

2013年4月8日 星期一

一、重要提示				
1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文,投资者欲详细了解内容,应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。				
1.2 公司简介				
股票简称	电子城	股票代码	股票代码	
股票上市交易所	上海证券交易所	600658		
联系人及联系方式	董事会秘书 吕延海	证券事务代表 尹延超		
电话	010-58833515	010-58833515		
传真	010-58833599	010-58833599		
电子信箱	hez@hez.com.cn	yzm@hez.com.cn		

二、主要财务数据和股东变化					
单位:元 币种:人民币					
	2012年(末)	2011年(末)	本年(末)比上年(末)增减(%)	2010年(末)	
总资产	4,010,363,445.10	3,418,900,361.33	17.30	3,205,318,973.54	
归属于上市公司股东的净资产	2,299,504,266.62	1,949,687,527.07	17.94	1,715,499,913.34	
经营活动产生的现金流量净额	577,725,470.57	251,384,678.79	129.82	837,753,841.55	
营业收入	1,398,668,117.03	830,940,468.25	68.32	1,308,474,992.32	
归属于上市公司股东的净利润	425,769,272.89	312,358,613.98	36.31	365,147,580.44	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	422,097,225.95	286,935,318.61	47.11	355,419,682.75	
加权平均净资产收益率(%)	20.06	16.70	增加3.36个百分点	23.86	
基本每股收益(元/股)	0.73	0.54	35.19	0.63	
稀释每股收益(元/股)	0.73	0.54	35.19	0.63	

2.2 前十名股东持股情况表					单位:股
报告期末股东总数	22,727	年度报告披露日前第5个交易日末股东总数		24760	
前十名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
北京电子控股有限责任公司	国有法人	69.99	405,981,375	无	无
交通银行-博时新兴成长股票证券投资基金	未知	2.65	15,352,388	未知	未知
北京七星华电科技集团有限公司	未知	1.97	11,456,076	未知	未知
京东方科技集团股份有限公司	未知	1.69	9,819,493	未知	未知
北京兆维电子(集团)有限公司	国有法人	1.58	9,140,900	未知	未知
交通银行-普天收益证券投资基金	未知	1.02	5,924,128	未知	未知
北京市台经合经济技术开发公司	未知	0.56	3,273,164	未知	未知
中国工商银行-鹏华行业成长证券投资基金	未知	0.55	3,201,284	未知	未知
信安人寿保险股份有限公司-万能保险产品	未知	0.43	2,499,905	未知	未知
俞飞	境内自然人	0.34	1,969,575	未知	未知
北京七星华电科技集团有限公司、京东方科技集团股份有限公司、北京兆维电子(集团)有限公司均为公司控股股东的关联方,其之间不存在关联关系,属于《上市公司收购管理办法》规定的“一致行动人”;公司未知上述其他无限售条件流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
上述股东关联关系或一致行动的说明					
2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系					

2.3 以右框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系	

三、管理层讨论与分析	
3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析 2012年,在董事会领导下,公司根据宏观经济形势、房地产行业发展的变化,围绕任务落实和内部管控开展工作。一是狠抓重点任务的落实;积极推进开发项目工程建设,继续完善园区项目配套设施,加大市场招商引资和营销策划力度,全力以赴做好项目储备,全面落实了公司物业整合和物业管理提升,加强了安全及质量管理;二是强化公司内部管理;强化了对于下属公司的调整、退出及管控力度,加强了预算管理,完成了内控体系建设,加大了人才引进和培训力度,推进了办公信息化建设。 (一) 主营业务分析 1、利润表及现金流量表相关科目变动分析表	

