

证券代码:002195 证券简称:海隆软件 公告编号:2014-065

上海海隆软件股份有限公司 关于包权平及一致行动人要约收购 公司股份的第十次提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《中国证监会《关于核准包权平及一致行动人公告上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书并豁免其要约收购义务的审核意见》(证监许可[2014]169号),上海海隆软件股份有限公司(以下简称“海隆软件”、“公司”)于2014年5月13日公告了《上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书》,本次要约收购具体内容如下:

一、要约收购基本情况

本次要约收购的目标公司为海隆软件,所涉及的要约收购股份为海隆软件除收购人以外的其他全体股东所持的股份。

本次要约收购海隆软件股份具体情况如下:

股份类别	股份性质	股份数量(万股)	占股本比例
流通股	流通股	4,400.00	100%

包权平已分别与欧姆龙(中国)有限公司(以下简称“欧姆龙”)、上海慧盛创业投资有限公司(以下简称“慧盛创业”)签订了《预受要约意向协议》,欧姆龙与慧盛创业已承诺将其目前持有之海隆软件股份接受本次包权平发出的要约收购。

二、要约收购的目的

截至要约收购报告书签署日,包权平直接持有海隆软件3.79%的股份,通过其一致行动人合计控制海隆软件26.82%的股份,为海隆软件的实际控制人。

包权平本次要约收购旨在加强对海隆软件的控制,以终止海隆软件上市地位为目的。

三、要约收购期限

本次要约收购期限自2014年4月8日开始,至2014年5月7日,共30个自然日。其中,在要约收购期限届满前3个交易日内(即2014年5月5日、6日、7日),预受股东不得撤回其对应的接受。

四、要约收购的定价条件

本次要约收购的价格为海隆软件除收购人以外的其他全体股东发出的部分要约收购,要约收购价格为15.06元/股。

2013年12月12日,包权平已与欧姆龙签订《预受要约意向协议》,欧姆龙承诺在投资者包权平对海隆软件股东发出要约收购后(以公告要约收购报告书为准),将在要约收购报告书中载明的期限内以目前持有的海隆软件17,945,174股股份有效申报预受要约,并承诺在要约收购期限内不撤回该等预受要约,以实现在要约收购期限完成后向包权平转让其所持全部流通股或按照相关规则确定数额的海隆软件股份。

2013年12月12日,包权平已与慧盛创业签订《预受要约意向协议》,慧盛创业承诺经国有资产监督管理委员会批准,在包权平对海隆软件股东发出要约收购后(以公告要约收购报告书为准),将在要约收购报告书中载明的期限内以目前持有的海隆软件5,400,000股股份(具体股份数量以国有资产监督管理委员会批准文件为准)申报预受要约,并确保在要约收购期限内不撤回该等预受要约,以实现在要约收购期限完成后向包权平转让其所持标的股份或按照要约收购相关规则确定数额的海隆软件股份。

除此之外的其他预受要约的条件:

2014年1月20日教育部颁布《批转<关于教育部上海交通大学所属上海慧盛创业投资有限公司以接受要约方式转让所持上市公司股份事项的批复>的通知》(教财司函[2014]173号)批转了财政部教文科文《关于教育部上海交通大学所属上海慧盛创业投资有限公司以接受要约方式转让所持上市公司股份事项的批复》(财教便函[2014]17号)。财政部教文科文批复的主要内容:“经研究,原则同意上海交通大学所属上海慧盛创业投资有限公司以接受要约方式转让所持上市公司上海海隆软件股份有限公司股份的事项,请将其所报审核意见及时书面通知上市公司海隆软件,并依法进行信息披露。请严格按照《国有股权转让所持上市公司股份管理暂行办法》(国资委 证监会令第19号)等有关规定,在履行相关后续程序之后,尽快报财政部审核。”

2014年2月13日,包权平与慧盛创业签署了《预受要约协议》,《预受要约协议》的主要内容与2013年12月12日签署的《预受要约意向协议》一致。慧盛创业将以此正式协议再次报教育部、财政部审核。

