

新华通讯社主管主办
中国证监会指定披露上市公司信息
中国保监会指定披露保险信息
中国银监会指定披露信托信息
新华网网址: http://www.xinhuanet.com



更多即时资讯请登录中证网 www.cs.com.cn ● ● 更多理财信息请登录金牛理财网 www.jnlc.com

A叠 / 新闻 32 版
B叠 / 信息披露 32 版
本期 64 版 总第 5771 期
2013 年 6 月 19 日 星期三

中国证券报

CHINA SECURITIES JOURNAL

今日关注

楼市
风云

- 房价“倔强”不低头 调控政策亟待“变招”
- 股价反弹如履薄冰 地产股难逃“低估陷阱”
- 京深或入选房产税试点“俱乐部”

A03 / 焦点
A03 / 焦点
A04 / 地产中国



两高出台司法解释

污染环境罪定罪量刑门槛降低

据新华社电

最高人民法院、最高人民检察院 18 日公布了《关于办理环境污染刑事案件适用法律若干问题的解释》，针对办理环境污染刑事案件取证难、鉴定难、认定难等问题，对有关环境污染犯罪的定罪量刑标准作出了新规定。

据介绍，最高人民法院在 2006 年 7 月就制定了审理环境污染刑事案件的司法解释，明确了 1997 年刑法规定的重大环境污染事故罪、非法处置进口的固体废物罪、擅自进口固体废物罪和环境监管失职罪；对于环境污染犯罪四种情形相当酌情从重处罚；从重惩处单位犯罪；加大对环境污染共同犯罪的打击力度；对于触犯多个罪名的从一重罪处断；明确界定了“有毒物质”的范围和认定标准；规范环境污染专门性问题的鉴定机构及程序。

胡云腾认为，司法解释首先降低了污染环境罪的定罪量刑的门槛，比如过去污染环境造成一人以上死亡的才能定罪，现在一人以上重伤就可以；过去造成三人以上重伤的，才能加重处罚，现在只要造成一人以上死亡的，就可以加重处罚。其次，过去认定环境污染犯罪的每一项标准都要有个结果，现在不少标准规定只要有相应的行为，就可以定罪。第三，相应的降低了非法处置进口的固体废物罪、环境监管失职罪等犯罪的定罪量刑标准。

这一司法解释自 2013 年 6 月 19 日起施行。

延伸阅读

近期多项环境法律面临修订
利好环境产业

A13

大宗交易频打“迷踪拳” 利益驱动灰色“三节棍”

A09 机构天下

央票坚持发行 彰显中性政策

A17 货币/债券

基金

支付宝卖基金或加速存款“搬家”

天弘基金与支付宝近期合作在互联网推出卖基金的产品，这一创新理财工具的兴起可能大大推动存款“搬家”的进程。自 13 日该产品在支付宝正式上线，天弘基金开户数快速增长，每日净申购超过五六千万元。

A08 基金/机构

公司

蒙牛 110 亿港元全面收购雅士利

蒙牛将斥资约 110 亿港元拿下雅士利。蒙牛和雅士利于 18 日发布公告，蒙牛乳业向雅士利所有股东发出要约收购，并获得雅士利控股股东张氏国际投资有限公司和第二大股东凯雷亚洲基金全资子公司 CA Dairy Holdings 接受要约的不可撤销承诺。

互相炮轰 ST 宏盛与山西天然气缺少重组诚意

重组失败留下一地鸡毛，股价已连续 11 个跌停，面对投资者质疑，18 日下午，在 ST 宏盛终止重大资产重组说明会上，ST 宏盛与重组方山西天然气互相炮轰，彼此说法不一，依然未能消除市场质疑。

A10 公司新闻

IPO 或最快下月按新规重启

已过会企业上市需满足财务资料在有效期内、履行完会后事项程序等要求

本报记者联合报道

证监会 18 日召开新股发行体制改革培訓会。一位参会业内人士对中国证券报记者表示，中国证监会关于进一步推进新股发行体制改革的意见(征求意见稿)将于 21 日结束公开征求意见，在修改后将与相关配套措施同步发布实施。他预计，最快在 7 月会有已过会企业按照新规发行上市，也就是说，IPO 可能最快在 7 月重启。

