

台交所总经理林火灯：

正筹建人民币商品交易平台

或率先推出人民币计价ETF

□本报记者 黄莹颖

台湾证券交易所新任总经理林火灯近日在接受中国证券报记者独家专访时透露，台交所正在筹建人民币商品交易平台。随着大陆RQFII额度的放开，台交所可能首先推出人民币计价ETF，其后再推出人民币计价股票。

欢迎大陆企业赴台上市

中国证券报：目前大陆企业赴台上市的条件主要是什么？

林火灯：按照目前相关法律法规，大陆企业到台湾上市需要在第三地注册，其程序不算繁琐。下一步考虑放开，允许在大陆注册的企业直接到台湾挂牌。从长远来看，肯定会越来越开放，两岸需要做的是协调监管的法律法规。

中国证券报：相对而言，你们更欢迎什么类型的大陆企业赴台上市？

林火灯：台交所对此没有明确规定。目前大概有28家台湾以外的公司在台IPO，其中ICD（通讯设备）产业有12家，占比44%左

右，这与整个台湾股市上市公司的结构类似。在台股上市公司中，ICD产业占比超过50%。

企业规模并不是关键因素，要看它是否能与台湾的产业链相结合、在台挂牌是否对其有利。目前ICD产业在台湾比较集中，但台湾其他一些产业正在成型，希望赴台上市的大陆企业可以考虑。

中国证券报：在吸引大陆企业上市方面，台交所有哪些规划？

林火灯：内地企业在香港交易所的占比很高，台交所短期内做不到。台湾从2008年开始推动非台湾企业在台湾上市，目前已有5家非台资企业到台湾挂牌。

台湾欢迎在大陆的台资企业赴台挂牌，欢迎大陆企业到台湾挂牌，无论它在哪里注册。作为证券交易所，我们希望能吸引好的企业，不分地域和国籍。我们最近花大力气到中国香港、新加坡和东南亚去招商，收到了一定的成效。

离岸人民币业务可期

中国证券报：台交所目前参与人民币业务的情况如何？未来

有什么计划？

林火灯：目前台湾有14档人民币债券在柜台买卖中心集中交易，台交所还没有人民币债券的商品，未来最有可能率先推出的人民币商品是人民币计价ETF。

我们与台湾投资界人士沟通，他们都希望能发行人民币计价ETF。现在大陆正在开放RQFII，这在台湾发行人民币计价ETF的可行性更高。

接下来，我们会考虑人民币计价股票。从台湾证券交易所的角度来说，不论是人民币计价ETF还是人民币计价股票，我们需要准备的交易机制是类似的。最近我们组织了一个专案小组筹建人民币商品交易平台，不限于ETF、股票类商品。从香港的经验和我们商品的顺序可能首先是债券，然后是ETF，然后是股票。

中国证券报：在全球争夺离岸人民币业务的背景下，你怎么看台湾离岸人民币业务市场的定位？与中国香港、新加坡、伦敦等地相比，你希望未来台湾的人民

币市场规模做到多大？

林火灯：这要看台湾的人民币池有多大。现在台湾人民币池的累积速度超过香港，已达到700亿元，而且台湾和大陆之间贸易的数字超过香港，台湾的人民币市场是可以期待的。现在大家都想成为人民币离岸中心，这不是坏事。人民币离岸中心不只有几个，可以形成全球效应，不是零和游戏。

台湾和大陆之间的贸易往来比较可观，去年两岸贸易额是1622亿美元，台湾的上市公司中有81%在大陆有投资，在大陆的台资企业有9万家，常住大陆的台商约有100万人，台湾对人民币的需求是存在的，累积的数字是可

观的。台湾发展人民币商品业务充分参考了香港的经验，人民币计价商品的交易系统是向香港交易所请教的。台湾人民币市场的发展不会使香港市场萎缩，我希望人民币市场能越做越大。

加强两岸资本市场合作

中国证券报：现在大陆投资者参与台交所交易的情况如何？

未来商业地产市场或持续低迷

北京今年写字楼租金可能负增长

□本报记者 张敏

多家机构近日发布的报告显示，今年二季度北京甲级写字楼租金价格持续下滑，商铺市场则受累于奢侈品销售的放缓而未现涨势。分析人士认为，由于短期内经济增速下滑预期强烈，未来商业地产需求也可能受到影响，并导致市场在短期内走低。

写字楼空置率进一步下降

戴德梁行17日发布的报告显示，今年二季度，位于海淀区非核心商圈的国海广场C座投放市场，为北京写字楼市场带来19,000平方米的租赁空间。但由于市场需求相对强劲，写字楼空置率进一步下降至1.25%，环比降低0.72个百分点。