股票代码:600658	股票简称:电子城	编号:临2013-003
北京电子城投资开发股份有限公司 第九届董事会第三次会议决议公告		
公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 北京电子城投资开发股份有限公司(以下简称“公司”)第九届董事会第三次会议于2013年4月2日在北京召开。会议通知、会议相关文件于会议召开前10天书面、电子送达及电子邮件方式通知董事会成员,会议应到董事7人,实到董事7人。公司监事及高级管理人员列席了会议,会议由公司董事长王若生主持,会议程序符合《公司法》和公司章程的有关规定。出席及列席董事以记名投票方式进行表决如下: 一、审议通过《2012年度公司行政工作报告》 二、审议通过《2012年度董事会工作报告》 三、审议通过《2012年度财务决算报告》 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 四、审议通过《2012年度利润分配预案》 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 五、审议通过《2012年度内部控制自我评价报告》 六、审议通过《中审亚太关于北京电子城投资开发股份有限公司内部控制审计报告》 七、审议通过《2012年度社会责任报告》 八、审议通过《独立董事2012年度述职报告》 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 九、审议通过《2012年年度报告》和《年度财务报告摘要》 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 十、审议通过《公司续聘会计师事务所及支付会计师事务所报酬的议案》 中审亚太会计师事务所有限公司(以下简称“中审亚太”)按照中国注册会计师独立审计准则的规定执行了审计工作,在担任北京电子城投资开发股份有限公司(以下简称“公司”)2012年度财务报表审计机构及2012年度内部控制审计机构期间,坚持独立、客观的态度进行独立审计,对公司中审亚太公司所提供的服务表示满意。董事会提议续聘中审亚太为公司2013年度财务报表审计机构及2013年度内部控制审计机构。 另需说明:2013年度支付给中审亚太的2012年度财务报表审计报酬总额为人民币陆拾万元整。2012年度内部控制审计报酬总额为人民币贰拾捌万元整。 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 十一、审议通过《公司及子公司为购房者提供按揭贷款担保的议案》 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 十二、审议通过《公司确认2013年日常关联交易的议案》 公司关联董事王若生先生、吴文光先生、袁汉元先生及吴晓青先生在审议本议案时回避表决;公司独立董事董兆英先生、武庆敏先生和宋利国先生对本议案发表了赞成票,出具了表示赞同的独立意见。 详见会议同日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站 <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> 的《公司日常关联交易公告》(临2013-005)。 十三、审议通过《公司变更注册地址及修订公司章程的议案》 公司将原注册地址变更至公司新的办公地址,具体变更事项如下: 变更前注册地址:北京市朝阳区酒仙桥路12号电子城科技大厦16层; 变更后公司注册地址:北京市朝阳区酒仙桥北路10号205号楼6层。 由于公司原第一大股东北京和智达投资有限公司所持有的公司股票405,981,375股已于2012年12月14日解禁,公司章程应做如下变更: 21.由于无限转让至实际控制人北京电子城投资开发有限公司,公司注册地址变更,及公司全部限售股票已于2012年12月14日解禁,公司章程应做如下变更: 1、公司章程原“第三条 公司系于1987年3月经中国人民银行北京市分行批准,向社会及内部职工发行股票2316万股,1992年11月经中国人民银行1992102号批准,向个人募集1000万股,后经公司送股个人股共为2316万股,于1993年5月24日在上海证券交易所上市。” 2009年10月31日,北京兆维电子(集团)有限责任公司与北京市崇文天龙公司和北京市供销合作总社签订股权转让协议,受让二者持有的北京兆维电子(集团)有限公司100%股权,并于2009年12月20日与北京农行信托投资公司签订股权转让协议,受让北京农行信托投资公司持有的法人股9,705,600股,北京兆维电子(集团)有限公司共持有北京兆维电子(集团)有限公司9,705,600股,占公司总股本的29.09%,为公司第一大股东。 2006年12月6日,公司经过股权变更后,兆维集团共持有公司股份41,530,734股,占公司总股本的24.87%。2007年9月兆维集团经过二级市场减持后,持有公司股份34,002,194股,占公司总股本的20.36%。		

股票代码:600658	股票简称:电子城	编号:临2013-004
北京电子城投资开发股份有限公司 召开2012年年度股东大会会议通知		
公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 根据《公司法》和公司章程的规定,经北京电子城投资开发股份有限公司(以下简称“公司”)第九届董事会第三次会议审议通过,公司定于2013年5月2日召开2012年年度股东大会,相关事项如下: (一)、会议时间:2013年5月2日上午9:30-会期半时。 (二)、会议地点:公司会议室 (三)、出席对象: 1、截止2013年4月22日下午上海证券交易所收市后,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司全体股东。 2、公司董事、监事、高级管理人员及公司聘请的律师。 3、因故不能出席会议的股东,可书面委托代理人出席。 (四)、会议议题: 1、审议《2012年度董事会工作报告》; 2、审议《2012年度财务决算报告》; 3、审议《2012年度利润分配预案》; 4、审议《公司独立董事2012年度述职报告》; 5、审议《2012年年度报告》和《年度财务报告摘要》; 6、审议《公司续聘会计师事务所及支付会计师事务所报酬的议案》; 7、审议《公司及子公司为购房者提供按揭贷款担保的议案》; 8、审议《公司变更注册地址及修改公司章程的议案》; 9、审议《2012年度监事会工作报告》。 (五)、会议登记事项: 1、登记手续:出席会议的个人股东持本人身份证、上海股票账户卡和持股凭证,委托授权人持本人身份证、授权委托书、授权人身份证复印件、授权人股票账户卡及持股凭证;法人股股东持营业执照复印件、法定代表人授权委托书、授权人身份证复印件、出席人身份证及持股凭证到指定地点办理登记手续。异地股东可用信函或传真方式授权。 2、登记时间及地点:公司董事会办公室2013年4月25日上午9:30-11:30、下午13:00-15:00。 (六)、其他事项: 1、与会股东交通、食宿等费用自理。 2、联系方式: 公司地址:北京市朝阳区酒仙桥北路10号205号楼6层。 联系电话:010-58833515 联系传真:010-58833599 特此公告。		

