

证券代码:000736

证券简称:中房地产

公告编号:2014-70

中房地产股份有限公司 第六届董事会第三十四次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中房地产股份有限公司(以下简称“我公司”)于2014年8月18日以书面和电子邮件方式发出召开2014年第四次临时股东大会的通知,2014年8月26日,公司第六届董事会第三十四次会议以现场通讯结合通讯方式召开,会议应到董事9人,实到董事9人,本次会议由董事长沈先进先生主持,会议符合《公司法》和公司《章程》的有关规定,经与会全体董事审议,形成了如下决议:

(一)以8票同意、0票反对、1票弃权的表决结果审议通过了《中房地产股份有限公司关于公司符合发行公司债券条件的议案》。
(二)审议通过《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行《公司债券发行与兑付办法》》的议案,公司董事会结合自身实际经营情况,认为公司提出发行公司债券的条件符合现行法律法规的规定,具备发行公司债券的条件,具体说明如下:
(一)公司的生产经营符合法律、行政法规及公司章程的规定,符合国家产业政策;
(二)公司内部控制制度健全,内部控制制度的完整性、合理性、有效性不存在重大缺陷;内部控制制度健全,内部控制制度的完整性、合理性、有效性不存在重大缺陷;内部控制制度健全,内部控制制度的完整性、合理性、有效性不存在重大缺陷;
(三)经营信用评级机构评级,债券信用等级良好,能够满足试点办法对本次公司债券信用等级级的要求;最终评级结果以资信评级机构最终出具报告为准);
(四)公司最近一期末经审计的净资产符合发行法律、行政法规和中国证监会的有关规定;

(五)公司最近一个会计年度实现的平均可供分配利润不少于公司债券一年的利息;
(六)公司本次发行后累计公司债券余额不超过最近一期末净资产额的百分之四十;
(七)公司本次发行筹集的资金投向符合国家产业政策。
且公司不存在以下情形:
(一)前一次公开发行的公司债券尚未募足;
(二)违反《证券法》的规定,改变公开发行公司债券所募资金的用途;
(三)最近三十六个月内公司财务会计文件存在虚假记载,或公司存在其他重大违法行为;

(四)公司最近一期未审计的净资产符合发行法律、行政法规和中国证监会的有关规定;
(五)公司已发行的公司债券或者其他债务有违约或延迟支付本息的事实,仍处于继续状态;

(六)严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。

刘兆丰董事对此项议案涉及的9个议案均投了反对票,理由:无法确定最近二十个月内公司财务会计文件是否存在虚假记载,本次发行申请文件是否存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本项议案需提交公司2014年第四次临时股东大会审议。

二、逐项审议通过了《中房地产股份有限公司关于公开发行公司债券方案的议案》。

为进一步改善公司债务结构,拓宽公司融资渠道,满足公司资金需求,根据《公司法》及《公司债券发行与兑付办法》等相关法律、法规的规定,并结合目前债券市场融资公司的资金需求情况,公司拟公开发行公司债券,具体方案如下:

(一)发行规模及发行方式

本次发行公司债券规模不超过人民币7亿元(含7亿元),且本次发行后累计公司债券余额不超过发行前公司最近一期末净资产额的百分之四十,本次发行的公司债券由中国证券监督管理委员会核准之日起24个月内发行完毕,具体发行规模、是否分期发行及分期发行提请股东大会授权董事会根据公司资金需求情况在上述范围内确定,在前述范围内确定。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(二)向公司股东配售的安排

本次发行公司债券不向公司股东优先配售。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(三)债券期限

本次发行公司债券的期限不超过5年(含5年)。本次发行公司债券可以作为一种单一品种,也可以分为多种期限的混合品种。具体期限构成和各期限品种的发行规模提请股东大会授权董事会在发行前根据市场情况和公司资金需求情况确定。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(四)募集资金用途

本次发行公司债券的募集资金拟用于偿还公司借款、调整债务结构和补充流动资金,具体用途提请股东大会授权董事会根据公司资金需求情况在上述范围内确定。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(五)上市安排

本次发行完成后,将根据深圳证券交易所的相关规定办理公司债券的上市交易事宜。

经监管部门批准,本次发行的公司债券亦可适用法律允许的其他交易所上市交易。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(六)担保安排

本次发行公司债券是否采用担保及具体的担保方式提请股东大会授权董事会根据相关规定及市场情况确定。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(七)决议有效期

