



新华通讯社主管主办  
中国证监会指定披露上市公司信息  
中国保监会指定披露保险信息  
中国银监会指定披露信托信息  
新华网网址: http://www.xinhuanet.com



中国证券报微信号  
xhszzb



中国证券报官方微博  
http://t.qq.com/gzqbs

# 中国证券报

CHINA SECURITIES JOURNAL

更多即时资讯请登录中证网 [www.cs.com.cn](http://www.cs.com.cn) ● ● 更多理财信息请登录金牛理财网 [www.jnlc.com](http://www.jnlc.com)

A叠 / 新闻 24 版  
B叠 / 信息披露 32 版  
本期 56 版 总第 6033 期  
2014 年 5 月 15 日 星期四



牛基金  
APP



金牛理财网微信号  
jinjiulicai

## 银行打响反击战 互联网金融迈入2.0时代

中信银行“薪金煲”、渤海银行“添金宝”即将正式上线。此前一直处于被动防守状态的银行，最近频频主动出击。这被看作互联网金融进入2.0时代的标志。

A06

## 中信泰富引入 社保基金等15家战略投资者

中信泰富公告，14日已就收购母公司资产向股东发出通函。中信泰富已与15家战略投资者签订股份认购协议。其中，全国社会保障基金认购12.46亿股，涉资168亿港元。

A07

# 国务院部署加快生产性服务业发展

## 有序放开建筑设计、会计审计、商贸物流等领域外资准入限制

□新华社电

国务院总理李克强5月14日主持召开国务院常务会议，部署加快生产性服务业重点和薄弱环节发展促进产业结构调整升级，讨论通过《中华人民共和国食品安全法（修订草案）》。

会议认为，按照《政府工作报告》部署，加快发展生产性服务业，是向结构调整要动力、促进经济稳定增长的重大措施，既可以有效激发内需潜力、带动扩大社会就业，持续改善人民生活，也有利于引领产业向价值链高端提升，实现服务业与农业、工业等在更高水平上有机融合，

推动经济提质增效升级。

会议指出，要更多依靠市场机制和创新驱动，重点发展研发设计、商务服务、市场营销、售后服务等生产性服务，促进提升国民经济整体素质和竞争力。一是加强新材料、新产品、新工艺研发应用，鼓励设立工业设计企业和服务中心，发展研发设计交易市场。二是建设物流公共信息平台和货物配载中心，加快标准化设施应用，推进第三方物流与制造业联动发展。三是提高信息技术服务水平，促进工业生产流程再造和优化。加快农村互联网基础设施建设。推广合同能源管理，积极发展社会化节能环保服务体系。四是推广制造施工

设备、运输工具、生产线等融资租赁，创新抵押质押、发行债券等金融服务。发展战略规划、营销策划、知识产权等咨询服务。五是鼓励服务外包，加快发展第三方检验检测认证服务。大力培养生产性服务业急需的高端人才和创新团队。

会议要求，要进一步深化改革开放，放宽市场准入，减少前置审批和资质认定项目，鼓励社会资本参与发展生产性服务业。简化审批程序，提高生产性服务业境外投资便利化程度，提升中国企业文化竞争力。有序放开建筑设计、会计审计、商贸物流等领域外资准入限制。完善财税、土地、价格等相关政策。研发设计、检

验检测认证、节能环保等生产性服务业企业，可申请认定高新技术企业，享受相应所得税优惠。尽快将“营改增”试点扩大到服务业全领域。鼓励金融机构采取多种方式，拓宽企业融资渠道。有关部门要抓紧制定配套措施，为生产性服务业创造良好发展环境。

会议强调，要继续大力发展生活性服务业，在抓紧落实健康、养老服务和信息消费等方面支持政策的同时，围绕群众迫切需要，采取有力措施，丰富文化、医疗、旅游等服务供给，提高服务水平。使生活性、生产性服务业协同并进，为经济社会持续健康发展打造新引擎。（下转A02版）

