

“小产品”转向“大产业” 业内人士呼吁推广缓控释肥

□本报记者 张玉洁

6月16日-17日，在北京举办的第七届国际缓控释肥产业发展高层论坛上，业内人士建议，未来缓控释肥应该向行业标准化、市场规范化、推广全面化方向发展，由“小产品”向“大产业”转变，使“智能肥”成为国内主流产品，提高我国化肥产业的国际竞争力。目前化肥处于“过剩”时代，缓控释肥成为推动农业科技进步的促进剂。

未来提升空间大

缓控释肥料肥效长，养分释放速率和数量具有一定的可控性，其养分释放规律与作物养分吸收基本同步，可大幅提高肥料利用率，减少施肥次数，具有节能减排、减少环境污染的特点，是未来肥料行业发展的重要方向。研究表明，缓控释肥在超级杂交水稻高产高效栽培中优势明显。

全国农业技术推广服务中心土肥技术处杨帆副处长在会议上表示：“除在大田作

物节氮增产效果明显之外，缓控释肥在荔枝、蜜柚等南方需肥量较大的水果上增产显著，推广前景广阔。在减少20%的氮肥用量情况下，水稻、玉米等作物的产量没有明显减少，这对于减少氮肥淋失，减轻面源污染具有重要意义。”

齐鲁证券研究报告认为，从产业角度，缓控释肥具备显著优势。“启动高效缓控释肥使用补助试点”预计下半年有望得以落实，这将增加农民购买和使用缓控释肥的积极性，加快缓控释肥推广速度。同时，缓控释肥作为农业减排技术，逐渐受到关注，减排补贴值得期待。如果未来得以铺开，将从另一角度加速缓控释肥的推广。

根据磷复肥协会统计，2013年我国缓控释肥产量不到300万吨，在复合肥中仅占5-8%，仅占肥料行业1%-2%，未来提升空间大。

此外，缓控释肥原料单质肥目前严重过剩，企业对于上游议价较强，成本的降低使缓控释肥成为提升生产企业毛利率的“利器”。上市公司中，涉及到缓控释肥的主要

有金正大、芭田股份和新都化工。其中金正大占国内缓控释肥产能50%以上，其差异化产品的毛利率要高出普通复合肥5%以上。在化肥行业不景气的背景下，缓控释肥可谓“一枝独秀”。

目前处于“非主流”

尽管前景广阔，但目前缓控释肥还处于“非主流”。

国家缓控释肥工程技术研究中心张强指出，虽然我国缓控释肥发展迅速，但也存在很多问题。目前，我国缓控释肥产业整体规模小，对农业增收节支贡献仅占肥料行业的1%-2%。企业之间的工艺、产品质量参差不齐，部分企业为了追求利润，跟风生产销售，产品质量无法保证。国内缓控释肥市场比较混乱，很多企业只将缓控释肥料作为宣传营销的噱头，其产品却并不能取得控释效果。缓控释肥料的价格相对较高，农民的认知度不高。

金正大相关人士表示，公司将从建立科

学示范体系、完善农化服务体系和创新市场营销方面加大对缓控释肥的推广。

在渠道创新方面，金正大已与335家邮政物流企业建立合作关系，涵盖25个省，通过邮政系统销售的产品占总销售收入的26%。此外，针对规模种植户的兴起，公司专门设立施美公司对此类客户进行开发和服务。

此外，网络、信息技术的应用也将加速产品推广。农资网购服务平台越来越多，部分公司借助微信平台进行产品宣传、农化服务知识传播。以云农场为例，2013年底上线，2014年2月开始在山东济宁推广，1个半月注册农户超过1万户，交易额超过4000万元。目前金正大缓控释肥在该平台上销售近30000袋。

在政策扶持方面，业内人士建议，国家应积极制定和严格执行相关行业或国家标准，杜绝不符合要求的企业进入市场。在补贴方面，相关政策制定部门应借鉴有机肥补贴的经验，避免犯同样错误，可以先选择一部分作物（如玉米）进行试点。