北京电子城投资开发股份有限公司 董事会	
2 0 1 3 年 4 月 2 日	
证券代码:0002512	证券简称:达华智能
公告编号:2013-024	
中山达华智能科技股份有限公司关于现金及发行股份购买资产的进展公告	
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 中山达华智能科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2013年3月7日召开了第二届董事会第十一次会议,会议审议通过了《关于公司本次现金及发行股份购买资产并募集配套资金的议案》等议案,并于2013年3月8日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )上披露了《现金及发行股份购买资产并募集配套资金预案》(公告编号:2013-010)。公司股票已于2013年3月8日开市起复牌。 一、现金及发行股份购买资产并募集配套资金工作进展情况 1、公司、福建新东网科技开发有限公司及中介方正在积极地推进本次现金及发行股份购买资产并募集配套资金相关工作。本次现金及发行股份购买资产并募集配套资金项目涉及的审计、评估和盈利预测审核等工作正在有序进行中;公司聘请的独立财务顾问正在继续开展本次交易事项的尽职调查及相关申报材料制作工作。待上述工作完成后,公司将再次召开董事会审议本次交易相关事项,并与交易对方签署相关协议,公告现金及发行股份购买资产并募集配套资金报告书等相关材料,并按照相关法律法规、法规的规定,履行审批程序。 二、特别提示:	

证券代码:000799		证券简称:酒鬼酒	公告编号:2013-16
酒鬼酒股份有限公司2013年第一季度业绩预减公告			
本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 一、本期业绩预告情况 1.业绩预告类型:1-3月份同向大幅下降。 2.业绩预告情况表			
项 目	本报告期 2013年1月1日—2013年3月31日	上年同期 2012年1月1日—2012年3月31日	
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降:90%—93%	盈利:11,907万元	
基本每股收益	盈利:800万元-1,200万元	盈利:0.3664元/股	
二、业绩预告审计情况	本次业绩预告未经会计师事务所注册会计师审计。		

## 北京电子城投资开发股份有限公司

## 2012 年 度 报 告 摘 要

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	1,398,668,117.03	830,940,468.25	68.32
营业成本	558,071,500.50	279,013,620.86	100.02
销售费用	2,696,461.57	4,922,475.89	-45.22
管理费用	28,977,300.21	27,757,638.30	4.39
财务费用	-40,618,709.71	-31,322,441.42	不适用
经营活动产生的现金流量净额	577,725,470.57	251,384,678.79	129.82
投资活动产生的现金流量净额	-1,068,075.33	542,530.20	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-98,616,558.34	-172,741,675.30	不适用

2、收入	
1) 驱动业务收入变化的因素分析 报告期内,营业收入增长68.32%,营业成本增长100.02%,系园区地产开发及结算等周期因素而带来的阶段收入增加的影响。 2) 主要销售客户的情况 前五名客户销售金额合计为118,128.84万元,占销售总额的84.47%。 3、成本 4) 成本分析表	

分产品情况					
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	本期金额较上年同期变动比例(%)
园区地产销售	园区地产销售	453,586,654.65	81.28	184,001,958.28	65.95
园区地产出租	园区地产出租	24,458,887.64	4.38	22,311,167.21	7.97
物业管理	物业管理	77,521,893.65	13.89	71,188,756.19	25.51
其他	其他	2,504,064.56	0.45	1,931,739.18	0.57

