证券代码：000502　　证券简称：绿景控股　　公告编号：2012-005

绿景控股股份有限公司

2011 年度报告摘要

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司年度财务报告已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司负责人余斌先生、主管会计工作负责人宁双燕女士及会计机构负责人（会计主管人员）杨童女士声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	绿景控股
股票代码	000502
上市交易所	深圳证券交易所

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王斌	胡文君
联系地址	广州市天河区林和中路8号海航大厦35楼	广州市天河区林和中路8号海航大厦35楼
电话	020-22082999(转)22082969(直线)	020-22082999(转)22082969(直线)
传真	020-22082922	020-22082922
电子信箱	yaoyao920628@yahoo.com.cn	-

§ 3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2011年	2010年		本年比上年增减(%)	2009年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业总收入(元)	625,157,091.38	71,198,100.03	71,198,100.03	778.05%	459,147,401.00	459,147,401.00
营业利润(元)	64,514,425.96	-40,754,421.99	-43,329,788.51	248.90%	23,914,020.43	13,663,497.73
利润总额(元)	60,583,531.42	-41,621,797.85	-44,197,164.37	237.08%	47,001,895.81	36,751,373.11
归属于上市公司股东的净利润(元)	25,562,198.42	-49,432,411.86	-51,750,241.72	149.40%	32,514,070.56	23,215,062.09
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	26,348,997.09	-49,208,036.00	-51,525,865.86	151.14%	15,198,381.78	5,899,373.31
经营活动产生的现金流量净额(元)	29,491,097.80	168,365,991.49	168,365,991.49	-82.48%	86,855,727.12	86,855,727.12
	2011年末	2010年末		本年末比上年末增减(%)	2009年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
资产总额(元)	451,941,954.81	826,496,641.02	817,823,115.30	-44.74%	565,137,620.37	556,464,094.65
负债总额(元)	183,807,274.90	545,477,408.51	586,433,284.36	-68.66%	215,954,659.27	254,335,168.60
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	205,027,778.32	223,942,028.87	179,465,579.90	14.24%	273,374,440.73	231,215,821.62
总股本(股)	184,819,607.00	184,819,607.00	184,819,607.00	0.00%	184,819,607.00	184,819,607.00

3.2 主要财务指标

单位：元

	2011年	2010年		本年比上年增减(%)	2009年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
基本每股收益(元/股)	0.14	-0.2675	-0.28	150.00%	0.1759	0.13
稀释每股收益(元/股)	0.14	-0.2675	-0.28	150.00%	0.1759	0.13
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.14	-0.2662	-0.2788	150.22%	0.0822	0.03
加权平均净资产收益率(%)	13.30%	-19.88%	-25.20%	38.50%	12.65%	11%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	13.71%	-19.79%	-25.10%	38.81%	5.91%	3%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.16	0.91	0.91	-82.42%	0.47	0.47
	2011年末	2010年末		本年末比上年末增减(%)	2009年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.11	1.21	0.97	14.43%	1.48	1.25
资产负债率(%)	40.67%	66.00%	71.71%	-31.04%	38.21%	45.71%

3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011年金额	附注(如适用)	2010年金额	2009年金额
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-58,179.96	处置固定资产	-437,481.22	-317,654.11
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	100,000.00	政府奖励	0.00	0.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,465,126.70	应收利息净额	0.00	23,405,529.49
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-3,790,000.00	未决诉讼	0.00	0.00
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	2,487,270.00	收回坏账准备	643,000.00	0.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-182,714.58	其他	-429,894.64	0.00
所得税影响额	-397,870.79		0.00	-5,771,968.85
少数股东权益影响额	-410,430.04		0.00	-217.75
合计	-786,798.67	-	-224,375.86	17,315,688.78

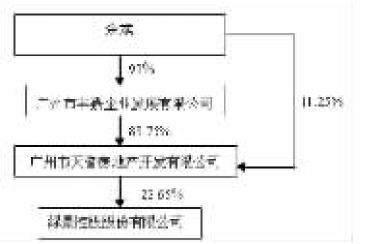
§ 4 股东持股情况和控制框图

4.1 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011年末股东总数		28,573	本年度报告公布日前一个月末股东总数		29,099
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
广州市天誉房地产开发有限公司	境内非国有法人	22.65%	41,864,466		41,864,466
黄胜	境内自然人	1.20%	2,224,285		
深圳市瑞华丰实业有限公司	境内非国有法人	0.80%	1,470,000	1,470,000	
徐开东	境内自然人	0.49%	900,000		
王胜花	境内自然人	0.43%	800,000		
权基月	境内自然人	0.40%	739,430		
杨岸达	境内自然人	0.38%	698,787		
苗强	境内自然人	0.26%	474,892		
黄秋窈	境内自然人	0.23%	425,971		425,971
刘青	境内自然人	0.22%	414,197		
前10名无限售条件股东持股情况					
股东名称		持有无限售条件股份数量		股份种类	
广州市天誉房地产开发有限公司		41,864,466		人民币普通股	
黄胜		2,224,285		人民币普通股	
徐开东		900,000		人民币普通股	
王胜花		800,000		人民币普通股	
权基月		739,430		人民币普通股	
杨岸达		698,787		人民币普通股	
苗强		474,892		人民币普通股	
黄秋窈		425,971		人民币普通股	
刘青		414,197		人民币普通股	
广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户		412,100		人民币普通股	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东未披露其之间存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况				