本次发行公司债券的股东大会决议有效期为自股东大会审议通过之日起至中国证监会核准本次公司债券发行届满12个月之日止。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

(八)偿债保障措施

提请股东大会授权董事会在出现预计不能按期偿付债券本息或者到期未能按期偿付债券本息情况时,将采取如下措施:

1、不向股东分配利润;

2、暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施;

3、调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金;

4、主要责任人不得调离。

表决结果:8票同意、1票反对、0票弃权。

刘兆丰董事对此项议案涉及的9个议案均投了反对票,理由:本次提供给给董事表决的议案中仅有相关的议案,没有发行债券的完整方案,在董事向公司咨询后,也只得到一些概念性信息,虽然发行债券对公司是有利的,但在缺少完整方案的情况下,仅就提供的一些概念性信息之表述是不合适的,因此对议案中涉及的部分事项投了反对票。

本项议案需提交公司2014年第四次临时股东大会审议,经股东大会审议通过后尚需报中国证监会监督管理委员会核准后实施。

三、以8票同意、1票反对、0票弃权的表决结果审议通过了《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券全部事宜的议案》。

根据公司发行公司债券的安排,为高效、有序地完成公司本次发行公司债券工作,依照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》及《公司债券发行与兑付办法》等法律、法规及公司《章程》的有关规定,公司董事会提请公司股东大会授权董事会及董事会授权人士,在股东大会审议通过的框架和范围内,从维护本公司利益最大化的原则出发,全权办理与本次发行公司债券有关的全部事宜,包括但不限于:

1、依据国家法律、法规及证券监管部门的相关规定和公司股东大会决议,根据公司和市场实际情况,制定及调整本次发行公司债券的具体方案,以及修订、调整本次发行公司债券的发行条款,包括但不限于具体发行规模、债券期限、债券品种、债券利率及计息方式、发行时机(包括但不限于分期发行及发行期数)、担保方案、是否设置回售条款或赎回条款及设置的具体内容、评级安排、具体认购办法、具体配售安排、本次设置的期限和方式、债券上市;在股东大会批准范围内决定募集资金的具体使用或与本次发行有关的全部事宜;

2、为本次发行公司债券聘请中介机构,选择债券受托管理人,签署债券受托管理协议;及履行与本次发行公司债券有关的全部事宜;

3、办理本次公司债券发行申报事宜,并根据审批机关的要求对相关文件进行相应补充或调整;

4、制定批准、签署、修改、公告与本次发行公司债券有关的所有法律文件,包括但不限于承销协议、保荐协议、承销协议、债券受托管理协议;与本次发行公司债券有关的所有合同和协议;及所有其他相关文件;

5、如监管部门对本次发行公司债券的政策发生变化或市场环境发生变化,除涉及有关法律、法规及公司章程规定须由股东大会重新表决的事项外,根据监管部门意见对本次发行公司债券有关事项进行相应调整;

6、在市场和政策环境发生重大变化时,根据实际情况决定是否继续开展本次公司债券的发行工作;

7、办理与本次公司债券发行上市有关的其他事项。

8、本授权自股东大会审议通过之日起至上述授权事项办理完毕之日止。

公司董事会提请股东大会同意董事会授权具体处理与本次发行公司债券的授权人士,代表公司根据股东大会的决议及董事会授权具体处理与本次发行公司债券有关的事务。

刘兆丰董事对此项议案反对投票,理由:在本次发行债券的完整方案不明确之前,无限授权董事会及董事会全权办理与本次发行公司债券有关的全部事宜是不妥的。

本项议案需提交公司2014年第四次临时股东大会审议。

四、以8票同意、1票反对、0票弃权的表决结果审议通过了《中房地产股份有限公司关于召开2014年第四次临时股东大会的议案》。

刘兆丰董事对此项议案反对投票,理由:在本次发行债券的完整方案不明确之前,提请股东大会授权董事会全权办理与本次发行公司债券有关的全部事宜是不妥的。

本项议案具体信息已于2014年8月26日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网上披露,公司编号2014-71。

中房地产股份有限公司董事会

二〇一四年八月二十五日

证券代码:000736

证券简称:中房地产

公告编号:2014-71

中房地产股份有限公司 关于召开2014年第四次临时股东大会的通知公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开本次会议的基本情况

