

国务院:提高鼓励民资实施细则可操作性

在铁路能源电信金融等领域尽快推出一批民资参与重点项目

据新华社电

国务院总理温家宝30日主持召开国务院常务会议,听取鼓励民间投资实施细则制定情况汇报,部署鼓励和支持企业加强技术改造工作。

会议指出,2010年《国务院关于鼓励和引导民间投资健康发展的若干意见》印发实施以来,特别是今年以来,各有关部门贯彻落实国务院部署,着眼于降低准入门槛、创造公平竞争条件,制定出台了42项“新36条”的实施细则。这些细则涉及与经济社会发展和人民生活相关的各行各业,在消除制约民间投资发展障碍方面迈出了实

质性步伐。会议要求各地区、各有关部门采取切实有效措施,确保各项政策落到实处,为包括民营经济在内的各类市场主体创造公平、透明、可预期的市场环境,营造各种所有制经济依法平等使用生产要素、公平参与市场竞争、同等受到法律保护的体制环境。

要在铁路、市政、能源、电信、金融、卫生、教育等领域尽快推出一批引导民间投资参与的重点项目,发挥示范带动效应。二要及时跟踪细则实施情况及效果,不断完善政策措施,提高可操作性。对企业反映的部分行业领域进入规则、标准和条件仍不够明确具体等问题,要抓紧研究

解决。三要加快推进重点行业领域改革。深入推进行政审批制度改革,进一步清理、取消和调整行政审批事项,理顺政府和市场的关系。四要加强对民间资本和民营企业的引导,促进民营经济持续健康发展。会议决定,国务院近期组织专项督查。

会议指出,我国工业正处在由大到强转变的重要时期。在国际金融危机深层次影响仍在显现、国内经济下行压力加大的情况下,要及时采取有力政策措施,鼓励和支持企业采用新技术、新工艺、新设备、新材料,对现有设施、工艺条件及生产服务等进行改造提升,增强创新和竞争能力,加快产业升级。这对于

推进结构调整和发展方式转变、提高工业发展的质量和效益,对于促进合理投资、扩大消费需求、保持经济平稳较快发展,都具有重要意义。

会议确定了鼓励和支持企业技术改造的重点方向:一是加快推进技术创新和科技成果产业化,推动先进技术产业化应用。二是加快推广应用先进制造系统、智能制造设备及大型成套技术装备。支持重点企业瞄准世界前沿技术,加快装备升级改造,推动关键领域的技术装备达到国际先进水平。三是加快推广国内外先进节能、节水、节材技术和工艺,提高能源资源利用效率,提高成熟适用清洁生产技术

普及率。四是着力推进精益制造,改进工艺流程,提高制造水平。五是深化信息技术应用,加快推广应用现代生产管理系统等关键共性技术,推进信息化和工业化深度融合。

会议决定,中央财政安排资金以贴息方式支持重点行业加快实施技术改造。要用好现行有关税收优惠政策。鼓励金融机构对技术改造项目提供多元化融资便利,支持企业采用融资租赁等方式开展技术改造,扩大企业技术改造直接融资规模。会议强调,鼓励和支持企业技改,要以企业为主体、市场为导向,注重效益,注重节能环保。

上交所:风险警示板拟明年初实施

分析人士称适当放宽涨幅限制或是可行选择

本报记者 周松林

上交所日前发布《风险警示股票交易实施细则(征求意见稿)》,向社会公开征求意见。据上交所最新消息,《细则》将在总结吸收市场各方合理建议的基础上做进一步修订完善,完成相关业务和技术准备,并需履行相关审批程序。上交所微博“上交所发布”30日发布消息称,风险警示板在相关业务和技术准备完成后,计划于明年初实施。

分析人士表示,风险警示板的正式推出可能要延迟至明年2012年年底年报披露完成后实施。这种安排给了市场较充分的主动选择、规避风险的时间。

有利市场长远健康发展

根据《细则》,上交所将设立

风险警示板,对被予以退市风险警示的股票及其他重大风险股票实行另板交易,并实施限制性的交易机制。

长期以来,对ST股、绩差股的炒作成为我国证券市场的顽疾,一些ST、*ST公司出现“妖股”横行、垃圾股满天飞的局面,不仅严重恶化市场氛围,扭曲投资理念,

成为市场最主要的风险源之一,

而且严重破坏证券市场优化资源配置的功能,“奖优汰劣”的市场机制难以形成,正常的价格发现机制难以发挥作用,一定程度上扭曲了上市公司的思维逻辑和行为选择。

分析人士表示,对ST、*ST之类的风险公司实行另板交易,

实施更严格的交易限制,将有效保障退市制度的顺利实施,使证券市场“优胜劣汰”的功能得以实现,上市公司“能上能下”成为一

种正常的市场现象,从而使上市公司的行为回归正常状态,改变“重融资轻回报”的心态,使为股东创造业绩创造价值成为上市公司的最优选择。从长远来看,退市制度的完善和风险警示板的推出无疑将有力地提升中国证券市场的投资价值,因此是长期利好。

