

§ 1 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
1.2 公司全体董事出席董事会会议。
1.3 公司半年度财务报告未经审计。
1.4 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况?
否
1.5 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况?
否
1.6 公司负责人贾渡、主管会计工作负责人张发明及会计机构负责人(会计主管人员)吴平声明:保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介			
股票简称	迪马股份		
股票代码	600565		
股票上市交易所	上海证券交易所	董事会秘书	证券事务代表
姓名	易琳	董文秀	
联系地址	重庆市南岸区南城大道199号正联大厦21楼	重庆市南岸区南城大道199号正联大厦21楼	
电话	023-89021876	023-89021877	
传真	023-89021878	023-89021878	
电子信箱	ztlm@cpdy.com	longyongqi@chinaidima.com	

2.2 主要财务数据和指标			
2.2.1 主要会计数据和财务指标			
单位:元 币种:人民币			
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年同期末增减(%)
总资产	5,832,888,479.78	5,851,658,089.39	-0.32
所有者权益(或股东权益)	1,163,013,002.49	1,148,792,108.74	1.24
归属于上市公司股东的净资产	1,163,013,002.49	1,148,792,108.74	1.24
营业收入	125,585,734.66	1,227,147.58	2,870.00
归属于上市公司股东的净利润	126,146,138.14	5,476,746.70	2,303.30
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	21,428,800.78	7,537,413.57	183.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润占归属于上市公司股东的净利润的比例(%)	20.974,416.78	-796,280.01	不适用
基本每股收益(元)	0.03	0.01	200.00
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.01	-0.001	不适用
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	0.03	0.01	200.00
加权平均净资产收益率(%)	1.85	0.7	增加1.15个百分点
经营活动产生的现金流量净额	141,846,022.81	184,237,798.29	-23.01
经营活动产生的现金流量净额占经营活动产生的现金流量净额(%)	0.0190	0.2559	-23.01

2.2.2 非经常性损益项目			
√适用 □不适用			
单位:元 币种:人民币			
非经常性损益项目	金额		
非流动资产处置损益	15,785.59		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	503,800.00		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-94,880.13		
所得税影响额	-19,046.41		
少数股东权益影响额(税后)	446,477.00		
合计	446,477.00		

§ 3 股本变动及股东情况			
3.1 股份变动情况表	□适用 √不适用		
3.2 股东数量和持股情况	□适用 √不适用		

报告期末股东总数			
单位:股			
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
重庆东银实业(集团)有限公司	境内非国有法人	37.71	271,508,069
成都金海融投资咨询有限公司	境内非国有法人	0.63	4,526,003
齐鲁证券有限公司	境内非国有法人	0.30	2,173,517
张明华	境内自然人	0.29	2,080,500
林学平	境内自然人	0.28	2,023,599
上海轩悦投资管理有限公司(有限合伙)	境内非国有法人	0.28	2,020,421
蔡志云	境内自然人	0.27	1,942,628
李明月	境内自然人	0.27	1,928,000
张王博	境内自然人	0.23	1,691,680
许玉珊	境内自然人	0.22	1,555,500

前10名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
重庆东银实业(集团)有限公司	271,508,069	人民币普通股	
成都金海融投资咨询有限公司	4,526,003	人民币普通股	
齐鲁证券有限公司	2,173,517	人民币普通股	
张明华	2,080,500	人民币普通股	
林学平	2,023,599	人民币普通股	
上海轩悦投资管理有限公司(有限合伙)	2,020,421	人民币普通股	
蔡志云	1,942,628	人民币普通股	
李明月	1,928,000	人民币普通股	
张王博	1,691,680	人民币普通股	
许玉珊	1,555,500	人民币普通股	

上述股东关联关系或一致行动的说明:东银集团为公司控股股东,其他流通股股东之间未知其关联关系,未知是否存在一致行动人情况。
3.3 控股股东及实际控制人变更情况
□适用 √不适用
§ 4 董事、监事和高级管理人员情况
□适用 √不适用
§ 5 董事会报告
5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位:元 币种:人民币			
分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)
分行业			
专用车制造	404,177,525.08	302,811,836.83	25.08
房地产开发	932,059,625.26	704,319,233.08	24.43
分产品			
专用车制造	404,177,525.08	302,811,836.83	25.08
房地产开发	932,059,625.26	704,319,233.08	24.43