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



§ 5 董事会报告

5.1 管理层讨论与分析概要

2011年，国家继续对房地产市场进行宏观调调，面对不断紧缩的政策环境和复杂多变的市场形势，公司积极应对，密切关注政策动态，认真分析市场走势，不断提高对政策和市场的应变能力，在现有开发项目中秉着质量为本，采取了紧抓进度、控制成本等有效措施，实现了“绿景誉晖花园”、“天誉江南花园”两个项目的顺利交楼及资金回笼，为公司持续健康发展奠定了坚实的基础。

公司自2010年3月启动重大资产重组，并于2010年10月向中国证监会提交了重大资产重组申请材料，受房地产宏观调控的影响，中国证监会未接收公司重组材料。公司的现有资产无法置出、现有业务也难以进行新的拓展、新的资产、业务又无法置入，公司发展处于两难的境地，对公司长远发展造成了一定的不利影响。2011年6月30日，经公司2011年第一次临时股东大会审议通过，公司终止了重大资产重组事项。公司密切关注政策动向和市场动态，结合公司发展战略要求，不断深入研究优化公司资产结构和资本运作策略，进一步明确了公司近期发展目标和方向，调整了经营范围。

报告期内，公司实现结转销售面积99,773.58平方米，其中：绿景誉晖花园实现结转销售面积69,782.73平方米；天誉江南花园实现结转销售面积26,391.82平方米；金碧御水山庄实现结转销售面积688.64平方米；绿景？东山华庭实现结转销售面积2,910.39平方米。实现营业收入62515.71 万元；实现营业利润6,451.44万元；实现归属于母公司所有者的净利润2,556.22万元。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
房地产开发	61,009.59	45,661.64	25.16%	950.11%	965.86%	-1.10%
物业管理及其他	1,493.50	104.23	93.02%	13.36%	44.72%	1.41%
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
公　寓	53,813.65	42,958.66	20.17%	826.25%	902.77%	-6.09%
非住宅(商铺与车位)	7,195.94	2,702.99	62.44%	-	-	-

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

□ 适用 √ 不适用

§ 6 财务报告

6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

□ 适用 √ 不适用

6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

√ 适用 □ 不适用

2011年度，广州市税务部门分别对公司的子公司广州市花都绿景房地产开发有限公司的金碧御水山庄项目和恒大地产广州有限公司的东山华庭项目土地增值税进行清算和预清算，公司补提了以前年度少计的土地增值税59,621,734.29元，其中根据金碧御水山庄项目清算结果补提了以前年度少计的土地增值税52,004,557.06元，根据东山华庭项目土地增值税预清算结果补提了以前年度少计的土地增值税7,617,177.23元；东山华庭项目因应付账款-不可预见费18,665,858.44元无需支付相应调减年末存货8,673,525.72元及调减以前年度营业成本9,992,332.72元。

上述事项的累积影响数为-44,476,448.97元，其中土地增值税累计影响数为-54,268,935.03元，不可预见费用累积影响数为9,792,486.06元，公司采用追溯重述法追溯调整了前期财务报表。其中：调减了2010年初未分配利润42,158,619.11元，调减了2010年度归属母公司净利润2,317,829.86元。

6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

√ 适用 □ 不适用

1、与上年相比本年新增合并单位一家，原因为：

2011年9月19日，经广州市工商行政管理局核准，公司设立子公司广东绿景矿业资源投资有限公司。

2、本年减少合并单位两家，原因为：

2011年8月10日，经公司第八届董事会第二十四次会议审议通过，决定注销公司控股子公司广西桂林永福绿景工业园投资有限公司及广西桂林永福美景地产开发有限公司。2011年10月12日，经永福县工商行政管理局核准，该上述两子公司准予注销。

6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

绿景控股股份有限公司
董事长：
二○一二年三月二十一日

证券简称：绿景控股　　证券代码：000502　　公告编号：2012-003

绿景控股股份有限公司第八届董事会第二十八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实，准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司第八届董事会第二十八次会议于2012年3月21日以通讯方式召开，本次会议应到董事9人，实到董事9人，有效表决票9票，符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。会议经审议通过了如下议案：

一、关于《二○一一年度总经理工作报告》的议案；

同意9票；弃权0票；反对0票。

二、关于《二○一一年度董事会工作报告》的议案；

同意9票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

三、关于《二○一一年度财务决算报告》的议案；

同意9票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

四、关于《二○一一年年度报告及摘要》的议案；

经审议，董事会通过了公司《二○一一年年度报告》及摘要，同意向有关部门报送，同意在指定网站刊登报告全文，在指定报刊刊登摘要。

同意9票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

五、关于《二○一一年度利润分配预案》的议案；

经立信会计师事务（特殊普通合伙）审计并出具标准无保留意见的《审计报告》确认，2011年度本公司实现归属于母公司所有者净利润25,562,198.42元（合并会计报表数据），未分配利润 -38,533,580.16 元（母公司会计报表数据）。因此，公司拟本年度不进行利润分配，也不以资本公积转增股本。

同意9票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

六、关于会计差错更正追逆溯调整事项的议案；

2011年度，广州市税务部门分别对公司的子公司广州市花都绿景房地产开发有限公司的金碧御水山庄项目和恒大地产广州有限公司的东山华庭项目土地增值税进行清算和预清算，公司补提了以前年度少计的土地增值税59,621,734.29元，其中根据金碧御水山庄项目清算结果补提了以前年度少计的土地增值税52,004,557.06元，根据东山华庭项目土地增值税预清算结果补提了以前年度少计的土地增值税7,617,177.23元；东山华庭项目因应付账款-不可预见费18,665,858.44元无需支付相应调减年末存货8,673,525.72元及调减以前年度营业成本9,992,332.72元。