中信国安 打造北海生态旅游项目

□本报记者 于萍

据中国证券报记者了解，北海市政府联手中信国安，以旅游、文化、金融三大产业为发力点共同打造北海生态旅游项目。

据介绍，中信国安北海生态旅游项目占地6676亩，位于北海市主城区东南大冠沙区域。项目海岸线长达9公里，为北海银滩的东段起点，其南侧有千顷红树林，百种鸟类、昆虫、贝类、鱼虾蟹等生物在此繁衍栖息，是我国罕见的海洋生物多样性保护区。

相关人士表示，中信国安此次联手北海市政府打造生态旅游项目，其定位紧紧围绕“21世纪海上丝绸之路”国家战略构想，适应发展海洋经济合作要求，以“金融、文化、旅游”三大产业为核心，统筹海陆资源，结合地块现有优势，力争建设成国际性的海上丝绸之路旅游目的地。

东华实业调整重组方案 做强房地产业务

□本报记者 傅豪

东华实业发布公告，公司董事会通过了《关于公司发行股份购买资产并募集配套资金方案的议案》。在新发布的方案中，公司根据拟注入资产实际情况对前期发布的预案进行了调整，并约定标的资产未来三年归属于母公司扣非净利润合计不低于11.2亿元，且制定了相应补偿协议。

公司表示，东华实业控股股东粤泰集团及其关联方拟通过本次交易，消除与上市公司的同业竞争，并将其持有优质房地产开发类资产全部注入上市公司。东华实业在房地产领域的市场竞争力和盈利能力将得到增强。

资产评估值减少2.42亿元

此次东华实业将向粤泰集团、淮南中峰、广州新意、城启集团、广州建豪、广州恒发、广州豪城发行股份购买其持有的房地产业务资产。

因2013年利润分配为每10股派发现金1元，本次非公开发行价格由5.8元/股调整为5.7元/股，约发行7.6亿股。同时向不超过10名特定投资者发行股票募集配套资金，价格由5.22元/股调整为5.12元/股，募集资金不超过14.4亿元。

另外，本次拟注入标的资产截至2014年2月28日账面价值为9.43亿元，评估值为43.32亿元，比重重组预案披露的标的资产预估价值45.74亿元减少2.42亿元。

公司介绍，调整的主要原因为，淮南置业因淮南天鹅湾（北）项目未能在评估基准日与当地国土部门签署土地出让合同并取得土地使用权证，该项目未能纳入评估范围，导致标的资产评估价值减少2.05亿元。但该项目同样将在此次重组中注入上市公司，上市公司无需对此项目支付对价。广州天鹅湾项目考虑到一期已基本销售完毕，故不再纳入标的资产范围，导致标的资产评估值减少约0.34亿元。

约定业绩承诺

此次重组方案约定了业绩承诺。交易对方承诺标的资产2014年到2016年实现的归属于母公司扣非净利润合计不低于11.2亿元，如果实际净利润低于该承诺，则交易对方按照约定进行补偿。

根据公告，此次重组资产具体包括：粤泰集团持有的淮南置业60%股权、海南置业52%股权；淮南中峰持有的淮南置业30%股权；广州新意持有的海南置业25%股权；城启集团持

有的广州天鹅湾项目；广州建豪持有的雅鸣轩项目一期；广州恒发持有雅鸣轩项目二期；广州豪城持有的城启大厦投资性房地产。

本次重组系粤泰集团及其关联方将其持有的与东华实业存在同业竞争的房地产开发业务资产等注入上市公司，将解决粤泰集团与上市公司的同业竞争问题。自2010年以来，在房地产持续调控的背景下，东华实业近几年的盈利能力有所下降。此次注入的资产中，粤泰集团的经营业务主要涵盖投资上市公司股权、房地产和矿产资源等行业，2011年到2013年主营业务收入分别为11.12亿元、25亿元、20.26亿元，净利润分别为1378万元、2.81亿元、1.61亿元。广州豪城、广州新意、城启集团、广州恒发、广州建豪、淮南中峰等拥有优质房地产项目或地块储备，注入后将显著提升东华实业的资产规模和盈利水平。