同时，在国内经济温和增长的氛围中，受新入市项目租金较低的影响，本季度北京甲级写字楼租金微调至每月每平方米298.07元，环比下降0.05%，同比上涨3.30%。

在空置率降低的情况下，写字楼租价下滑似乎显得并不合理，业

界将其归结于宏观经济走势。仲量联行北京商业地产部总监贺睿珂表示：“鉴于市场调低了对中国经济的预测值，预计部分业主将继续采取灵活的租金策略，以维持其现有的入住率水平。”

国家统计局近期发布的上半年经济数据显示，经济维持高速增长难度颇大。加之此前“钱荒”的影响，使得企业活跃度有所下降，并成为影响写字楼市场走势的重要因素。事实上，从今年一季度开始，北京甲级写字楼市场租金就出现自2010年以来的首次下降。

尽管如此，在上半年国际经济持续低迷的情况下，内资企业在北京写字楼租赁市场中仍然扮演重要角色。戴德梁行的数据显示，内资企业完成了北京甲级写字楼上半年逾63%的租赁成交量。

宏观经济情况可能会继续影响未来写字楼市场走势。贺睿珂表示，鉴于北京写字楼市场的低空置率，下半年租金不会持续大幅下滑，但全年仍可能出现负增长。

值得注意的是，随着市区物业的稀缺，未来写字楼市场将以

外扩为主。其中，以“保利国际广场”等项目领衔的望京地区，将成为主要的供应区域。戴德梁行认为，由于北京写字楼市场总体供应不足，从明年开始，甲级写字楼租金仍有可能转向上。

租金仍存在下滑动力

同样受经济形势的影响，北京商铺市场的走势大致类似。仲量联行近日发布的报告显示，今年第二季度，北京奢侈品销售量继续放缓，导致北京零售地产市场的租赁需求极其有限。部分高档购物中心，特别是非核心位置的购物中心遭受重创。

仲量联行北京零售地产部总监罗绮华表示，由于销售业绩增长放缓，全球奢侈品品牌均已收缩在中国的扩张计划，并使得北京高档购物中心的空置率有所上升。

受此影响，今年第二季度，北京购物中心的空置率为14.41%，环比上升0.9个百分点。就租金而言，各区域总体租金水平仍保持稳定。

四川证监局启动上市公司投资者保护系列活动

□本报记者 郭新志

四川证监局日前联合深圳证券交易所、深圳证券信息公司、四川上市公司协会及辖区80家上市公司，在成都举行“践行四川资本市场梦——切实保护投资者合法权益”主题活动启动仪式，拉开四

川上市公司投资者保护系列活动的帷幕。

启动仪式后，四川辖区上市公司开展投资者集体接待日活动。此次活动创新设置了上市公司视频宣传、高管人员信息介绍以及重大在建项目进展展示等环节，采取重点答疑、一一答复、多

人会话等参与形式，增强上市公司与投资者的互动交流效果。

此次系列活动还将安排“董秘值班周”和舆情管理培训，以提升上市公司对投资者关系管理的认识水平，提高对媒体舆情应对能力，建设投资者友好型、媒体舆论和谐型上市公司。活动

对未来有什么规划？

林火灯：目前台湾对大陆个人投资者还没有开放，个人投资者只能通过合格境内机构投资者（QDII）投资台湾证券市场，总投资额度只有5亿美元。在签署了海峡两岸服务贸易协议后，QDII的投资额度可以上调至10亿美元，甚至考虑对合格的个人投资者开放，这样大陆对台湾的投资就能更快速增长。现在还只是初步共识，仍需要两岸主管部门进一步商洽。

中国证券报：两岸资本市场未来可以在哪些方面加强合作？

林火灯：两岸合作最重要的核心是两岸都把门打开，一开始是开小门，然后是开大门。我们的开放是一步一步的，首先是对公司的开放，大陆的公司可以到台湾上市；第二步是逐步开放QDII。

我希望能挂牌其他商品。现在台湾有三档台湾以外的CDR（存托凭证），追踪的都是大陆市场，最终追踪的是大陆的指数。将来最有可能的是两岸的CDR可以直接在对方交易所挂牌。随着两岸关系的发展，这些都是有可能的。

山东省金融办：推动资产证券化率提升

山东省金融办主任李永健在日前召开的“2013鲁台（济南）资本市场对接交流论坛”上表示，作为实体经济大省，山东将加快实体经济优势转化为资本优势，推动资产证券化率提升。

近几年，山东省金融业发展步入快车道，但截至去年底资产证券化率不足20%，实体经济与虚拟经济发展不协调，如何将山东实体经济优势转化为资本优势是山东今后一段时间面临的一大课题。李永健表示，山东省高层已就这一问题多次召开相关专题会

