

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司董事长、总经理郑清先生、常务副总经理、财务负责人陈秉联先生、副总经理、会计机构负责人杨道良先生声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

|                         | 本报告期末            | 上年度期末            | 增减变动(%)     |
|-------------------------|------------------|------------------|-------------|
| 资产总额(元)                 | 1,341,737,875.50 | 1,311,949,739.44 | 2.27%       |
| 归属于上市公司股东的所有者权益(元)      | 343,679,736.92   | 373,004,748.20   | -7.86%      |
| 总股本(股)                  | 426,745,404.00   | 426,745,404.00   | 0.00%       |
| 归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)    | 0.81             | 0.87             | -6.90%      |
|                         | 本报告期             | 上年同期             | 增减变动(%)     |
| 营业总收入(元)                | 64,997,421.96    | 83,788,041.95    | -22.43%     |
| 归属于上市公司股东的净利润(元)        | -27,330,011.28   | 3,145,839.09     | -968.77%    |
| 经营活动产生的现金流量净额(元)        | -84,831,600.85   | 653,979.49       | -13,071.60% |
| 每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)    | -0.20            | 0.00             |             |
| 基本每股收益(元/股)             | -0.06            | 0.01             | -700.00%    |
| 稀释每股收益(元/股)             | -0.06            | 0.01             | -700.00%    |
| 加权平均净资产收益率(%)           | -7.63%           | 0.63%            | -8.26%      |
| 扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%) | -8.07%           | -2.55%           | -5.52%      |
| 非经常性损益项目                | √ 适用 □ 不适用       |                  |             |

证券代码:000505 200505

证券简称:ST珠江 ST珠江B

公告编号:2012-018

海南珠江控股股份有限公司

【2012】第一季度报告

经营活动产生的现金流量净额

投资活动产生的现金流量净额

筹资活动产生的现金流量净额

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标准意见情况

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

3.2.4 其他

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

3.6 衍生品投资情况

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

项 目

2012年3月31日

2011年12月31日

增减(%)

变动主要原因

应收账款

10,684,970

7,047,354

51.62

子公司物业服务 and 酒店收入增加应收账款增加所致

短期借款

210,000,000

45,000,000

366.67

取得重庆国际信托公司一年期借款

预收账款

3,726,810

19,556,675

-80.94

主要系房地产预收款结转收入所致

一年内到期的非流动负债

22,000,000

232,000,000

-90.52

归还重庆国际信托公司借款所致

长期借款

191,000,000

81,000,000

135.80

子公司牡丹江公司取得长期借款

项 目

2012年1-3月

2011年1-3月

增减(%)

变动主要原因

管理费用

29,010,965

20,272,889

43.10

合并报表范围内的公司增多等所致

财务费用

14,322,084

-1,668,089

958.59

债权性投资的利息收入减少等所致

资产减值损失

-2,058,389

54,520

-3,875.48

收回部分往来款等所致

其他综合收益

-1,995,000

5,985,000

-133.33

西南证券股权公允价值变动所致

海南珠江控股股份有限公司

董事长:郑清

二〇一二年四月二十五日