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额2,543.42万元。
5.2 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币			
地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)	
专用车:			
北部	65,087,222.70		35.43
西部	67,426,595.75		17.44
华南	81,537,063.43		-12.29
华北	85,559,252.84		76.45
华东	44,794,310.96		-35.73
国外	14,941,446.62		-81.69
房地产:	932,059,625.26		290.20

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明
□适用 √不适用
5.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明
□适用 √不适用
5.5 利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析
□适用 √不适用
5.6 募集资金使用情况
5.6.1 募集资金运用
√适用 □不适用
单位:万元 币种:人民币
募集资金总额 48,539.20
已使用募集资金总额 6,880.10
承诺项目 是否变更项目 拟投入金额 实际投入金额 是否按计划进度 预计收益 产生收益情况
长江1801项目二期项目 否 48,539.20 38,394.53 否 / / 4,982.40
未达到计划进度和预计收益的说明(分具体项目) 政府规划调整,致使项目延期开发
尚未使用的募集资金用途及去向 中央大街项目(现名长江1801项目)二期项目
5.6.2 变更项目情况
□适用 √不适用
5.7 非募集资金项目情况
报告期内,公司无非募集资金投资项目。
5.8 报告期内下半年的经营计划修改计划
□适用 √不适用
5.9 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明
□适用 √不适用
5.10 公司会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明
□适用 √不适用
5.11 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的处理及变化情况的说明
□适用 √不适用
§ 6 重要事项
6.1 收购资产
□适用 √不适用
6.2 出售资产
√适用 □不适用
单位:万元 币种:人民币
交易对方 被出售资产 出售日 出售价格 产生收益 是否为关联交易 是否已过户 是否已计入损益 是否已计入损益
重庆东银商业管理有限公司 东银1801项目二期项目 63,935 - 是 评估 否 否
6.3 担保事项
√适用 □不适用
单位:万元 币种:人民币
公司对外担保情况(不包括对控股子公司的担保)
担保对象名称 发生日期(协议签署日) 担保金额 担保起始日 担保到期日 担保是否已经履行完毕 是否为关联方担保
江苏江力达科技发展有限公司 2009年3月20日 11,000 是 是 是 是
报告期内对外担保总额(包括对控股子公司的担保) 79,000
报告期内对外担保总额占公司净资产的比例(%) 58.00
担保总额 58,000
担保总额占公司净资产的比例(%) 49.67
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 58,000
其中:违规对外担保金额 58,000
为其他单位提供担保的金额 0
上述三项担保金额合计 58,000
6.4 关联债权债务往来
√适用 □不适用
单位:元 币种:人民币
关联方 向关联方提供资金 关联方向上市公司提供资金
关联方名称 发生额 余额 关联方名称 发生额 余额
重庆东银实业(集团)有限公司 95,760,890.13 108,529,762.89
合计 95,760,890.13 108,529,762.89
6.5 重大诉讼仲裁事项
□适用 √不适用
6.6 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
6.6.1 证券发行情况
□适用 √不适用
6.6.2 持有其他上市公司股权情况
□适用 √不适用
6.6.3 持有非上市金融企业股权情况
□适用 √不适用
7.1 审计意见