监管部门人士在会上介绍，已过会企业要发行上市，需满足财务资料在有效期内、履行完会后事项程序、保荐机构不涉及被处罚调查等要求，同时，纳入财务专项核查的企业需完成反馈答复。

监管部门人士说，核准制、持续盈利能力作为必要的发行条件，以及发审委制度的设立，都是证券法规定的，在证券法未修改前不能违背。

意见提出：“发行人通过发审会并履行会后事项程序后，中国证监会即核准发行，新股发行时点由发行人自主选择。”分析人士认为，目前已通过发审会的 83 家 IPO 排队企业中，将有企业在新规正式实施后获得发行批文。

前述业内人士介绍，虽然《意见》明确，放宽首次公开发行股票核准文件的有效期至 12 个月，但按照相关规定，IPO 排队企业从 7 月开始将陆续披露申报，IPO 新规将进一步提高信息披露质量并强化对发行人和保荐机构的监管要求。因此，从企业角度来说，在拿到发行批文后，能早发就不会晚发”。如届时拿到发行批文企业较多，不排除这些企业扎堆上市的可能。不过，这也是推进以信息披露为中心的新股市场化发行机制改革的体现。

监管部门人士表示，《意见》正式实施之后，在新受理企业的招股说明书申报稿正式受理后，即在证监会网站披露。在招股说明书预先披露后，发行人相关信息及财务数据不得随意更改。在发审会前，监管部门将对保荐机构、会计师事务所和律师事务所等相关中介机构的工作底稿及尽职履责情况进行抽查。因此，前述业内人士表示：这样一来，发行人及相关中介机构都将更加谨慎细致。”

沈丹阳：吸收外资保持正增长已相当不容易

图片新闻



商务部新闻发言人沈丹阳 18 日在例行新闻发布会上表示，1—5 月，全国实际使用外资金额 475.95 亿美元，同比增长 1.03%。5 月当月，全国实际使用外资金额 92.56 亿美元，同比增长 0.29%。

沈丹阳表示，中国吸收外资能够保持正增长已经相当不容易。预计全年外资形势还将保持平稳态势。(相关报道见 A02 版)

图为沈丹阳在回答记者提问。

本报记者 车亮 摄
制图/苏振
数据来源/商务部网站
本报记者 倪铭娅 文

一线城市领跑 5 月 69 个大中城市房价同比上涨 京深等地房产税试点方案已上报

本报记者 张敏

领跑者，涨幅均超过 10%。

数据显示，在这 70 个大中城市中，仅有温州一个城市的商品房住宅价格同比有所下降，其余城市房价纷纷上涨。值得注意的是，最近一年来，广州和北京房价分别同比上涨 15.5% 和 15.2%，位居 70 个大中城市房价涨幅榜之首；深圳和上海房价同比涨幅分别为 14.0% 和 12.2%。

从环比看，虽然在这 70 个大中城市中，房价上涨城市比上月有所减少，但仍达到 65 个。

多家机构根据国家统计局的数据统计得出，5 月，全国 70 个大中城市新建商品住宅

价格平均环比上涨 0.91%，涨幅比 4 月略降，但自去年 6 月以来，这一指标仍保持连续 12 个月上涨。

多家机构分析人士认为，5 月房价环比上涨城市数量减少，是由于“新国五条”出台之后，市场需求和供应双双受到抑制，市场出现较为明显降温。从短期看，有关部门加强调控的信号，使市场预期受到一定影响。

对房地产供需形势严峻的一线城市来说，由于目前需求规模较大，新政的出台仍不足以扭转市场对房价长期上涨的预期。链家地产分析人士

认为，在经过短期调整后，房价仍会保持上升趋势。近期一线城市普遍出现的高价地和商品房短期供应不足状况，将强化这种预期。

房价持续上涨正在对调控政策提出更多要求。国家统计局城市司高级统计师刘建伟表示，房价环比和同比上涨城市个数仍较多，房地产市场调控还需继续抓好政策落实。

市场人士认为，现有的调控政策效应正在递减。多位专家建议，应对调控政策进行调整，使之更好地平衡市场。其中，作为楼市调控长效机制之一，房产税试点扩围已迫在眉睫。

今日视点 | Comment

控增速提效率 念好货币“活”字诀

本报记者 任晓

低。央行数据显示，5 月末，人

民币存款余额为 99.31 万亿元，逼近百万亿元大关。同时，投向实体经济的货币量十分可观。但是，货币推动经济增长的边际效应越来越低。1—5 月，社会融资规模为 9.11 万亿元，同比多出 3.12 万亿元。在如此大力度的社会融资投放之下，经济复苏却力度微弱。主要原因在于，当前我国存量债务规模过于庞大，大量资金不是投向具备产出能力的项目，而是配置在不具备经济合理性的低效部门及停留在偿债环节。

