

证券代码:000596 200596 证券简称:古井贡酒 古井贡B 公告编号:2014-003

## 安徽古井贡酒股份有限公司 第六届董事会第二十次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽古井贡酒股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会第二十次会议的通知于2014年1月16日发布,并以通讯表决的方式于2014年1月27日召开。应出席董事9名,实际出席9名。本次会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。会议决议及表决情况如下:

一、审议通过《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的议案》(详见公司在巨潮资讯上披露的2014-006号《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的公告》)

公司董事认为公司募集资金投资项目已基本建设完成,该议案有助于公司提高募集资金使用效率,降低财务成本;故同意将节余募集资金及利息14,580.66万元永久补充流动资金,并将支付合同款项及质保金等合计17,204.30万元保留在募集资金账户,按照合同约定支付,并将该事项提交公司股东大会审议批准。

表决情况:9票赞成 0票反对 0票弃权

二、审议通过了公司关于召开2014年度第一次临时股东大会的议案(详见公司在巨潮资讯上披露的2014-006号《关于召开2014年度第一次临时股东大会的通知》)

表决情况:9票赞成 0票反对 0票弃权

特此公告

安徽古井贡酒股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十七日  
公告编号:2014-004

## 安徽古井贡酒股份有限公司 第六届监事会第十三次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽古井贡酒股份有限公司(以下简称“公司”)第六届监事会第十三次会议的通知于2014年1月16日发布,并以通讯表决的方式于2014年1月27日召开。应出席监事5名,实际出席5名,会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

会议决议及表决情况如下:

一、审议通过《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的议案》(详见公司在巨潮资讯上披露的《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的公告》)

公司监事认为公司募集资金投资项目已基本建设完成,将节余募集资金及利息14,580.66万元永久补充流动资金,同时将支付合同款项及质保金等合计17,204.30万元保留在募集资金账户,并按合同约定支付,有助于提高募集资金使用效率,降低公司财务成本,符合公司和全体股东利益,相关决策程序符合有关法律、法规的规定,故同意实施该议案,并将该事项提交公司股东大会审议批准。

表决情况:9票赞成 0票反对 0票弃权

特此公告

安徽古井贡酒股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十七日  
公告编号:2014-005

## 安徽古井贡酒股份有限公司 关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽古井贡酒股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会第二十次会议及第六届监事会第十三次会议于2014年1月27日审议通过了《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的议案》,同意公司将截至2014年1月20日的节余募集资金及利息14,580.66万元永久性补充公司流动资金,同时,将支付合同款项及质保金等合计17,204.30万元保留在募集资金账户,并按合同约定支付。节余募集资金(包含利息收入)占募集资金余额11.88%,即将其中事项公告如下:

经中国证券监督管理委员会证监许可[2011]943号文核准,公司于2011年7月15日向特定投资者公开发行普通股(A股)股票16,800,000股,每股面值1元,每股发行人民币76.00元,募集资金总额为人民币1,280,000,000.00元,扣除各项发行费用人民币32,500,549.73元,实际募集资金净额为人民币1,227,499,450.27元,以上募集资金到位的情况已经立信会计师事务所有限公司验证并出具验资报告【信会师证字[2011]第1065号报告】。

为规范募集资金的管理和使用,根据《深圳证券交易所上市公司规范运作细则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》以及《募集资金管理制度》等规范性文件的要求,公司经审慎研究决定,将节余募集资金(包含利息收入)分别与中国光大银行合肥路支行、中国光大银行滁州支行及浦发银行滁州支行签订了《募集资金三方监管协议》,并在上述银行分别开设了募集资金专户,对募集资金的使用实施严格监控,保证专款专用。募集资金专用账户名称、账号及资金存放情况如下:

安徽古井贡酒股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十七日  
公告编号:2014-006

## 安徽古井贡酒股份有限公司 关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽古井贡酒股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会第二十次会议及第六届监事会第十三次会议于2014年1月27日审议通过了《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的议案》,同意公司将截至2014年1月20日的节余募集资金及利息14,580.66万元永久性补充公司流动资金,同时,将支付合同款项及质保金等合计17,204.30万元保留在募集资金账户,并按合同约定支付。节余募集资金(包含利息收入)占募集资金余额11.88%,即将其中事项公告如下:

