

## 中房置业股份有限公司

## 2014 第一季度报告

一、重要提示  
1、本公司董事会、监事会、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。  
2、公司全体董监高出席董事会审议季度报告。

公司法定代表人姓名	林玲
主管会计工作负责人姓名	谢英
会计机构负责人(会计主管人员)姓名	孟长舒

3、公司负责人陈玲、主管会计工作负责人郭冀及会计机构负责人(会计主管人员)孟长舒保证季度报告中财务报表真实、准确、完整。

4、公司前10名股东在报告期内持股情况未发生变动，股东名称、持股数量、股份性质等均与上年度期末一致。

5、公司主要财务数据和股东变化

21、主要财务数据

单位:元 币种:人民币

本报告期末	上年度末	增减变动比例
总资产	376,396,486.12	394,775,581.91 -4.15%
归属于上市公司股东的净资产	324,678,827.86	329,178,341.01 -1.37%
年初至报告期末	上年初至报告期末	增减变动比例
(1-3月)		比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-5,508,123.20	-72,271.37 不适用
年初至报告期末	上年初至报告期末	增减变动比例
营业收入	4,829,387.18	2,246,227.98 111.42
归属于上市公司股东的净利润	-4,499,513.15	-2,797,957.44 不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-4,499,513.15	-3,949,961.71 不适用
加权平均净资产收益率(%)	-1.38	-0.89 不适用
基本每股收益(元/股)	-0.0078	-0.0048 不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.0078	-0.0048 不适用

22、截至报告期末的股东总数、前十名股东、前十名无限售条件股东的持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况

单位:股

前十名无限售条件股东持股情况

单位:股

前十名无限售条件股东持股情况