

中国证券报

CHINA SECURITIES JOURNAL

更多即时资讯请登录中证网 www.cs.com.cn

今日关注

区域股权 交易市场

- 区域股权市场快马加鞭 券商竞争酝酿变局
- 期待百花齐放 切勿一哄而上
- 产权交易市场基础性作用有待挖掘

A04 / 焦点

M2创年内新高 流动性渐趋宽松

外汇储备增长放缓 人民币贬值预期未消

□本报记者 任晓

中国人民银行13日发布的数据显示，截至9月末，广义货币(M2)增长14.8%，狭义货币(M1)增长7.3%，外汇储备余额为3.29万亿美元。分析人士表示，M2今年以来首次突破14%表明，流动性进一步宽松，有望成为经济企稳回升的动力。同时，外汇储备增长放缓，显示市场人民币贬值预期仍未消除。

M2年内首破14%

数据显示，9月末，广义货币(M2)余额94.37万亿元，同比增

长14.8%，分别比上月末和上年末高1.3个和1.2个百分点；狭义货币(M1)余额28.68万亿元，同比增长7.3%，比上月末高2.8个百分点，比上年末低0.6个百分点。前三季度净投放现金2684亿元。

结合12日央行公布的9月社会融资规模数据，交通银行首席经济学家连平表示，9月社会融资规模较去年大幅增加，是经济增长速度加快的先兆；信托贷款和公司债券融资增长迅速，融资结构进一步改善；票据融资由每月增长变为急剧减少，表明信贷需求转旺，银行在信贷额度受限下

挖掘潜力，以增加信贷供给；中长期信贷有一定程度增加，表明基建投资正在逐步落实。

贷款方面，数据显示，前三季度人民币贷款增加6.72万亿元，同比多增1.04万亿元。分部门看，住户贷款增加1.93万亿元，其中，短期贷款增加9608亿元，中长期贷款增加9662亿元；非金融企业及其他部门贷款增加4.78万亿元，其中，短期贷款增加2.37万亿元，中长期贷款增加1.39万亿元，票据融资增加8313亿元。9月份人民币贷款增加6232亿元，同比多增1539亿元。月末外币贷款

余额6229亿美元，同比增长18.9%，前三季度外币贷款增加845亿美元。

存款方面，受银行季末考核因素影响，9月人民币存款激增1.65万亿元，同比多增9212亿元。

人民币双向浮动态势未改

9月末，外汇储备余额为3.29万亿美元，较二季度末的3.24万亿美元增长了500亿美元。今年以来外汇储备基本没有增长。分析人士指出，去年四季度以来外汇储备增长出现放缓甚至负增长，以往大幅增长的趋

势已经改变。

中国社科院金融重点实验室主任刘煜辉表示，在外贸依然保持顺差，外商直接投资(FDI)继续净流入的情况下，外汇储备相较于今年年初几乎没有什么增长，主要原因是受人民币升值预期减弱甚至出现贬值预期的影响，居民和企业结汇意愿下降、售汇意愿增强，同时也排除国际套利资金流出。尽管近期人民币汇率出现新高，但近期人民币贬值预期并未消除，当前人民币有升有贬双向浮动的态势未改。

国泰基金近期将上报方案 国债ETF即将起航

□本报记者 田露

中国证券报记者日前获悉，国泰基金将于近期向有关部门递交国债ETF的申报材料。业内人士认为，国债ETF的推出有利于打通银行间和交易所债券市场，将加快国债期货上市的步伐。

目前，国泰基金国债ETF产品设计方案已经成熟，并攻克了跨市场交易等技术上的难题。针对目前银行间债市和交易所市场并行的债券市场格局，业内分析人士表示，两个市场现券买卖、结算交收等模式完全不同，国债

ETF的推出将促进交易所市场和银行间市场互通，也将丰富大型机构投资者的投资选择，为创新产品与交易策略设计提供基础固定收益工具。

虽然近几年基金业在固定收益类产品方面实现了跨越式发展，但债券型基金大多

属于主动管理类型，采用被动指数化投资模式的债券基金资产规模占比仅为2.2%。相比之下，债券ETF在费用支出、收益确定性、交易效率和交易成本等方面均具有较大优势，债券ETF的问世将进一步填补行业和投资者需求的空白。

土地交易开发监测范围扩至县级

国土部要求各地严格落实住房供地计划

□本报记者 张敏

中国证券报记者昨日获悉，为更好把握土地市场走势，有关部门对土地交易和开发情况的监测范围已扩展到所有县级及以上城市，每宗地块从土地出让、土地交易到项目开竣工等整个环节都被纳入监测。

为稳定市场预期，高价地的情况也在上述监测之中。按照要求，除土地溢价率超过50%的异常交易情况必须上报以外，有关部门还要求对于预期会高价成交并影响市场预期的

地块，也要事先就竞买条件、交易框架等上报有关部门备案审查。对于监管层发出的土地调控信号，业内预计，如果部分地区地价过度反弹，不排除更大力度的土地调控政策会出台。

近期召开的国土资源部部长办公会要求，各地继续加强房地产用地调控，严格落实住房供地计划，继续做好地价动态监测，继续加大处置闲置土地和打击囤地炒地力度，确保土地市场稳定。