经中国证券监督管理委员会证监许可[2011]943号文核准,公司于2011年7月15日向特定投资者公开发行普通股(A股)股票16,800,000股,每股面值1元,每股发行人民币76.00元,募集资金总额为人民币1,280,000,000.00元,扣除各项发行费用人民币32,500,549.73元,实际募集资金净额为人民币1,227,499,450.27元,以上募集资金到位的情况已经立信会计师事务所有限公司验证并出具验资报告【信会师证字[2011]第1065号报告】。

为规范募集资金的管理和使用,根据《深圳证券交易所上市公司规范运作细则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》以及《募集资金管理制度》等规范性文件的要求,公司经审慎研究决定,将节余募集资金(包含利息收入)分别与中国光大银行合肥路支行、中国光大银行滁州支行及浦发银行滁州支行签订了《募集资金三方监管协议》,并在上述银行分别开设了募集资金专户,对募集资金的使用实施严格监控,保证专款专用。募集资金专用账户名称、账号及资金存放情况如下:

安徽古井贡酒股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十七日  
公告编号:2014-007

## 安徽古井贡酒股份有限公司 关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽古井贡酒股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会第二十次会议及第六届监事会第十三次会议于2014年1月27日审议通过了《关于将节余募集资金永久性补充公司流动资金的议案》,同意公司将截至2014年1月20日的节余募集资金及利息14,580.66万元永久性补充公司流动资金,同时,将支付合同款项及质保金等合计17,204.30万元保留在募集资金账户,并按合同约定支付。节余募集资金(包含利息收入)占募集资金余额11.88%,即将其中事项公告如下:

经中国证券监督管理委员会证监许可[2011]943号文核准,公司于2011年7月15日向特定投资者公开发行普通股(A股)股票16,800,000股,每股面值1元,每股发行人民币76.00元,募集资金总额为人民币1,280,000,000.00元,扣除各项发行费用人民币32,500,549.73元,实际募集资金净额为人民币1,227,499,450.27元,以上募集资金到位的情况已经立信会计师事务所有限公司验证并出具验资报告【信会师证字[2011]第1065号报告】。

为规范募集资金的管理和使用,根据《深圳证券交易所上市公司规范运作细则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》以及《募集资金管理制度》等规范性文件的要求,公司经审慎研究决定,将节余募集资金(包含利息收入)分别与中国光大银行合肥路支行、中国光大银行滁州支行及浦发银行滁州支行签订了《募集资金三方监管协议》,并在上述银行分别开设了募集资金专户,对募集资金的使用实施严格监控,保证专款专用。募集资金专用账户名称、账号及资金存放情况如下:

证券代码:000685 证券简称:中山公用 公告编号:2014-009

## 中山公用事业集团股份有限公司 2014年第2次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中山公用事业集团股份有限公司2014年第2次临时股东大会会议于2014年1月26日(星期日)以通讯表决方式召开,出席会议的董事应到9人,实到9人。会议符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法有效。会议由董事长陈贤俊先生主持,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。会议形成决议如下:

一、以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》。

中山公用事业集团股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十六日  
公告编号:2014-010

## 中山公用事业集团股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、关联交易概述

1. 中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系中山市岐江集团有限公司(以下简称“岐江集团”)的下属控股企业,岐江集团持有中港客运60%的股权。中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“公司”)通过协议受让方式受让14,915.25万元购买岐江集团持有的中港客运60%股权。

2. 中港客运是岐江集团的下属控股企业,岐江集团是中山中汇投资集团有限公司(以下简称“中汇集团”)的全资子公司,中汇集团持有公司62.25%的股权,根据深交所《股票上市规则》规定,本次交易已构成了关联交易。

3. 公司于2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决,以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过上述议案。公司独立董事对本次交易事宜发表了事前认可意见及对本次关联交易发表了独立意见。

本次关联交易不需经过股东大会审议通过。

4. 本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,但仍需要经过广东省国资委以及外商投资管理部门批准通过。

