

北京金隅股份有限公司

2013 年度报告摘要

22.47%。截至报告期末,公司在北京核心区域持有的投资性物业总面积为76万平方米。

(一) 主营业务分析

1、财务报表科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

本报告期内 上年度末 本报告期初比上 年度末增减(%)

总资产 89,115,807,004.41 81,163,803,630.34 7.16

归属于上市公司股东的净资产 23,875,491,817.22 22,903,904,280.30 4.24

归属于上市公司股东的净利润 1,299,197,604.31 1,387,233,578.71 -6.35

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 983,704,384.11 1,042,756,244.75 -5.66

加权平均净资产收益率(%) 5.53 6.67 减少1.14个百分点

基本每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

稀释每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

2. 主要财务数据和股东变化

单位:元 币种:人民币

本报告期内 上年度末 本报告期初比上 年度末增减(%)

总资产 406,243,116.23 825,136,875.48 -50.77

营业收入 20,386,622,839.47 14,745,959,135.81 38.25

营业成本 1,370,281,463.25 998,193,416.56 37.28

财务费用 442,895,708.81 470,709,511.65 -5.91

经营活动产生的现金流量净额 406,243,116.23 825,136,875.48 -50.77

投资活动产生的现金流量净额 -2,995,316,840.01 -1,656,153,261.39

筹资活动产生的现金流量净额 2,015,440,858.57 57,401,198.98 3,411.15

货币资金余额 12,393,172.48 13,158,150.60 -194.19

归属于上市公司股东的净利润 14,087,901.77 31,689,833.14 -55.54

归属于上市公司股东扣除非经常性损益的净利润 983,704,384.11 1,042,756,244.75 -5.66

加权平均净资产收益率(%) 5.53 6.67 减少1.14个百分点

基本每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

稀释每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

2.2 前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末股东数 72733(其中A股66736)(注:9997%)

前十名股东持股情况

股东名称 持股比例(%) 股数(股) 持有无限售条件股份数量 股份性质

公司实际控制人中国建材集团有限公司 4.01 1,844,852,426 国家股

NSCC NORMES LIMITED(新嘉坡上市公司) 2.76 1,163,313,384 国家股

中国建材集团有限公司 5.29 239,380,000 国家股

大同市人民政府国有资产监督管理委员会 2.74 117,321,312 国家股

华泰财产保险有限公司 1.66 68,400,000 国有法人

华泰保险集团股份有限公司 1.47 62,968,814 国有法人

国投瑞银基金管理有限公司 0.83 36,931,641 国有法人

中航材租赁有限公司 0.68 36,164,344 国有法人

中航材租赁有限公司 0.75 32,277 国有法人

中国铝业公司下属企业 0.00 0 其他

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

□ 适用√不适用

上半年,中央坚持稳中求进的工作总基调,以提高经济增长质量和效益为中心,继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策,以改革促调整,以调整促发展,国民经济运行总体平稳,稳中有进。面对水深火热的过热及房地产调控等不利因素,公司董事会坚定信心,坚持创新驱动发展战略,持续加大投入环保转型升级力度,加快快慢发展方式实践,攻坚克难,务求实效,通过采取一系列扎实有效的措施,实现了效益的稳步提升。上半年,公司营业收入为201.61亿元,同比增长39.13%;实现归属于上市公司股东的净利润10.28亿元,同比增长11.28%;归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润9.48亿元,同比增长12.89%。

上半年,公司所属各板块实现主营业务收入203.87亿元,完成全年计划的63.71%,公司按照年度完成年初董事会制订的经营计划。

二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

报告期营业收入 203.87 201.61

营业成本 186,903,379 160,831,603

毛利率 14.06% 12.63%

营业利润 406,243,116.23 825,136,875.48 -50.77

归属于上市公司股东的净利润 20,386,622,839.47 14,745,959,135.81 38.25

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 1,299,197,604.31 1,387,233,578.71 -6.35

加权平均净资产收益率(%) 5.53 6.67 减少1.14个百分点

基本每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

稀释每股收益(元/股) 0.3 0.32 -6.25

2.4 前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末股东数 72733(其中A股66736)(注:9997%)

前十名股东持股情况

股东名称 持股比例(%) 股数(股) 持有无限售条件股份数量 股份性质

公司实际控制人中国建材集团有限公司 4.01 1,844,852,426 国家股

NSCC NORMES LIMITED(新嘉坡上市公司) 2.76 1,163,313,384 国家股

中国建材集团有限公司 5.29 239,380,000 国家股

大同市人民政府国有资产监督管理委员会 2.74 117,321,312 国家股

华泰财产保险有限公司 1.66 68,400,000 国有法人

华泰保险集团股份有限公司 1.47 62,968,814 国有法人

国投瑞银基金管理有限公司 0.83 36,931,641 国有法人

中航材租赁有限公司 0.68 36,164,344 国有法人

中航材租赁有限公司 0.75 32,277 国有法人

中国铝业公司下属企业 0.00 0 其他

2.5 对外担保情况

□ 适用√不适用

上半年,公司严格按照《对外担保管理制度》和《公司章程》的规定,履行了必要的决策程序,不存在违规担保情况。

三) 管理层讨论与分析

1、重要会计政策和财务制度

2、会计政策、会计估计和差错更正

3、重要前期差错更正

4、报告期经营情况

5、报告期现金及现金等价物及金融工具情况

6、报告期非流动资产处置情况

7、报告期无行业特殊性情况

8、报告期无其他对投资者利益产生影响的重要事项

9、报告期无募集资金使用情况

10、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

11、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

12、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

13、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

14、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

15、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

16、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

17、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

18、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

19、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

20、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

21、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

22、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

23、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

24、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

25、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

26、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

27、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

28、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

29、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

30、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

31、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

32、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

33、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

34、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

35、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

36、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

37、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

38、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

39、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

40、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

41、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

42、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

43、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

44、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

45、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

46、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

47、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

48、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

49、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

50、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

51、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

52、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

53、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

54、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

55、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

56、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

57、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况

58、报告期无控股股东及其子公司向本公司借款情况

59、报告期无控股股东及其子公司向本公司提供担保情况

60、报告期无控股股东及其子公司向本公司捐赠情况