

一、重要提示

1. 本公司报告摘要摘自年度报告全文, 投资者欲了解详细内容, 应当仔细阅读同时刊于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	爱建股份	股票代码	600643
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人及联系方式	董事会秘书		
姓名	范永进(代行)		
电话	021-64396600		
传真	021-64392118		
电子信箱	dongm@163.com		

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位: 元 币种: 人民币

	2012年(末)	2011年(末)	本年(末)比上年(末)增减(%)	2010年(末)
总资产	4,444,597,140.18	9,116,672,343.27	-132.50	1,833,529,611.20
归属于上市公司股东的净资产	4,234,907,329.08	1,359,188,792.68	-211.58	1,242,116,016.12
经营活动产生的现金流量净额	-918,036,564.59	-215,858,873.52	不适用	-128,126,070.82
营业收入	239,340,922.15	300,716,891.18	-20.41	388,594,476.55
归属于上市公司股东的净利润	321,209,764.83	119,527,420.27	166.73	104,916,836.37

2.2 前10名股东持股情况表

单位: 股

报告期股东总数	80,486	年度报告披露日前第5个交易日股东总数	79,526
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
上海工商界爱国建设特种基金会	其他	12.30	135,954,229
上海国际集团有限公司	国有法人	9.92	109,649,200
上海经怡实业发展有限公司	其他	6.94	76,754,300
上海大新华投资管理有限公司	未知	4.46	49,342,100
上海汇银投资有限公司	境内非国有法人	4.46	49,342,100
上海国际信托有限公司	国有法人	0.99	10,944,935
交通银行-海富通精选定期投资基金	其他	0.83	9,180,244
中国工商银行股份有限公司-国泰沪深300增强证券投资基金	其他	0.71	7,900,700
长安国际信托股份有限公司	其他	0.63	7,000,000
刘靖基	未知	0.63	6,989,021

前十名股东中, 上海国际信托有限公司为上海国际集团有限公司的控股股东, 公司不知其他股东之间是否存在关联关系, 也未知其他股东是否属于上市公司股东持股变动信息披露办法中规定的“一致行动人”。

2.3 公司与第一大股东、第二大股东之间的产权及控制关系

第一大股东: 上海国际信托有限公司

第二大股东: 上海国际集团有限公司

前十名股东中, 上海国际信托有限公司为上海国际集团有限公司的控股股东, 公司不知其他股东之间是否存在关联关系, 也未知其他股东是否属于上市公司股东持股变动信息披露办法中规定的“一致行动人”。

上海爱建股份有限公司

2012年度报告摘要

项目

分行行业

营业收入

营业成本

毛利率(%)

营业收入比上年增减(%)

营业成本比上年增减(%)

营业收入比上年同期变动比例(%)

营业成本比上年同期变动比例(%)

营业收入比上年同期变动比例(%)

营业