二、关联方基本情况

1. 关联方介绍

关联方:中山市岐江集团有限公司  
住址:中山市东区华柏路12号6楼  
公司类型:有限责任公司(国有独资企业)  
法定代表人:朱衍强

注册资本:16,100万人民币  
税务登记证号:粤地税字[442000]725457243

主营业务:投资办企业、市政府核准经营范围内的资产经营管理、自有物业管理、出租等。

其股东:中山市汇中投资有限公司100%控股。

2. 关联方历史沿革、主要业务的发展情况

岐江集团(原名:中山市岐江工业发展有限公司)成立于2000年10月,注册号:44200000183890,原注册资本为人民币3000万元,其中,中山市人民政府国有资产监督管理委员会(“中山市国资委”)出资2000万元,占66.67%,中山中汇投资有限公司(以下简称“中汇投资”)出资1000万元,占33.33%。同年,根据中山市国资委《关于中山市岐江工业发展有限公司更名公告》(中资国资产[2009]1064号)文件,正式批准更名为中山市岐江集团有限公司并办理有关工商变更登记手续。2012年10月,根据中山市国资委《关于中山市岐江集团有限公司股权转让的通知》(中府国资[2012]228号)文件,中山市国资委将岐江集团100%股权无偿划转给中汇集团,岐江集团股权结构没有发生变化。

岐江集团作为国有独资公司,其经营范围为投资办企业、市政府核准范围内的资产经营管理、自有物业管理等。

三、关联交易近三年及最近一个会计年度的数据

项目	2011年审计报告	2012年审计报告	2013年(未经审计)
资产总额	79,026.23	61,690.64	70,575.74
负债总额	11,923.2	9,246.74	11,517.67
净资产	67,103.03	52,443.9	59,058.07
营业收入	22,017.94	18,218.98	20,539.93
净利润	2,357.67	1,842.13	4,011.45

构成关联销售具体关联关系的说明:

中汇集团是公司的控股股东,持有公司62.25%的股权,岐江集团是中汇集团的全资子公司,依照《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3的规定,岐江集团为公司关联法人。

三、关联交易的基本情况

1. 标的资产概况

(1) 本次交易购买的岐江集团所持持有中港客运60%的股权。

中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系广东省经济和信息化委员会(以下简称“省经信委”)批准设立,注册资本为1,965万美元。其中,中山口岸实业发展有限公司出资1,779万美元,占注册资本的60%,香港捷利(服务)企业(集团)有限公司出资289万美元,占注册资本的34%,并于1984年登记注册,取得广东省工商行政管理局“企合粤中总字第0002782号”企业法人营业执照,经营期限20年。经中山市工商行政管理局(中府公[2000]1241号)关于“中港客运营有限公司”为关联方股权转让的批复同意,中山市口岸实业发展有限公司将其持有的股份全部转让给中港高新实业(集团)股份有限公司,2009年3月1日经董事会决议,中港高新实业(集团)股份有限公司将其全部股权转让给中山市岐江工业发展有限公司(后更名为中山市岐江集团有限公司),香港捷利服务企业(集团)有限公司于2009年9月30日将其持有的股份全部无偿划转给捷利中港运营有限公司。2012年7月30日,中港客运营经中山市工商局核准,变更了法定代表人,法定代表人变更为:陈贤俊,公司《企业法人营业执照》注册号为442000001018962。

(2) 本次交易购买的拟通过协议方式进行转让,2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。

本次公司向岐江集团中港客运60%股权不存在抵押、质押或其他第三人之权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法强制措施。

(3) 岐江集团委托中山市中正信德资产评估与土地房地产估价有限公司(不具有证券从业资格)对“中港客运60%的股权权益进行估值,岐江集团工业发展有限公司为全资企业,本次转让的标的属于股权,岐江集团已按照评估机构出具的评估报告,对本次交易涉及的资产进行了权属核查,并出具了评估报告,对“中港客运60%的股权权益进行了评估,并出具了中信信评报字[2013]第6001号《关于中港客运营有限公司股权转让让项目资产评估报告》”。评估结论如下:

根据评估报告,截止评估基准日2013年9月30日,中港客运营净资产账面价值为34,325.64万元,负债净资产账面价值为13,205.17万元,净资产净资产账面价值为21,120.47万元,截至2013年9月30日,公司实现主营业务收入为13,132.19万元,净利润48,433.96万元。

总资产净资产账面价值人民币34,325.64万元,评估值人民币42,837.75万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