2) 主要供应商情况	
前五名供应商采购金额合计为30,107.58万元,占采购总额的72.16%。 4、费用 销售费用降低45.22%,主要系采用直接销售模式有效地降低了销售费用所致。 5、现金流 经营活动产生的现金流量净额增长129.82%,系销售商品、提供劳务收现增长40.95%所致;投资活动产生的现金流量净额减少716.06万元,系报告期购固定资产付现增长及处置固定资产收现降低的共同影响所致。 筹资活动产生的现金流量净额减少7,412.51万元,系去年同期归还银行贷款10,000.00万元的影响所致。 (二) 行业、产品或地区经营情况分析 1、主营业务分行业、分产品情况	

主营业务分产品情况					
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)
园区地产销售	1,194,987,185.00	453,586,654.65	62.04	85.28	146.51
园区地产出租	113,732,669.14	24,458,887.64	78.49	12.89	10.02
物业管理	84,607,651.58	77,521,893.65	7.76	4.57	8.90

2、主营业务分地区情况	
地区	营业收入
北京市	1,392,767,505.72

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例(%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例(%)	本期期末数较上期期末数变动比例(%)
货币资金	1,856,171,497.38	46.28	1,324,656,380.50	38.75	40.12
应收账款	105,631,909.03	2.63	9,453,832.60	0.28	1,017.34
应收利息	15,331,499.60	0.38	9,339,641.15	0.27	64.16
存货	1,343,457,411.58	33.50	1,397,508,279.09	40.88	-3.87
可供出售金融资产	55,420,100.00	1.38	25,201,400.00	0.74	119.91
长期待摊费用	378,185.55	0.01	1,910,602.22	0.06	-80.21
递延所得税资产	3,828,727.37	0.10	2,033,001.63	0.06	88.33
应付账款	252,676,813.49	6.30	130,879,876.56	3.81	94.17
预收账款	268,774,492.46	6.70	477,754,188.30	13.97	-43.74
应交税费	663,617,715.22	16.55	371,516,175.08	10.87	78.62
递延所得税负债	12,609,018.40	0.31	5,054,343.40	0.15	149.47

2009年5月8日,北京和智达投资有限公司(以下简称“和智达”)与公司及兆维集团签订《资产置换及发行股份购买资产协议》,和智达通过受让兆维集团所持24,002,194股及认购公司非公开发行的381,979,181股股份,持有公司有限售条件的流通股405,981,375股,占公司总股本的69.99%,成为公司第一大股东。 变为为,在上述原三条最后增加一段: “2012年12月21日,和智达将所持有的公司股票405,981,375股无偿划转至北京电子城投资开发股份有限公司(以下简称“北京电子城”),北京电子城持有公司股票405,981,375股,占公司总股本的69.99%,为公司第一大股东。 2、公司章程原“第五条:公司住所:北京市朝阳区酒仙桥路12号电子城科技大厦16层;邮政编码:100015。” 变为为“第五条:公司住所:北京市朝阳区酒仙桥北路10号205号楼6层;邮政编码:100015。” 3、公司章程原“第十九条 公司的股份总数为580,097,402股,公司的股本结构为有限流通股413,074,242股,无限流通股167,023,160股。” 变为为“第十九条 公司的股份总数为580,097,402股,全部为无限流通股。” 此项议案须提交2012年年度股东大会审议。 十四、审议通过《召开2012年年度股东大会的议案》 详见会议同日在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站( <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> )的《公司召开2012年度股东大会会议通知》(临2013-004)。 特此公告。 <td data-kind="ghost"></td>	
---	--

股票代码:600658	股票简称:电子城	编号:临2013-004
北京电子城投资开发股份有限公司 召开2012年年度股东大会会议通知		
公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 根据《公司法》和公司章程的规定,经北京电子城投资开发股份有限公司(以下简称“公司”)第九届董事会第三次会议审议通过,公司定于2013年5月2日召开2012年年度股东大会,相关事项如下: (一)、会议时间:2013年5月2日上午9:30-会期半时。 (二)、会议地点:公司会议室 (三)、出席对象: 1、截止2013年4月22日下午上海证券交易所收市后,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司全体股东。 2、公司董事、监事、高级管理人员及公司聘请的律师。 3、因故不能出席会议的股东,可书面委托代理人出席。 (四)、会议议题: 1、审议《2012年度董事会工作报告》; 2、审议《2012年度财务决算报告》; 3、审议《2012年度利润分配预案》; 4、审议《公司独立董事2012年度述职报告》; 5、审议《2012年年度报告》和《年度财务报告摘要》; 6、审议《公司续聘会计师事务所及支付会计师事务所报酬的议案》; 7、审议《公司及子公司为购房者提供按揭贷款担保的议案》; 8、审议《公司变更注册地址及修改公司章程的议案》; 9、审议《2012年度监事会工作报告》。 (五)、会议登记事项: 1、登记手续:出席会议的个人股东持本人身份证、上海股票账户卡和持股凭证,委托授权人持本人身份证、授权委托书、授权人身份证复印件、授权人股票账户卡及持股凭证;法人股股东持营业执照复印件、法定代表人授权委托书、授权人身份证复印件、出席人身份证及持股凭证到指定地点办理登记手续。异地股东可用信函或传真方式授权。 2、登记时间及地点:公司董事会办公室2013年4月25日上午9:30-11:30、下午13:00-15:00。 (六)、其他事项: 1、与会股东交通、食宿等费用自理。 2、联系方式: 公司地址:北京市朝阳区酒仙桥北路10号205号楼6层。 联系电话:010-58833515 联系传真:010-58833599 特此公告。		