A02

财经要闻

## 全国省级不动产 统一登记全面铺开

国土资源部14日消息，按照国务院建立不动产登记制度有关要求，目前全国省级不动产统一登记工作已全面铺开。

A02

财经要闻

## 上海自贸区银行机构 和高管准入程序简化

银监会授权上海银监局发布通知，简化上海自贸区银行业金融机构和高管准入方式，在存贷比等监管指标上给予自贸区内银行一定程度的放松。

A07

公司新闻

## 交通银行董事和高管 集体买入自家股票

14日晚，交通银行公告，该行13位董事和高级管理人员分别于13日和14日以自有资金从二级市场购入公司A股股票，合计563100股。

A13

货币/债券

## 欧元跳水 美元被动反弹

在欧元兑美元汇率连续数月震荡上扬、多次刷新两年多高点之后，近期欧洲央行掌门人德拉吉再次抛出宽松言论，致使欧元快速跳水，美元指数也因此暂时摆脱低迷走势，重新回到80关口附近。

# 大额房贷断供个案背后的民企困局

□本报记者 高改芳

上海某大型国有银行相关负责人昨日透露：“现金为王将是今后两年企业主奉行的铁律。从目前情况看，高端物业持有人断供、弃房案例已不稀奇。”银行业人士介绍，因经营状况不佳，那些在早些年大量购置不动产的企业现在更加困难。

当前，银行对个人房贷业务的态度出现巨大分歧：资金充裕且在按揭贷款市场占有较大份额的国有银行仍认为个人房贷是其优质资产、优质业务，在央行的“喊话”下会积极推进；资金紧张、存款资源有限的银行退出房贷业务态度明确。“这块业务对我们而言已不赚钱。”某股份制银行个金部人士称。

### 跑路潮袭 高端物业断供

今年以来，一些房产拍卖公告屡屡出现在各大拍卖网站的首页：“197.54平方米、评估价764万。已第三次拍卖，488.96万起拍。现已降价275.04万，超值！房屋超豪华装修，你还在等什么？拍卖时间：2014年5月26日下午……”

“这些房产基本是银行没法收回贷款才拍卖的。”某大型国有银行相关人士介绍，这些断供物业从被银行催收贷款到最终被法院拍卖一般要经过一两年时间。“我估计从去年下半年开始的老板跑路带来的物业处置问题在今年下半年会更严重。”（下转A02版）



制图/韩景丰

# 银行高利润缘何“说不得”

司整体净利润仅微增2.6%的2012年，上市银行净利润增速依然高达17%。

本是顺周期行业的银行业，盈利情况却与经济周期弱相关，原因在于银行利润主要来自净息差这一垄断收入。2013年上市银行收入结构中利息净收入占比达80%。一边是低存款利率，一边是高贷款利率，银行坐享中间段的收入，被戏称为“高速路收费”模式。

正是由于银行业靠垄断优势赚钱容易，要从行业内部自发推动改革很难。银行就行业转型已呼吁多年，至今信贷规模扩张依然是净利润主要贡献力量。国际金融危机爆发以来，金融体系扭曲在一定程度上反而被强化了，银行资产占比快速上升，直接融资与间接融资失衡继续恶化。

三组数据可以说明问题：2013年末银行业总资产151万亿元，为当年GDP的2.77倍；银行、保险、券商总资产规模比为73:4:1；一家大型银行的利润是整个证券行业利润的6倍。在面对银行的时候，券商显得气弱”就不难理解了。

2013年上市公司年报显示，16家上市银行净利润为1.17万亿元，在全部2400多家上市公司中占比为52%。2013年银行净利润为1.42万亿元，五大行利润占全行业60%。尽管受净息差收窄、不良率上升等因素影响，2013年银行业净利润增速放缓至13%，但与其他行业不同的是，多年来银行利润一直保持10%以上的较高增速，受经济周期影响并不明显。在上市公

业业务、理财资产池、信托和证券资管等通道业务近年规模迅速膨胀。在银行享有高利润的同时，系统性风险已在酝酿。

更令人担忧的是，随着利率市场化推进，至少在初期阶段，整体利率水平继续抬升将是难以避免的。如果不改变金融体系扭曲的现状，实体经济将面临更高成本，金融风险酝酿，银行话语权越来越大。届时，被“绑架”的将不仅仅是券商。