总资产净资产账面价值人民币13,205.17万元,评估值人民币13,205.17万元,评估值比净资产账面值增加人民币0.00元。

净资产净资产账面价值人民币21,120.47万元,评估值人民币29,632.58万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

中港客运营资产评估结果汇总表

项目	账面价值	评估价值	评估增值	增值率
流动资产	9,791.46	10,413.58	622.12	6.35%
非流动资产	23,602.02	23,168.82	-433.20	-1.83%
资产总计	33,393.48	33,582.41	188.93	0.57%
流动负债	14,361.69	13,205.17	-1,156.52	-8.05%
非流动负债	19,069.79	21,120.47	2,050.68	10.75%
负债总计	33,431.48	34,325.64	894.16	2.67%
净资产	0.00	0.00	0.00	0.00%

增减值的增值主要来源于投资性房地产、土地使用权及固定资产。

(二) 收益法评估价值

证券代码:000685 证券简称:中山公用 公告编号:2014-009

## 中山公用事业集团股份有限公司 2014年第2次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中山公用事业集团股份有限公司2014年第2次临时股东大会会议于2014年1月26日(星期日)以通讯表决方式召开,出席会议的董事应到9人,实到9人。会议符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法有效。会议由董事长陈贤俊先生主持,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。会议形成决议如下:

一、以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》。

中山公用事业集团股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十六日  
公告编号:2014-010

## 中山公用事业集团股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、关联交易概述

1. 中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系中山市岐江集团有限公司(以下简称“岐江集团”)的下属控股企业,岐江集团持有中港客运60%的股权。中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“公司”)通过协议受让方式受让14,915.25万元购买岐江集团持有的中港客运60%股权。

2. 中港客运是岐江集团的下属控股企业,岐江集团是中山中汇投资集团有限公司(以下简称“中汇集团”)的全资子公司,中汇集团持有公司62.25%的股权,根据深交所《股票上市规则》规定,本次交易已构成了关联交易。

3. 公司于2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决,以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过上述议案。公司独立董事对本次交易事宜发表了事前认可意见及对本次关联交易发表了独立意见。

本次关联交易不需经过股东大会审议通过。

4. 本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,但仍需要经过广东省国资委以及外商投资管理部门批准通过。

二、关联方基本情况

1. 关联方介绍

关联方:中山市岐江集团有限公司  
住址:中山市东区华柏路12号6楼  
公司类型:有限责任公司(国有独资企业)  
法定代表人:朱衍强

注册资本:16,100万人民币  
税务登记证号:粤地税字[442000]725457243

主营业务:投资办企业、市政府核准经营范围内的资产经营管理、自有物业管理、出租等。

其股东:中山市汇中投资有限公司100%控股。

2. 关联方历史沿革、主要业务的发展情况

岐江集团(原名:中山市岐江工业发展有限公司)成立于2000年10月,注册号:44200000183890,原注册资本为人民币3000万元,其中,中山市人民政府国有资产监督管理委员会(“中山市国资委”)出资2000万元,占66.67%,中山中汇投资有限公司(以下简称“中汇投资”)出资1000万元,占33.33%。同年,根据中山市国资委《关于中山市岐江工业发展有限公司更名公告》(中资国资产[2009]1064号)文件,正式批准更名为中山市岐江集团有限公司并办理有关工商变更登记手续。2012年10月,根据中山市国资委《关于中山市岐江集团有限公司股权转让的通知》(中府国资[2012]228号)文件,中山市国资委将岐江集团100%股权无偿划转给中汇集团,岐江集团股权结构没有发生变化。

岐江集团作为国有独资公司,其经营范围为投资办企业、市政府核准范围内的资产经营管理、自有物业管理等。

三、关联交易近三年及最近一个会计年度的数据

项目	2011年审计报告	2012年审计报告	2013年(未经审计)
资产总额	79,026.23	61,690.64	70,575.74
负债总额	11,923.2	9,246.74	11,517.67
净资产	67,103.03	52,443.9	59,058.07
营业收入	22,017.94	18,218.98	20,539.93
净利润	2,357.67	1,842.13	4,011.45

构成关联销售具体关联关系的说明:

中汇集团是公司的控股股东,持有公司62.25%的股权,岐江集团是中汇集团的全资子公司,依照《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3的规定,岐江集团为公司关联法人。

