

- 海外资金加速进场 A股估值体系面临重构
- 券商看好节前行情 将适时调整板块配置
- 景林资产:A股估值将加快与国际接轨

A03 / 焦点

首只上市交易型货币市场基金 买卖代码:511990
华宝兴业现金添益基金1月28日上市
 华宝兴业基金 400-700-5588 www.fsfund.com 基金投资者指南

中央一号文件提出 着力构建新型农业经营体系

改革农村集体产权制度,有效保障农民财产权利

基础:健全农业支持保护制度,不断加大强农惠农富农政策力度,创新农业生产经营体制,稳步提高农民组织化程度;构建农业社会化服务体系新机制,大力培育发展多元服务主体;改革农村集体产权制度,有效保障农民财产权利;改进农村公共服务机制,积极推进城乡公共资源均衡配置;完善乡村治理机制,切实加强以党组织为核心的农村基层组织建设。

文件要求,按照保供增收惠民生、改革创新添活力的工作目标,加大农村改革力度、政策扶持力度、科技驱动力度,围绕现代农业建设,充分发挥农村基本经营制度的优越性,着力构建集约化、专业化、组织化、社会化相结合的新型农业经营体系,进一步解放和发展农村社会生产力,巩固和发展农业农村大好形势。文件指出,农业生产经营组织创新是推进现代农业建设的核

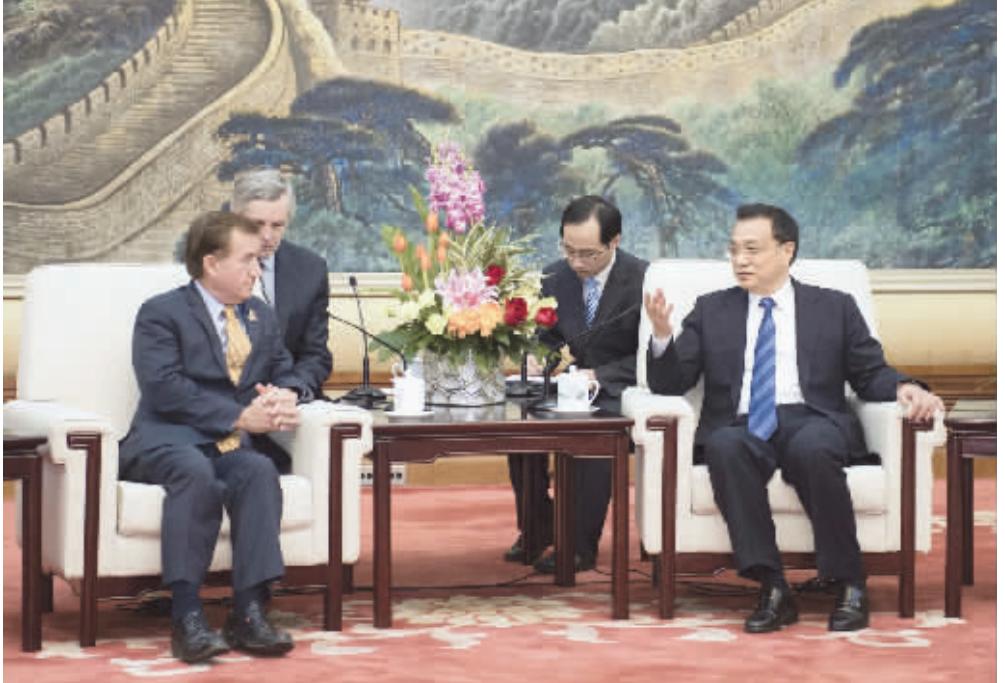
心和基础。要尊重和保障农户生产经营的主体地位,培育和壮大新型农业生产经营组织,充分激发农村生产要素潜能。

文件强调,建立归属清晰、权能完整、流转顺畅、保护严格的农村集体产权制度,是激发农业农民发展活力的内在要求。必须健全农村集体经济组织资金资产资源管理制度,依法保障农民的土地承包经营权、宅基地使用权、集

体收益分配权。

此外,文件还提出用5年时间基本完成农村土地承包经营权确权登记颁证工作,妥善解决农户承包地块面积不准、四至不清等问题;加快推进征地制度改革,提高农民在土地增值收益中的分配比例,确保被征地农民生活水平有提高、长远生计有保障等。(更多报道见中证网专题 <http://www.cs.com.cn/xwzx/xwzt/20130130>)