北京电子城投资开发股份有限公司 董事会	
2 0 1 3 年 4 月 2 日	
证券代码:002424	证券简称:贵州百灵
公告编号:2013-027	
贵州百灵企业集团制药股份有限公司 关于第二届董事会第二十九次会议决议的公告	
本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。 贵州百灵企业集团制药股份有限公司第二届董事会第二十九次会议于2013年4月3日13时在公司三楼会议室通过电话会议的方式举行,会议通知及相关资料于2013年3月22日以传真、电子邮件的方式发出。应参加会议的董事9名,实际参加会议的董事9名,公司监事及高级管理人员列席了本次会议。会议由董事长张伟先生主持,会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。全体董事经过审议,以通讯表决方式审议通过了以下议案: 议案一、审议通过《关于向银行申请授信额度的议案》; 表决结果:9票赞成,0票反对,无弃权票。一致通过。 根据公司业务发展需要,拟向招商银行股份有限公司贵阳分行申请综合授信额度人民币不超过7,500万元,授信期限为12个月,内容包括贷款、贸易融	

北京电子城投资开发股份有限公司 董事会	
2 0 1 3 年 4 月 3 日	
证券代码:002424	证券简称:贵州百灵
公告编号:2013-027	
贵州百灵企业集团制药股份有限公司 关于第二届董事会第二十九次会议决议的公告	
本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。 贵州百灵企业集团制药股份有限公司第二届董事会第二十九次会议于2013年4月3日13时在公司三楼会议室通过电话会议的方式举行,会议通知及相关资料于2013年3月22日以传真、电子邮件的方式发出。应参加会议的董事9名,实际参加会议的董事9名,公司监事及高级管理人员列席了本次会议。会议由董事长张伟先生主持,会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。全体董事经过审议,以通讯表决方式审议通过了以下议案: 议案一、审议通过《关于向银行申请授信额度的议案》; 表决结果:9票赞成,0票反对,无弃权票。一致通过。 根据公司业务发展需要,拟向招商银行股份有限公司贵阳分行申请综合授信额度人民币不超过7,500万元,授信期限为12个月,内容包括贷款、贸易融	

北京电子城投资开发股份有限公司 董事会	
2 0 1 3 年 4 月 3 日	
证券代码:002642	证券简称:荣之联
公告编号:2013-013	
北京荣之联科技股份有限公司 发行股份购买资产进展公告	
本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 北京荣之联科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2013年3月8日发布《筹划发行股份购买资产的停牌公告》,公司正在筹划发行股份购买资产事项,公司股票已于2013年3月8日开市起停牌。公司于2013年3月13日召开了第二届董事会第十五次会议,审议通过了《关于筹划发行股份购买资产事项的议案》,董事会同意公司筹划发行股份购买资产事项。公司分别于2013年3月14日、2013年3月21日发布了《发行股份购买资产进展公告》。2013年3月28日发布了《发行股份购买资产进展暨延期复牌公告》。 目前,公司以及有关各方正在积极开展各项工作,各中介机构的工作正	

北京荣之联科技股份有限公司 董事会	
2 0 一 三 年 四 月 八 日	

货币资金	
期末数较年初数增加531,515,116.88元,增长40.12%的主要原因系经营收现增加所致。	

应收账款	
期末数较年初数增加96,178,076.43元,增长1017.34%的主要原因系阶段性赊销收入增长所致。	

预收款项	
期末数较年初数增加122,545,933.93元,增长94.17%的主要原因系应付工程款增加所致。	

预收款项	
期末数较年初数减少208,979,695.84元,降低43.74%的主要原因系部分预收货款实现销售所致。	