

§ 1 重要提示

1. 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

2. 本年度报告所载述者重大事项，对投资者决策具有实质性影响的，应当详细披露有关内容。本公司年度财务报告已经天健正信会计师事务所有限公司审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

3. 公司负责人蔡永太先生、主管会计工作负责人林千宇女士及会计机构负责人（会计主管人员）林千宇女士声明：保证本报告中的财务报告真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介	
股票简称	建研集团
股票代码	002398
上市交易所	深圳证券交易所
2.2 联系人和联系方式	董秘会秘书 证券事务代表 姓名 周荣忠 吴国祥 联系地址 厦门市湖滨南路62号 厦门市湖滨南路62号 电话 0592-2273752 0592-2273752 传真 0592-2273752 0592-2273752 电子信箱 xmh@winmail.com.cn l2-2026789@163.com

§ 3 会计数据和财务指标摘要

3.1 基本会计数据

单位:亿元			
2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
营业收入(元)	985,454,329.94	594,441,213.56	65.78%
营业利润(元)	163,918,446.94	55,746,660.18	194.04%
归属于上市公司股东的净利润(元)	171,425,080.08	65,491,680.42	161.75%
扣除非经常性损益后的净利润(元)	136,801,515.20	57,498,810.01	137.92%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	130,545,442.00	49,276,172.47	164.93%
经营活动产生的现金流量净额(元)	27,100,788.86	-6,003,674.04	70,004,429.17
总资产(元)	1,490,701,712.32	1,345,581,335.48	10.74%
负债总额(元)	229,634,140.87	213,797,725.26	7.41%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,242,696,349.31	1,124,899,295.54	10.47%
总股本(元)	156,000,000.00	120,000,000.00	30.00%
每股收益(元)	0.99	0.83	1.18

3.2 主要财务指标

单位:亿元			
2011年	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
基本每股收益(元/股)	0.88	0.40	120.00%
稀释每股收益(元/股)	0.88	0.40	120.00%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.84	0.34	147.06%
扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元/股)	11.57%	6.95%	4.62%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.04%	5.96%	5.08%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.17	-0.05	0.78
2011年末	2010年末	本年末比上年末增减(%)	2009年末
资产总额(元)	1,490,701,712.32	1,345,581,335.48	10.74%
负债总额(元)	229,634,140.87	213,797,725.26	7.41%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	1,242,696,349.31	1,124,899,295.54	10.47%
总股本(元)	156,000,000.00	120,000,000.00	30.00%
每股净资产(元)	9.99	8.30	1.18

3.3 非经常性损益项目

单位:万元			
2011年金额	2010年	本年比上年增减(%)	2009年
基本每股收益(元/股)	0.88	0.40	120.00%
稀释每股收益(元/股)	0.88	0.40	120.00%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.84	0.34	147.06%
扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元/股)	11.57%	6.95%	4.62%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.04%	5.96%	5.08%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.17	-0.05	0.78
2011年末	2010年末	本年末比上年末增减(%)	2009年末
资产总额(元)	1,490,701,712.32	1,345,581,335.48	10.74%
负债总额(元)	229,634,140.87	213,797,725.26	7.41%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	1,242,696,349.31	1,124,899,295.54	10.47%
总股本(元)	156,000,000.00	120,000,000.00	30.00%
每股净资产(元)	9.99	8.30	1.18

V 不适用 □ 不适用

4.1 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

单位:股			
非经常性损益项目	年初余额	增加金额	年末余额
非流动资产处置损益	595,816.91	-17,018.38	279,576.72
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,075,224.88	9,806,611.77	5,308,536.33
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-164,408.65	-44,568.15	33,720.97
所得税影响额	-1,263,315.49	-1,505,724.65	-1,092,920.46
少数股东权益影响额	12,755.55	-16,664.05	-99,830.00
合计	6,256,073.20	-8,222,637.54	4,429,083.56

4.2 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

单位:股			
前10名股东情况	股东名称	股东性质	持股比例(%)
蔡永太	周荣忠	境内自然人	17.71%
李晓东	周荣忠	境内自然人	5.32%
中国农业银行-大成创新成长混合型证券投资基金	周荣忠	境内非国有法人	4.50%
陈永水	周荣忠	境内自然人	2.71
林伟	周荣忠	境内自然人	2.55%
胡建伟	周荣忠	境内自然人	2.25%
叶斌	周荣忠	境内自然人	1.50%
桂苗楠	周荣忠	境内自然人	1.50%
林燕妮	周荣忠	境内自然人	1.50%
郭元强	周荣忠	境内自然人	1.50%
林千宇	周荣忠	境内自然人	1.50%
邵韶华	周荣忠	境内自然人	1.50%
吴国祥	周荣忠	境内自然人	1.50%
熊卫中	周荣忠	境内自然人	1.50%
黄汉东	周荣忠	境内自然人	1.50%
孙怀武	周荣忠	境内自然人	1.50%
林秀华	周荣忠	境内自然人	1.50%
前10名无限售条件股东持股情况	股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
中国农业银行-大成创新成长混合型证券投资基金	4,530,999	人民币普通股	
中国工商银行-华安中小盘成长股票型证券投资基金	2,336,267	人民币普通股	
中国工商银行-博时精选股票型证券投资基金	1,457,820	人民币普通股	
中国银行-信银四季红混合型证券投资基金	1,383,143	人民币普通股	
中国工商-东吴优泰精选混合型证券投资基金	1,130,454	人民币普通股	
中国工商银行-华夏盈利精选混合型证券投资基金	998,840	人民币普通股	
平安养老保险股份有限公司-平安福	900,000	人民币普通股	
中国人寿保险(集团)公司-万能型投资连结保险产品-信保万能型价值增长股票型保险兼账户资金型	559,525	人民币普通股	
中国人寿保险(集团)公司-万能型投资连结保险产品-信保万能型价值增长股票型保险兼账户资金型	350,369	人民币普通股	
广发证券	310,000	人民币普通股	

4.3 前10名无限售条件股东持股情况表

单位:股			
前10名无限售条件股东情况	股东名称	持有限售条件股份数量	股份种类
蔡永太	周荣忠	557,522,985.00	人民币普通股
李晓东	周荣忠	223,600.00	人民币普通股
中国农业银行-大成创新成长混合型证券投资基金	4,530,999	人民币普通股	
中国工商银行-华安中小盘成长股票型证券投资基金	2,336,267	人民币普通股	
中国工商银行-博时精选股票型证券投资基金	1,457,820	人民币普通股	
中国银行-信银四季红混合型证券投资基金	1,383,143	人民币普通股	
中国工商-东吴优泰精选混合型证券投资基金	1,130,454	人民币普通股	
中国工商银行-华夏盈利精选混合型证券投资基金	998,840	人民币普通股	
平安养老保险股份有限公司-平安福	900,000	人民币普通股	
中国人寿保险(集团)公司-万能型投资连结保险产品-信保万能型价值增长股票型保险兼账户资金型	559,525	人民币普通股	
中国人寿保险(集团)公司-万能型投资连结保险产品-信保万能型价值增长股票型保险兼账户资金型	350,369	人民币普通股	
广发证券	310,000	人民币普通股	

4.4 前10名无限售条件股东之间关联关系说明

4.5 前10名无限售条件股东之间关联关系说明