2014年4月11日,公司接到慧盛创业的告知,教育部财司《批转<财政部关于批复教育部上海慧盛创业投资有限公司转让所持上市公司股份的函>的通知》(教财司函[2014]188号)批转了财政部《财政部关于批复教育部上海慧盛创业投资有限公司转让所持上市公司股份的函》(财教函[2014]36号)(以下简称“财教部正式批复”)。

财教部正式批复的主要内容:“一、同意教育部上海交通大学下属上海慧盛创业投资有限公司以接受要约方式转让所持上市公司上海海隆软件股份有限公司47.0%的股份,共计5407万股股份,转让价格为15.06元/股。转让价格为海隆软件股份2013年12月19日前30个交易日每日加权平均价格算术平均值14.73元/股为基础,协商确定为15.06元/股。二、请教育部对本次要约收购行为进行全程监督管理,保障国有资产的安全完整,并按照国有资产管理的有关规定,及时办理后续相关手续。”

根据上述正式批复,慧盛创业将以其持有的海隆软件640万股股份接受包权平及一致行动人的本次部分要约收购。

五、股东预受要约的方式和程序

1. 收购价格为: 15.06元/股

2. 申报股份为: 15.06元/股

3. 申报数量限制

投资者申报预受要约股份数量的上限为其股东账户中持有的未被司法冻结的海隆软件股票数量,超过部分无效。

4. 司法冻结部分不得申报预受要约。

海隆软件股东申报预受要约的,应当在收购要约有效期内每个交易日的交易时间内,通过其股份托管的证券公司营业部办理要约收购中相关股份预受要约事宜,证券公司营业部通过深交所交易系统办理有关申报手续。申报指令应当包括:证券代码、证券代码、证券账户号码、合同序号、预受数量、收购期限。

海隆软件股票停牌期间,海隆软件股东仍可办理有关预受要约的申报手续。

预受要约申报当日可以申报卖出。

5、已申报预受要约的股份当日可以申报卖出,卖出申报未成交部分仍计入预受要约申报。

流通股股东在申报预受要约同一日对同一笔股份所进行的非交易委托申报,其处理的先后顺序为:质押、预受要约、转让委托。

6、预受要约申报经登记结算公司确认后次日一交易日日生效。登记结算公司对确认的预受要约股份进行临时保管。

经确认的预受要约股票不得进行转让或质押。

7、收购要约有效期内,如收购要约发生变更,原预受申报不再有效,登记结算公司自动解除相应股份的临时保管;被收购公司股东如接受变更后的收购要约,须重新申报。

8、出现竞争要约时,预受要约股东就初始要约股份进行再次预受之前应当撤回原预受要约。

9、要约收购期间预受要约的股份被司法冻结的,证券公司应当在协助执行股份冻结前通过深交所交易系统撤回相应股份的要约申报。

10、收购要约有效期内每个交易日开市前,收购人将在深交所网站上公告上一交易日的预受要约以及撤回预受的有关情况。

11、要约收购期后,若预受要约股份的数量不高于 48,939,636股,则收购人按照收购要约的条件购买被股东预受的股份;若预受要约股份的数量超过 48,939,636股时,收购人按照同等比例收购预受要约的股份。计算公式如下:
收购人从每个预受要约股东处购买的股份数量=该股东预受要约的股份数×(48,939,636股÷要约期间所有股东预受要约的股份总数)

收购人从每个预受要约的股东处购买的股份不足一股的余额的处理将按照登记结算公司有关业务规则中零碎股份处理方法处理。

12、收购要约期满次日一交易日,收购人将相关税费的收购资金足额存入其在登记结算公司的结算备付金账户,然后通过传真《要约收购履约资金划付申请表》方式通知登记结算公司资金交收,将该款项由其结算备付金账户划入收购证券资金结算账户。

13、收购要约期满次日一交易日,收购人将向深交所法律部申请办理股份转让确认手续,并提供相关材料。

14、收购人将在收购要约期满后的三个工作日內凭深交所出具的股份转让确认书到登记结算公司办理股份过户手续。

15、要约期满后的第三个工作日,在办理完毕股份过户和资金结算手续后,收购人将本次要约收购的结果予以公告。

六、股东撤回预受要约的方式和程序

1、海隆软件预受要约股东申报撤回预受要约的,应当在收购要约有效期的每个交易日的交易时间内,通过其股份托管的证券公司营业部办理要约收购中相关股份撤回预受要约事宜,证券公司营业部通过深交所交易系统办理有关申报手续。申报指令的内容应当包括:证券代码、会员席位号、证券账户号码、合同序号、撤回数量、收购期限。