李克强:把中美合作潜力更加充分发挥出来



国务院副总理李克强31日在人民大会堂会见美国众议院外委会主席爱德华·罗伊斯率领的代表团。

李克强说,中美关系具有重大战略意义和全球影响。发展好两国相互尊重、互利共赢的合作伙伴关系,处理好“两个利益”是关键。一方面,要充分照顾彼此核心利益,这是两国关系发展的基础;另一方面,要发展与扩大双方的共同利益,这是两国关系的基石。

李克强指出,中美处于不同的发展阶段,互补性远大于竞争性,做互利共赢的合作伙伴,就会产生“利益倍增”效应,双方政治家应努力为企业和地方合作、人文交流等创造更好的环境,少一些障碍,多一些平台,把中美合作的潜力更加充分发挥出来。新华社图文

房产税试点扩大或暂缓

一线城市楼市调控政策料收紧

本报记者 张敏

够明晰、技术细节有待考量,加之涉及多方利益,试点扩大工作恐难在近期有所推进。

此外,由于房产税涉及到土地制度改革、房地产税制结构改革等,其征收的法理依据也面临颇多争议。

财政部曾将“稳步推进房产税改革试点”列入2012年的重点工作之一,发改委也曾在去年下半年表示“稳步推进个人住房房产税改革试点”。但在两部委公布的2013年工作安排中,均未涉及房产税。

业内人士认为,房产税试点工作目前现有住房结构复杂、产权不

今年内恐怕不会有所进展。

自2011年1月上海、重庆启动房产税试点至今已有两年时间。期间,重庆曾分别就征收范围和应税价格做出调整,上海的方案则未做调整。两个城市均未公布征收细节,也未对征收效果做出公示。

除沪渝两地外,深圳曾空转房产税多年,湖北鄂州、湖南湘潭等地也曾传出拟开征房产税的消息,但都未得到确认。

1月31日有消息称,北京房产税试点方案已上报国务

院,起征面积为人均24平方米,预计今年上半年开征。但北京市地税局和北京市财政局官方微博均未确认这一消息。

虽然房产税试点暂缓推进,对于长期供需关系失衡的一线城市来说,楼市调控政策收紧仍可能是大方向。在供应端,今年会加大土地供应力度;在需求端,信贷、税收政策收紧将是大概率事件,或涉及二套房信贷政策收紧,以及二手房交易个人所得税上调等。

■ 今日视点 | Comment

利用财税手段治理雾霾污染

本报记者 王颖春

今年以来,中东部地区连续多日出现严重的雾霾污染。“雾霾”正从一个环境名词,演变成一个生态事件。这次雾霾污染,持续时间长,波及范围广。雾霾污染的根本原因在于我国旧有的经济增长模式,根治起来绝非一日之功。但从短期看,通过财税手段引导炼油企业提高油品质量,鼓励消费者使用高标油品,对于治理城市雾霾污染,可以起到立竿见影的效果。

此次雾霾污染的重灾区在城市特别是大中型城市。环保部有关专家曾表示,对于大

城市而言,50%的大气污染来自机动车尾气排放。而机动车排放污染过大的原因,除排放标准过低外,另一个原因是油品质量迟迟无法到位。

我国机动车国三排放标准原计划在2007年7月1日实施,但最终在乘用车上实施推迟了1年,在轻型商用车上实施推迟了2年。国四排放标准原计划在2010年7月1日实施,最终在汽油车上实施推迟了1年,在柴油车上实施则推迟到今年7月1日。现实的尴尬是,尽管汽油车已开始实施国四排放标准,但截至目前,除北京使用京五标准油品,上海、珠三角、江苏等地使用国四标

的实施效果大打折扣。

有鉴于此,尽快提升油品质量,已经成为解决雾霾天气的当务之急。如果仔细分析会发现,油品质量迟迟难以提升并非是炼油企业在技术上无法做到,而是提高油品质量意味着要更新炼油设备,改善生产工艺,必然会导致炼油成本提高。然而,在汽柴油销售价格不能消化这部分成本,或在消费者由于经济原因更愿选择低价的低标汽柴油时,炼油企业自然缺乏提升油品质量的动力。