1、股东大会召开时间:2014年第四次临时股东大会

2、召集人:由公司第六届董事会第三十四次会议审议通过,由公司董事会召集本次股东大会。

(三)本次股东大会会议召开符合公司《章程》及有关法律、行政法规等的规定。

(四)召开时间

1、现场会议召开时间:2014年9月10日(星期三)14:30。

2、网络投票时间:2014年9月10日(星期三)上午9:30-11:30;下午13:00-15:00。

(五)会议召开方式

1、现场方式:股东本人出席现场会议或者通过授权委托书委托他

人出席现场会议进行表决。

2、网络投票方式:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wltip.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票时间内通过上述系统行使表决权。

(六)参加会议方式:同一股份只能选择现场投票和网络投票中的一种表决方式,表决结果以第一次有效投票结果为准。

(七)出席对象:

1、截止2014年9月3日(星期三)下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的持有本公司股票或股票委托的代理人。上述本公司全体股东均有权出席股东大会,并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。

2、本公司董事、监事及高级管理人员。

3、本公司聘请的律师。

(八)现场会议召开地点:北京市海淀区车公庄西路22号海润国际大厦B座11层会议室。

二、会议审议事项

(一)审议通过《中房地产股份有限公司关于公司符合发行公司债券条件的议案》

(二)审议通过《中房地产股份有限公司关于公开发行公司债券方案的议案》(逐项表决)

2.1 发行规模及发行方式

2.2向公司股东配售的安排

2.3债券期限

2.4募集资金用途

2.5上市安排

2.6担保安排

(三)审议通过《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券全部事宜的议案》

3、审议通过《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券全部事宜的议案》(逐项表决)

(一)登记方法:

1、法人股东

法定代表人出席会议的,应出示有效营业执照复印件、本人身份证、法定代表人证明书和股东代码卡;委托他人出席会议的,代理人应出示有效营业执照复印件、法定代表人证明书、法定代表人身份证明复印件、本人身份证、法人股东单位的法定代表人依法出具的书面委托书和股东代码卡;

2、个人股东持本人身份证、股票账户卡出席,如委托他人出席,则应提供个人股东身份证明复印件、授权人股票账户卡、授权委托书、代理人身份证。

(三)登记时间:2014年9月8日和2014年9月9日上午9:00至下午4:30。

(三)登记地点:重庆市渝北区洪湖东路9号财富大厦B座9楼中房地产股份有限公司证券部

四、参与网络投票的股份身份认证与投票程序

(一)采用交易系统投票的投票程序

1、投票代码:360736

2、投票简称:中房地产

3、投票时间:本次临时股东大会通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的时间为2014年9月10日上午9:30-11:30、下午13:00-15:00。

4、在投票当日,“中房投票”在“昨日收盘价”显示的数字为本次股东大会审议的议案总数。

5、通过交易系统进行网络投票的操作程序:

(1)进行投票时买卖方向应选择“买入”。

(2)在“委托价格”项下填报临时股东大会议案序号,100.00

元代表总议案,1.00元代表议案1,2.00元代表议案2。对于议案2中有多个需要表决的子议案:2.00元代表议案2下全部子议案均进行表决,2.01元代表议案2中子议案2.1,2.02元代表议案2中子议案2.2,以此类推。具体情况如下:

议案序号	议案内容	委托价格
总议案	所有议案	100
议案1	审议《中房地产股份有限公司关于公司符合发行公司债券条件的议案》	1.00
议案2	审议《中房地产股份有限公司关于公开发行公司债券方案的议案》	2.00
议案2.1	发行规模及发行方式	2.01
议案2.2	向公司股东配售的安排	2.02
议案2.3	债券期限	2.03
议案2.4	募集资金用途	2.04
议案2.5	上市安排	2.05
议案2.6	担保安排	2.06
议案2.7	决议有效期	2.07
议案2.8	提请保障措施	2.08
议案3	审议《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券全部事宜的议案》	3.00

(3)在“委托数量”项下填报表决意见,1股代表同意,2股代表反对,3股代表弃权。具体如下:

表决意见类型	委托数量
同意	1股
反对	2股
弃权	3股

(4)对同一议案的投票只能申报一次,不能撤单。

(5)不符合上述规定的投票申请无效,视为未参与投票。

(六)采用互联网网络投票的操作流程

1、投资者通过深圳证券交易所互联网网络投票系统进行网络投票的起止时间为2014年9月9日15:00至2014年9月10日15:00期间的任意时间。

2、股东获取身份认证的具体流程按照《深圳证券交易所投资者网络身份认证业务实施细则》的规定,股东可以采取服务密码或数字证书的方式进行身份认证。

(1)申请服务密码的流程

登陆网址:http://wltip.cninfo.com.cn的“密码服务专区”;填写“姓名”、“证券账户号”、“身份证号”等资料,设置6-8位的服务密码;如申请成功系统会返回一个4位数字的激活校验码。

