

(上接A34版)

(三)主要资产的权属、对外担保情况及主要负债情况

1.固定资产

截至2013年12月31日,弘高设计拥有的固定资产如下:

类别	账面原值(万元)	账面价值(万元)	成新率(%)
机器设备	0.33	0.19	59.43
运输设备	1,226.72	487.27	45.45
电子设备	268.73	103.97	44.42
办公设备	78.58	67.17	78.56
合计	1,574.35	658.59	46.38

弘高设计经营的主要通过租赁方式取得,具体分析如下:

项目	承租方	出租方	租赁期间	租赁面积(㎡)
1 弘高设计	北京朝阳区汇龙国际科技产业园有限公司	2012.1.1-2013.12.31	12,379.00	
2 弘高设计(新疆分公司)	乌鲁木齐昆仑东路208号4楼	2014.1.1-2016.12.31	1,107.02	
3 弘高装饰山东分公司	济南市历下区文化西路24号10层东花坛1-201室	2013.1.15-2014.1.14	201.93	
4 弘高装饰山西分公司	成都市武侯区人民南路二段21号	2012.10-2013.9	174.25	
5 弘高装饰山西分公司	山西省太原市南中环街100号4层	2012.10-2013.10	35.00	
6 弘高装饰长沙分公司	长沙市朝阳区西湖路58号2105室	2014.5.1-2014.12	160.92	
7 弘高装饰天津分公司	天津市南开区南马路七号楼一层	2010.8.2	110.00	
8 弘高装饰西安分公司	西安市高新区锦业路168号西安电子科技大学附属小学	2013.6.18-2013.8.18	424.21	
9 弘高装饰银川分公司	银川市兴庆区贺兰中路15号101室	2014.1.1-2014.12.31	96.00	
10 弘高装饰辽宁分公司	沈阳市铁西区东北路20号9层A区	2013.12.20-2014.12.19	283.00	
11 弘高装饰三亚分公司	三亚市亚龙湾热带天堂森林公园度假村	2013.10.15-2014.10.15	280.00	
12 弘高装饰深圳分公司	深圳市福田区深南大道3001号京基100大厦26层	2012.5.15-2013.6.11	111.90	
13 弘高装饰山西分公司	太原市高新区中电门正街136号办公楼106-107层	2012.6.10-2013.5.6	60.00	
14 弘高装饰云南分公司	昆明市春融西路1号1幢21层21号	2013.11.6-2015.11.5	26.67	
15 弘高装饰东营分公司	东营市东营区三路111号6层707	2013.8.5-2016.8.4	60.00	
16 弘高装饰连云港分公司	连云港新浦区学院路29号名人世家11层	2013.4.15-2013.11.4	418.00	

2.无形资产

截至2013年12月31日,弘高设计无形资产账面价值为838万元。

类别 账面原值(万元) 账面价值(万元)

软件	26.52	6.28
合计	26.52	6.28

附:软件外,弘高设计无形资产主要为注册商标、专利和著作权等著作权。

(1)注商标

截至本摘要出具日,弘高设计拥有注册商标个,全资子公司弘高装饰拥有注册商标个,如下表所示:



(2)专利

截至本摘要出具日,弘高设计共拥有项专利,如下表所示:

序号	专利名称	专利类型	专利号	专利权人	专利有期限
1	一种吊顶锁扣口	实用新型	ZL201120519164.7	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
2	一种围栏及支撑	实用新型	ZL201120519913.3	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
3	一种玻璃隔断及玻璃隔断的连接装置	实用新型	ZL20112052028.8	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
4	一种室内生产用水管道的连接装置	实用新型	ZL201120519190.3	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
5	一种微波炉的铺装结构	实用新型	ZL20112052008.0	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
6	一种卫生间钢架轻质隔墙	实用新型	ZL20120551894.5	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26
7	一种卫生间门脚防潮	实用新型	ZL20112052065.9	弘高设计	2011.12.27-2011.12.26