议并形成初步发展思路。一是加快推动存量资产的证券化。目前山东拥有丰富的高速公路、港口、电厂等优良资产，现金流稳定，完全可以实施资产证券化。二是建立多层次资本市场体系，进一步丰富齐鲁股权交易中心的交易品种，探索多层次资本市场之间的转板机制，创新交易规则，将齐鲁股权交易中心打造成中小企业投融资平台和各类金融要素的综合交易平台。三是用好期货市场，提高企业稳健经营能力。四是大量培育引进各类基金。（康书伟）

镇江新区多举措服务微小企业

由镇江科技新城管委会主办，镇江新区创新总裁俱乐部联合鑫嘉投资协办的“科技创新型企业的规范化发展”主题培训17日在镇江举行。此次培训邀请了保晋代表人、金融律师、上市公司财务总监以及资深PE人士，主要为新区企业提供关于发展过程中融资、财务、法务及人力资源管理的规范化培训。

“镇江新区第二届高层次人才创新创业大赛总决赛暨2013创新创业·镇江站”活动18日举行。

该活动也是园区招商的创新渠道，通过创业大赛挖掘优秀企业入驻园区，将邀请多家知名创业机构参加。创新创业大赛则是镇江经济技术开发区招揽优秀企业入驻的法宝之一。据了解，该活动已经连续举办两届，在全球遴选优秀创业项目入驻新区。创新方式招商入园，全程服务推动成长，镇江新区无论是制定产业扶持政策、建立政府引导基金，还是组织各种产业、金融知识培训，都取得了丰硕成果。（丁菲）

专家称服务业劳动力供给将改善

对于正在调结构的中国经济而言，劳动力结构无疑决定着生产成本和收益的高低。在当前劳动力结构差异化明显的情况下，专家建议，不同的产业和行业应结合自身周期因素主动调整生产要素，未来服务业的有效供给将会为更多的劳动力创造新机会。

从实际数据看，2012年我国劳动力人口和占比双双下降，劳动力成本提升对经济维持高速增长的动力放缓。中国社科院报告指出，2020年我国劳动力素质还将大幅度提高，劳动力素质仍处快速提升时期，未来10年将迎来质量型人口红利所带来的经济增长与产业升级新十年。

申银万国证券研究所宏观分析师李慧勇认为，随着劳动力教育水平的整体提升，劳动力结构的优化将进一步提高产品的技术水平，高质量型的人口红利将促进我国经济发展方式转变和产业结构调整。

由于投资和工业高速增长的模式已不可持续，第二产业对就业的吸纳能力提升空间已不大，未

来主要要靠服务业来吸纳就业。从日本经济转型的经验来看，从高速增长期步入中速增长期后，服务业的就业占比逐步上升，而第二产业占比下滑。

传统行业经历多年的高速扩张后，已形成大量过剩产能和无效供给，目前这些行业已步入收缩期，产能扩张长期受到约束。而服务业和TMT行业的员工人数增速这几年保持高速增长，其中文化传媒、医药生物增速最高。

海通证券首席宏观分析师姜超认为，服务业人员结构的调整将主导行业未来发展的潜力，同时也将决定中国经济转型的成本和收益。如果将民间投资占比反映为放松管制和有效供给释放的空间，而员工人数增速反映行业在当前释放有效供给的意愿。从以上两个维度分析各行业的成长性：文化传媒和医疗服务居首；电信、金融、环保行业次之；餐饮旅游放松管制较早，因而有效供给释放的空间偏小，但当前扩张意愿较高；商贸零售有效供给释放的空间和意愿均偏弱。（张泰欣）



台确定奢侈税“只修不废”原则

台湾财政主管部门17日表示，奢侈税“只修不废”的原则已经确定，延长征税年限最长应不会超过四年。财政主管部门听取学者就奢侈税改革检讨报告并进行审查，依据学者的建议，除了延长征税年限、不分区征税，将对非都市土地及农地也纳入征税范围，学者亦建议要对买方及外国居住者，加征类似香港及新加坡的“额外印花税”，以升高囤房者的炒作成本。

台湾财政主管部门官员许慈美17日指出，尚未对奢侈税改革预设立场，学者的建议是修法

的参考方向之一，将在8月召开听证会，广听各界意见。不动产以外的奢侈货物及劳务，例如汽车价值超过300万元以上要征10%的奢侈税，台湾财政主管部门倾向维持现制，没有调整税门槛或税率的计划。

许慈美说，台湾财政主管部门目前未决定是否延长征税年限，但依据香港及新加坡的经验，其对短期持有房产出售的征税年限都超过两年，外界建议延长年限至三到四年，财政主管部门会纳为参考。（台湾《经济日报》供本报专稿）