三、关联交易的基本情况

1. 标的资产概况

(1) 本次交易购买的岐江集团所持持有中港客运60%的股权。

中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系广东省经济和信息化委员会(以下简称“省经信委”)批准设立,注册资本为1,965万美元。其中,中山口岸实业发展有限公司出资1,779万美元,占注册资本的60%,香港捷利(服务)企业(集团)有限公司出资289万美元,占注册资本的34%,并于1984年登记注册,取得广东省工商行政管理局“企合粤中总字第0002782号”企业法人营业执照,经营期限20年。经中山市工商行政管理局(中府公[2000]1241号)关于“中港客运营有限公司”为关联方股权转让的批复同意,中山市口岸实业发展有限公司将其持有的股份全部转让给中港高新实业(集团)股份有限公司,2009年3月1日经董事会决议,中港高新实业(集团)股份有限公司将其全部股权转让给中山市岐江工业发展有限公司(后更名为中山市岐江集团有限公司),香港捷利服务企业(集团)有限公司于2009年9月30日将其持有的股份全部无偿划转给捷利中港运营有限公司。2012年7月30日,中港客运营经中山市工商局核准,变更了法定代表人,法定代表人变更为:陈贤俊,公司《企业法人营业执照》注册号为442000001018962。

(2) 本次交易购买的拟通过协议方式进行转让,2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。

本次公司向岐江集团中港客运60%股权不存在抵押、质押或其他第三人之权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法强制措施。

(3) 岐江集团委托中山市中正信德资产评估与土地房地产估价有限公司(不具有证券从业资格)对“中港客运60%的股权权益进行估值,岐江集团工业发展有限公司为全资企业,本次转让的标的属于股权,岐江集团已按照评估机构出具的评估报告,对本次交易涉及的资产进行了权属核查,并出具了评估报告,对“中港客运60%的股权权益进行了评估,并出具了中信信评报字[2013]第6001号《关于中港客运营有限公司股权转让让项目资产评估报告》”。评估结论如下:

根据评估报告,截止评估基准日2013年9月30日,中港客运营净资产账面价值为34,325.64万元,负债净资产账面价值为13,205.17万元,净资产净资产账面价值为21,120.47万元,截至2013年9月30日,公司实现主营业务收入为13,132.19万元,净利润48,433.96万元。

总资产净资产账面价值人民币34,325.64万元,评估值人民币42,837.75万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

总资产净资产账面价值人民币13,205.17万元,评估值人民币13,205.17万元,评估值比净资产账面值增加人民币0.00元。

净资产净资产账面价值人民币21,120.47万元,评估值人民币29,632.58万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

中港客运营资产评估结果汇总表

项目	账面价值	评估价值	评估增值	增值率
流动资产	9,791.46	10,413.58	622.12	6.35%
非流动资产	23,602.02	23,168.82	-433.20	-1.83%
资产总计	33,393.48	33,582.41	188.93	0.57%
流动负债	14,361.69	13,205.17	-1,156.52	-8.05%
非流动负债	19,069.79	21,120.47	2,050.68	10.75%
负债总计	33,431.48	34,325.64	894.16	2.67%
净资产	0.00	0.00	0.00	0.00%

增减值的增值主要来源于投资性房地产、土地使用权及固定资产。

(二) 收益法评估价值

证券代码:000685 证券简称:中山公用 公告编号:2014-009

## 中山公用事业集团股份有限公司 2014年第2次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中山公用事业集团股份有限公司2014年第2次临时股东大会会议于2014年1月26日(星期日)以通讯表决方式召开,出席会议的董事应到9人,实到9人。会议符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法有效。会议由董事长陈贤俊先生主持,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。会议形成决议如下:

一、以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》。

中山公用事业集团股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十六日  
公告编号:2014-010

## 中山公用事业集团股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、关联交易概述

1. 中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系中山市岐江集团有限公司(以下简称“岐江集团”)的下属控股企业,岐江集团持有中港客运60%的股权。中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“公司”)通过协议受让方式受让14,915.25万元购买岐江集团持有的中港客运60%股权。

2. 中港客运是岐江集团的下属控股企业,岐江集团是中山中汇投资集团有限公司(以下简称“中汇集团”)的全资子公司,中汇集团持有公司62.25%的股权,根据深交所《股票上市规则》规定,本次交易已构成了关联交易。

