

1.重要提示

1)本半年度报告摘要来自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

2)公司简介

股票简称	零七股份	股票代码	000007
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	胡海宇	洪军武	
电话	0755-83280053	0755-83280055	
传真	0755-83280089	0755-83281722	
电子信箱	stock0007@126.com	stock0007@126.com	

2.主要财务数据及股东变化

1)主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	66,195,606.08	106,820,628.82	-38.03%
归属于上市公司股东的净利润	948,097.85	6,385,330.34	-85.15%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-11,155,454.03	5,894,733.71	-289.24%
经营活动产生的现金流量净额(元)	66,606,805.77	-71,070,464.55	-193.72%
基本每股收益(元/股)	0.0041	0.0276	-85.14%
稀释每股收益(元/股)	0.0041	0.0276	-85.14%
加权平均净资产收益率(%)	0.33%	2.09%	-1.76%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	591,922,879.38	789,680,006.50	-25.04%
归属于上市公司股东的净资产(元)	212,108,914.84	286,102,476.40	-25.86%

3)前10名股东持股情况表

报告期末股东总数					
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
广州博融投资有限公司	境内非国有法人	17.41%	40,266,226	质押 40,206,200	
练卫飞	境内自然人	10.82%	25,000,000	25,000,000	质押 25,000,000
苏光伟	境内自然人	9.09%	21,000,000	21,000,000	质押 21,000,000
长江证券股份有限公司	境内非国有法人	2.41%	5,557,757		
北京京天诚有限公司	境内非国有法人	1.66%	3,830,000		
国元证券股份有限公司	境内非国有法人				
客户信用交易担保证券账户	其他	0.73%	1,692,700		
张晓峰	境内自然人	0.6%	1,389,188		
王玉	境内自然人	0.5%	1,148,182		
兴业国际信托有限公司-星河期瑞证券投资基金集合计划	其他	0.48%	1,100,993		
国泰君安证券股份有限公司-国泰君安信用交易担保证券账户	其他	0.48%	1,099,924		

上述股东关联关系或一致行动的说明:公司控股股东广州博融投资有限公司法人代表李成智女士是本公司第二大股东,董事长练卫飞先生的岳母,是存在关联关系的一致行动人。

6)控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

3.管理层讨论与分析

报告期内,公司的主营业务为商品贸易业(矿产品)、旅游饮食业、物业管理及房屋租赁业,停车场经营等。各项主营业务具体情况如下:

报告期内,广众投资从香港中非进口矿砂156吨,国内销售1536.54吨,实现营业收入1,536,540元,较上年同期133,236,277.88元减少93.58%。报告期内矿产品包销合同履行与同约定差巨大的原因是:香港中非大股东运作股权退出,导致上半年公司生产停滞及虽然新矿区已完成环评及社会影响评估报告以及相关申报工作,但马国环境署尚未颁发环评许可证。同时香港中非表示香港中非股权重组已经完成,其公司第二大股东练卫飞间接持有香港中公司48%股权)与盈泰投资有限公司(香港中非新公司的控股股东,持有其52%的股权)协议达成为一致行动人,将争取尽快恢复马国项目生产,改善供货现状,但对年内包销合同履行的最终结果仍存在不确定性。

公司在加大矿业投资方面的其它工作,公司于2013年4月23日收购了马达加斯加中非资源控股有限公司的100%股权,于2013年6月23日完成股权转让,借此逐渐进入矿产品采选业务领域,以期实现公司主营业务的拓展,开辟新的盈利增长点,增强可持续发展能力。

旅游饮食业主要为格兰德假日酒店、厦门亚洲海湾大酒店为主导的酒店经营。近两年酒店附近建设了不少同类型酒店,竞争日益激烈。特别是随着宏观经济政策的调整,后续投入的乏力以及经营环境的恶化,旅游饮食业整体经营出现持续下滑。报告期内公司旅游饮食业共计实现营业收入41,175,787.05元,较上年同期50,448,741.83元下降18.38%,经营趋势明显向下。在当前严峻的宏观经济环境下,需尽快采取有效的经营改革措施遏制下滑,扭转颓势。

物业管理一直是公司经营状况较为稳定的业务,报告期内公司物业管理业务实现营业

收入9,962,903.56元,较上年同期1,123,404.15元增加9.2%,而营业收入较上年同期略有增加。房屋租赁业、停车场经营在报告期内分别实现营业收入8,352,886.38元、1,771,262.00元,较上年同期8,497,641.58元、1,951,350.00元均有下降,经营状况较为稳定。今后要进一步加强物业租赁管理,加大对物业广告位及租赁物业的挖掘,提高物业及广告的利用率,改善提高物业管理服务,严格控制成本,强化物业管理,房屋租赁和停车场经营等业务对公司的贡献。

报告期公司面临的主要困难为:商品贸易(矿产品)由于贸易矿产品太过于单一,包销渠道过于狭窄,包销水平长期徘徊甚至陷入停顿,与预期产生巨大差距,大大影响了矿产品贸易发展水平,进一步影响到公司整体经营目标的实现;酒店行业因宏观经济政策的调整,后续投入的乏力以及经营环境的恶化,整体经营较上年同期继续下滑,酒店经营亏损状态一年难以扭转;公司的物业租赁由于物业所处周边环境改造不利于物业租赁,在公司对租赁房房有有效控制的情况下租赁收入呈下降趋势,报告期内物业管理收入较上年同期基本持平,尽管能带来一定的利益,但不能作为公司的主要利润支撑。

4)涉及财务报告的相关事项

①上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

与上年度财务报告相比,本报告期的会计政策、会计估计和核算方法未发生变更

②报告期内发生重大会计差错更正的说明

报告期内发生重大会计差错更正的,请详细说明原因

③以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《2013年半年度报告及其摘要》

二、以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

④以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑤以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑥以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑦以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑧以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑨以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑩以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑪以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑫以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑬以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑭以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑮以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑯以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑰以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑱以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑲以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

⑳以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉑以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉒以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉓以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉔以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉕以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉖以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉗以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉘以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉙以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉚以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉛以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉜以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉝以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉞以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉟以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整期初及上年同期数的议案》

㉟以赞成9票,反对0票,弃权0票的表决结果审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整