

- 一、重要提示
- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3
- 公司负责人姓名 韩铁林
- 主管会计工作负责人姓名 郭伟
- 会计机构负责人(会计主管人员)姓名 杨艳梅
- 公司负责人韩铁林、主管会计工作负责人郭伟及会计机构负责人、会计主管人员杨艳梅保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 公司第三季度报告中的财务报表未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化				
2.1 主要财务数据				单位:元 币种:人民币
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)	
总资产	12,590,595,279.86	11,833,746,149.63	6.3957	
归属于上市公司股东的净资产	5,571,176,065.34	4,477,475,509.69	24.4267	
年初至报告期末(1-9月)	年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)	
经营活动产生的现金流量净额	185,985,410.04	710,668,741.73	-73.8295	
年初至报告期末(1-9月)	年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)	
营业收入	20,685,706,180.62	19,148,859,464.85	8.0258	
归属于上市公司股东的净利润	296,406,115.04	272,766,558.39	8.6666	
扣除非经常性损益的净利润	222,302,879.41	240,318,611.20	-7.4966	
加权平均净资产收益率(%)				
年初至报告期末(1-9月)	5.5041	6.3290	减少0.8249个百分点	
基本每股收益(元/股)	0.3187	0.3247	-0.0060	
稀释每股收益(元/股)	0.3187	0.3247	-0.0060	

2.2 截至报告期末的股东总数、前十名股东、前十名无限售条件股东的持股情况表				
单位:股				
股东总数		前十名股东持股情况		
	股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
	中国物资储运总公司	国有法人	51.33	477,279,609
	湖南爱尔医疗投资有限公司	其他	2.55	23,682,215
	苏州太湖国际高尔夫俱乐部有限公司	其他	0.88	8,225,027
	中国农银银行-中融核心成长股票型证券投资基金	其他	0.54	5,000,000
	交通银行-天添裕成长股票型证券投资基金	其他	0.43	4,000,000
	中国人寿保险(集团)公司-传统-普通保险产品	其他	0.38	3,496,300
	宋庆龄基金	其他	0.32	3,018,098
	耀明明	其他	0.32	3,000,000
	蒋亦飞	其他	0.31	2,900,000
	中国证券投资基金保护基金有限公司	其他	0.29	2,780,541

前十名无限售条件流通股股东持股情况				
单位:股				
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量		
中国物资储运总公司	387,468,199	人民币普通股	387,468,199	
湖南爱尔医疗投资有限公司	23,682,215	人民币普通股	23,682,215	
苏州太湖国际高尔夫俱乐部有限公司	8,225,027	人民币普通股	8,225,027	
中国农银银行-中融核心成长股票型证券投资基金	5,000,000	人民币普通股	5,000,000	
交通银行-天添裕成长股票型证券投资基金	4,000,000	人民币普通股	4,000,000	
中国人寿保险(集团)公司-传统-普通保险产品	3,496,300	人民币普通股	3,496,300	
宋庆龄基金	3,018,098	人民币普通股	3,018,098	
耀明明	3,000,000	人民币普通股	3,000,000	
蒋亦飞	2,900,000	人民币普通股	2,900,000	
中国证券投资基金保护基金有限公司	2,708,541	人民币普通股	2,708,541	

上述股东关联关系或一致行动的说明 中国物资储运总公司与上述其他股东之间不存在关联关系或(上市公司股东信息披露标准办法)规定的“一致行动”关系;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或(上市公司股东信息披露标准办法)规定的“一致行动”关系。

- 三、重要提示
- 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动情况及原因
- √适用 □不适用

项目	期末余额	年初余额	增长率	变动原因
存货	2,064,088,770.45	1,288,409,900.77	60.20%	主要是土地开发成本增加所致
其他流动资产	127,853,000.00	71,746,500.60	78.20%	主要是上市公司小额贷款(天津)股份有限公司贷款业务增加所致
无形资产	1,532,294,875.25	657,777,977.08	132.05%	主要是上市公司非公开发行股份购买资产所致
其他非流动资产	110,000,000.00	561,059,288.50	-80.39%	主要是支付的土地款转入存货所致
应付职工薪酬	71,039,240.52	118,001,957.59	-39.80%	主要是支付了年初计提的绩效工资所致
应付账款	103,617,801.31	292,587,533.17	-64.59%	主要是支付了年初的应付货款所致
资本公积	2,612,320,151.46	1,958,341,411.24	38.50%	主要是上市公司非公开发行股份购买资产所致
项目	年初至报告期末(1-9月)	上年同期	增长率	变动原因
营业税金及附加	38,363,159.77	61,078,967.23	-37.19%	主要是物流行业税收政策改善所致
资产减值损失	17,928,918.81	2,929,487.42	512.02%	主要是计提的存货跌价准备较多所致
加:营业外收入	26,762,604.26	15,522,324.90	72.41%	主要是拆迁补偿收入增加所致
项目	年初至报告期末(1-9月)	上年同期	增长率	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	185,985,410.04	710,668,741.73	-73.83%	主要是支付的土地开发成本增加所致
取得投资收益收到的现金	73,737,287.35	31,739,510.78	131.17%	主要是出售持有的太平洋股票所致
取得借款收到的现金	1,316,014,420.00	2,641,574,855.69	-50.18%	主要是改变筹资渠道所致
偿还债务支付的现金	1,329,245,665.72	4,244,798,574.07	-68.69%	主要是改变筹资渠道所致

