

金地(集团)股份有限公司

[2013] 年度报告摘要

股票简称	金地集团	股票代码	600383
股票上市交易所	上海证券交易所		
法人代表及联系方式	董事局主席 徐家俊 董晓瑜	证券事务代表	
姓名	0755-82639509	电话	0755-82399000
传真	0755-82639300	电子邮箱	ir@gemdale.com

二、主要财务数据和股东变化

项目	2013年(末)	2012年(末)	增减变动幅度(%)
营业收入	123,266,332,991.27	107,337,657,687.07	10.20%
归属于上市公司股东的净利润	29,114,318,192.25	26,020,611,224.46	5.16%
经营活动产生的现金流量净额	-1,861,146,743.80	6,327,366,559.07	-1,424,153,261,223.34
基本每股收益(元)	34,835,841,259.08	32,863,360,359.98	6.00%
稀释每股收益(元)	34,835,841,259.08	32,863,360,359.98	6.00%
归属于上市公司股东的净资产	3,608,834,967.29	3,717,250,195.53	-3.38%
每股净资产(元)	2,163,472,954.61	2,823,853,832.10	-24.50
加权平均净资产收益率(%)	13.11	15.24	降低2.13个百分点
基本每股收益(元)	0.81	0.83	0.76
稀释每股收益(元)	0.81	0.83	0.76

2.2 前10名股东持股情况

股东名称	持股比例(%)	持股数量(股)	质押或冻结的股份数量(股)
金地(集团)股份有限公司-第44	8.14	36,071,118	0
国投华康投资有限公司	7.90	30,777,629	0
金地(集团)股份有限公司-第45	7.80	30,777,629	0
金地(集团)股份有限公司-第46	4.94	35,763,116	0
金地(集团)股份有限公司-第47	3.73	31,670,437	0
金地(集团)股份有限公司-第48	3.63	16,594,053	0
金地(集团)股份有限公司-第49	2.41	10,719,826	0
金地(集团)股份有限公司-第50	1.02	9,000,000	0
金地(集团)股份有限公司-第51	1.02	9,000,000	0
金地(集团)股份有限公司-第52	0.94	8,266,410	0

2.3 股东关系情况

2.3.1 股东与实际控制人的一致行动情况

2.3.2 股东与公司内高级管理人员的一致行动情况

2.3.3 公司前10大股东情况

2.3.4 公司前10名股东在报告期内进行约定购回交易的情况

2.3.5 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.6 公司前10名股东在报告期内被司法冻结情况

2.3.7 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.8 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.9 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.10 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.11 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.12 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.13 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.14 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.15 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.16 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.17 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.18 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.19 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.20 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.21 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.22 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.23 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.24 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.25 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.26 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.27 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.28 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.29 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.30 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.31 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.32 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.33 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.34 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.35 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.36 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.37 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.38 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.39 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.40 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.41 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.42 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.43 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.44 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.45 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.46 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.47 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.48 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.49 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.50 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.51 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.52 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.53 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.54 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.55 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.56 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.57 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.58 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.59 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.60 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.61 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.62 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.63 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.64 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.65 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.66 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.67 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.68 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.69 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.70 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.71 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.72 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.73 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.74 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.75 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.76 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.77 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.78 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.79 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.80 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.81 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.82 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.83 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.84 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.85 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.86 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.87 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.88 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.89 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.90 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.91 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.92 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.93 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.94 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.95 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.96 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.97 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.98 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.99 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.100 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.101 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.102 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.103 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.104 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.105 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.106 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.107 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3.108 公司前10名股东在报告期内被质押或冻结情况

2.3