上述事项的累积影响数为-44,476,448.97元，其中土地增值税累计影响数为-54,268,935.03元，不可预见费用累积影响数为9,792,486.06元，公司采用追溯重述法追溯调整了前期财务报表。其中：调减了2010年初未分配利润42,158,619.11元，调减了2010年度归属母公司净利润2,317,829.86元。

同意9票；弃权0票；反对0票。

七、关于《公司内部控制自我评价报告》的议案；

同意9票；弃权0票；反对0票。

八、关于续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2012年度审计机构的议案；

经审议，董事会同意续聘立信会计师事务（特殊普通合伙）为2012年度审计机构，2012年度审计费用为30万元（不含差旅费）。

同意9票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

九、关于制订《公司董事会秘书工作制度》的议案；

同意9票；弃权0票；反对0票。

十、关于《公司内部控制规范实施工作方案》的议案。

同意9票；弃权0票；反对0票。

特此公告。

绿景控股股份有限公司
董　事　会
二○一二年三月二十一日

证券简称：绿景控股　　证券代码：000502　　公告编号：2012-004

绿景控股股份有限公司第七届监事会第十三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实，准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

绿景控股股份有限公司第七届监事会第十三次会议于2012年3月21日以通讯方式召开，应到监事3人，实到监事3人，有效表决票3票，符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。会议经审议通过了如下议案：

一、关于《二○一一年度监事会工作报告》的议案

同意3票；弃权0票；反对0票。

该议案需提交股东大会审议。

二、关于《二○一一年度财务决算报告》的议案；

同意3票；弃权0票；反对0票。

三、关于公司《二○一一年年度报告》及摘要；

监事会对公司《二○一一年年度报告》及摘要进行了审议，认为：

1、公司《二○一一年年度报告》及摘要的编制、审议程序符合法律、法规、《公司章程》及公司的内部管理制度；

2、公司《二○一一年年度报告》及摘要的内容、格式符合中国证监会和深圳证券交易所的有关规定，所包含的信息能够真实反映公司的经营管理和财务状况等事项，未发现公司《二○一一年年度报告》及摘要所载资料存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；

3、未发现参与公司《二○一一年年度报告》及摘要编制、审议的人员有违反保密规定的行为。

同意3票；弃权0票；反对0票。

四、关于会计差错更正追逆溯调整事项的议案；

监事会认为，本次公司会计差错更正追溯调整的方案，是根据有关会计准则和制度的规定进行的，符合《企业会计准则》和《企业会计制度》的规定。公司通过恰当地的会计处理，使公司的会计核算更符合有关规定。追溯调整提高了公司财务信息质量，对公司实际经营状况的反映更为准确。

同意3票；弃权0票；反对0票。

五、关于《公司内部控制自我评价报告》的议案；

公司监事会通过对公司内部控制情况进行核查后，认为：

（1）公司根据中国证监会、深圳证券交易所的有关规定，遵循内部控制的基本原则，按照自身的实际情况，建立健全内部控制制度，保证了公司业务活动的正常进行，保护公司资产的安全和完整。

（2）公司内部控制组织机构完整，保证了公司内部控制重点活动的执行及监督充分有效。

（3）2011年，公司未有违反深圳证券交易所《主板上市公司规范运作指引》及公司内部控制制度的情形发生。

综上所述，监事会认为，公司内部控制自我评价全面、真实、准确，反映了公司内部控制的实际情况。

监事会已经审阅了公司内部控制自我评价报告，对董事会自我评价报告没有异议。

同意3票；弃权0票；反对0票。

六、监事会对公司2011年度有关事项发表独立意见如下：

1、公司依法运作情况

公司监事会根据《公司法》、《公司章程》及其他有关法律、法规和规范性文件赋予的职责，对公司董事会会议召开程序、决议事项，董事会对股东大会决议的执行情况以及公司董事、高级管理人员履职情况独立进行了例行和不定期的监督、检查。认为公司董事会严格按照有关规范要求切实执行股东大会决议，行使职权符合股东大会的授权；董事会不断建立健全公司内部管理制度和内部控制机制，使其决策程序符合《公司法》、《公司章程》及其他有关法律、法规和规范性文件的相关规定，重大经营决策科学化、制度化，保障了广大股东尤其是中小股东和公司的合法权益不受侵害。

公司董事、高级管理人员在执行公司职务时，均认真贯彻执行国家法律、法规、公司章程规定和股东大会、董事会决议精神，忠于职守，勇于开拓，诚信勤勉。监事会未发现公司董事、高级管理人员在执行公司职务时有违反法律、法规、公司章程和损害股东、公司利益的行为。

2、检查公司财务情况

公司监事会对公司的财务状况进行了认真、细致的检查，通过查阅公司的财务资料，审查财务收支情况，监事会认为：公司财务报表的编制符合《企业会计制度》和《企业会计准则》及其补充规定，公司2011年年度财务报告能够真实反映公司的财务状况和经营成果，立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司2011年年度财务报告出具的审计意见和对有关事项作出的评价是客观公正的。

3、检查公司募集资金实际投向情况

报告期内，公司没有募集资金，亦没有报告期前募集资金使用延续到报告期内的情况。

4、检查公司重大收购、出售资产情况

报告期内，无重大收购、出售资产情况。

5、检查公司关联交易情况

报告期内，无关联交易事项。

6、公司内幕信息知情人登记管理制度的实施情况

公司按照有关规定制订并健全了《内幕信息及知情人管理制度》，报告期内，该制度得到了很好的执行，未发现有内幕信息知情人买卖本公司股票及其衍生品种的情况，亦没有公司及相关人员因内幕信息知情人登记管理制度执行或涉嫌内幕交易被监管部门采取监管措施及行政处罚的情况。