分析人士表示,一些ST、*ST公司被过度炒作,特别是一些所谓“庄家”借“重组”、“借壳上市”之名,设局炒作ST、*ST公司,一直是造成投资者尤其是中小投资者亏损的重要原因之一。

据交易所统计的数据,2011年以来,在参与投资ST股票的个人投资者中,约有65%的账户是亏损的。

个人投资者持有ST类股票的比例远高于机构投资者。因此,推出风险警示板、对高风险公司实施更严格的交易限制的出发点之一是保护投

资者尤其是中小投资者的利益,有助于引导市场资金向业绩优、回报高的优质上市公司倾斜,形成正向的良性回馈效应。

明年拟正式推出

上交所今年4月公布的《关于完善上海证券交易所上市公司退市制度的方案(征求意见稿)》明确表示将设立风险警示板,将重大风险公司与其他主板公司进行板块区分,根据风险警示的需要增加交易限制措施,实行与主板不同的交易、结算和信息披露安排。

今年6月正式出台的《关于完善上海证券交易所上市公司退市制度的方案》对此又予以进一步明确。因此,设立风险警示板并不是突如其来的想法,而是完善退市制度的配套内容之一,并早已向市场明示。

据上交所消息,风险警示板的正式推出应该是在明年。分析人士表示,与退市制度方案“新老划断”的精神一致,新公司新待遇,老公司老待遇,风险警示板的正式推出很可能要延迟至明年2012年年底年报披露完成以后。根据新的年报数据,部分现有的ST公司可能因业绩改善或其他导致ST的因素消失而“摘帽”。当然,个别公司可能会依据新版《退市规则》的标准而被“戴帽”,只有到那时,推出风险警示板的条件才完全具备。

分析人士认为,目前的《细则》还是征求意见稿,有关方面完全可能根据市场的反映、业界的回馈对《细则》的内容进行调整,从而尊重市场的反映,照顾历史形成的投資习惯,适当放宽风险警示股票的涨幅限制,或许也是一种可行的选择。

上市公司员工持股办法近期推出

本报实习记者 毛建宇

记者获悉,证监会正积极研究上市公司包括高管在内的员工持股计划,相关暂行办法将在近期推出。

按照现行法律框架,包括高管在内的上市公司员工个人在二

级市场购买本公司股票没有障碍,但公司员工包括高管人员必须避开信息敏感期,以防有人利用内幕信息谋取特殊价差。

证监会相关部门负责人日前表示,实施员工持股计划必须严格市场交易规则,同时要全面加

强内幕信息管理,从源头上防范高管人员的内幕交易行为。

该负责人介绍,上市公司员工持股计划是成熟市场相当普遍的一种制度安排。通过这种制度安排,最大程度地实现经营者、普通职工和所有者利益共享,员工财富也可随

着企业的发展而增加,将职工的未来收益和公司股票的未来价值有机地联系在一起,提高职工的凝聚力和公司的竞争力。员工通过持股计划,获得公司股份权益,一定程度上改变了企业股本结构,从公司内部挖掘、完善公司治理结构的动力。

记者手记

本报记者 王锦

总算能喘口气了,6月我成交了6套房子,这是过去一年多来单月最好业绩。”链家地产东大桥店26岁的置业顾问王鹏难掩喜悦之情。从事地产中介工作已近四年的王鹏笑称,自己经历过房地产最好的时光和最坏的时光。

去年整整一年,王鹏的日子都不太好过。看房的人少,签约的人更少,每个月能成交一两套就不错了。我们的收入是底薪加提成,成交量少了,赚的钱自然就少了,跟前两年根本没法比。一些同事或同行都不做了,但我不想转行,还是看好这个市场。”回忆起去年的惨淡光景,王鹏不免唏嘘不已。

地产中介“回春”

坚守了一年多的王鹏在今年春节后看到了希望,当时北京的二手房市场突然回暖,王鹏的成交量也开始逐月攀升。4月成交3套,5月成交4套,6月成交6套。”王鹏所在的链家门店从春节后成交量便明显回升,看房的人络绎不绝。

以前没客户时,同事们会聚在一起聊天,现在根本不存在这种情况,我们都有点忙不过来。”王鹏说。他所在的门店目前有20多人,共有3个店长,每个店长最多可以带12个人。现在市场转好,业务量增多,我们还得招10多个人。”目前,京城多个房地产中介门店的显要位置,也张贴出久未露面的招聘启事。在一些知名招聘网站和网上社区、论坛上,急聘地产经纪”的字样相当显眼。