(3)著作权

截至本摘要出具日,弘高设计共拥有项计算机软件著作权,如下表所示:

序号	软件名称	著作权人	登记号	登记日期
1	弘高建筑电气工程设计软件V1.0	弘高设计	2012SR03663	2012.10.8
2	弘高建筑装饰施工排料计算软件V1.0	弘高设计	2012SR03665	2012.10.8
3	弘高建筑装饰设计软件V1.0	弘高设计	2012SR03666	2012.10.8
4	弘高建筑装饰设计系统分项与统计软件 [简称:HGSGATW]	弘高设计	2012SR03667	2012.10.8
5	弘高建筑装饰综合管理平台V1.0	弘高设计	2012SR03613	2012.10.8
6	弘高建筑装饰深化设计系统V1.0	弘高设计	2012SR03623	2012.10.8
7	弘高建筑装饰CAD设计V1.0	弘高设计	2012SR03626	2012.10.8
8	弘高建筑装饰Hcad计算机辅助设计系统V1.0	弘高设计	2012SR03612	2012.10.8

3.对外担保情况

截至2013年12月31日,弘高设计的债务合计为2278万元,具体见资产负债表报告书“第十五节 其他重要事项八、弘高设计对外担保情况”。

4.主要负债的说明

截至2013年12月31日,弘高设计的负债合计为2,228.00万元,其中应付账款、预收款项、应付股利、应付利息及未来摊销的预计负债。

(一)应付账款的分类及分布

(二)主要应付款项数据

1.资产负债表主要数据

单位:万元

合并报表项目 2013年12月31日 2012年12月31日 2011年12月31日

营业收入	137,724.32	94,125.90	113,915.29
净利润	99,227.84	66,575.34	87,294.20
股东权益	42,496.47	27,548.56	26,621.10
母公司报表项目	2013年12月31日	2012年12月31日	2011年12月31日
营业收入	24,789.95	23,835.92	21,996.59
净利润	2,979.79	3,091.35	3,379.35
股东权益	14,710.15	20,744.57	18,617.23

2.利润表主要数据

单位:万元

合并报表项目 2013年度 2012年度 2011年度

营业收入	217,481.48	145,031.60	168,908.08
营业成本	183,444.84	124,327.01	146,746.87
营业利润	19,952.40	12,944.51	9,958.15
净利润	20,217.05	13,158.41	10,049.27
其他综合收益	14,947.92	9,891.37	7,483.03
综合收益总额	34,165.97	22,049.78	18,541.24
营业收入	14,947.92	9,251.26	6,902.42
净利润	-	-	-
综合收益总额	-	-	-
营业收入	14,947.92	9,891.37	7,483.03
净利润	-	-	-
综合收益总额	-	-	-
营业收入	6,011.73	5,805.06	4,741.55
营业成本	3,899.24	3,419.21	2,936.25
营业利润	1,422.22	11,898.26	1,523.23
净利润	1,426.33	11,898.26	1,543.23
综合收益总额	14,947.92	9,891.37	7,483.03
营业收入	6,011.73	5,805.06	4,741.55
营业成本	3,899.24	3,419.21	2,936.25
营业利润	1,422.22	11,898.26	1,523.23
净利润	1,426.33	11,898.26	1,543.23
综合收益总额	14,947.92	9,891.37	7,483.03
营业收入	6,011.73	5,805.06	4,741.55
营业成本	3,899.24	3,419.21	2,936.25
营业利润	1,422.22	11,898.26	1,523.23
净利润	1,426.33	11,898.26	1,543.23
综合收益总额	14,947.92	9,891.37	7,483.03
营业收入	217,481.48	145,031.60	168,908.08
营业成本	183,444.84	124,327.01	146,746.87
营业利润	20,217.05	13,158.41	10,049.27
净利润	20,217.05	13,158.41	10,049.27
综合收益总额	34,165.97	22,049.78	18,541.24
营业收入	14,947.92	9,251.26	