现在，电力、石化、铁路、电信等坚固的堡垒”已先后被打开缺口。银行这座最后的堡垒”要被攻克，改革还要敢于亮剑”。

一是利率市场化改革不应单兵突进，同时要打破垄断，降低门槛，鼓励民资加入，允许其他机构申请银行牌照。二是要给予券商、保险、基金、期货等行业创新更大空间，推进混业经营，如“证券版银联”正是有益的尝试。三是围绕切实降低融资成本，行业监管也要动真格，包括贷款额度中应有一定比例用于三农、小微、住房，表外业务清理整顿，同业业务实行差别准备金率等。

财经要闻

## 吴利军：推动《证券法》 增设更多投资者保护内容

证监会主席助理吴利军14日表示，目前证监会正在推动在新修订的《证券法》中增设更多投资者保护的内容。今年证监会计划完成统一的投资者适当性管理规定的制定工作，建立规范的投资者分类标准，进一步明确不同市场、不同产品的适当性要求，明确相关各方的责任和义务，尽量减少投资者入市风险，提高市场运作的规范化水平。

A02

焦点

## RQFII申赎逆转 海外资金或加速进场



今年以来，楼市悲观预期不断升温。不过，在资金对内地、香港房产热情消退的时候，RQFII近日出现了几乎逆性的申购赎回数据变化。种种迹象表明，在内地部分资金加速出海淘金的同时，海外资金看好人民币权益类资产，准备加速进入内地资本市场。

A03

机构天下

## 大尺度“松绑”在望 小贷公司转型路径浮现

银监会会同人民银行起草的《小额贷款公司管理办法（征求意见稿）》（简称《征求意见稿》）正在征求省级地方政府层面的意见。《征求意见稿》拓宽了小贷公司的经营范围，对小贷公司从银行融资的杠杆率未提出限制。在新的管理框架下，买卖债券、股票、对外提供担保、代理销售理财产品或成为小贷公司的新业务。

公司新闻

## 民资参与混合所有制改革 需迈三道坎

中国证券报记者调研发现，混合所有制实施起来仍然有较大难度。前端资金、中端话语权和后端整合，成为目前社会资本尤其是民营资本参与大型央企混合所有制改革需要面对的三道坎。

A05

产经新闻

## 电气设备行业 景气度持续回升预期爆棚

二季度以来，新能源发电和输配电领域接二连三受到政策暖风“关照”。电气设备行业景气度持续回升预期骤然升温。业内人士认为，特高压、风电等相关领域的投资或被赋予“微刺激”下稳增长的内涵，电气设备行业一季度开始的景气度回升态势有望持续全年。

A07

市场新闻

## 平淡市或成“白马股”温床

在经过周一的大涨后，A股再度陷入地量盘整的纠结中。尽管市道平淡，但业绩稳定增长预期确定的股票逐渐脱颖而出。分析人士认为，这些优质白马股正在点燃市场反弹的星星之火。

A10

09:00—09:03 中证独家报告  
12:00—12:20 股市午间道  
世纪证券 李伟勇  
18:00—18:25 赢家视点  
国信证券 目少东

国内统一刊号:CN11-0207  
邮发代号:1-175 国外代号:D1228  
各地邮局均可订阅  
北京 上海 广州 武汉 海口 成都 沈阳  
西安 南京 长春 南宁 福州 长沙 重庆  
深圳 济南 杭州 郑州 昆明 哈尔滨  
合肥 乌鲁木齐 兰州 南昌 石家庄 哈尔滨  
大连 青岛 太原 贵阳 无锡  
国内统一刊号:CN11-0207  
邮发代号:1-175 国外代号:D1228  
各地邮局均可订阅  
北京 上海 广州 武汉 海口 成都 沈阳  
西安 南京 长春 南宁 福州 长沙 重庆  
深圳 济南 杭州 郑州 昆明 哈尔滨  
合肥 乌鲁木齐 兰州 南昌 石家庄 哈尔滨  
大连 青岛 太原 贵阳 无锡  
地址:北京市宣武门西大街甲 97 号  
邮编:100031 电子邮件:zzb@zzb.com.cn  
发行部电话:63070324  
传真:63070321  
本报监督电话:63072288  
专用邮箱:ydgj@xinhuanet.cn  
责任编辑:吕强 版式总监:毕莉雅  
图片编辑:刘海洋 美编:马晓军