某知名地产中介招聘部工作人员对中国证券报记者表示,现在是招聘的高峰期,招聘任务很重,我们都在加班加点,晚上8点左右才下班。”

从交易量逐月往上走的趋势看,房地产市场确实回暖了。”某中介机构置业顾问小孙表示,春节后没多久,看房的人就多了起来,最近两个多月愿意出手的客户也多了,甚至出现了主动给业主加价5万元、10万元的情况。而去年房子可谓无人问津,业主几次下调报价也不见有人出手。

平时非常关注宏观政策的王鹏认为,市场回暖的主要原因是货币政策变化。2月末央行开始下调存款准备金率,这意味着银行有钱了,放贷和拿款都更容易,一般过完户15个工作日,业主就能拿到钱。”王鹏说。

随着交易量回升,房价也出现水涨船高的苗头。王鹏介绍,他所在门店周边地段的好房子已重返2010年4月房地产调控前的价位,有的甚至能够卖出历史最高价。“我有套房子,今年年前最低时报价2.3万元/平方米,现在卖3.3万元/平方米都没问题。”

在王鹏和小孙看来,地产中介的苦日子应该已随房地产市场最坏时光的过去而消逝,而经历过最坏时光的房地产市场无疑也更为理性。从目前走势来看,既难以重演去年量价齐跌的情况,也不会再现2010年那样的疯涨局面,市场更理性,客户也更理性。2010年有很多投资客进来,现在大多是自住的刚性需求或改善性需求。”王鹏说。

降低“壳”价值比风险警示板更重要

(上接A01版)不少想上市的企业,因漫长的审核期、不确定的审核节奏、高昂的IPO费用,转而借壳上市。这使多年来“壳”资源甚至奇货可居。数据显示,1—6月沪深两市共有7家上市公司披露借壳上市预案或草案,全部来自ST板块。

长期以来,“壳”公司的生存空间,造就了市场“炒差”、“炒重组”的逻辑和惯性。原本亏损的公司,借

助重组,变成业绩优良公司,股价往往一飞冲天,几倍乃至十几倍暴涨,类似“麻雀变凤凰”的故事,屡屡上演。不仅一些机构投资者热衷于炒作业绩差的公司和所谓的“壳资源”,不少个人投资者也受“一夜暴富”的念头引诱,盲目跟风。

一些业绩差的公司也在不断演绎“不死鸟”传奇,大量ST板块公司在四季度通过资产处置、债务重组和政府补贴等多种方式进行利润

操作,规避现有退市制度。这种状况无疑助长了一些投资者非理性的投资行为,营造这些公司即使连年巨亏也不会退市的景象,豪赌借壳重组、梦想获取暴利的闹剧不断上演。

因此,遏制炒差,不仅需要在退市制度上发力,更需要在新股发行体制和重组制度上作文章。无疑,遏制“炒新、炒小、炒差”之风,引导市场理性投资、价值投资,是一项长期工程,监管部门需

多管齐下:深化新股发行制度改革,引导上市公司建立合理、持续的分红机制,完善退市制度,大力推动和发展机构投资者,鼓励机构投资者创新产品和服务,推动中长期资金入市,加大打击违法违规行为力度,努力为投资者创造良好的投资环境。所有这些措施都是降低“壳”价值的有效手段,在逐步落实后,方能实现根治“炒壳”歪风的目的。

全球市场 | WORLD MARKETS

股票市场	最新	涨跌
沪深300指数	2359.79	-13.32
上证综合指数	2109.91	-18.85
深证成份指数	9071.06	-16.07
创业板指数	688.47	-15.11
香港恒生指数	19585.40	+310.44
恒生国企指数	9523.43	+124.58
道琼斯工业指数	13115.28	+46.36

全球财经指数

期货市场	最新	涨跌
连豆-1301	4775	+168
沪铜1211	54830	+370
NYMEX原油	89.91	-0.22
LME3个月铜	7540.00	-26.25

债券货币	最新	涨跌
上证国债指数	134.12	+0.05
中证国债指数	144.60	+0.04
欧元/美元	1.2245	-0.0074
人民币/美元	6.3325	+0.0056

全球财经指数	最新	涨跌
上证国债指数	134.12	+0.05
中证国债指数	144.60	+0.04
欧元/美元	1.2245	-0.0074
人民币/美元	6.3325	+0.0056

全球财经指数	最新	涨跌
上证国债指数	134.12	+0.05
中证国债指数	144.60	+0.04
欧元/美元	1.2245	-0.0074
人民币/美元	6.3325	+0.0056

全球财经指数	最新	涨跌
上证国债指数	134.12	+0.05
中证国债指数	144.60	+0.04
欧元/美元	1.2245	-0.0074
人民币/美元	6.3325	+0.0056

全球财经指数	最新