此外，金融风险积累也限制了货币继续宽松的空间。今年以来，货币信用总量扩张快，但实际利率和汇率高企。

当前，我国货币存量并不

利率在不同部门间分化：房价上涨预期导致房地产贷款实际利率为负，地方融资平台对利率不敏感，二者融资需求限制市场利率下行；而全国工业生产者出厂价格(PPI)低位运行则推高实体经济实际利率。这种结构性矛盾既对实体经济造成挤压，也导致金融风险继续累积，反过来限制货币政策放松的空间。过去 4—5 年，信用膨胀带来的负面影响越来越大，企业债务负担比 1997—1998 年间的东亚地区新兴经济体债务水平还高，宏观系统性风险在迅速积聚。

激活货币信贷存量的第二层含义是要提高货币运行效率。这也是金融支持实体经济的局面。(下转 A02 版)

济发展的主要方向。

一要推动资产证券化。当前商业银行信贷资产规模受限于资本金约束，制约商业银行资金运用空间。我国目前有 67.22 万亿元银行信贷资产，如果能将其中的 5% 进行证券化，就可在很大程度上减小银行面临的资本充足率压力，减小其不断在资本市场进行融资带来的溢出效应。反之，如果没有资产证券化这一途径，大量银行贷款就只能依循存贷转化的传统路径。通过资产证券化将银行贷款转变为直接融资，还可对直接融资和间接融资比例进行适度调整，改善目前金融体系风险主要集中于银行的局面。(下转 A02 版)

今日报道 | Today's news

宋丽萍：中小企业私募债
需扎根地方经济

A02 财经要闻

彭文生：
下月资金面将显著缓解

A02 财经要闻

分析人士：
料短期内降准概率不大

A02 财经要闻

前海土地难题待解

政企博弈或升温

A07 财经新闻

国内统一刊号：CN11-0207

邮发代号：1-175 国外代号：D1228

各地邮局均可订阅

北京 上海 广州 武汉 西安 成都 沈阳 兰州 南京 长春 南宁 福州 长沙 重庆 深圳 济南 杭州 郑州 昆明 呼和浩特 合肥 乌鲁木齐 兰州 南昌 石家庄 哈尔滨 大连 青岛 太原 贵阳 无锡同时印刷

地址：北京市宣武门西大街甲 97 号

邮编：100003 电子邮件：zbb@zjcb.com.cn

发行部电话：6307324

传真：6307321

本报监督电话：63072288

专用邮箱：yigj@xinhuanet.com

责任编辑：吕强 版式总监：毕丽雅

图片编辑：刘海洋 美 编：马晓军

版面设计：王海燕

全球市场 | WORLD MARKETS

全球财经指数

最新

涨跌

期货市场

最新

涨跌

债券货币

最新

涨跌

上证国债指数

138.06

+0.03

中证全债指数

148.07

-0.14

欧元/美元

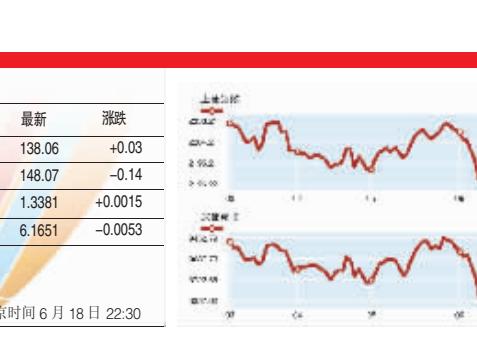
1.3381

+0.0015

人民币/美元

6.1651

-0.0053



本表截至北京时间 6 月 18 日 22:30

中证网 视频节目

www.cs.com.cn

9:00-9:06 中证独家报告

股市午间道

12:00-12:20 国城投资 马骥

赢家视点

18:00-18:25 平安证券 罗晓鸣

中证网专家在线

http://www.cs.com.cn

「实时解盘 网上答疑」

09:30-11:30 海通证券 李华东