国土部近日会议指出，在上半年房地产用地供应相对不足的情况下适当增加供应，

从短期来看能够缓解土地市场需求压力，从长期来看，也有助于调节未来1-2年或更长时间的房价。国土部指出，土地市场总体仍然偏冷，房地产用地市场竞争偏弱，总体呈供大于求态势。不过会议强调，房地产调控仍处于敏感期，部分大型房企逆市投资商业地产、养老地产、旅游地产等项目的情况，需要密切关注。

国土资源部数据显示，今年前三季度，全国房地产用地出让面积8.30万公顷，出让价款1.37万亿元，同比分别减少17.0%和29.9%。同期，房地产用地出让均价为1647元/平方米，同比下跌15.5%。

专家认为，土地供应量不足，将可能造成未来出现市场供应减少的预期，并推高地价或房价。而近期出现的个别高价地，被认为是市场竞争过于激烈所致，并继续对市场预期产生影响。

对于今年第四季度土地市场的走势，业界普遍认为，土地市场运行将会以“稳”为主要特征，土地供应将会维持今年一季度以来的逐季递增的态势，地价将保持环比稳中略升的走势。

全球市场 | WORLD MARKETS

股票市场	最新	一周涨跌
沪深300指数	2904.53	+11.42
上证综合指数	2104.93	+18.76
深证成份指数	8650.19	-29.30
创业板指数	708.87	+19.23
香港恒生指数	21136.43	+124.05
恒生国企指数	10345.28	+380.1
道琼斯工业指数	13328.85	-265.44

期货市场	最新	一周涨跌
连豆-1305	4735	-149
沪铜1301	58980	-790
NYMEX原油	91.64	+1.76
LME3个月铜	8118.3	-139.2

债券货币

上证国债指数 134.96 +0.16

中证全债指数 143.72 +0.14

欧元/美元 1.2953 -0.0082

人民币/美元 6.3264 +0.0146

从短期来看能够缓解土地市

场需求压力，从长期来看，也

有助于调节未来1-2年或更长

时间的房价。国土部指出，土

地市场总体仍然偏冷，房地

产市场竞争偏弱，总体呈供

大于求态势。不过会议强调，

房地产调控仍处于敏感期，

部分大型房企逆市投资商业

地产、养老地产、旅游地产等项

目的情况，需要密切关注。

国土资源部数据显示，今

年前三季度，全国房地产用

地出让面积8.30万公顷，出

让价款1.37万亿元，同比分

别减少17.0%和29.9%。同期，

房地产用地出让均价为1647

元/平方米，同比下跌15.5%。

专家认为，土地供应量不

足，将可能造成未来出现市

场供应减少的预期，并推高

地价或房价。而近期出现的

个别高价地，被认为是市

场争夺过于激烈所致，并继

续对市场预期产生影响。

对于今年第四季度土地

市场的走势，业界普遍认为，

土地市场运行将会以“稳”

为主要特征，土地供应将会

维持今年一季度以来的逐季

递增的态势，地价将保持环比

稳中略升的走势。

从短期来看能够缓解土地市

场需求压力，从长期来看，也

有助于调节未来1-2年或更长

时间的房价。国土部指出，土

地市场总体仍然偏冷，房地

产市场竞争偏弱，总体呈供

大于求态势。不过会议强调，

房地产调控仍处于敏感期，

部分大型房企逆市投资商业

地产、养老地产、旅游地产等项

目的情况，需要密切关注。

国土资源部数据显示，今

年前三季度，全国房地产用

地出让面积8.30万公顷，出

让价款1.37万亿元，同比分

别减少17.0%和29.9%。同期，

房地产用地出让均价为1647

元/平方米，同比下跌15.5%。

专家认为，土地供应量不

足，将可能造成未来出现市

场供应减少的预期，并推高

地价或房价。而近期出现的

个别高价地，被认为是市

场争夺过于激烈所致，并继

续对市场预期产生影响。

对于今年第四季度土地

市场的走势，业界普遍认为，

土地市场运行将会以“稳”

为主要特征，土地供应将会

维持今年一季度以来的逐季

递增的态势，地价将保持环比

稳中略升的走势。

从短期来看能够缓解土地市

场需求压力，从长期来看，也

有助于调节未来1-2年或更长

时间的房价。国土部指出，土

地市场总体仍然偏冷，房地

产市场竞争偏弱，总体呈供

大于求态势。不过会议强调，

房地产调控仍处于敏感期，

部分大型房企逆市投资商业

地产、养老地产、旅游地产等项

目的情况，需要密切关注。

国土资源部数据显示，今

年前三季度，全国房地产用

地出让面积8.30万公顷，出

让价款1.37万亿元，同比分

别减少17.0%和29.9%。同期，

房地产用地出让均价为1647

元/平方米，同比下跌15.5%。

专家认为，土地供应量不

足，将可能造成未来出现市

场供应减少的预期，并推高