甘肃省电力投资集团公司(甘肃省投资集团公司) 招聘公告

甘肃省电力投资集团公司(甘肃省投资集团公司)是甘肃省人民政府出资设立的政策性国有大型投资公司，是省政府授权的投资主体和国有资产经营主体，承担着全省电源项目及其他重大项目的投融资、参股建设、管理。目前，公司资产总额突破500亿元，拥有控股(子)公司19家，参股公司28家。近年来，先后投资建设了电力、铁路、会展、酒店、剧院、煤炭、房地产、金融等重大项目。根据工作需要，拟公开招聘集团本部工作人员7名，现将有关事宜公告如下：

一、招聘岗位及条件

(一)资本运营主管3人
岗位描述：定期对公司资产结构、项目运营情况进行分析，拟定集团公司资产整合、并购方案；对集团公司所属上市公司及拟上市公司进行监管和指导，拟

定上市公司投融资方案。

招聘条件：

1、政治素质高，作风正派，诚实守信，有良好的道德品质和敬业精神，无违法违规等不良记录。
 2、金融、财务、理工或经济类相关专业大学本科及以上学历(1980年1月1日以后出生的应聘者须为国家统招全日制大学本科及以上学历)，注册会计师或注册资产评估师职业资格；5年及以上相关工作经历，成功实施过2个以上资产重组或企业并购项目，有著名企业、投资机构从业经历者优先。
 3、在行业配置、项目评估、项目执行等方面具有较突出的专业水平和丰富的实操经验；具有良好的沟通、表达、协调能力和商务谈判技能，以及较好的文字写作能力。

薪资福利待遇：

按照国家及甘肃省有关规定建立各项社会保险及住房公积金，薪酬待遇面议。

(二)金融投资主管2人

岗位描述：研究以新设、收购兼并等方式组建金融机构及准金融机构，对集团公司所属金融机构及准金融机构进行监管和指导；设计筹划集团公司整体融资方案，负责公司金融业务创新工作。

招聘条件：

1、政治素质高，作风正派，诚实守信，有良好的道德品质和敬业精神，无违法违规等不良品行记录。
 2、金融、财务、理工或经济类相关专业大学本科及以上学历(1980年1月1日以后出生的应聘者须为国家统招全日制大学本科及以上学历)，具有注册金融分析师、注册会计师或注册资产评估师职业资格；5年及以上相关工作经历，3年及以

上国内外大型银行、信托、证券、期货、金融租赁一线核心部门相关工作经验，有著名金融机构、投资机构从业经历者优先。

3、具有丰富的证券、信托、基金、投融资专业知识；具有良好的沟通、表达、协调能力和商务谈判技能，以及较好的文字写作能力。

薪资福利待遇：按照国家及甘肃省有关规定建立各项社会保险及住房公积金，薪酬待遇面议。

(三)股权管理主管2人

岗位描述：负责集团公司股权、产权项目的转让工作，拟定股权(资产)处置方案；对集团公司所属基金公司(PE类投资)进行监管和指导；负责集团公司参股项目的股权管理工作。

招聘条件：

1、政治素质高，作风正派，诚实守

信，有良好的道德品质和敬业精神，无违法违规等不良品行记录。

2、金融、财务、理工或经济类相关专业大学本科及以上学历(1980年1月1日以后出生的应聘者须为国家统招全日制大学本科及以上学历)，具有注册会计师或注册资产评估师职业资格；5年及以上相关工作经历，3年及以上证券投资基金、私募股权基金等从业经验，负责过2个以上成功股权投资项目，有著名投行、投资机构从业经历者优先。

3、在投资项目评估、投资结构设计、项目执行和投资退出等方面具有较突出的专业水平和丰富的实操经验；具有良好的沟通、表达、协调能力和商务谈判技能，以及较好的文字写作能力。

薪资福利待遇：按照国家及甘肃省有关规定建立各项社会保险及住房公积金，薪酬待遇面议。

二、招聘程序

按照自愿报名、资格审查、笔试、面试、确定人选、考察、正式聘用等程序择优聘用。

三、报名时间、要求及联系方式

(一)应聘者以电子邮件方式提交《甘肃省电力投资集团公司应聘报名表》(下载网址：<http://www.gpicp.cn/>)，发送至联系人电子邮箱并电话确认。

(二)应聘者笔试时将进行资格复审，资格复审时应聘者需提供身份证、学历(学位)证、专业技术资格证、职业资格证、获奖证书原件及相关从业证明。

(三)报名方式：

2013年8月4日。
 四)联系方式：
 联系人：闫女士
 联系电话：0931-8408389-8629
 E-mail: yanh7205@163.com
 二〇一三年七月十日