§ 7 财务会计报告

重庆市迪马实业股份有限公司
【2012】半年度报告摘要

2 0 1 2 年 6 月 3 0 日
编制单位:重庆市迪马实业股份有限公司
单位:元 币种:人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金		855,716,439.40	782,903,660.98
交易性金融资产			
应收票据		2,327,691.94	8,256,991.06
应收账款		41,676,287.01	370,649,579.77
预付款项		39,335,418.16	42,578,645.83
应收保费			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利		158,338,746.27	122,597,622.23
其他应收款		3,815,213,398.74	3,959,234,132.60
买入返售金融资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		532,979.94	473,397.34
流动资产合计		5,383,160,961.46	5,286,694,591.81
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期股权投资		270,565,118.12	268,808,581.35
投资性房地产		8,728,119.02	8,901,029.47
固定资产		117,645,255.76	123,857,680.85
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
无形资产		14,586,000.00	
开发支出		119,005,909.91	123,403,213.45
商誉		4,707,424.50	4,707,424.50
长期待摊费用		649,656.94	403,067.64
递延所得税资产		28,426,034.07	36,798,500.32
非流动资产合计		549,727,518.32	564,963,497.58
资产总计		5,832,888,479.78	5,851,658,089.39
负债: 短期借款		1,327,302,190.00	1,021,500,000.00
应付票据			
应付账款		644,104,071.40	332,329,824.13
预收款项		323,925,884.79	358,208,131.47
应付职工薪酬		922,377,185.42	1,012,524,318.39
应交税费			
应付利息		3,753,264.50	4,940,775.30
应付股利		11,057,910.02	-11,756,564.49
其他应付款		24,711,848.72	27,168,656.33
一年内到期的非流动负债		14,586,000.00	
其他流动负债		302,437,536.44	16,772,412.47
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
其他非流动负债			
流动负债合计		4,121,256,013.19	4,204,693,569.60
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		720,000,000.00	720,000,000.00
资本公积		44,111,374.92	44,111,374.92
减:库存股			
专项储备			
盈余公积		58,748,502.87	58,748,502.87
一般风险准备			
未分配利润		340,153,124.70	325,932,230.95
所有者权益合计		1,163,013,002.49	1,148,792,108.74
少数股东权益		548,619,464.10	498,172,411.05
所有者权益合计		1,711,632,466.59	1,646,964,519.79
负债和所有者权益总计		5,832,888,479.78	5,851,658,089.39

法定代表人:贾渡 主管会计工作负责人:张发明 会计机构负责人:吴平
母公司资产负债表
2 0 1 2 年 6 月 3 0 日

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金		38,038,446.64	160,430,956.41
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款		91,519,665.44	21,280,078.72
预付款项		11,106,606.56	20,907,655.85
应收利息			
应收股利		80,414,000.00	50,414,000.00
其他应收款		294,249,605.46	385,788,511.64
一年内到期的非流动资产		18,898,781.13	18,681,574.44
流动资产合计		728,532,105.23	657,515,776.06
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期股权投资		1,344,889,935.28	1,132,536,625.00
投资性房地产			
固定资产		1,793,308,418.85	1,653,918,418.85
在建工程		6,177,477.72	6,303,291.77
工程物资		7,875,822.73	8,575,988.97
固定资产清理			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,149,068.20	1,612,498.39
递延所得税资产		120,000,000.00	
非流动资产合计		3,256,802,892.73	3,232,925,975.04
资产总计		3,985,335,000.00	3,890,441,751.10
负债: 短期借款		1,793,308,418.85	1,653,918,418.85
应付票据			
应付账款		6,177,477.72	6,303,291.77
预收款项		7,875,822.73	8,575,988.97
应付利息			
应付股利			
其他应付款			
长期应付款			
专项应付款			
其他非流动负债			
流动负债合计		1,800,510,000.00	1,670,408,197.98
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期股权投资		1,344,889,935.28	1,132,536,625.00
投资性房地产			
固定资产		1,793,308,418.85	1,653,918,418.85
在建工程		6,177,477.72	6,303,291.77
工程物资		7,875,822.73	8,575,988.97
固定资产清理			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,149,068.20	1,612,498.39
递延所得税资产		120,000,000.00	
非流动资产合计		3,256,802,892.73	3,232,925,975.04
资产总计		3,985,335,000.00	3,890,441,751.10

法定代表人:贾渡 主管会计工作负责人:张发明 会计机构负责人:吴平
母公司利润表
2 0 1 2 年 1—6 月

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		1,239,234,801.75	800,914,376.85
减:营业成本		1,339,324,801.75	809,941,376.85
利息收入			
公允价值变动收益			
投资收益		1,215,523,729.95	809,441,920.93
营业外收入		1,008,119,138.36	666,376,373.53
营业外支出			
利润总额		1,215,523,729.95	809,441,920.93
减:所得税费用		1,008,119,138.36	666,376,373.53
净利润		217,414,591.59	143,065,547.40
归属于母公司所有者的净利润		217,414,591.59	143,065,547.40
少数股东损益			
其他综合收益			
一、基本每股收益		0.03	0.01
二、稀释每股收益		0.03	0.01
三、其他综合收益			
四、综合收益总额		217,414,591.59	143,065,547.40
归属于母公司所有者的综合收益总额		217,414,591.59	143,065,547.40
少数股东综合收益总额			
五、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
六、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
七、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
八、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
九、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十一、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十二、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十三、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十四、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十五、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十六、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十七、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01
十八、每股收益			
基本每股收益		0.03	0.01
稀释每股收益		0.03	0.01