

ST百科重大资产重组获批

□本报记者 李少林

ST百科(600077)今日公告,公司重大资产重组及发行股份购买资产8月19日获证监会重组委有条件通过。公司股票于8月22日复牌。

7月25日,并购重组委审核通过了ST国祥(600340)的重大资产重组。而国祥4日,中汇医药宣布重大资产重组获得证监会有条件通过。值得注意的是,这两家公司的重组都是地产公司借壳上市。

ST百科的重组同样是房地产公

司借壳。根据ST百科2010年4月7日公布的《重大资产重组及发行股份购买资产暨关联交易报告书》显示,本次资产重组包括资产置换和发行股份购买资产。

ST百科向全部资产及负债与宋都控股、平安置业、郭轶娟持有的宋都集团100%按各自持股比例进行等值资产置换,百科集团拟置出资产的交易价格为2.91亿元。

ST百科向宋都控股、平安置业、郭轶娟发行股份购买其所持的宋都集团100%股权超出置出资产价值部分。拟置入资产的重要价值为

35.5亿元,超出部分评估值为32.59亿元。

ST百科将以8.63元/股的价格向宋都控股、平安置业和郭轶娟分别发行2.72亿股、7554.19万股和3021.67万股股份。

据介绍,宋都集团是一家有25年房地产开发经验的房地产企业,为中国百强房地产企业之一。

该重组方案2010年4月23日获临时股东大会通过。2011年4月30日,公司股东大会审议通过延长此次重大资产重组及发行股份购买资产方案的有效期。

房地产重组曾是资本市场热点。但2010年4月17日出台的新“国十条”,要求对存在土地闲置及炒地行为的房地产开发企业,证监部门暂停批准其上市、再融资和重大资产重组。

进入2011年,包括ST东源、中汇医药和ST国祥相继过会。与ST国祥等企业相比较,ST百科的重组方案获股东大会批准的时间较晚。

ST国祥2009年9月9日发布重大资产重组草案,公司拟以全部资产及负债与华夏幸福持有的京御

地产100%的股权进行资产置换,公司向华夏幸福发行2.22亿股购买置换差额。

ST国祥重大资产重组及发行股份购买资产会后于当年9月25日获得股东大会批准。按照流程该方案会立刻上报监管部门申请审批。中汇医药同样在2009年8月公布重大资产重组方案,当年9月中旬方案获得股东大会批准。

从时间点来看,ST国祥和ST国祥医药等公司上报审批时间应该在新“国十条”出台之前。

金地集团 中期净利下滑六成

□本报实习记者 张昊

金地集团(600383)8月20日公布半年报。今年上半年金地集团销售面积、销售金额均出现大幅增长,但由于结算资源有限,公司上半年营业收入和净利润均出现下降。

中报显示,截至6月末,公司实现销售面积81万平方米,销售金额112.5亿元,分别较上年同期增长67.8%和109.3%。

由于全年竣工安排集中在第四季度,加上上半年金地集团结算资源有限,公司上半年实现营业收入51.6亿元,净利润4.8亿元,同比分别下降41.0%和61.0%。

中报显示,金地集团期末持有货币资金156.1亿元,为一年内到期借款的1.6倍。

金地集团表示,总体来看下半

年整体宏观政策依然偏紧;货币政策不太可能得到明显放松;政府加大保障房推进力度,市场供应量可能放大。如果限购政策长期化,规模化、资金实力雄厚的房地产企业将整合市场,优化业务结构,形成差异化的核心竞争力,并有可能延伸到住宅市场的其他环节。

金地集团在半年报中表示,下半年将进一步完善四大产品系列,并认为“产品系列化”的研发应用将提升产品市场竞争力、缩短项目开发周期并提高开发效率,是弱市中赢得市场的关键。

金地集团表示将继续实施“一体两翼”战略,以住宅与商业地产,同时推动商业住宅与住宅地产联动。另外,还将通过金融业务进一步拓宽公司的融资渠道和新的业务增长空间。

大禹节水

上半年新签订单增长55%

□本报记者 郭力方

大禹节水(600021)22日发布中报。上半年公司实现归属上市公司股东净利润1273.63万元,同比增长49.76%。公司上半年新签订单合计3.23亿元,同比增长55%。