- 3.2 重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明
- 适用 √不适用

- 一、重要提示
- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3
- 公司负责人姓名 王伟
- 主管会计工作负责人姓名 傅福盛
- 会计机构负责人(会计主管人员)姓名 傅 珍
- 公司负责人王伟、主管会计工作负责人傅福盛及会计机构负责人、会计主管人员傅珍保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 公司第三季度报告中的财务报表未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化				
2.1 主要财务数据				单位:元 币种:人民币
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)	
总资产	23,827,488,309.90	21,448,928,130.36	21,320,746,827.91	11.09
归属于上市公司股东的净资产	4,809,814,410.92	4,665,537,283.89	4,553,178,736.18	3.09
年初至报告期末(1-9月)	年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)	
经营活动产生的现金流量净额	-245,446,747.86	477,046,293.04	-487,767,780.85	-151.45
年初至报告期末(1-9月)	年初至上年报告期末(1-9月)		比上年同期增减(%)	
营业收入	13,109,434,467.99	14,441,921,022.03	18,007,456,441.07	-9.23
归属于上市公司股东的净利润	625,642,176.90	858,858,580.14	872,145,022.44	-27.15
扣除非经常性损益的净利润	577,499,099.82	836,629,587.58	855,228,888.80	-30.97
加权平均净资产收益率(%)	12.83	17.32	17.70	减少4.49个百分点
基本每股收益(元/股)	0.57	0.79	0.80	-27.85
稀释每股收益(元/股)	0.57	0.79	0.80	-27.85

2.2 截至报告期末的股东总数、前十名股东、前十名无限售条件股东的持股情况表				
单位:股				
股东总数		前十名股东持股情况		
	股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
	中国中材股份有限公司	国有法人	42.46	464,263,219
	石河子中天股权投资企业(有限合伙)	境内非国有法人	18.42	201,385,260
	新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018I-FH001	未知	3.26	35,942,957
	全国社保基金-二组合	未知	1.01	10,999,548
	中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005I-CT001	未知	0.38	4,145,835
	中国人寿保险股份有限公司-分红-个人分红-005I-FH002	未知	0.34	3,724,661
	中国农银银行股份有限公司-景顺长城核心竞争力股票型证券投资基金	未知	0.32	3,458,105
	康文森	境内自然人	0.28	3,058,874
	中国石化天然气集团公司企业年金计划-中国工商银行	未知	0.27	2,999,869
	朱燕	境内自然人	0.25	2,739,804

前十名无限售条件流通股股东持股情况				
单位:股				
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量		
中国中材股份有限公司	464,263,219	人民币普通股	464,263,219	
石河子中天股权投资企业(有限合伙)	201,385,260	人民币普通股	201,385,260	
新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018I-FH001	35,942,957	人民币普通股	35,942,957	
全国社保基金-二组合	10,999,548	人民币普通股	10,999,548	
中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005I-CT001	4,145,835	人民币普通股	4,145,835	
中国人寿保险股份有限公司-分红-个人分红-005I-FH002	3,724,661	人民币普通股	3,724,661	
中国农银银行股份有限公司-景顺长城核心竞争力股票型证券投资基金	3,458,105	人民币普通股	3,458,105	
康文森	3,058,874	人民币普通股	3,058,874	
中国石化天然气集团公司企业年金计划-中国工商银行	2,999,869	人民币普通股	2,999,869	
朱燕	2,739,804	人民币普通股	2,739,804	

- 上述股东关联关系或一致行动的说明
- 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动情况及原因
- √适用 □不适用

# 中储发展股份有限公司

## 2013 年 第 三 季 度 报 告

- 3.3 公司持股5%以上的股东承诺事项进展情况
- √适用 □不适用
- 2007年,公司向深圳证券交易所(以下简称“深交所”)非公开发行普通股股票(A股)取得的中国物资储运总公司51.00%股权,中储总公司承诺:对上述企业资产净值估值日之前存在的或有事项,如果在资产评估基准日之后发生损失,由中储总公司承担。承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 二、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:本次交易实施完成后,所认购的本次发行股份自发行结束登记至本公司账户之日起三十六个月内不上市交易或转让。该承诺在承诺期内履行。
- 三、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,杨艳梅(中国物资储运总公司)承诺:中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 四、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:在本次资产重组完成后10年内,置入资产 66%以上,如果上述土地被政府收储再次转让,收购价格或转让价格低于置入资产评估值的情况,将在上述事件发生之日起一年内以现金补足差额。承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 五、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行情况:按承诺履行。
- 六、2012年,公司非公开发行股票购买资产时,中储总公司承诺:中储总公司承诺:中储总公司作为上市公司本次交易的交易对方,为有效维护公司及其中小股东的合法权益,出具了《关于避免同业竞争和避免关联交易的承诺函》。1、本次交易所涉及的中国物资储运总公司拥有控制权,且中储总公司拥有控制权。本次交易完成后,中储总公司仍在中国物资储运总公司拥有控制权。如果在中国本次资产重组完成后上述土地被收储,可能出現政府的地收价格与本次评估值不一致的情况,对中储股份及中小股东利益可能会产生一定的影响。中储总公司作为本次交易对方,作出了以下承诺:“本次资产重组完成后五年内,如果上述土地被政府收储,其土地收储价格低于本次土地评估价值,中储总公司愿意将其差额补偿予上市公司,保证上市公司的利益不受损害。”承诺事项履行