日，华工百川涉及土地使用权的担保事项主要包括：

A、华工百川向交通银行股份有限公司广州天河支行分别借入11,900万元、2,500万元、1,000万元、3000万元、2000万元和1500万元，期限分别为自2013年3月26日至2015年3月26日、自2013年6月7日至2015年6月7日、自2013年6月24日至2015年6月24日、2014年2月19至2015年9月8日、2014年2月21至2015年9月8日以及2014年6月30至2015年9月8日，合同中规定由马铁军、柳州市华工百川橡塑科技有限公司以保证的方式提供担保，并以位于柳州市阳和工业新区C-10地块及柳州市阳泰路东2号C-10车间办公楼、位于广州开发区科学城永和大道永和隧道口附近SDK-B-4土地、及地块上的固定资产-房屋建筑物“广州科学城研发综合楼、广州科学城工艺与成套技术调试车间、广州科学城公共设施工程”、地块上的在建工程“科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间”为上述借款抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值分别为9,910,249.24元、13,635,140.00元，计提的累计摊销分别为1,304,849.46元、1,772,568.00元，抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值分别为36,737,802.33元、29,404,528.42元，计提的累计折旧分别为2,196,866.82元、872,947.05元，抵押的在建工程-科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间账面价值为2,085,307.55元。

B、华工百川向交通银行股份有限公司广州天河支行分别借入1500万元、1159.20万元，期限分别为自2014年9月5日至2015年9月5日、自2014年11月20日至2015年9月8日，合同中规定由马铁军以保证的方式提供担保，并以位于广州开发区科学城永和大道永和隧道口附近SDK-B-4土地、及地块上的固定资产-房屋建筑物“广州科学城研发综合楼、广州科学城工艺与成套技术调试车间、广州科学城公共设施工程”、地块上的在建工程“科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间”为上述借款提供抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值为13,635,140.00元，计提的累计摊销为1,772,568.00元，抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值为29,404,528.42元，计提的累计折旧872,947.05元，抵押的在建工程-科学城建设项目-型材生产车间公用工程车间账面价值为2,085,307.55元。

C、华工百川向渤海银行股份有限公司借入5000万元，期限为自2014年11月7日至2015年6月26日，合同中规定由马铁军、陈令如以保证的方式提供担保，并以桂林国家高新区英才科技园A-12号地块、及地块上的固定资产-房屋建筑物-桂林英才科技园为上述借款提供抵押，截止2014年12月31日，抵押的土地使用权账面原值为6,937,894.90元，计提的累计摊销为882,635.77元、抵押的固定资产-房屋建筑物账面原值为40,629,199.95元，计提的累计折旧964,943.52元。

②涉及专利的担保事项

截至本报告书摘要签署日，华工百川涉及专利的担保事项如下：

华工百川、广东省机械进出口股份有限公司（以下简称“广机进出口”）签署《专利权质押合同》约定：为确保货款的偿还，华工百川将其拥有的专利质押给广机进出口作为担保，货款金额5,712.05万元，货款期限自2014年8月11日自2016年8月11日。

华工百川用于上述质押的专利具体如下表所示：

序号	专利名称	申请日期	专利号	授权公告日
1	聚氨酯-铅复合电池极板栅	2011.06.22	201110168777.5	2013.10.16
2	聚氨酯-铅复合电池极板栅	2011.06.22	201120212023.0	2012.02.01
3	一种不等厚铅板牵引装置	2013.7.15	201320427346.0	2014.01.15
4	一种不等厚铅板压延机	2013.7.15	201320417663.4	2014.01.15
5	一种煤矿用聚氨酯输送带及其制造方法	2006.12.15	200610124263.9	2013.02.06
6	一种金属-聚氨酯-金属夹层板材及其制造方法	2007.7.2	200710028926.1	2011.09.28
7	一种可记忆的轮胎三角胶条剪切装置	2013.12.23	201320855981.9	2014.06.25
8	复合轮胎活络模具及其使用方法	2006.08.08	200610036970.2	2009.9.9
9	一种用于加工轮胎胎面的数控机床	2006.10.27	200620066660.0	2007.10.24
10	轮胎生产用充气夹具	2008.11.21	200820203844.6	2009.08.19
11	一种用于轮胎胎号识别系统的光源装置	2012.12.5	201220664926.7	2013.9.18
12	一种热塑性硫化胶的制备方法	2010.05.28	201010184790.5	2013.07.03
13	连续式多表面两相结构恒温真空脱水装置	2007.11.29	200720060314.6	2008.10.22

截至本报告书摘要签署日，上述专利已在中华人民共和国知识产权局办理专利权质押登记（专利权质押登记号：2014990000682），质权自2014年8月20日起设立。3、其他资产的担保情况

（1）柳州百川100%股权的担保情况

为履行下述合同和协议：①华工百川、广机进出口、柳州百川于2014年8月11日签署的《三方合作协议》（编号：广机橡塑（2014）8141003号）；②华工百川、广机进出口于2014年8月11日签署的《买卖合同》（编号：广机橡塑（2014）8141001号）；③广机进出口、柳州百川签署的《设备加工采购合同》（编号：广机橡塑（2014）8141002号），华工百川将其拥有的柳州百川100%股权（对应注册资本4,000万元）质押给广机进出口，作为上述协议和合同履行的担保物，被担保债权为5,172.05万元。

（2）青州茂森51%股权的担保情况

为履行下述合同和协议：①华工百川、广机进出口、柳州百川于2014年8月11日签署的《三方合作协议》（编号：广机橡塑（2014）8141003号）；②华工百川、广机进出口于2014年8月11日签署的《买卖合同》（编号：广机橡塑（2014）8141001号）；③广机进出口、柳州百川签署的《设备加工采购合同》（编号：广机橡塑（2014）8141002号），华工百川将其拥有的青州茂森51%股权（对应注册资本2,550万元）质押给广机进出口，作为上述协议和合同履行的担保物。

（二）对外担保情况

截至本报告书摘要签署日，除对子公司柳州百川、桂林百川的银行借款提供担保外，华工百川无其他对外担保情况。

四、主营业务情况

（一）业务概况

华工百川主营业务为高分子材料及其专用装备、软件的研发、生产、销售和技术服务。华工百川致力于高分子材料相关领域的技术研发，以及研发成果的产业化实