上半年,公司节水产品销售和节水工程施工两大主营业务共创收148亿元,同比增长44.75%。公司这两项业务的综合毛利率分别为37.08%和31.09%,毛利率进一步提高5.73个百分点。

中报显示,公司上半年巩固新疆、甘肃等原有成熟市场,并拓展东北三省、内蒙、西南和东南等外埠市

场,以及开展韩国、泰国、澳大利亚和美国等海外业务。

公司指出,目前,节水灌溉行业内的企业规模普遍较小,行业集中度不高,行业前景看好致使进入该行业的国内外投资者逐步增多,行业未来的市场竞争趋于激烈。

存在季节性特征,工程款的结算一般周期都比较大,故公司存在流动资金紧缺及应收账款增加的风险。1.55亿元,同比增长22.35%上半年公司经营产生的现金流净额为-4898.32万元,同比减少7.11%。

中联重科

佳卓集团减持套现5.51亿元

□本报记者 王荣

中联重科(000157)公告,自2009年7月10日至2011年8月18日,公司第二大股东佳卓集团有限公司以11.32/股的均价,累计减持了4869.02万股,累计套现约5.51亿元。

本轮减持前,佳卓集团持有公司15.074.74万股,占股本的9.01%,减持后,佳卓集团持有公司42,364.42万股,占总股本的6.75%。因首次减持日为2009年7月10日,而经历2010年中期10送15以及年末10转3中联重科两次分红扩股,所以佳卓集团目前持股数量相比2009年7月反而大幅增加。

佳卓集团首次减持的时间是在2009年10月,而佳卓集团的大股东 Rise Honour Investments Limited(兴诚投资有限公司)承诺:自2008年9月2日起,在未来十二个月之内无意减持其所控制的中联重科股份;在低于每股25元时无意减持其所控制的中联重科股份。

上海医药 高管以年终奖增持股份

□本报记者 王荣

上海医药(601607)公告,公司7名高管过去两个交易日内以年终奖增持公司股份14.18万股,每股成交价为14.30元-15.01元之间。

公司总裁徐国雄、副总裁姜远英、财务总监沈波、董秘韩敏等7名高管于8月18日和19日以2010年度绩效奖金的50%(或50%以上)从二

级市场购入公司股份A股股票,其中徐国雄购买的股份最多,为3.89万股。资料显示,徐国雄的年薪为124.23万元。

2011年5月6日,高管承诺,同意在2011年至2013年收到绩效奖金后,在一定期间内以有关奖金的50%通过公开市场交易购买公司A股股票,且在其聘用期结束日或离职满6个月前不会出售所购A股。

国办要求进一步降低高速公路收费标准

高速公路企业业绩承压

□本报实习记者 铁梦仟

收费公路标准下调有望得到进一步落实。在本月19日国务院办公会议下发的《关于促进物流业健康发展政策的意见》中,国务院再次提出要进一步降低过路过桥收费,控制收费公路规模,优化收费公路结构。

分析人士指出,如果这一政策在下半年得到落实,或将令由于经济回落而利润增长放缓的收费公路企业在下半年继续承压。

政策继续加压

此次《意见》提出,要加大对高速公路收费的监管力度,撤并不合理的收费站点,逐步降低偏高的高速公路收费标准。对已出让经营权的繁忙路段,应根据政府财力状况逐步回购经营权。

《意见》要求尽快研究修订《收费公路管理条例》,统筹发展以普通公路为主的体现政府普遍服务的非收费公路和以高速公路为主的收费公路。

此次公布的《意见》是贯彻和落实2009年国务院《关于印发物流业调整和振兴规划的通知》的细化配套政策。为了切实减轻物流企业的负担,调整收费公路的收费标准再一次提出。

事实上,国家有关部门已经开展了关于收费公路的治理。今年6月,交通运输部等5部委联合下发

《关于开展收费公路专项清理工作的通知》,并开展收费公路专项清理工作。一些收费不合理以及过度收费的情况,将被遏制。

据了解,截至今年7月,各省(区、市)都成立了由主管省级领导任组长、各省级相关部门主管领导参加的专项清理工作领导小组。全国已有18个省份向五部委办报送了实施方案,12个省份的实施办法正在报请省级人民政府批准。

