

2013年4月8日 星期一

1、重要提示
1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	电子城	股票代码	600658
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吕延强	尹鹤钊	
电话	010-58833515	010-58833515	
传真	010-58833599	010-58833599	
电子信箱	bez@bez.com.cn	yinj@bez.com.cn	

二、主要财务数据和股东变化

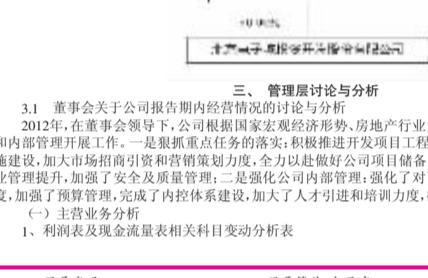
2.1 主要财务数据				
单位：元 币种：人民币				
2012年(末)	2011年(末)	本年(累计)增长(%)	2010年(末)	
总资产	4,010,363,445.10	3,418,900,361.33	17.30	3,205,318,973.54
归属于上市公司股东的净资产	2,299,504,266.12	1,949,687,527.07	17.94	1,715,499,913.34
经营活动产生的现金流量净额	577,725,457.09	251,384,678.79	129.82	837,753,841.55
营业收入	1,398,668,117.03	830,940,468.25	68.32	1,308,474,992.32
归属于上市公司股东的净利润	425,769,272.89	312,358,613.98	36.31	365,147,580.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	422,097,225.95	286,935,318.61	47.11	355,419,682.75
加权平均净资产收益率(%)	20.06	16.70	增加3.36个百分点	23.86
基本每股收益(元/股)	0.73	0.54	35.19	0.63
稀释每股收益(元/股)	0.73	0.54	35.19	0.63

2.2 前10名股东持股情况表

报告日期总股本		22,723,223,000股	年度报告披露日前第5个交易日末股	24760
前10名股东持股情况				

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股数	质押或冻结状态
北京电子控股有限责任公司	国有法人	69.99	405,981,375		无
交通银行-博时新兴成长股票型证券投资基金	未知	2.65	15,352,388		未知
北京七彩虹科技股份有限公司	未知	1.97	11,456,076		未知
京东万邦投资集团有限公司	未知	1.69	9,819,493		未知
北京兆华电子(集团)有限公司	国有法人	1.58	9,140,900		未知
交通银行-普天收益证券投资基金	未知	1.02	5,924,128		未知
北京市将济经济技术开发有限公司	未知	0.56	3,273,164		未知
中国工商银行-鹏华行业成长证券投资基金	未知	0.55	3,201,284		未知
信泰人寿保险股份有限公司	未知	0.43	2,499,905		未知
俞飞	境内自然人	0.34	1,969,575		未知

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



三、管理层层讨论与分析

3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析
2012年，在董事会指导下，公司根据国家宏观经济形势、房地产行业发展状况的变化，围绕任务落实和内部管理开工作。一是狠抓责任重大的落实；积极推进建设项目工程建设，继续完善园区项目配套设施建设，加大市场招引和营销策划力度，全力以赴做好公司项目储备，全面落实了公司业务整合和物业管理提升，加强了安全及质量管控；二是强化公司内部管理，强化了对下属公司的调整、出险及管控力度，加强了资金管理，完成了各项体系建设，加大了人才引进和培训力度，推进了办公信息化建设。

（一）主营业务分析

1、利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币		
营业收入	1,392,767,505.72	营业收比上去年增(%) 68.60
营业成本	1,100,000,000.00	营业成本比上去年增(%) 68.60
营业税金及附加	1,373,669.14	营业税金及附加比上去年增(%) 68.60
销售费用	24,458,887.64	销售费用比上去年增(%) 68.60
管理费用	77,521,893.65	管理费用比上去年增(%) 68.60
财务费用	84,047,651.58	财务费用比上去年增(%) 68.60

2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币		
营业收入	1,392,767,505.72	营业收入比上去年增(%) 68.60
营业成本	1,100,000,000.00	营业成本比上去年增(%) 68.60

3.4 资产负债表分析

3.5 现金流量表分析

3.6 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

3.7 所有者权益变动表分析

3.8 财务指标分析

3.9 非募集资金项目情况

3.10 重要事项说明

3.11 其他

3.12 其他

3.13 其他

3.14 其他

3.15 其他

3.16 其他

3.17 其他

3.18 其他

3.19 其他

3.20 其他

3.21 其他

3.22 其他

3.23 其他

3.24 其他

3.25 其他

3.26 其他

3.27 其他

3.28 其他

3.29 其他

3.30 其他

3.31 其他

3.32 其他

3.33 其他

3.34 其他

3.35 其他

3.36 其他

3.37 其他

3.38 其他

3.39 其他

3.40 其他

3.41 其他

3.42 其他

3.43 其他

3.44 其他

3.45 其他

3.46 其他

3.47 其他

3.48 其他

3.49 其他

3.50 其他

3.51 其他

3.52 其他

3.53 其他

3.54 其他

3.55 其他

3.56 其他

3.57 其他

3.58 其他

3.59 其他

3.60 其他

3.61 其他

3.62 其他

3.63 其他

3.64 其他

3.65 其他

3.66 其他

3.67 其他

3.68 其他

3.69 其他

3.70 其他

3.71 其他

3.72 其他

3.73 其他

3.74 其他

3.75 其他

3.76 其他

3.77 其他

3.78 其他

3.79 其他

3.80 其他

3.81 其他

3.82 其他

3.83 其他

3.84 其他

3.85 其他

3.86 其他

3.87 其他

3.88 其他

3.89 其他

3.90 其他

3.91 其他

3.92 其他

3.93 其他