2、海隆软件股票停牌期间,海隆软件股东仍可办理有关撤回预受要约的申报手续。

3、撤回预受要约申报经登记结算公司确认后次日一交易日日生效。登记结算公司对撤回预受要约的股份解除临时保管。

撤回预受要约申报当日可以撤销。

4、出现竞争要约时,预受要约股东就初始要约预受的股份进行再次预受之前应当撤回原预受要约。

5、要约收购期间预受要约的股份被司法冻结的,证券公司应当在协助执行股份冻结前通过深交所交易系统撤回相应股份的要约申报。

6、本次要约收购期限届满前3个交易日内(即2014年5月5日、6日、7日),预受的要约不可撤回。

七、预受要约情况

截至2014年4月22日15:00,预受要约数量合计23,345,174股。

八、有关信息查询

有关本次要约收购的详细信息,投资者可以查阅公司于2014年2月13日刊登于巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn/)的《上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书》、《广州证券有限责任公司关于包权平要约收购公司之财务顾问报告》及《上海市锦天城律师事务所关于上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书之法律意见书》等文件。

在本次要约收购的有效期限内,投资者可以在深圳证券交易所网站(http://www.szse.cn)上查询收购至前一交易日的预受要约股份的数量以及撤回预受要约的股份数量。

本公告为包权平及一致行动人要约收购上海海隆软件股份有限公司股份的第十次提示性公告。

特此公告。

上海海隆软件股份有限公司
董事会
2014年4月23日

证券代码:002195 证券简称:海隆软件 公告编号:2014-066

上海海隆软件股份有限公司 关于包权平及一致行动人要约收购 公司股份的一般风险提示公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

包权平及一致行动人于2014年2月11日取得了中国证券监督管理委员会(以下简称“证监会”)的《关于核准包权平及一致行动人公告上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书并豁免其要约收购义务的审核意见》(证监许可[2014]169号),有关要约收购的详细内容请阅读《上海海隆软件股份有限公司要约收购报告书》(以下简称“要约收购报告书”)及《上海海隆软件股份有限公司(以下简称“海隆软件”、“公司”)特别提请广大投资者注意以下相关事项:

1、本次要约收购所需最高资金总额为737,030,918.16元,本次资金来源于包权平自有资金及对外借款,但包权平目前用于要约收购的借款资金总额不超过5亿元,低于本次要约收购所需资金总额,如要约收购期满后本次要约收购实际所需资金总额超过5亿元,包权平将积极筹措追加资金用于本次要约收购。如包权平未能足额及时筹集本次要约收购所需资金,将导致包权平无法完成本次要约收购。如包权平因资金不足无法完成本次要约收购,将承担相应违约责任。

2、海隆软件于2014年1月16日公告了非公开发行股票购买资产、配套融资的重大资产重组预案(以下简称“重大资产重组”),包权平及一致行动人本次要约收购与公司重大资产重组的进展不互为前提,公司于2014年3月6日披露了《发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书(草案)》等相关公告,2014年3月3日,公司2013年度股东大会审议通过了每10股派发1元的利润分配方案,并于2014年3月14日进行了除权除息。因此,本次重大资产重组涉及发行股份的价格由原发行价格15.06元/股相应调整为14.96元/股。公司于2014年3月15日披露了调整价格后的《发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书(草案)》,请投资者仔细研读。

2014年3月21日,公司召开2014年第一次临时股东大会,审议通过了《本次重大资产重组议案》,2014年4月10日,公司收到中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)《中国证监会行政许可项目审查反馈意见通知书》(140281号),中国证监会依法对公司提交的《上海海隆软件股份有限公司购买资产核准》行政许可申请材料进行了审查,认为申报材料齐全,符合法定形式,决定对该行政许可申请材料予以受理。需要提醒投资者注意,本次重大资产重组方案能否获得证监会的批准,以及最终获得批准的时间,均存在不确定性,公司股价因此存在大幅波动的风险。投资者在决策是否接受包权平及一致行动人要约的过程中,应充分考虑本次重大资产重组的不确定性。