据了解，东华实业受北京天鹅湾项目完结和新售项目结转周期影响，2013年收入规模有所下降，但在2014年新售项目广州益丰项目将达到确认条件，预计公司2014年收入规模及盈利将有较大提高。现金流上，公司储备项目广州嘉盛项目、广州旭城东华西项目预计在未来2-3年将为公司带来较大的经营活动现金流入。

供给收缩 部分有色品种或现供需缺口

□本报记者 于萍

今年以来，镍、铝等有色金属价格出现大幅波动，供给收缩的预期令市场对部分有色品种价格走势较为乐观。业内人士预计，在印尼出口禁令、市场去库存以及下游需求增长的多重影响下，部分有色金属品种或将逐步出现供需缺口。

价格波动明显

今年上半年，镍价一路高歌猛进，此后铝价也快速反弹。供给收缩成为推动这些金属价格上涨的原因之一。

安泰科数据显示，6月17日铜、铝、铅、锌等基本金属报价均较前一日有所上升。其中，铝均价为13270元/吨，锌均价为15370元/吨，镍均价为128750元/吨。从6月上旬国内部分企业的报价来看，A00铝报价维持在13320-13700元/吨的水平，锌锭报价约15210-15500元/吨，1#锡报价约143000-145000元/吨，1#镍价格则达到130000-132000元/吨。其中，镍价较年初上涨幅度已经超过40%。

今年年初，印尼实施出口禁令，禁止国内原矿出口。由于印尼一直是全球铝土矿、镍和其他矿物的主要供应者，这一禁令也抬升了市场对于相关品种价格上升的预期。

据了解，印尼铝、镍矿出口占全球供应量的比重分别为16%和25%。民生证券认为，由于国内铝土矿品位不断下降，港口囤积的低成本铝土矿即将消耗殆尽。印尼从年初以来禁止出口铝土矿的政策将刺激价格上涨。随着出口禁令的发酵，再加上市场看好铝制车身应用前景，不少机构预计下半年电解铝价格将反弹，并呈现逐年上涨趋势。

除了镍、铝等受到供给因素影响外，市场也预计锌供应短缺将在未来有所显现。国际铅锌组织预计今年短缺量将达到17.5万吨。相关数据也显示，2014年以来，锌库存持续下降，目前全球库存已回落至100万吨以下。同时，全球锌需求依旧增长较快，未来锌市场可能会出现真正的短缺。安信证券认为，部分大型锌矿即将在未来关闭，锌供应缺口将逐步扩大，但短期内还未能形成较大冲击。

落后产能淘汰加快

尽管部分有色品种面临供应缺口，但国内节能减排、淘汰落后的脚步并未放缓。

近期上海市经济信息化委发布了《上海产业结构调整负面清单及能效指南（2014版）》，这也是国内产业结构调整领域首次按照负面清单理念制定的指导目录，涉及了化工、钢铁、有色、建材、机械等12个行业、386项限制类、淘汰类生产工艺、装备等。

日前河北省发改委等部门也联合发文，加大差别电价政策实施力度，运用价格手段加快淘汰落后产能，促进产业结构调整。要求对钢铁、水泥、铁合金、电石、烧碱、黄磷、锌冶炼行业淘汰类、限制类生产设备（生产线、工艺）用电实行差别电价政策，差别电价加价标准每千瓦时为淘汰类不得低于0.4元，限制类不得低于0.1元。

业内人士表示，与国际市场短缺相比，不少有色品种在国内仍面临产能过剩的风险，甚至出现新增产能高于淘汰产能的现象。未来国内对于有色金属部分品种的淘汰落后步伐仍在加快，相关企业的生产经营也将受到影响和调整。

亲，让我们从新开始吧



扫二维码 下载你的新闻客户端



新华社发布客户端V1.0版
新主流 新体验

你的新闻客户端升级了吗？