3. 公司于2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决,以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过上述议案。公司独立董事对本次交易事宜发表了事前认可意见及对本次关联交易发表了独立意见。

本次关联交易不需经过股东大会审议通过。

4. 本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,但仍需要经过广东省国资委以及外商投资管理部门批准通过。

二、关联方基本情况

1. 关联方介绍

关联方:中山市岐江集团有限公司  
住址:中山市东区华柏路12号6楼  
公司类型:有限责任公司(国有独资企业)  
法定代表人:朱衍强

注册资本:16,100万人民币  
税务登记证号:粤地税字[442000]725457243

主营业务:投资办企业、市政府核准经营范围内的资产经营管理、自有物业管理、出租等。

其股东:中山市汇中投资有限公司100%控股。

2. 关联方历史沿革、主要业务的发展情况

岐江集团(原名:中山市岐江工业发展有限公司)成立于2000年10月,注册号:44200000183890,原注册资本为人民币3000万元,其中,中山市人民政府国有资产监督管理委员会(“中山市国资委”)出资2000万元,占66.67%,中山中汇投资有限公司(以下简称“中汇投资”)出资1000万元,占33.33%。同年,根据中山市国资委《关于中山市岐江工业发展有限公司更名公告》(中资国资产[2009]1064号)文件,正式批准更名为中山市岐江集团有限公司并办理有关工商变更登记手续。2012年10月,根据中山市国资委《关于中山市岐江集团有限公司股权转让的通知》(中府国资[2012]228号)文件,中山市国资委将岐江集团100%股权无偿划转给中汇集团,岐江集团股权结构没有发生变化。

岐江集团作为国有独资公司,其经营范围为投资办企业、市政府核准范围内的资产经营管理、自有物业管理等。

三、关联交易近三年及最近一个会计年度的数据

项目	2011年审计报告	2012年审计报告	2013年(未经审计)
资产总额	79,026.23	61,690.64	70,575.74
负债总额	11,923.2	9,246.74	11,517.67
净资产	67,103.03	52,443.9	59,058.07
营业收入	22,017.94	18,218.98	20,539.93
净利润	2,357.67	1,842.13	4,011.45

构成关联销售具体关联关系的说明:

中汇集团是公司的控股股东,持有公司62.25%的股权,岐江集团是中汇集团的全资子公司,依照《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3的规定,岐江集团为公司关联法人。

三、关联交易的基本情况

1. 标的资产概况

(1) 本次交易购买的岐江集团所持持有中港客运60%的股权。

中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系广东省经济和信息化委员会(以下简称“省经信委”)批准设立,注册资本为1,965万美元。其中,中山口岸实业发展有限公司出资1,779万美元,占注册资本的60%,香港捷利(服务)企业(集团)有限公司出资289万美元,占注册资本的34%,并于1984年登记注册,取得广东省工商行政管理局“企合粤中总字第0002782号”企业法人营业执照,经营期限20年。经中山市工商行政管理局(中府公[2000]1241号)关于“中港客运营有限公司”为关联方股权转让的批复同意,中山市口岸实业发展有限公司将其持有的股份全部转让给中港高新实业(集团)股份有限公司,2009年3月1日经董事会决议,中港高新实业(集团)股份有限公司将其全部股权转让给中山市岐江工业发展有限公司(后更名为中山市岐江集团有限公司),香港捷利服务企业(集团)有限公司于2009年9月30日将其持有的股份全部无偿划转给捷利中港运营有限公司。2012年7月30日,中港客运营经中山市工商局核准,变更了法定代表人,法定代表人变更为:陈贤俊,公司《企业法人营业执照》注册号为442000001018962。

(2) 本次交易购买的拟通过协议方式进行转让,2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。

本次公司向岐江集团中港客运60%股权不存在抵押、质押或其他第三人之权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法强制措施。

(3) 岐江集团委托中山市中正信德资产评估与土地房地产估价有限公司(不具有证券从业资格)对“中港客运60%的股权权益进行估值,岐江集团工业发展有限公司为全资企业,本次转让的标的属于股权,岐江集团已按照评估机构出具的评估报告,对本次交易涉及的资产进行了权属核查,并出具了评估报告,对“中港客运60%的股权权益进行了评估,并出具了中信信评报字[2013]第6001号《关于中港客运营有限公司股权转让让项目资产评估报告》”。评估结论如下:

根据评估报告,截止评估基准日2013年9月30日,中港客运营净资产账面价值为34,325.64万元,负债净资产账面价值为13,205.17万元,净资产净资产账面价值为21,120.47万元,截至2013年9月30日,公司实现主营业务收入为13,132.19万元,净利润48,433.96万元。

总资产净资产账面价值人民币34,325.64万元,评估值人民币42,837.75万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

总资产净资产账面价值人民币13,205.17万元,评估值人民币13,205.17万元,评估值比净资产账面值增加人民币0.00元。

净资产净资产账面价值人民币21,120.47万元,评估值人民币29,632.58万元,评估值比净资产账面值增加人民币8,512.11万元。

中港客运营资产评估结果汇总表

项目	账面价值	评估价值	评估增值	增值率
流动资产	9,791.46	10,413.58	622.12	6.35%
非流动资产	23,602.02	23,168.82	-433.20	-1.83%
资产总计	33,393.48	33,582.41	188.93	0.57%
流动负债	14,361.69	13,205.17	-1,156.52	-8.05%
非流动负债	19,069.79	21,120.47	2,050.68	10.75%
负债总计	33,431.48	34,325.64	894.16	2.67%
净资产	0.00	0.00	0.00	0.00%

增减值的增值主要来源于投资性房地产、土地使用权及固定资产。

(二) 收益法评估价值

证券代码:000685 证券简称:中山公用 公告编号:2014-009

## 中山公用事业集团股份有限公司 2014年第2次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中山公用事业集团股份有限公司2014年第2次临时股东大会会议于2014年1月26日(星期日)以通讯表决方式召开,出席会议的董事应到9人,实到9人。会议符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法有效。会议由董事长陈贤俊先生主持,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决。会议形成决议如下:

一、以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》。

中山公用事业集团股份有限公司  
董 事 会  
二〇一四年一月二十六日  
公告编号:2014-010

## 中山公用事业集团股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、关联交易概述

1. 中港客运营有限公司(以下简称“中港客运”)系中山市岐江集团有限公司(以下简称“岐江集团”)的下属控股企业,岐江集团持有中港客运60%的股权。中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“公司”)通过协议受让方式受让14,915.25万元购买岐江集团持有的中港客运60%股权。

2. 中港客运是岐江集团的下属控股企业,岐江集团是中山中汇投资集团有限公司(以下简称“中汇集团”)的全资子公司,中汇集团持有公司62.25%的股权,根据深交所《股票上市规则》规定,本次交易已构成了关联交易。

3. 公司于2014年1月26日召开的2014年第2次临时股东大会审议通过《关于购买中港客运营有限公司60%股权的议案》,关联董事陈贤俊、何锐明、张磊、王明华、黄晓明及徐化侠均回避表决,以3票同意,0票反对,0票弃权,审议通过上述议案。公司独立董事对本次交易事宜发表了事前认可意见及对本次关联交易发表了独立意见。

本次关联交易不需经过股东大会审议通过。

4. 本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,但仍需要经过广东省国资委以及外商投资管理部门批准通过。

二、关联方基本情况

1. 关联方介绍

关联方:中山市岐江集团有限公司  
住址:中山市东区华柏路12号6楼  
公司类型:有限责任公司(国有独资企业)  
法定代表人:朱衍强

注册资本:16,100万人民币  
税务登记证号:粤地税字[442000]725457243

主营业务:投资办企业、市政府核准经营范围内的资产经营管理、自有物业管理、出租等。

其股东:中山市汇中投资有限公司100%控股。

2. 关联方历史沿革、主要业务的发展情况

岐江集团(原名:中山市岐江工业发展有限公司)成立于2000年10月,注册号:44200000183890,原注册资本为人民币3000万元,其中,中山市人民政府国有资产监督管理委员会(“中山市国资委”)出资2000万元,占66.67%,中山中汇投资有限公司(以下简称“中汇投资”)出资1000万元,占33.33%。同年,根据中山市国资委《关于中山市岐江工业发展有限公司更名公告》(中资国资产[2009]1064号)文件,正式批准更名为中山市岐江集团有限公司并办理有关工商变更登记手续。