公司将根据包权平及一致行动人要约收购公司股份的进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海海隆软件股份有限公司董事会
2014年4月23日

证券代码:000926 证券简称:福星股份 编号:2014-027

湖北福星科技股份有限公司关于 公开发行公司债券获得中国证监会核准批文的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日,湖北福星科技股份有限公司(以下简称“公司”)收到中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)《关于核准湖北福星科技股份有限公司公开发行公司债券的批复》(证监许可[2014]413号),主要批复内容如下:

一、核准公司向社会公开发行面值不超过32亿元的公司债券。

二、本次公司债券采用分期发行方式,首期发行面值不少于总发行面值的50%,自中国证监会核准发行之日起6个月内完成;其余各期债券发行,自中国证监会核准发行之日起24个月内完成。

证券代码:000821 证券简称:京山轻机 公告编号:2014-19

湖北京山轻工机械股份有限公司董事会关于重大资产重组停牌公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、停牌事由和工作安排

湖北京山轻工机械股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)近日因筹划重大事项,根据深圳证券交易所的相关规定,经公司申请,公司股票(简称:京山轻机,证券代码:000821)自2014年4月23日起开始停牌。

目前,经公司论证此次重大资产重组事项,因有关事项尚存不确定性,为了维护投资者利益,避免对公司股价造成重大影响,根据深圳证券交易所的相关规定,经公司申请,公司股票(简称:京山轻机,证券代码:000821)自2014年4月24日起继续停牌。

公司承诺争取停牌期间不超过 30 个自然日,在相关期限届满前,按照26号格式准则的要求披露重大资产重组信息,若公司未能在上述期限内召开董事会审议并披露相关事项,且公司未提出延期复牌申请或申请未获交易所同意的,公司承诺在证券恢复交易后3个月内不再筹划重大资产重组事项。

证券代码:002619 证券简称:巨龙管业 公告编号:2014-017

浙江巨龙管业股份有限公司 关于重大资产重组事项延期复牌公告

本公司及董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

2014年2月24日,浙江巨龙管业股份有限公司(以下简称“公司”)发布了《关于重大事项停牌公告》,公司股票于2014年2月24日开市起停牌,2014年2月28日,公司披露了《关于筹划重大资产重组事项的停牌公告》,公司股票自2014年2月28日开市起继续停牌。2014年3月6日,公司召开了第二届董事会第十二次会议,审议通过了《公司关于筹划发行股份购买资产事项的议案》,并公布了《关于重大资产重组事项的进展公告》。2014年3月13日、2014年3月20日,公司披露了《关于重大资产重组事项的进展公告》。

2014年3月24日,公司披露了《关于重大资产重组事项延期复牌公告》,经申请,公司股票继续停牌,延期至不超过2014年4月25日(星期五)复牌。2014年3月27日、2014年4月3日、2014年4月10日、2014年4月14日、2014年4月21日,公司相继披露了《关于重大资产重组事项的进展公告》。

自公司股票停牌以来,公司及中介机构等有关各方一直积极推进本次发行股份购买资产的事项工作,目前相关工作仍在进行中,公司原计划于2014年4月25日复牌,但由于本次发行股份购买资产事项的相关工作尚未完成,仍处谈判之中,无法按原预计时间披露符合《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号——上市公司重大资产重组申请文件》要求的相关文件并复牌。为保障发行股份购买资产事项的顺利进行,防止公司股票停牌期间,公司股价出现大幅波动,敬请广大投资者注意投资风险。

证券代码:0002632 证券简称:道明光学 公告编号:2014-024

道明光学股份有限公司关于取得实用新型专利的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

道明光学股份有限公司全资子公司浙江龙游道明光学有限公司(以下简称“龙游道明”)于近日收到中华人民共和国国家知识产权局颁发的两项实用新型专利证书,具体情况如下:

一、实用新型

专利号	专利名称	专利类型	申请日	授权公告日	专利期限	证书号	专利权人
ZL 2013 2 0463853.X	一种车辆用尾灯壳的成型方法	实用新型	2013.08.01	2014.04.09	10年	3506480	龙游道明
ZL 2013 2 0658677.5	一种尾灯灯罩灯壳	实用新型	2013.10.24	2014.04.09	10年	3506449	龙游道明