目前,在我国的石油销

中,70%来自原油和炼油成

本。(下转A02版)

1月投资者信心指数创近两年新高

近五成受访者预计未来三个月沪指上涨

□本报实习记者 毛万熙
本报记者 申屠青南

中国证券投资者保护基金公司最新调查显示,1月投资者信心总指数为62.8,环比上升24.36%,创2011年4月以来新高。预测上证综指未来一个月和三个月会上涨的受访者占比分别为44.72%和48.63%。投资者乐观预期持续增强,总体信心大幅上升。

信心大增

1月证券投资者信心调查从1月1日起依托中国证券投资者保护基金公司进行,截至1月28日,共有4483名投资者填写问卷。

调查发现,1月投资者信心总指数为62.8,环比上升24.36%,同比上升16.51%。投资者对投资回报持乐观预期。这种变化与宏观经济和A股市场的趋势保持一致。去年12月,上证综指跌破2000点后持续震荡上行。今年1月,上证综指收复2300点并创近8个月以来新高,国内政策面预期向好,国内外各经济数据呈回暖态势。

在子指数中,除股票估值指数与上月相比略有下降以外,其他各项子指数均大幅上升,增长10个点以上。其中大盘乐观指数上升幅度最大,较上月上升18.6。国内经济基本面指数连续6个月上升,增长超过15个点,达到72.3。大盘乐观指数环比上升38.2%,创13个月以来最大涨幅。国内经济政策指数、国际经

济金融环境指数分别上升14.1、12.4,达到75.7和49.2。大盘反弹指数、大盘抗跌指数和买入指数分别上升10.8、10.2、10.4,达到51.4、67.2和60.4。

对经济基本面乐观

1月国内经济基本面指数为72.3,较上月上升15.1。二分之一的受访者认为,国内经济基本面对未来三个月的股市会产生有利影响。该指数从去年8月起稳步回升,今年1月突破70,创2011年4月以来新高,投资者对国内经济基本面长期徘徊于中性的态度明确转为乐观。

1月国内经济政策指数为75.7,比上月上升14.1。超过半数的受访者认为国内经济政策对未来三个月的股市会产生有利影响。该指数与国内经济基本面指数同时突破70点,创三年来新高。国内经济基本面指数的变化和国内宏观经济数据的变化基本一致。同时,多项积极政策措施提振了投资者对国内经济向好的信心。

看好后市

1月投资者大盘乐观指数为67.3,较上月上升18.6,由悲观转为乐观。预测上证综指未来一个月和三个月会上涨的受访者占比分别为44.72%和48.63%,说明投资者对经济预期明显好转,对市场走势稳定持乐观心态。

1月大盘反弹指数为51.4,而上月为40.6;大盘抗跌指数为67.2,上月为57.0;买入指数为60.4,上月为50.0。(下转A02版)

逆回购放量终结连续四周净回笼

节前资金面波动或弱于往年

□本报记者 张勤峰

格中枢依旧出现较明显下滑,凸显出年初以来资金面持续超预期宽松的状况。据Wind资讯统计,1月银行间隔夜和7天质押式回购利率月均值分别为2.10%和3.05%,前者创2011年6月以来最低水平,后者则是2012年6月以来最低水平。不过,随着月末及农历春节临近,资金面已重新出现收紧迹象,本周以来短期市场利率纷纷掉头上行。1月31日,银行间隔夜、7天回购利率分别收于2.32%和3.25%,比上周上涨21BP和55BP。

下周是春节前最后一周,到期逆回购规模增多,并与银行春节备付高峰期形成重叠,市场人士预计央行将继续加大逆回购操作力度。机构普遍认为,在央行逆回购与短期流动性调节工具SLO的有力支持下,春节前市场资金面波动或弱于往年,资金价格大幅上涨的可能性较小。春节后在现金回流的推动下,资金面将重归宽松格局。

延伸阅读

央行派钱“过节” 逆回购将继续放量

A17



2013年武汉地铁
集团有限公司
公司债券发行

发行人
武汉地铁
武汉地铁集团有限公司
主承销商
海通证券
海通证券有限公司
Haitong Securities Co., Ltd.