7、立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司2011年年度财务报告出具了标准无保留审计意见的审计报告，审计意见客观公正。

特此公告。

绿景控股股份有限公司
监　事　会
二○一二年三月二十一日

证券简称：绿景控股　　证券代码：000502　　公告编号：2012-006

绿景控股股份有限公司关于会计差错更正追溯调整事项的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实，准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本公司董事会和管理层对更正事项性质及原因的说明

国家税务总局于2007年1月下发的国税发［2006］187号《关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题的通知》，房地产企业以前年度完成销售的房地产项目即便完成收入确认、产权转移只要项目未予清算仍需补提土地增值税。2011年度，广州市税务部门分别对本公司的子公司广州市花都绿景房地产开发有限公司的金碧御水山庄项目和恒大地产广州有限公司的东山华庭项目土地增值税进行清算和预清算，本公司补提了以前年度少计的土地增值税59,621,734.29元，其中根据金碧御水山庄项目清算结果补提了以前年度少计的土地增值税52,004,557.06元，根据东山华庭项目土地增值税预清算结果补提了以前年度少计的土地增值税7,617,177.23元。另东山华庭项目因应付账款-不可预见费18,665,858.44元无需支付相应调减年末存货8,673,525.72元及调减以前年度营业成本9,992,332.72元。

二、更正事项对以前年度财务状况和经营成果的影响

上述事项的累积影响数为-44,476,448.97元，其中土地增值税累计影响数为-54,268,935.03元，不可预见费用累积影响数为9,792,486.06元，本公司采用追溯重述法追溯调整了前期财务报表。其中：调减了2010年初未分配利润42,158,619.11元，调减了2010年度归属母公司净利润2,317,829.86元。

不存在因会计差错更正追溯调整导致最近两年连续亏损的情形。

三、调整后的主要财务数据和财务指标对比表

	2011年	2010年		2009年	
		调整前	调整后	调整前	调整后
营业总收入(元)	625,157,091.38	71,198,100.03	71,198,100.03	459,147,401.00	459,147,401.00
营业利润(元)	64,514,425.96	-40,754,421.99	-43,329,788.51	23,914,020.43	13,663,497.73
利润总额(元)	60,583,531.42	-41,621,797.85	-44,197,164.37	47,001,895.81	36,751,373.11
归属于上市公司股东的净利润(元)	25,562,198.42	-49,432,411.86	-51,750,241.72	32,514,070.56	23,215,062.09
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	26,348,997.09	-49,208,036.00	-51,525,865.86	15,198,381.78	5,899,373.31
资产总额(元)	451,941,954.81	826,496,641.02	817,823,115.30	565,137,620.37	556,464,094.65
负债总额(元)	183,807,274.90	545,477,408.51	586,433,284.36	215,954,659.27	254,335,168.60
未分配利润 (元)	-38,533,580.16	-35,034,663.46	9,441,785.51	16,715,578.26	58,874,197.37
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	205,027,778.32	223,942,028.87	179,465,579.90	273,374,440.73	231,215,821.62
基本每股收益(元/股)	0.14	-0.2675	-0.28	0.1759	0.13
稀释每股收益(元/股)	0.14	-0.2675	-0.28	0.1759	0.13
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.14	-0.2662	-0.2788	0.0822	0.03
加权平均净资产收益率(%)	13.30%	-19.88%	-25.20%	12.65%	11%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	13.71%	-19.79%	-25.10%	5.91%	3%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.16	0.91	0.91	0.47	0.47
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.11	1.21	0.97	1.48	1.25

上述追溯调整事项已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了《关于绿景控股股份有限公司2011年度财务报告中会计差错更正追溯调整事项的专项说明》（信会师专字［2012］第110722号）。本公司第八届董事会第二十八次会议、第七届监事会第十三次会议分别审议通过了上述调整事项。公司独立董事发表了独立意见，认为上述调整事项符合公司实际情况，是恰当、合理的。

特此公告。

绿景控股股份有限公司
董　事　会
二○一二年三月二十一日

万家基金管理有限公司关于TA、直销和网上交易系统升级的公告

为了向广大投资者提供更好的服务，万家基金管理有限公司（以下简称“本公司”）决定于2012年3月23日启动TA、直销和网上交易系统的全面升级工作，网上交易系统将于2012年3月23日15时至2012年3月26日零时暂停服务，客户服务系统和网站上的账户信息查询系统将于2012年3月23日20时至2012年3月26日零时暂停服务，由此给投资者带来的不便，敬请谅解。

本公司旗下所有基金的注册登记机构均为中国证券登记结算有限责任公司（以下简称“中登公司”），升级后的TA、直销和网上交易系统将于2012年3月26日正式上线，支持中登公司的新文本接口。

本次系统升级不会对投资者权益产生任何影响，升级相关的注意事项如下：

一、用户体验和系统数据变化

1、网上查询和交易一体化

系统升级之前，本公司的客户账户信息查询业务和网上直销业务分别通过‘账户信息查询系统’和‘网上交易系统’实现，升级后的网上交易系统将两者合并，提供代销和直销客户的统一登录、统一查询以及直销网上资金渠道客户的交易。