截至目前,道明光学股份有限公司共获得授予专利29项,其中:发明专利6

项,实用新型专利16项,外观设计专利7项;龙游道明共获得授予专利10项,其中:发明专利1项、实用新型专利8项、外观设计专利1项。

上述两项实用新型专利证书的取得有利于子公司发挥自主知识产权优势,形成持续创新能力,保持技术的领先,提升公司的核心竞争力。但不会对子公司近期生产经营产生重大影响。提醒广大投资者关注公司公开披露的信息,理性投资,注意投资风险。

特此公告。

道明光学股份有限公司
董事会
二〇一四年四月二十三日

证券代码:002306 证券简称:湘鄂情 公告编号:2014-60

北京湘鄂情集团股份有限公司 第三届董事会第十一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京湘鄂情集团股份有限公司(简称“公司”)第三届董事会第十一次会议,于2014年4月23日以通讯方式召开,会议通知已于2014年4月22日发出。会议应出席董事9名,实际出席董事9名(因出差在外,未能出席本次会议)。公司监事及高级管理人员列席了会议。本次会议符合《中华人民共和国公司法》、《北京湘鄂情集团股份有限公司章程》及有关法律法规的规定。

会议由公司董事长孟凯先生主持并经与会董事共同签署《北京湘鄂情集团股份有限公司(以下简称“公司”)公告编号:2014-61》。

二、审议通过《关于聘任李强女士为公司董事会秘书的议案》(同意票9票,反对票0票,弃权票0票)

公司第三届董事会第九次会议审议通过了《关于李强先生辞去公司董事会秘书的议案》,李强先生因个人原因辞去公司董事会秘书职务,与此同时公司董事会任命孟凯先生临时代行秘书职务并履行相关职责。公司现拟聘任李强女士为公司新的董事会秘书。李强女士简历详见附件。

关于本次议案的详细资料,请参见公司同日在指定信息披露媒体刊登的公司《关于聘任董事会秘书的公告》(公告编号:2014-62)。

特此公告。

北京湘鄂情集团股份有限公司董事会
二〇一四年四月二十三日

附件:
董事秘书李强女士简历

李强女士,公司董事,副总裁,1970年8月出生,汉族,中国国籍,无永久境外居留权,大学学历,系保荐代表人、中国注册会计师、注册评估师及注册税务师。李强女士曾长期在信永中和会计师事务所工作,任高级经理,主要负责为上市公司及大型国有企业集团提供专业服务;2008年进入西部水务产业投资基金筹备组工作,任计划财务部副总经理;2010年进入中德证券股份有限公司从事投资银行业务相关工作,任股权投资业务总经理;2014年3月起进入本公司。

李强女士与公司及控股股东、实际控制人不存在关联关系,未持有公司股票,未受到过中国证监会及有关部门行政处罚或刑事处罚,李强女士于2014年4月通过深圳证券交易所组织的董事会秘书资格《公司法》、《公司章程》等相关法律法规、法规和规范性文件要求的任职培训。

证券代码:002306 证券简称:湘鄂情 公告编号:2014-61

北京湘鄂情集团股份有限公司 关于对全资子公司增资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京湘鄂情集团股份有限公司(以下简称“公司”)拟以部分资产和现金对全资子公司北京湘鄂情工贸有限公司(以下简称“湘鄂情工贸”)增资6800万元人民币。其中根据北京世纪智源资产评估有限公司(以下简称“智源评估”)出具的《北京湘鄂情集团股份有限公司拟以部分资产出资项目资产评估报告》(智源评报[2014]第G001号)(以下简称“评估报告”),公司此次以部分资产出资的净资产总额9678.68万元人民币,剩余资金金额1.132亿元人民币以现金方式出资,本次增资完成后,湘鄂情工贸注册资本将由200万元人民币增至7000万元人民币,仍为公司全资子公司。

2014年4月23日,公司第三届董事会第十一次会议审议通过(同意9票,反对0票,弃权0票)《关于对全资子公司增资的议案》,同意公司增资事宜。本次增资事项属于董事会决策权限范围,无需提交股东大会审议,本次增资行为不涉及关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、增资基本情况