(2)激活服务密码

股东通过深交所交易系统比照买入股票的方式,凭借“激活校验码”激活服务密码。

3、股东根据获取的服务密码登陆网站http://wltip.cninfo.com.cn进行互联网系统投票。

(1)登录(http://wltip.cninfo.com.cn,在“上市公司股东大会列表”选择“中房地产股份有限公司2014年第四次临时股东大会”。

(2)进入后点击“投票登录”,选择“用户名密码登录”,输入您的“证券账号”和“服务密码”。

(3)确认后进入投票系统。

(4)确认并发送投票委托。

(5)网络投票系统按股东账户统计投票结果,如同一股东账户通过深交所交易系统和互联网投票系统两种方式重复投票,股东大会表决结果以第一次有效投票结果为准。

2、股东大会有多项议案,某一股东仅针对其中一项或几项议案发表意见的,视为该股东出席股东大会,纳入出席股东大会股东总计算;对于该股东未发表意见的其他议案,视为弃权。

五、其他事项

(一)通讯地址:重庆市渝北区洪湖东路9号财富大厦B座9楼 中房地产股份有限公司证券部。

邮政编码:401147

电话:023-67530016

传真号码:023-67530016

联系人:王静、喻瑜

(二)会议费用:与会股东食宿及交通费自理。

中房地产股份有限公司董事会

二〇一四年八月二十五日

附:

授权委托书

本人(本单位)作为中房地产股份有限公司的股东,兹委托 先生/女士代表本人(本单位)出席公司2014年第四次临时股东大会,特授权如下:

一、委托 先生/女士代表本人(本单位)出席公司2014年第四次股东大会;

二、该代理人有表决权; /无表决权 ;

三、该表决权具体指示如下:

(一)审议通过《中房地产股份有限公司关于公司符合发行公司债券条件的议案》。(赞成/反对/弃权)

(二)审议通过《中房地产股份有限公司关于公开发行公司债券方案的议案》(逐项表决)。

2.1 发行规模及发行方式(赞成、反对、弃权) 票

2.2向公司股东配售的安排(赞成、反对、弃权) 票

2.3债券期限(赞成、反对、弃权) 票

2.4募集资金用途(赞成、反对、弃权) 票

2.5上市安排(赞成、反对、弃权) 票

2.6担保安排(赞成、反对、弃权) 票

2.7决议有效期(赞成、反对、弃权) 票

2.8提请保障措施(赞成、反对、弃权) 票

(三)审议通过《中房地产股份有限公司关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券全部事宜的议案》。(赞成、反对、弃权) 票

四、本人(本单位)对上述审议事项作具体指示的,代理人有权 /无权 按照自己的意见表决。

委托人姓名 受托人身份证号码

受托人持有股数 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

受托人姓名 受托人身份证号码

证券代码:002383

证券简称:合众思壮

公告编号:2014-049

北京合众思壮科技股份有限公司 关于筹划发行股份购买资产事项的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司正在筹划重大事项,该事项尚存在不确定性,根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定,经公司申请,公司股票自2014年7月22日开市起停牌。公司分别于2014年7月22日、7月29日、8月5日、8月12日、8月19日在《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网上披露《重大事项停牌公告》、《重大事项停牌进展公告》、《关于筹划发行股份购买资产的停牌公告》、《关于筹划发行股份购买资产事项的进展公告》等。

截至本公告披露之日,有关各方及聘请的中介机构积极推进各项工作,目前正在抓紧对筹划发行股份购买资产进行尽职调查、审计、评估等工作,公司董事会将在相关工作完成后召开审议,审议本次发行股份购买资产的相关议案,为了维护投资者利益,根据深圳证券交易所的相关规定,公司股票将继续停牌,公司将每个交易日发布一次筹划发行股份购买资产事项进展情况公告,直至相关事项确定并披露有关结果后复牌。该事项仍存在不确定性,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京合众思壮科技股份有限公司

董 事 会

二〇一四年八月二十六日

证券代码:000920

证券简称:金城股份