2、前、后端收费基金代码合并

系统升级之后，在TA系统、客户服务系统和网上交易系统提供的查询和对账单业务中，同一基金的前端收费和后端收费模式将共用一个基金代码，使用‘收费方式’字段来区分前、后端收费模式。投资者通过直销或代销渠道对前、后端收费基金进行交易，仍然使用两个基金代码。截至系统上线日（即2012年3月26日），受此影响的基金为万家和谐增长混合型证券投资基金（简称‘万家和谐’）：在升级后的TA系统、客户服务系统和网上交易系统提供的查询和对账单业务中，万家和谐（前端）和万家和谐（后端）对应的基金代码均为519181；投资者通过直销或代销渠道对万家和谐（前端）和万家和谐（后端）进行交易，则需分别使用代码519181和519182。

3、交易所场内份额销售商信息变化

投资者的基金持有份额以中登公司的注册登记系统实际登记的为准。由于采用旧接口（DBF接口），本公司TA系统对交易所场内持有份额进行登记时，只能登记到销售商名下（即销售商代码），未能将投资者持有份额登记到各销售商下属网点相应的席位（即交易席位代码）。采用新文本接口，本公司TA系统将交易所场内投资者的持有份额登记到各销售商下属网点相应的交易席位。系统升级日（即2012年3月23日），本公司将通过强制调减业务方式调减投资者在该销售商（即销售商代码）下持有的基金份额，同时以强制调增业务方式调增该销售商下属网点相应的交易席位上的基金份额。投资者持有的基金份额总额在调整前后不变。以上规则只适用于交易所场内基金份额，对场外基金份额没有任何影响。

4、货币基金收益结转数据变化

自系统上线日（即2012年3月26日）起，在TA系统、客户服务系统和网上交易系统提供的查询和对账单业务中，货币基金正收益结转将以‘分红’业务显示，负收益结转将以‘强制调减’业务显示。系统上线日之前的历史数据维持原状，即正收益结转以‘收益支付（正）’显示，负收益结转以‘收益支付（负）’显示。

5、转托管数据变化

系统升级之前，在TA系统、客户服务系统和账户信息查询系统中，一笔成功的转托管业务对应的交易确认回报有：转托管（026）、转托管出（028）和转托管入（027）。本次系统升级之后，在TA系统、客户服务系统和网上交易系统提供的查询和对账单业务中，一笔成功的转托管业务对应的交易确认回报为：转托管出（028）和转托管入（027）。此项变化同时适用于系统上线之后的数据和历史数据。

6、基金转换数据变化

系统升级之前，在TA系统、客户服务系统和账户信息查询系统中，一笔成功的基金转换业务对应的交易确认回报有：基金转换（036）、基金转换（出）（038）和基金转换入（037），并且基金转换（出）（038）对应的‘确认金额’=转出份额＊申请日转出基金单位净值+转换带走的未付收益。本次系统升级之后，在TA系统、客户服务系统和网上交易系统提供的查询和对账单业务中，一笔成功的基金转换业务对应的交易确认回报为：基金转换（出）（038）和基金转换入（037），基金转换（出）（038）对应的‘确认金额’为扣除手续费之后的净金额，即‘确认金额’=转出份额＊申请日转出基金单位净值+转换带走的未付收益-赎回费-申购补差费。上述变化同时适用于系统上线之后的数据和历史数据。

二、新版网上交易系统支持的资金渠道

本次系统升级之后，网上交易系统提供的查询和对账单功能适用于本公司旗下所有基金，交易功能适用于本公司旗下除‘万家和谐（后端）’之外的所有基金，若‘万家和谐（后端）’开通交易功能，本公司将另行公告。首批开通的资金渠道为：农业银行（直联）、建设银行（直联）、银联通（兴业银行、浦发银行、中信银行）、通联支付（工商银行、光大银行、浦发银行、平安银行），后续增加资金渠道或银行卡，本公司将另行公告。

三、系统升级后增加的新业务

1、多交易账户（一户多卡）

支持一个基金账号下关联多个交易账户，绑定不同的银行卡，投资者可通过直销柜台或网上交易系统增开交易账户。增开交易账户后，若该交易账户没有针对某个基金提交‘修改分红方式’业务，则沿用该基金的默认分红方式；反之，系统将修改该交易账户上的基金份额的分红方式。

2、内部转托管

支持投资者将直销一个交易账号上的份额转到另一交易账号上。此次系统升级之后，该业务功能先在直销柜台启用，网上交易系统暂不开通。

3、预约申购、赎回、转换

网上交易系统允许投资者预先设定交易触发条件，当条件满足后交易委托自动生效，包括预约申购、预约赎回和预约转换。

4、场内份额分拆、合并代办业务

提供创新型指数分级产品场内基金份额分拆与合并的代办业务，此功能仅在直销柜台开通。

5、现金管理

网上交易系统提供‘现金宝’业务，现金宝为网上直销资金渠道上持有的万家货币基金份额（含未付收益）。具体功能有：现金宝充值、现金宝取现、现金宝认购/申购、现金宝自动充值和自动取现等。

6、汇款交易

投资者通过网上交易系统提交基金认/申购申请后，将认/申购资金通过预留在基金公司直销系统中的银行卡转账汇款至基金公司指定的汇款交易专用收款账户（现金汇款等其他汇款方式无效），达成基金认/申购目的的业务模式。本次系统升级将开通中国建设银行卡的转账汇款交易，凡持有建行卡并开通本公司网上交易的投资者均可以开通转账汇款业务。

