

一、重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文, 投资者欲了解详细内容, 应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	西藏城投	股票代码	600773
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	胥海	胥海	
电话	021-63536029	021-63536029	
传真	021-63535429	021-63535429	
电子信箱	szct00773@163.com	szct00773@163.com	

1.3 主要财务数据

	报告期末	上年末	本报告期比上年末增减(%)
总资产	8,184,464,234.64	8,874,199,742.27	-7.77
归属于上市公司股东的净资产	1,360,942,534.23	1,234,098,782.62	2.18
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
归属于上市公司股东的净利润	38,357,851.57	54,688,567.41	-29.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	19,381,243.21	51,202,381.56	-62.15
加权平均净资产收益率(%)	3.07	4.58	减少1.51个百分点
基本每股收益(元/股)	0.067	0.095	-29.47
稀释每股收益(元/股)	0.067	0.095	-29.47

2.2 截止报告期末股东总数及持有公司5%以上股份的前十名股东情况

	报告期末股东总数	单位:股
	35,409	

前10名股东持股情况		
股东名称	持股比例(%)	持股数量
上海市静安区国有资产监督管理委员会	56.05	322,685,655
国泰君安证券股份有限公司	6.26	36,066,012
中国东方资产管理公司	9.6666	0
浙江发展资产经营有限公司	1.23	7,077,000
王政权	0.69	4,000,000
中国华电资产管理股份有限公司	0.58	3,511,000
周静伟	0.35	1,992,000
上海东兴投资控股集团有限公司	0.34	1,986,000
周伟峰	0.23	1,300,000
王群	0.22	1,246,532

上述股东关联关系或一致行动的说明:中国东方资产管理公司为上海东兴投资控股集团的控股股东,公司未知以上股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。

2.3 控股股东或实际控制人变更情况
□适用√不适用

三、管理层讨论与分析

1、主营业务分析

1.1 财务数据相关科目变动分析表

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
营业成本	421,042,697.91	26,482,794.54	60.41
销售费用	2,439,785.08	2,708,505.55	-11.87
管理费用	17,893,828.65	20,286,443.63	-11.79
财务费用	44,645,666.02	44,539,276.22	1.84
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
投资活动产生的现金流量净额	-20,263,256.26	-335,832,131.96	96.22
筹资活动产生的现金流量净额	-10,488,890,17.37	902,168,927.09	-216.26

营业成本变动原因说明:本期公司对资产北方资源购回转销,结转相应成本

财务费用变动原因说明:本期费用化利用支出增加

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:上期主要为对泉州置业45%股权的投资筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期新增借款较少按期还贷对期初借款

本期数据未以收到货币资金的金额列示,而是以货币资金的金额列示

1.2 财务数据相关科目变动分析表

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
营业成本	421,042,697.91	26,482,794.54	60.41
销售费用	2,439,785.08	2,708,505.55	-11.87
管理费用	17,893,828.65	20,286,443.63	-11.79
财务费用	44,645,666.02	44,539,276.22	1.84
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
投资活动产生的现金流量净额	-20,263,256.26	-335,832,131.96	96.22
筹资活动产生的现金流量净额	-10,488,890,17.37	902,168,927.09	-216.26

营业收入变动原因说明:本期营业收入主要为对泉州置业45%股权的投资

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:上期主要为对泉州置业45%股权的投资

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期新增借款较少按期还贷对期初借款

本期数据未以收到货币资金的金额列示,而是以货币资金的金额列示

1.3 主营业务分行业、分产品情况

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
营业成本	421,042,697.91	26,482,794.54	60.41
销售费用	2,439,785.08	2,708,505.55	-11.87
管理费用	17,893,828.65	20,286,443.63	-11.79
财务费用	44,645,666.02	44,539,276.22	1.84
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
投资活动产生的现金流量净额	-20,263,256.26	-335,832,131.96	96.22
筹资活动产生的现金流量净额	-10,488,890,17.37	902,168,927.09	-216.26

营业收入变动原因说明:本期营业收入主要为对泉州置业45%股权的投资

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:上期主要为对泉州置业45%股权的投资

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期新增借款较少按期还贷对期初借款

本期数据未以收到货币资金的金额列示,而是以货币资金的金额列示

1.4 行业、产品或地区经营情况分析

1.5 主营业务分行业、分产品情况

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
营业成本	421,042,697.91	26,482,794.54	60.41
销售费用	2,439,785.08	2,708,505.55	-11.87
管理费用	17,893,828.65	20,286,443.63	-11.79
财务费用	44,645,666.02	44,539,276.22	1.84
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
投资活动产生的现金流量净额	-20,263,256.26	-335,832,131.96	96.22
筹资活动产生的现金流量净额	-10,488,890,17.37	902,168,927.09	-216.26

营业收入变动原因说明:本期营业收入主要为对泉州置业45%股权的投资

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:上期主要为对泉州置业45%股权的投资

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期新增借款较少按期还贷对期初借款

本期数据未以收到货币资金的金额列示,而是以货币资金的金额列示

1.6 财务数据相关科目变动分析表

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	535,652,031.14	49,534,798.70	21.87
营业成本	421,042,697.91	26,482,794.54	60.41
销售费用	2,439,785.08	2,708,505.55	-11.87
管理费用	17,893,828.65	20,286,443.63	-11.79
财务费用	44,645,666.02	44,539,276.22	1.84
经营活动产生的现金流量净额	1,020,187,788.99	-1,204,348,546.48	183.25
投资活动产生的现金流量净额	-20,263,256.26	-335,832,131.96	96.22
筹资活动产生的现金流量净额	-10,488,890,17.37	902,168,927.09	-216.26

营业收入变动原因说明:本期营业收入主要为对泉州置业45%股权的投资

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:上期主要为对泉州置业45%股权的投资

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明