根据公司实际经营发展需要,公司拟以部分资产(总额为6788.68万元人民币)和现金(1132万元人民币)对湘鄂情工贸进行增资。本次增资完成后,湘鄂情工贸注册资本将由200万元增加至7000万元,仍为公司全资子公司。湘鄂情工贸增资前后股权结构如下:

股东名称	出资额	持股比例	出资额	持股比例
北京湘鄂情集团股份有限公司	200万元	100%	7000万元	100%
合计	200万元	100%	7000万元	100%

二、增资主体的基本情况:

(一)、公司北京湘鄂情工贸有限公司
公司名称:公司北京湘鄂情工贸有限公司
注册地址:北京市大兴区义顺里金泰科巷号
法人代表:王幼明

公司类型:有限责任公司(法人独资)

注册资本:200万元

实收资本:200万元

成立日期:2008年11月11日
经营范围:许可经营项目:食品加工、肉类、水产品、蔬菜、面点(不含冷加工制作的即食食品、生食水产品、乳制品)(以乳制品为原料加工的)冷冻凉菜食品,不含热加工餐饮类食品。销售新鲜蔬菜、新鲜水果及蔬菜制品、针纺织品、服装用品、服装、鞋帽、电子产品、家用电器、厨房设备。

股权结构:公司持有湘鄂情工贸100%股权。

历史沿革:2012年1月9日,公司全资子公司北京湘鄂情工贸有限公司完成了工商登记变更手续,名称变更为北京湘鄂情工贸有限公司。经营范围发生变更,其中许可经营项目由销售蔬菜、水果、新鲜变更为食品加工:肉类、水产品、蔬菜、面点。一、经营范围内由酒店用品、针纺织品、日用百货、服装、鞋帽、电子产品、家用电器、厨房设备增加销售新鲜蔬菜、新鲜水果。名称变更前,湘鄂情工贸(北京湘鄂情工贸有限公司)名称为全资子公司。

财务状况(经审计): 单位:人民币元

项目	2012年1月-2012年12月	2013年1月-2013年12月
营业收入	100,399,961.76	81,803,018.62
营业利润	694,938.63	-4,416,039.40
净利润	946,959.56	-4,315,371.04

	2012年12月31日	2013年12月31日
总资产	104,681,078.89	110,486,906.59
净资产	933,008.74	-3,382,362.30

三、中介机构对公司以部分资产增资的意见
(一)资产评估范围和方法
北京世纪智源资产评估有限公司根据国家有关资产评估的规定,本着独立、客观、公正的原则及必要的评估程序,对公司拟以资产的部分资产采用成本法、基准日的系数修正法进行了评估,评估的范

围为公司拥有的房屋建(构)筑物、设备、土地使用权,主要包括:

1、房屋建筑物位于北京市大兴区大兴经济开发区金科巷6号,共6项,建筑面积合计为3366.92平方米,房屋建筑物主要建造于1998年,建筑结构以框架、砖混为主,通上、下水、电、讯、网络、蒸汽、暖通等设施。

2、设备主要是生产经营活动过程中使用的生产设备、检测设备和食品加工设备、锅炉设备、空调设备等,共申报各类机器设备130项。

3、土地使用权位于北京市大兴区大兴经济开发区金科巷6号,根据京兴国用(2013)第00147号《国有土地使用证》,土地为6720.98平方米,土地用途为工业用地。

(二)资产评估结论

根据智源评估出具的评估报告,评估结论为:在评估基准日2013年12月31日的持续经营前提下,公司评估资产总额为703.86万元,评估后资产总额为678.68万元,评估增值84.82万元,增值率为1.27%。详细内容如下表:

截至前资产总额为6703.86万元,评估后资产总额为6788.68万元,评估增值84.82万元,增值率为1.27%。 本内容详见下表:				
	单位:万元			
项目	账面价值 A	评估价值 B	增减值 C=B-A	增值率 D=C/A*100%
流动资产				
非流动资产	6,703.86	6,788.68	84.82	1.27
其中:可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产	6,331.63	5,452.49	-879.15	-13.89
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	372.23	1,336.20	963.97	258.98
开发支出				
商誉				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
其他非流动资产				
资产总计	6,703.86	6,788.68	84.82	1.27