7、智能定投\定期定额赎回\定期定额转换

网上交易系统提供定期定额申购业务、定期不定额申购业务、定期定额赎回业务和定期定额转换业务。其中，定期定额申购和定期不定额申购业务在农业银行（直联）、银联通（兴业银行）、通联支付（工商银行、光大银行、平安银行）可用，定期定额赎回和定期定额转换业务适用于首批开通的全部银行卡。

8、赎回转认购

投资者可以通过本公司直销柜台和网上交易系统提交‘赎回转认购’业务申请，约定‘赎回基金’名称、‘赎回份额’、‘转认购基金’名称，由本公司在投资者的有效申请当日（T日）发起对‘赎回基金’的赎回申请，并按照赎回确认金额于赎回确认成功的T+1日自动为投资者发起对‘转认购基金’的认购申请，T+2日，系统可对‘赎回转认购’的结果给予确认。

四、特别提示

未尽事宜，参照相关基金的招募说明书、基金合同、中登公司在其网站（www.chinaclear.cn）刊登的《中国证券登记结算有限责任公司开放式证券投资基金及证券公司集合资产管理计划份额登记及资金结算业务指南》和本公司网站（www.wjasset.com）上刊登的《万家基金管理有限公司开放式基金电子交易业务规则》、《万家基金管理有限公司直销电子交易智能定投业务规则》、《万家基金管理有限公司直销转账汇款交易业务规则》及相关公告或说明。投资者欲咨询相关信息，请拨打本公司客服电话（95538转6或400-888-0800），或登录本公司网站。

五、风险提示

本基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金财产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩并不代表其将来表现。投资有风险，敬请投资人认真阅读基金的相关法律文件，并选择适合自身风险承受能力的投资品种进行投资。

特此公告。

万家基金管理有限公司
2012年3月23日

万家基金管理有限公司关于网上交易系统新业务上线的公告

为了给广大投资者提供更便捷、优惠、安全的网上交易服务，万家基金管理有限公司（以下简称“本公司”）新版网上交易系统（“E万家”）将于2012年3月26日开通一户多卡、通联支付、智能定投、现金宝、预约交易、转账汇款交易、兴业银行卡定投、自助密码重置等新业务或新功能，现将相关事项公告如下：

一、多交易账户（一户多卡）

支持一个基金账号下关联多个交易账户，绑定不同的银行卡，投资者可通过直销柜台或网上交易系统增开交易账户。

二、新增通联支付资金渠道

1、通联支付支持的银行卡

本次系统升级之后，我司与通联支付网络服务股份有限公司（以下简称“通联支付”）合作，推出以“通联支付”为第三方资金清算渠道的基金直销业务。目前通联支付支持工商银行借记卡、光大银行借记卡、平安银行借记卡、浦发银行借记卡。届时增加新的银行，本公司将另行公告并在公司网站（www.wjasset.com）上进行提示，敬请投资者留意。

2、适用业务范围

适用业务范围包括基金开户、账户资料变更、认购、申购、赎回、基金转换、智能定投、分红方式变更、赎回转认购、预约交易等。

3、优惠费率

投资者使用通联支付在本公司网上交易平台进行基金交易，申购费率在原申购费率基础上实行4折优惠，若享受优惠折扣后的申购费率低于0.6%，则按0.6%执行；若原申购费率等于或低于0.6%或为固定金额收费的，则按原申购费率执行。

三、新增兴业银行卡基金定投业务

本公司与上海银联电子支付服务有限公司合作，面向兴业银行卡（借记卡）持卡人开通基金网上交易定期（不）定额投资业务。

持有兴业银行卡（借记卡）的个人投资者，通过本公司网上交易系统定投旗下前端收费模式基金产品，其定投费率享有优惠，具体为：在原申购费率基础上实行4折优惠，若享受优惠折扣后申购费率低于0.6%，则按0.6%执行；若依据基金合同、招募说明书中规定，原申购费率等于或低于0.6%或为固定金额收费的，则按原申购费率执行。

四、调整万家货币市场证券投资基金电子交易最低申购限额

万家货币市场证券投资基金（基金代码：519508，以下简称“万家货币”）单笔最低申购限额由原来的1000元调整为500元。

五、现金宝

新版网上交易平台针对投资者现金管理需求，推出具备现金管理和基金理财双重功能的“现金宝”业务。它的实质是将万家货币作为“中转站”，通过申购、赎回万家货币实现现金宝“充值”和“取现”，通过定期定额申购和定期定额赎回万家货币实现“自动充值”和“自动取现”，通过万家货币和本公司其他基金之间的基金转换实现现金宝申购基金或赎回基金至现金宝。

现金宝账户“（自动）充值”和“（自动）取现”费率为零。使用现金宝账户申购和定投基金的费率适用万家货币基金网上交易转换费率，基金赎回至现金宝账户的费率适用该基金的赎回费率。本公司可以对上述费率进行调整，并依据相关法规、监管规定的要求进行公告。

六、智能定投

智能定投业务是指投资者通过直销网上交易系统预先设定相应的交易触发条件，当满足触发条件后交易自动生效的一种交易方式。新版网上交易系统提供以下四类业务：定期定额申购业务、定期不定额申购业务、定期定额赎回业务和定期定额转换业务。

1、适用银行卡范围

持有支持托收模式的银行卡的投资者可以办理定期定额申购业务和定期不定额申购业务）。？定期定额赎回和定期定额转换业务适用于网上交易开通的全部银行卡。今后如有新增银行卡，以该银行卡开通业务公告或网站说明为准。