“贷款修路,收费还贷”是过去我国公路发展起来的重要政策之一,为我国公路的发展做出了非常巨大的贡献。但是随着经济的发展,乱收费、物流成本过高等问题也随着时间的推移逐渐显现出来。”发改委综合运输研究所研究员陈文龙表示,收费公路标准逐渐降低、逐步取消是改革的一个方向。”

而从此前交通运输部透露出的信息来看,高速公路收费标准降低、收费年限延长;一级公路收费标准降低或是政策调整思路。

在今年年初召开的2011年中国物流发展报告会上,交通部综合司副司长蔡玉贺透露,目前交通运输部确实考虑将收费公路标准降低,交通部正在研究公路收费标准和体系,现行收费公路最高收费年限的30年标准可能会延长,同时收费的标准将下降。

高速公路企业承压

如果政策在今年下半年能够

实际控制人兑现承诺

ST筑信获7.9亿元现金支援

□本报记者 王荣

ST筑信(600515)公告,海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司代替海航置业履行对公司的注资承诺,海航国际旅游岛拟以现金7.9亿元认购公司定向增发的12721.42万股,发行价不低于6.21元/股。

2009年,海航置业通过控股天津大通实现间接控制ST筑信;2009年8月,海航置业作出多项承诺,将继续促使天津大通履行在ST筑信股改时作出的承诺,以不低于5亿元的优质资产进行注入,提高公司盈利能力并增强持续经营能力;同时,天津大通或海航置业承诺将在两年内启动向

ST筑信注入资产的重组工作,且置入资产在注入完成后两个会计年度内实现净利润累计不低于6000万元,如未达到前述标准,由天津大通或海航置业以现金方式补足。

今年7月14日,由于大股东资产注入承诺期限逼近,ST筑信召开董事会审议通过有关延长重组启动时间的议案。公司表示,受国家对房地产行业宏观调控的影响,资产注入相关重组工作暂不能进行,拟将上述资产注入承诺事项的启动时间延长12个月(至2012年8月13日)。但在8月5日召开的临时股东大会上,延长资产注入时间的议案遭否决,反对比例高达97.05%。

华业地产否认“捂盘惜售”

推资产保值计划

□本报记者 王泓

华业地产(600240)有关负责人近日表示,个别媒体对公司旗下北京君合百年房地产开发公司所开发的华业·东方玫瑰“捂盘惜售”的报道缺乏理论和事实依据,公司将对此保留追究法律的权利。

华业地产表示,公司严格遵守北京住建委《关于进一步规范我市商品房预售管理的通知》获得销售许可证三日内必须开盘的规定,华业·东方玫瑰于2010年4月24日

领取五栋商品房的预售许可证,于2011年4月27日开始对外销售,并按发改委规定的“一房一价”要求,每户商品房都做了网上价格公示。北京通州区住建委在现场检查后作出的《企业违规销售行为现场检查情况表》明确注明:公司不存在不按期开盘、无理拒绝消费者购房要求的行为。

针对有媒体质疑公司在4月蓄意提价,8月再降价是变相的“捂盘惜售”,华业地产有关负责人表示,众所周知,“捂盘惜售”的目的是为了推出价格更高的楼盘,而华业地

产正好相反,由于对特定楼盘促销,使后期价格低于前期,做出必要调整,是正常的市场行为,也是企业的基本经营权利。

同时,华业地产有一部分因短期房价下跌形成资产账面暂时损失的业主的心情给予充分理解,推出“皓亚方舟”资产保值计划,如可以无理由无条件退房、按原成交价格下调5个折扣点、给前期业主五重选择等,希望在当前房价整体下降的背景下为华业前期购房业主提供对应资产贬值的风险对冲。

中国人寿拟发次级债融资

中国人寿(601628)21日公告,公司目前正在考虑次级定期债务发行及厘定相关细节,并将尽快将相关议案提交董事会审议。

据媒体报道,中国人寿正计划发行次级债,年限暂定为10年期,附第五年末发行人赎回权。最终发行额度将以证监会批复为准。此次次级债将以私募配售方式发行,预计将在8月23日召开的董事会进行审议。高盛高华和中金公司为主承销商。(王荣)