通过本公司“现金宝”可以办理定期定额投资业务和定期不定额投资业务，“现金宝”业务可通过本公司网上交易支持的所有银行卡办理。

2、优惠费率

智能定投业务中所涉及到的定期不定额申购业务的申购费率和该银行卡的定期定额投资费率一致。定期定额转换和定期定额赎回业务与基金转换和基金赎回费率一致。具体详见本公司网站《网上交易费率表》。

3、业务规则

具体业务规则请详见本公司网站上的《万家基金管理有限公司直销电子交易智能定投业务规则》。

4、风险提示

定期不定额申购业务作为一种程序化投资功能，根据投资人主动设定的参数和指标的变化，自动为投资者选择相应的交易数量进行交易。不同的参数设置将对投资效果造成影响，投资者应对自己所设参数以及由此带来的投资结果负责。

在不同的市场阶段和不同的考察周期中，“定期不定额”未必能够带来超越“定期定额”的投资收益。投资者应充分认识“定期不定额”的业务风险，并需要有相应的风险承受能力。

七、预约交易

网上交易系统允许投资者预先设定交易触发条件，当条件满足后交易委托自动生效的一种交易方式，包括预约申购、预约转换和预约赎回。

1、适用银行卡范围

持有支持托收模式的银行卡的投资者可以办理预约交易，所有的银行卡均可以办理预约转换和预约赎回。今后如有新增银行卡支付渠道，以该银行卡开通业务公告为准。

2、交易费率

预约交易业务适用本公司网上交易基金申购费率优惠方式，预约交易所涉及的申购费率与该银行卡的定投费率一致。

3、风险提示

预约交易业务根据投资人预先设定的条件，自动为投资者进行交易申请。不同的条件设定将导致不同的投资结果，投资者需对自己所设的条件以及由此带来的投资结果负责。

八、转账汇款交易

“转账汇款交易”是指投资者通过本公司网上交易系统提交基金认/申购申请后，主动将认/申购资金通过预留在本公司的并已开通转账汇款交易功能的银行卡转账汇款至本公司指定收款账户（现金汇款等其他汇款方式无效）的交易行为。

1、适用投资者范围

符合基金合同要求，持有中国建设银行龙卡借记卡（以下简称“建行卡”）并已在万家基金网上交易系统开户的个人投资者。

符合基金合同要求通过直销柜台开户并开通建行卡网上委托方式的个人投资者。

2、优惠费率

通过万家网上交易系统，使用转账汇款付款方式，申购前端收费模式的基金，申购费率在该基金原申购费率基础上实行优惠，即在该基金招募说明书或招募说明书（更新）中规定的相应前端申购费率基础上实施4折优惠，若优惠折扣后费率低于0.6%，则按0.6%执行；原申购费率等于、低于0.6%或是固定费用的，按原费率执行。

3、本公司指定的转账汇款交易专用收款账户信息

银行账号：3100 1550 4000 5002 9028

开户名称：万家基金管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司上海分行营业部

4、业务规则

具体业务规则请参照本公司网站《万家基金管理有限公司直销转账汇款交易业务规则》。

5、风险提示

投资者通过银行进行汇款时，汇款资金可能为非实时到账，尤其是跨行及异地汇款时资金到账时间可能会延迟，敬请投资者及时或提前汇款并关注资金转至本公司指定收款账户的时间。由于汇款的银行或金融机构的系统或者人为因素等不可归责于本公司的原因，导致资金未及时到账引起的交易申请无效等问题，本公司不承担任何责任。

九、自助密码重置

自助密码重置是指网上交易的投资者遗忘交易密码后，可以通过网上交易系统提供的自助方式重置交易密码，无需提交书面材料至直销柜台办理的功能。

十、咨询方式：

1、万家基金管理有限公司

网址：www.wjasset.com

客户服务电话：95538转6、400-888-0800、021-68644599

2、通联支付网络服务股份有限公司

网址：www.allinpay.com

客户服务电话：95156、400-66-95156

特此公告。

万家基金管理有限公司
2012年3月23日

证券代码：002398　　证券简称：建研集团　　公告编号：2012-009

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司关于2011年度利润分配预案的预披露公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2012年3月22日，厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司（以下简称“公司”）实际控制人蔡永太先生、李晓斌先生、麻秀星女士、黄明辉先生、叶斌先生、郭元强先生、林燕妮女士和林千宇女士八人（合计持有本公司股份57,522,985股，占公司现有股本总额的36.874%）向董事会提交了2011年度利润分配及资本公积金转增股本预案：为回报广大股东，与所有股东分享公司快速发展的经营成果，同时增加公司股票的流动性，提议以2011年12月31日公司总股本156,000,000股为基数，每10股派现金红利人民币1.00元（含税），以资本公积转增股本，每10股转增3股。

公司董事蔡永太先生、李晓斌先生、麻秀星女士、叶斌先生先生、周荣志先生对该预案进行了讨论，超过公司董事会成员半数以上，并与未参会的四名董事取得了联系并进行了电话沟通。经研究讨论，公司董事会认为：结合公司未来业务发展的需要及对公司股东的回报，该利润分配预案提议符合公司的经营理念；根据公司业绩快报，公司2011年度归属于上市公司股东的净利润为13,692.17 万元，同比增长138.13%，归属于上市公司股东的每股净资产为7.97元，该利润分配预案符合公司业绩成长性，不会造成公司流动资金短缺；该分配预案符合相关法律法规对利润分配的相关规定。以上五名董事承诺在董事会开会审议上述预案时投赞成票，公司八位实际控制人承诺在股东大会审议上述预案时投赞成票。

在该预案披露前，公司严格控制内幕信息知情人的范围，并对相关内幕信息知情人履行了保密和严禁内幕交易的告知义务。

本利润分配预案仅是公司实际控制人的提议，尚须经公司审议年度报告的董事会和2011年年度股东大会审议批准，敬请投资者注意投资风险。最终确定的利润分配预案将与年报董事会决议及年度报告一同对外披露。

特此公告。

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司
董　事　会
二○一二年三月二十三日

证券代码：000066　　证券简称：长城电脑　　公告编号：2012-013

中国长城计算机深圳股份有限公司关于冠捷科技有限公司2011年度报告的提示性公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

日前，冠捷科技有限公司（简称“冠捷科技”，为本公司下属公司）就其截至2011年12月31日的年度综合业绩刊发了公告，重点载述如下：

项目	报告期（单位：千美元）	上年同期（单位：千美元）
	于2011年12月31日	于2010年12月31日
总资产	5,256,703	5,127,132
总权益	1,827,441	1,796,020
收入	11,040,124	11,631,576
本年利润	110,663	158,938
公司权益持有人应占利润	120,398	169,349

基本每股盈利	5.13美仙	7.37美仙
摊薄每股盈利	5.13美仙	7.08美仙
建议派发每股末期股息	0.91美仙	1.40美仙

注：1美仙=0.01美元

关于冠捷科技2011年度业绩的详细资料请见http://www.hkexnews.hk中的相关公告。

目前，本公司2011年度财务报告的编制工作仍在紧张进行中，届时将通过《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网发布2011年年度报告相关信息，敬请投资者关注。

特此公告。

中国长城计算机深圳股份有限公司董事会
二○一二年三月二十三日

证券代码：600656　　证券简称：ST博元　　公告编号：临2012-15

珠海市博元投资股份有限公司股权司法冻结公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2012年3月21日，本公司接到中国证券登记结算有限责任公司上海分公司股权司法冻结及司法划转通知（2012司冻015号），根据湖北省武汉市中级人民法院（2012）鄂武汉中民商初字第00069号《协助执行通知书》，冻结珠海华信泰投资有限公司持有的本公司3970538股无限售流通股，冻结起止日自2012年3月21日至2014年3月20日；轮候冻结珠海华信泰投资有限公司持有的本公司16007532股无限售流通股，轮候期限两年，自转为正式冻结之日起计算。

，

特此公告。

珠海市博元投资股份有限公司
董事会
二零一二年三月二十三日

银华基金管理有限公司关于公司股东出资比例变更的公告

经银华基金管理有限公司（以下简称“本公司”）股东会审议通过，并经中国证券监督管理委员会批准，西南证券股份有限公司受让山西海鑫实业股份有限公司持有的本公司20%的股权，该两名股东对本公司的出资比例亦相应地发生了变更。

本次股权转让完成后，本公司注册资本保持不变，各股东及出资比例分别为：西南证券股份有限公司49%，第一创业证券有限责任公司29%，东北证券股份有限公司21%，山西海鑫实业股份有限公司1%。

上述事项的工商变更登记手续已办理完毕，本公司章程有关条款也做了相应修改。

特此公告。

银华基金管理有限公司
2012年3月23日

兴业全球基金管理有限公司关于旗下部分基金投资宗申动力（001696）非公开发行股票的公告

我司旗下兴全趋势投资混合型证券投资基金（LOF）参加了宗申动力（001696）（以下简称“该股票”）非公开定向增发，根据中国证监会《关于基金投资非公开发行股票等流通受限证券有关问题的通知》（证监基金字［2006］141号）的要求，现将相关情况公告如下：

该股票本次非公开定向增发股份的发行价格为5.44元/股，锁定期限12个月，已于2012年3月21日发布《重庆宗申动力机械股份有限公司新增股份变动报告及上市公告书》，公布了本次非公开发行结果。截至2012年3月21日收盘，上述基金持有该股票本次非公开发行部分的具体情况为：

基金简称	认购股份（万股）	成本		账面价值	
		成本（元）	占基金资产净值比例	账面价值（元）	占基金资产净值比例
兴全趋势投资混合（LOF）	340	18,496,000.00	0.17%	18,530,000.00	0.17%

投资者可登陆本公司网站（http://www.xyfunds.com.cn），或拨打客户服电话（400-678-0099，021-38824536）咨询相关信息。

特此公告。

兴业全球基金管理有限公司
2012年3月23日

中银基金管理有限公司关于增加兴业证券为中银中小盘成长股票型证券投资基金代销机构的公告

根据中银基金管理有限公司（以下简称“本公司”）与兴业证券股份有限公司（以下简称“兴业证券”）签署的基金销售代理协议，自2012年3月26日起，兴业证券将代理销售本公司旗下中银中小盘成长股票型证券投资基金（基金代码：163818，以下简称“本基金”）。

投资者可以通过以下途径咨询有关详情：

1、中银基金管理有限公司

客户服务热线：4008885566或021-38834788

公司网站：www.bocim.com

2、兴业证券股份有限公司

客户服务热线：4008888123

公司网站：www.xyzq.com.cn

特此公告。

风险提示：本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金财产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。本基金的募集初始面值为1元，在市场波动等因素的影响下，本基金净值可能会低于初始面值，本基金投资者有可能出现亏损。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行负担。投资者投资基金前应认真阅读基金合同、最新的招募说明书等法律文件。

中银基金管理有限公司
2012年3月23日