中国联通

3G用户7月增187万

中国联通(600050)发布7月份业务数据。截至7月份,公司移动业务3G用户累计达到2581.9万户,7月份净增187.4万户,其中3G无线上网卡用户净增21.78万户。

联通2G用户累计达到1.58亿户,当月净增25.2万户。固网业务中,本地电话用户累计达到9496.7万户,本地电话用户7月净增数49.1万户;宽带用户累计达到5299.1万户,宽带用户净增数66.9万户。(张洁)

中工国际老挝签7.58亿合同

中工国际(002051)公告,近期,中工国际工程股份有限公司与老挝公共工程与交通运输部签署了老挝川扩机场扩建项目和老挝瓦岱国际机场扩建项目商务合同,合同金额合计1.19亿美元,约合7.58亿元人民币,为公司2010年营业收入的15%。

老挝川扩机场扩建项目合同金额为8,091.47万美元,工期36个月。老挝瓦岱国际机场扩建项目合同金额为3768.49万美元,合同工期为20个月。(张洁)

宏丰股份IPO过会

温州宏丰电工会合中国股份有限公司首发申请8月19日顺利通过中国证监会创业板发审会审核。

根据招股说明书(申报稿)显示,宏丰股份此次发行股数1771万股,发行后总股本7083.1万股。今年前6个月,公司营业收入40786.31万元,净利润4958.77万元。每股收益0.93元。

据介绍,公司的主营业务为电接触功能复合材料、元件及组件的研发、生产和销售,主要产品包括颗粒及纤维增强电接触功能复合材料及元件、层状复合电接触功能复合材料及元件、一体化电接触组件三类。

公司主要客户为正泰电器、德力西电气、艾默生、森萨塔、库柏、通用电气等国际和国内知名电器厂商,广泛应用于工业电器、家用电器、交通和控制机械、信息工程等领域。(高晓娟)

天舟文化中期业绩增长35%

天舟文化(600148)发布2011年度业绩中报,报告期内,公司实现营业收入1.28亿元,同比增长30.5%;归属于上市公司股东的净利润2189.11万元,较去年同期上涨35.05%。基本每股收益0.22元/股。

主营业务产品和服务中,青少年类实现营业收入9561.73万元,毛利率33.72%,较去年增长31.17%,其中,文教类营收6979.73万元,同比增长62.81%;少儿类营业收入达2782万元,同比减少14.01%;社科图书类营业收入较上年同期增加41.15%。

值得注意的是,在公布业绩预报前的十三个交易日,公司股票放量交易,8月3日和8月11日两度涨停,分别收报15.07元和14.88元。8月19日,公司股票上涨2.43%,收于15.15元。(张洁)

中航工业

莫斯科航展“破冰”

为期三天的第十届莫斯科国际航展近日落下帷幕。中航工业集团在航展上展示了新舟600、AC312、运12、EPIC等多款民机产品,并与俄罗斯、乌克兰、美国等国10家航企进行了商务会谈,为进一步开拓独联体航空市场迈出坚实一步。

中航工业集团此次参展展品包括新舟600涡桨支线客机模型、AC312直升机模型、运12飞机模型、EPIC Starlight200喷气公务机模型、EPIC Primus150涡桨飞机模型和一款大陆活塞航空发动机实物。

据中航国际项目经理伊敏介绍,这是中航国际并购大陆发动机公司后首次把产品带到国际航展,旨在加快大陆发动机在俄罗斯乃至欧洲市场的开拓步伐。该款发动机主要用于小型通用飞机,一些通用航空企业已对该款发动机表现出合作兴趣。

中航工业此次来参加莫斯科航展,其实也是针对独联体支线客机市场的一次破冰之旅。”中航工业国际事务部国际贸易处处长田牛在接受媒体采访时表示。

为使中国制造的涡桨支线客机早日取得俄罗斯“适航证”,中航工业集团与俄罗斯交通部、民航局和十多家独联体航空公司进行了接触和洽商。俄方表示出对中国飞机产品的认同,并希望双方共同推进“新舟”系列飞机在俄罗斯的适航取证工作。(汪隼)